

DILIGENCIA.- Assumpió tractat en Consell d'Administració de NOUS ESPAIS TORRENT, S.A. El document que es diligència roman ser fidel reproducció del seu original, presentat i repetit en la sessió de data.

24.03.25

Torrent, a 28.03.25

nousespais | torrent

MEMORIA ANUAL DEL SERVICIO DE JARDINERIA 2024

24.03.25

Torrent, a 28.03.25

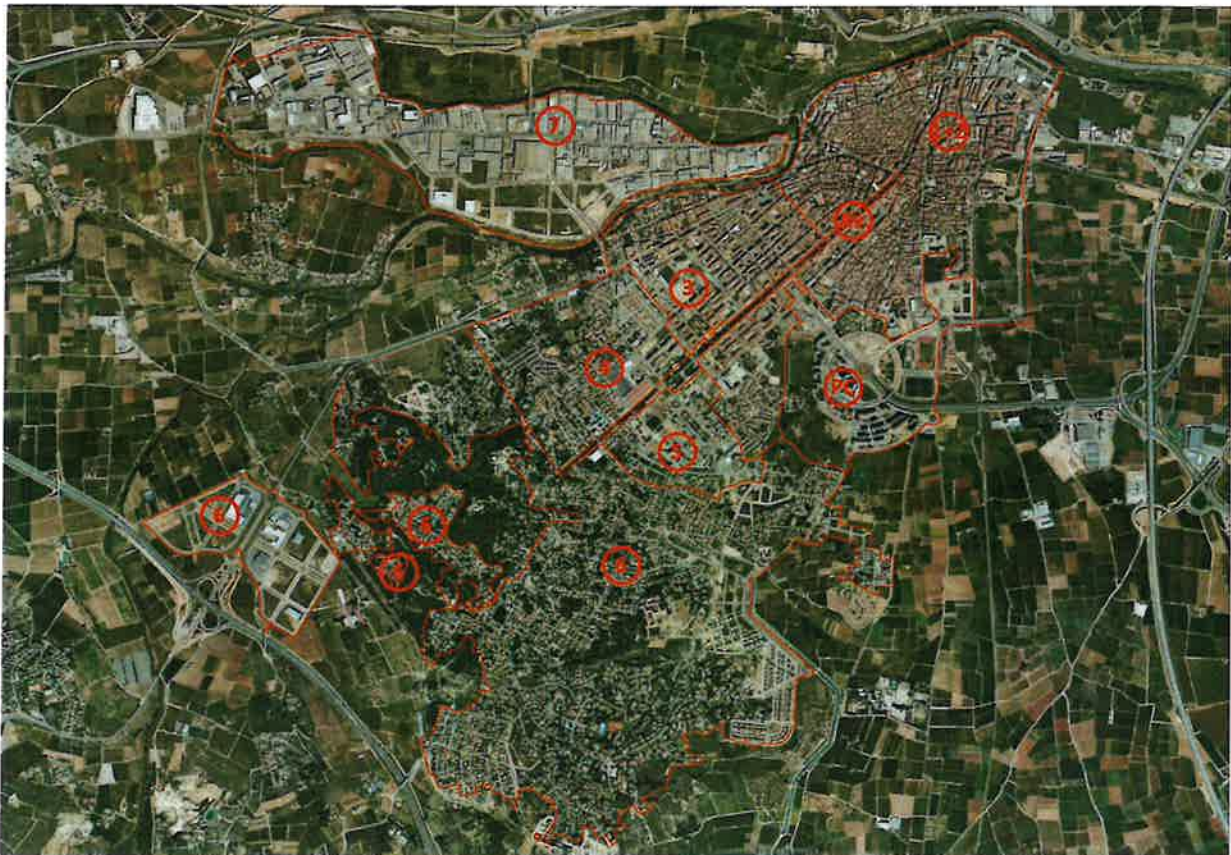
ÍNDEX

1.	ZONES ENJARDINADES INCLOSES EN EL MANTENIMENT ENCARREGAT A LA SOCIETAT MUNICIPAL	3
2.	ORGANITZACIÓ DEL SERVICI DE JARDINERIA DURANT 2024.....	4
3.	VEHICLES.....	5
4.	INVERSIONS.....	7
5.	TREBALLS REALITZATS.....	7
5.1.	Plantacions.....	8
5.2.	Poda.....	11
5.3.	Neteja de jardins.....	12
5.4.	Tala d'arbratge en via pública i instal·lacions municipals.....	12
5.5.	Millores en la xarxa de reg municipal.....	15
5.6.	Tractaments fitosanitaris i prevenció legionel·la.....	16
5.7.	Campanya de tractament de pins contra la processionària en parcel·les.....	17
5.8.	Pràctiques formatives en el servei de jardineria.....	17
5.9.	Esdeveniments en els quals col·labora el servei de jardineria municipal.....	18
6.	INCIDÈNCIES.....	20
7.	ELABORACIÓ D'INFORMES PER ALS SERVICIS TÈCNICS MUNICIPALS.....	21
7.1.	Informes de tala d'arbratge en parcel·la privada.....	21
7.2.	Informes de responsabilitat patrimonial.....	21
7.3.	Altres informes i expedients.....	21
8.	PROJECTES I ASSISTÈNCIES TÈCNIQUES.....	22
9.	LIQUIDACIÓ DE GASTOS DE 2024.....	23
10.	CONCLUSIONS.....	25

1. ZONES ENJARDINADES INCLOSES EN EL MANTENIMENT ENCARREGAT A LA SOCIETAT MUNICIPAL

La societat municipal Nous Espais Torrent té encomanada la prestació del servei de jardineria municipal, segons les condicions establides en el "Conveni Regulador dels Relacions entre l'Ajuntament de Torrent i Nous Espais Torrent S.A.U. per a la Prestació del Servei de Jardineria Municipal" aprovat per la Junta de Govern Local de data 26 de març de 2012.

Per a la prestació d'este servei, s'ha considerat convenient la divisió per zones del nucli urbà segons la distribució que es mostra en la imatge següent:



Des del Servei de Jardineria Municipal, i amb ajuda del departament d'Urbanisme de l'Ajuntament de Torrent, s'està treballant en la realització d'un inventari de les zones verdes i de l'arbratge viari. Este inventari permetrà millorar la gestió del servei, i optimitzar els recursos tant de materials com de mà d'obra destinats al manteniment de les zones verdes de Torrent. Les dades que a continuació s'arreguen, s'adequaran en este inventari a la realitat existent, però com a valors de partida són suficient ajustats a la realitat existent.

En la següent taula, s'arreguen les superfícies de zones verdes assignades a cada zona, i que anualment es van revisant i comprovant, segons la distribució del personal, i al qual s'afeg per al manteniment, l'arbratge viari que no s'inclou en el còmput de superfícies:

Zona	Superfície zones verdes aprox.
Zona 1+2	28.015 m ²
Zona 3	27.386 m ²
Zona 4	53.015 m ²
Zona 5	42.754 m ²

Zona	Superfície zones verdes aprox.
Zona 6	140.334 m ²
Zona polígon	101.360 m ²
Zona Parc Central	135.910 m ²
Av. Al Vedat	27.091 m ²
TOTAL	532.439 m ²

En els següents equipaments de titularitat municipal, la Brigada d'Obres Municipal, col·laborava amb el manteniment de la jardineria fins a l'encàrrec de la gestió del servei de jardineria a la societat municipal, havent-se continuat, o fins i tot, ampliat equipaments per requeriment del propi Ajuntament. Les superfícies dels equipaments es mostren en la següent taula:

Instal·lació	Superfície del equipament	Notes
Piscina del Vedat	25.383 m ²	Treballs realitzats fonamentalment per a la campanya d'estiu de les instal·lacions.
Poliesportiu Anabel Medina	16.038 m ²	Des de setembre de 2018 el manteniment ordinari de la jardineria, es fa des de Nous Espais Torrent.
Col·legis		Personal propi dependent del servei de manteniment de col·legis secundat de manera puntual per contractes d'empreses especialitzades i personal del servei de jardineria.

2. ORGANITZACIÓ DEL SERVEI DE JARDINERIA DURANT 2024

L'organització del servei de jardineria ve determinada d'una banda per el *Conveni Regulador de les Relacions entre l'Ajuntament de Torrent i Nous Espais Torrent S.A.U. per a la Prestació del Servei de Jardineria Municipal.* i per una altra per la pròpia organització de Nous Espais Torrent S.A., quant als servicis generals i a la distribució del personal en els equips de treball.

Entre els mesos de gener i octubre, la distribució del personal en jardineria va ser molt semblant a l'establida per als mesos d'octubre a desembre de 2023, mentres que, a partir de novembre, després de les tasques addicionals de restabliment de la normalitat després de la DANA del 29 d'octubre de 2024, es va procedir a la contractació d'emergència de 7 persones de Torrent que havien concorregut a la convocatòria de selecció convocada per la societat municipal.

Els set treballadors contractats sense la verificació dels requisits establits en la convocatòria de selecció han vingut desenrotllant treballs de jardineria, amb especial dedicació a les zones afectades per la DANA. Una vegada passada l'emergència, han col·laborat amb els equips de jardineria de cada zona en aquells treballs que s'havien retardat per a poder reforçar els servicis necessaris en les zones afectades per la DANA i en la resolució d'incidències.

En la zona de Parc Central, l'encarregat va sol·licitar una excedència de llarga duració al juny de 2021 que segueix prorrogada fins a juny de 2025. La situació de disposar d'un encarregat en funcions durant un període tan llarg ocasionava disfuncions en el servei, per la qual cosa, al juny de 2024, després del corresponent període de prova, es va nomenar un nou encarregat per a esta zona.

24.03.25

Torrent, a 28.03.25

nousespais torrent

SERVICI/EQUIP	COMPOSICIÓ 2024
Servicis Generals	Directora d'Administració Director Financer Directora d'Urbanització: supervisió del servici segons "Conveni Regulador de les Relacions entre l'Ajuntament de Torrent i Nous Espais Torrent S.A.U. per a la Prestació del Servei de Jardineria Municipal"
Servici Administratiu i Tècnics jardineria	Coordinadora Cap del Servici Administrativa del servici jardineria (administració i recursos humans).
Encarregat Zones 1+2, 3, Avinguda i polígon	1 Encarregat
Equip de gespa	2 Jardineros
Equip de lampisteria i reg	1 Encarregat Lampisteria + 1 Oficial Jardineria
Equip de polígon	1 Oficial Jardineria + 1 Jardiner
Equip avinguda	2 Jardineros+ 1 Peó Especialista
Equip Zona 1 + 2	2 Jardineros
Equip Zona 3	1 Oficial Jardineria + 1 Peó Especialista
Recollida de restes vegetals	1 Jardiner
Encarregat Zones 4,5, 6	1 Encarregat
Equip Zona 4	2 Oficials Jardineria + 1 Jardiner
Equip Zona 5	2 Peons Especialistes
Equip Zona 6	2 Jardineros
Parc Central	1 Encarregat en excedència 1 Encarregat + 1 Oficial jardineria + 1 Peó Especialista + 7 Jardineros
Hort de Trénor	1 Oficial Jardineria + 1 Jardiner
Equip de suport	1 Jardiner + 2 Jardineros en excedència

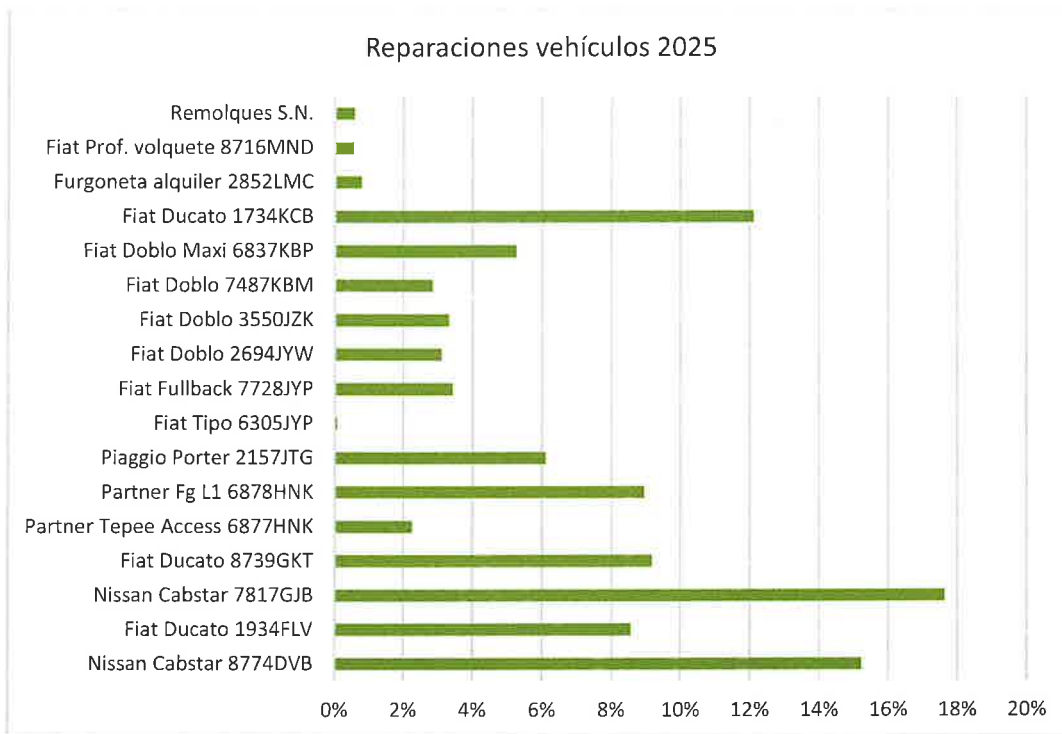
3. VEHICLES.

Els equips de treball tenen assignat per a la realització dels treballs un vehicle que permet el punt el desplaçament pel nucli urbà com l'emmagatzematge de la maquinària necessària per als treballs encomanats diàriament. En general, els equips tenen assignat un vehicle fix, excepte en la zona de Parc Central, on en estar les casetes situades en el propi parc, el nombre de vehicles es reduïx.

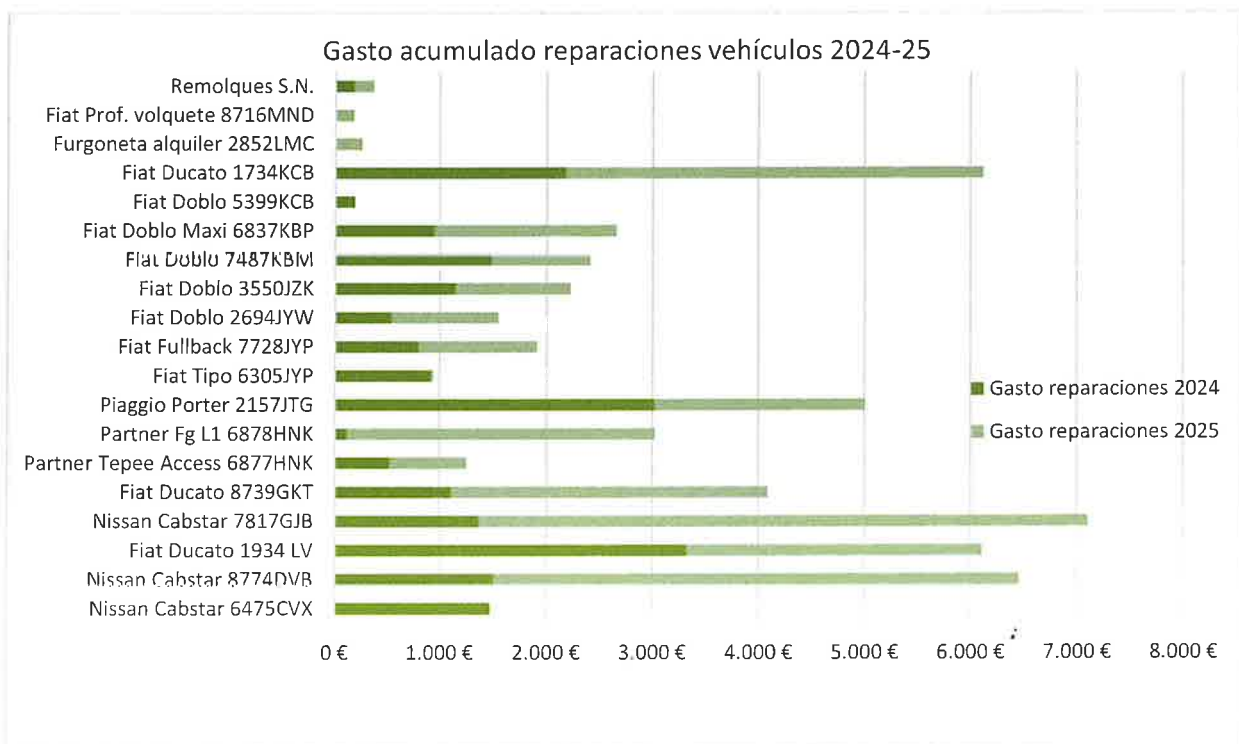
Durant 2022 es va tramitar l'adquisició d'un nou camió, que va ser finalment subministrat al març de 2024, moment en el qual es va deixar de disposar d'una furgoneta en lloguer i es va posar este vehicle en funcionament. El servici compta actualment amb 16 vehicles en propietat i dos remolcs.

L'elevada edat dels vehicles, juntament amb el desgast de l'ús en tasques de manteniment en via pública fa que part d'estos vehicles requerisquen d'una progressiva renovació, que haurà de ser valorada per als pròxims exercicis. Mostra d'això són els elevats gastos generats per les contínues revisions i reparacions de cada un dels vehicles més antics.

El següent gràfic mostra a nivell percentual els vehicles que han ocasionat un major gasto en reparacions al servici de jardineria, apreciand-se que a més del camió cistella que cal substituir, per ser ja inviable la reparació d'este, tres dels vehicles en funcionament suporten un alt nombre de reparacions i caldrà estudiar a curt termini la seua substitució per vehicles nous, més eficients a nivell energètic i sense problemes de funcionament i cost de manteniment. Quant al Nissan Cabstar amb matrícula 6475CVX, ja no és possible la reparació, per la qual cosa s'estan veient opcions per a la seua substitució de manera imminent.



En termes monetaris, el gasto a dos anys acumulat en reparacions de vehicles supera els 53.000€, quantitat excessiva, que és necessari reduir. Per això es preveu la inversió a curt termini en nous vehicles elèctrics, més ecològics i menys contaminants. En la següent gràfica s'aprecien estos gastos distribuïts per vehicles en els exercicis 2024-25:



4. INVERSIONS

La major inversió realitzada en 2024, la constituïx el camió bolquet, derivat del procediment de contractació pública convocat en 2023. Este camió està funcionant correctament i completa la necessitat actual de vehicles, quant a número, encara que serà necessari la renovació i actualització d'altres vehicles excessivament envellits.

Cal destacar l'adquisició d'un *apero destococonador*, amb funcionament acoblat al tractor del Consell Agrari que ja està permetent la realització de treballs de destococonat de palmeres i arbratge de gran grandària, que fins a la data havien de ser realitzats per empreses privades per falta de mitjans materials

Finalment, durant l'exercici 2024, s'ha continuat amb la línia marcada en exercicis anteriors de renovar maquinària antiga amb elevat nombre de reparacions o sense possibilitat de reparació, substituint-la per maquinària elèctrica, sempre que és possible, més segura a nivell funcional, amb menor producció de soroll i menor emissió de gasos tòxics.

En el següent quadre es resumixen les inversions en maquinària i vehicles realitzades en 2024:

DESCRIPCIÓ	TIPUS	VALOR COMPRA	DATA COMPRA	PROVEÏDOR
Camión bolquet 8716MND Fiat Professional 120 CV	Elements Transport	44.690,71 €	01/03/24	Automóviles Nemesio, S.A.
Soplador 18n Kress+ Baterías	Maquinària	579,97 €	18/05/24	Almazan Almazan, Jose Gabriel
Batería Kress 60v	Maquinària	229,98 €	06/06/24	Almazan Almazan, Jose Gabriel
Desbrozadora Jardinera	Maquinària	382,36 €	24/07/24	Sanchez Soriano Requenario, S.L.
Desbrozadora Jardinera	Maquinària	382,36 €	15/10/24	Sanchez Soriano Requenario, S.L.
Apero destococonador	Maquinària	17.316,31 €	20/12/24	Suproval 1, S.L.

5. TREBALLS REALITZATS

El manteniment ordinari de les zones verdes de la ciutat de Torrent s'ha vist condicionat en l'exercici 2024 per diverses fites importants:

La DANA que va afectar a l'Horta Sud en data 29 d'octubre de 2024, va suposar una fita fonamental per als treballs de manteniment ordinari de la ciutat, quedant relegats treballs no urgents per a escometre treballs de rebuig de camins, de tala d'arbratge inestable o de col·laboració amb els veïns d'algunes zones afectades en la neteja i retirada d'estris insensibles amb els mitjans posats a disposició municipal, des del primer moment post-DANA.

En gener-febrer de 2024 es va començar la substitució de l'arbratge de gran grandària de l'espècie *chorisia speciosa* de la carretera de Mas del Jutge . Este arbratge de gran grandària, de fulla caduca, plantat a poca distància de les naus industrials ocasionava interferències i queixes tant per brutícia com per emboce de les xarxes de pluvials, com per alçament de paviment amb el consegüent risc de caiguda de persones. Els treballs necessaris tenen un abast que excedix del propi enjardinament, havent-se previst una actuació de redisseny que va tindre que es reprendrà, previsiblement al llarg de 2025, una vegada finalitzades les actuacions de restitució de servicis afectats per la DANA.

24.03.25

Torrent, a 28.03.25

nousespais | torrent

Por últim, la caiguda d'una palmera al juny, i l'estudi posterior per part de l'equip tècnic especialitzat de l'empresa Baobab Vivers S.L., de les palmeres de la zona, la seua especial configuració, la seua inclinació i la seua proximitat i altura respecte als edificis confrontant, va motivar la decisió de la renovació i substitució de les palmeres dels carrers Germanies i Sant Valerià.

A continuació, es reflecteix un resum d'algunes de les actuacions més significatives o representatives del treball desenrotllat.

5.1. PLANTACIONS

L'exercici 2024, les plantacions realitzades a la ciutat s'han centrat en la reposició d'arbustives i arbratge de la ciutat, quedant postergats per la DANA del 29 d'octubre de 2024 alguns dels treballs previstos, que hauran de reprendre's en 2025.

Cal destacar que, a nivell tècnic, s'està realitzant un seguiment de les noves espècies mediterrànies i de baix consum hídric amb els quals es treballa en poblacions pròximes amb bon resultat, amb l'objectiu d'augmentar i fomentar la biodiversitat i l'adaptació de les espècies vegetals implantades a la ciutat cap a un verd més sostenible i amb majors beneficis ecosistèmics. En 2024, com a novetat, s'han plantat 3 exemplars de Schinus Terebenthifolius, espècie que s'està ja plantant en altres municipis i que fins a la data també està donant bon resultat a la nostra ciutat.

Quant a arbustives i entapissants, les reposicions de planta són molt freqüents, ascendent aproximadament a 3.530 les unitats plantades, quantitat similar a la d'exercicis anteriors, destacant com a espècies més freqüents: Lantana Montevidensis, Ligustrum Ovalifolium, Viburnum Lucidum, Rosal Clásico, Lavandula Officinalis, Salvia Officinalis, Gazania, Rosmarinus Postratus, Sunpatiens, Cyclamen Persicum, Poinsettia, Cupressus Gold Crest, Santolina, Messen Lampranthus Aurantiacus, Vinca Major, Aralia Variegata, Pensamiento, Viola, Poinsettia, Buxus Sempervirens, Cineraria Maritima, Agapanthus Africanus i Rosmarinus Officinalis.

Quant a l'arbratge, en 2024 es van realitzar únicament 42 reposicions d'arbres de les espècies: Citrus Aurantium, Olea Europaea Copa, Photinia, Schinus Therebentifolius i Tipuana Tipu. Durant 2025, està previst reforçar l'arbratge urbà, replantant aquells escocells en els quals l'arbratge està envellit, en situació de risc de caiguda, mort o és inexistent i, pavimentant els escocells buits situats en carrers estrets en les quals mantindre l'escocell en la ubicació i amb les dimensions actuals obligaria a incomplir la normativa d'accessibilitat.

Les palmàcies implantades en 2024 són de diferents tipus, sense representar en l'actualitat un percentatge molt elevat respecte del total de plantacions, encara així, s'han plantat 39 exemplars de les següents espècies: Cordyline Australis Pink Passion, Dracena Cordyline, Dracena Cordyline Red, Kentia, Yucca Elephantipe i Yucca Rostrata.

Els proveïdors de les plantacions realitzades han sigut proveïdors de proximitat, amb plantes ja aclimatades al clima mediterrani i de qualitat ja contrastada en els últims anys, als quals es van afegir viviers en els quals s'han localitzat espècies interessants i planta de qualitat amb preus competitiu. Els proveïdors de 2024 d'espècies vegetals han sigut: Mercajardín Moreno S.L., Viveros Mesado, Plantanova S.L., Cultiser, Valen-Plant S.L., Rosales Joaquin Ramon Tatay, Viveros Samira S.L. i Garden Tarazona.

A més es va requerir del subministrament de terres i adobs, subministrats per Abonos Orgánicos Desco S.L., F.J.V. Moreno Martinez, S.R.C., San Luis Beltran, S.coop.V i Brimel.

En les següents imatges s'aprecien algunes de les actuacions més rellevants quant a plantacions realitzades pel servei de jardineria:

DILIGENCIA.- Assumptes tractat en Consell d'Administració de NOUS ESPAIS TORRENT, S.A. El document que es diligència comença per fidel reproducció del text original, presentat i repartit en la sessió Ja data.
24.03.25
Torrent, a 28.03.25

nouespais | torrent

Plantació d'arbustives.



Plantació flor de temporada



Plantació de zones de prada



Plantació i entutorat d'arbratge i palmàcies



5.2. PODA

Els treballs de poda d'arbratge i plantes arbustives del nucli urbà, són una part important del servei de jardineria, tant per el propi manteniment de les espècies vegetals com per les incidències en via pública que genera la no realització de part dels treballs o fins i tot el retard dels mateixos en el calendari anual.

A més de les podes realitzades pel propi servei de jardineria municipal, durant 2024 ha col·laborat en les podes en altura de la ciutat, l'empresa Paisajistas del Mediterráneo S.L. Este contracte ha permès la poda de 2.744 arbres, així com la realització de treballs de resolució d'incidències podes ordinàries a les quals se sumen actuacions de resolució d'incidències i de tala d'arbratge perillós.

Entre les podes realitzades destaquen percentualment, les podes de les palmeres washingtonias de més de 6 m d'alçada, que suposen el 32,5%, així com les podes dels tarongers amargs en topiària, amb forma esfèrica que suposen un 19,4% de les podes. Estes podes que es realitzen anualment per a evitar molèsties als vianants i als veïns suposen el major esforç en la poda, quedant la resta del pressupost per a la resta de palmàcies, i per a la poda d'arbratge de fulla caduca i perenne.



Les podes en altura realitzades per empreses especialitzades, es completen amb els treballs de poda realitzats pel propi personal del servei de jardineria, tant en arbratge que pot ser podat amb ajuda de bastides o des del nivell del sòl com en arbustives o tanques d'alineació. En la imatge de la dreta s'observa una demostració de maquinària per a la recollida i triturat de restes vegetals:



La destocadora adquirida per a l'ús amb el tractor del Consell Agrari ha permès escometre treballs de manera satisfactòria, que fins ara havien de realitzar empreses especialitzades, amb un cost elevat, amb baixa disponibilitat i amb la necessitat d'aglutinar treballs per a aprofitar tota la jornada laboral:



5.3. NETEJA DE JARDINS

Des de la recepció de les obres d'urbanització dels sectors Parc Central 1 i Parc Central 2, la neteja dels jardins es fa des de Nous Espais Torrent S.A. i a estos treballs se'ls va sumar la neteja dels jardins d'Hort de Trénor, quan es va assumir el manteniment. És un treball necessari, però que implica la dedicació de recursos que es lleven d'altres tasques de manteniment de les espècies vegetals.

En 2024, es va afegir a estes zones verdes en les quals es realitza la neteja, el jardí barrat situat en la Plaça Amèrica. Estos treballs es realitzen dos dies a la setmana, i requerixen de la dedicació de personal que fins a la data estava centrat en altres treballs, quedant-se la zona 3, en la qual es troba este parc amb una dotació de personal massa ajustada.

5.4. TALA D'ARBATGE EN VIA PÚBLICA I INSTAL·LACIONS MUNICIPALS

L'envelliment de l'arbratge urbà, els incidents en via pública o les inclemències meteorològiques fan que una de les preocupacions del servei de jardineria siga la tala d'arbratge o palmàcies que comporta qualsevol risc per a la seguretat de les persones o de les edificacions pròximes.

Al febrer de 2024, a conseqüència de les queixes rebudes de les empreses del polígon industrial situades en la carretera de Mas del Jutge per la brutícia generada derivada de l'arbratge, juntament amb els desperfectes ocasionats al paviment, i els emboces a la xarxa municipal de pluvials en dies de pluja, es va decidir començar la renovació de l'arbratge, retirant-se i recuperant-se noranta-quatre de les chorisias speciosas, així com quatre phytolaccas dioica, en correcte estat fitosanitari per viver especialitzat. A partir d'esta primera actuació, es preveu la remodelació parcial de la secció viària de la carretera de Mas del Jutge per a dotar-la d'una major funcionalitat, aportant el mateix viver espècies vegetals per a les reposicions, segons acord subscrit amb la societat municipal. Estes actuacions, previstes per a l'exercici 2024, han quedat postergades per l'afecció del pont de Quatre Camins que enllaça el polígon amb el nucli urbà. Una vegada que la secció viària es concrete, es procedirà a la implantació de noves espècies arbustives i arbratge, més d'acord amb la ubicació i l'espai previst per a estes zones verdes.



Durant 2024, l'incident ocorregut amb una palmera de l'espècie Phoenix Dactylifera va suposar un punt d'inflexió, que ha derivat en un estudi més exhaustiu per tècnics especialitzats en valoració de risc d'arbratge, primer de les palmeres situades als carrers Germanies i Sant Valerià, i posteriorment en la realització d'un primer inventari, contractat directament per l'Ajuntament de Torrent, de 10.075 arbres i palmeres.

Com a reforç d'este inventari, en aquells arbres en la qual els tècnics consideren una inspecció en profunditat, des de la societat municipal, se'ls ha contractat la realització d'una Fase 2 d'estudi, en major profunditat, i que conclou amb la recomanació dels treballs de poda, tala o sustentació.



Tots estos treballs tècnics, iniciats i que han quedat molt avançats en 2024, es prolongaran i ampliaran al llarg de 2025, adoptant-se les actuacions proposades en els terminis que per a cada arbre s'establisca en la seua fitxa, en la qual s'establix la urgència o no dels treballs.

L'estudi de les incidències diverses, fins i tot per fenòmens meteorològics adversos, juntament amb el seguiment continuat realitzat pel propi servei de jardineria, unit a l'estudi específic que està realitzant Baobab Vivers S.L. ha portat a contractar en l'exercici 2024, la tala a empreses especialitzades en poda/tala en altura d'aproximadament 196 exemplars entre arbres i palmeres, sense considerar l'arbrat recuperat, dels quals un 67% correspon a palmeres de l'espècie washingtonia, amb un creixement incorrecte, excessivament pròximes a façanes i/o amb defectes, un 14% són pins envellits o morts, amb molta inclinació i/o amb defectes, un 9% són palmeres de les espècies Phoenix dactylifera i canariensis i la resta correspon a un altre arbratge. A estes talaes, se sumen les d'arbratge de menor grandària, que ha de reposar-se i que s'inventariarà amb més precisió a partir del tancament del primer inventari georeferenciat que s'està realitzant.

DILIGENCIA.- Assaïmo tractat en Consell d'Administració de NOUS ESPAIS TORRENT, S.A.. El document que es diligencia arriba ser fidel representació del seu original, presentat i repartit en la sessió ja dita.
24.03.25
Torrent a 28.03.25

nousespais | torrent



Finalment, reflectir algunes imatges dels treballs realitzats els dies posteriors a la DANA d'octubre de 2024, tant per personal del servei de jardineria amb/sense mitjans auxiliars de grues externes, com per empreses específicament contractades per a l'execució de les taules d'arbratge amb el risc de caiguda o la retirada d'arbratge ja bolcat:



5.5. MILLORES EN LA XARXA DE REG MUNICIPAL

Durant 2024, s'ha prestat especial atenció a la millora de les xarxes de reg municipals. Ja en exercicis anteriors havia quedat patent la necessitat de millorar i actualitzar les xarxes de reg existent, prou envellides, i amb fugues que provoquen tant un mal funcionament de la xarxa de reg, com un consum innecessari d'aigua. El sistema d'alerta posat en marxa per l'empresa mixta Aigües de l'Horta com a gestora de la xarxa d'aigua potable fa que les diferències en el consum de la xarxa de reg siguin advertides de manera quasi immediata, permetent una major agilitat en la resolució.

D'altra banda, cal recordar que l'arbratge d'alineació de gran part del viari del nucli urbà, no compta amb un sistema de reg per degoteig i mitjançant xarxa de boques. Les elevades temperatures que s'han registrat durant els últims anys, així com el baix volum de precipitacions fan inviable el manteniment i sobretot la implantació de nous exemplars per a reposar l'arbratge que per diversos motius (envelliment, cops, trencaments de branques, inestabilitats...) és necessari substituir. Per a solucionar esta situació es plantegen dos solucions des del servei de jardineria municipal:

- Adquisició d'un camió cisterna, actualment adjudicat i pendent de subministrar per Automóviles Nemesio S.A.
- Implantació de noves xarxes de reg automatitzades en actuacions de reposició d'arbratge de major envergadura

L'equip de lampisteria treballa de manera continuada en la reparació de les fugues, cada vegada més freqüents per l'envelliment de les xarxes municipals, així com pel major control que suposa la disposició per part d'Aigües de l'Horta de comptadors intel·ligents que detecten qualsevol irregularitat o modificació en els consums d'aigua potable des dels quals es proveïxen les xarxes de reg.



A més, l'automatització dels regs i la implantació de noves xarxes suposa una inversió necessària, en la qual no és possible escatimar recursos. Per a això, no sols es disposa del personal de lampisteria de l'empresa, sinó que és necessari comptar amb empreses especialitzades, tant en lampisteria, com en equips de bombaments i equips de localització de fugues, a més d'amb equips auxiliars que faciliten els treballs de construcció i de moviment de terres necessaris per a la correcta execució dels treballs. Durant 2024 les empreses col·laboradores han sigut, David Cabrera Multiservicios S.L. i Hermanos Simó S.L., com a empresa local especialitzada en equips de bombament.

El principal proveïdor del material de lampisteria és Michalis S.L., segons contracte firmat després de l'oportú concurs públic en 2023, per als exercicis 2023 i 2024. Esta licitació permet rebaixar els gastos en estos materials, en el qual el volum de subministraments es considerable. L'elevat volum de

reparacions i millores realitzat en 2024, va requerir de la formalització d'un contracte menor per a ampliar el pressupost inicialment previst, que es va adjudicar, després del corresponent procediment, a MP Irrigation S.L. A estos subministraments de material, se suma un xicotet gasto en material per a reparacions urgents s'adquirix en el mateix moment de la reparació de les incidències en els proveïdors més pròxims a la zona de treball.

5.6. TRACTAMENTS FITOSANITARIS I PREVENCIÓ LEGIONEL·LA

El tractament fitosanitari de les plantacions i arbratge municipals té gran importància tant per a les pròpies espècies vegetals, com per les molèsties causades per algunes plagues a la ciutadania.

A continuació, es resumixen les principals plagues tractades pel personal del Servei de Jardineria Municipal amb col·laboració de Juan Manuel Martínez Ibáñez per al tractament contra el morrut roig, durant l'exercici 2024:

- Rhynchophorus ferrugineus (Picudo rojo) en Phoenix Dactylifera y Canariensis
- Thaumetopoea pityocampa (procesionaria) en pins
- Aphididae (pulgón) en jacarandes
- Xanthogaleruca luteola (galeruca) en oms
- Aphididae (pulgón) i Oídio en arbustives
- Insecticida i fungicida biològic en gespa
- Planococcus citri (cotonet) i Aleurothrixus floccosus (mosca blanca)
- Insecticida biològic en rosers
- Herbicides, combinant productes fitosanitaris autoritzats amb herbicides biològics

Durant 2024 la reducció dels fitosanitaris admesos en zones verdes públiques ha fet que els esforços se centren en localitzar solucions biològiques alternatives que permeten mantindre les plagues sota control. Així s'han reforçat tant els tractaments amb productes biològics com els tractaments amb fauna útil, predadors naturals de les plagues que contribuïxen a la reducció d'estes. Quant a la prevenció de la legionel·la, conforme a la legislació vigent per a les xarxes de risc per aspersió de les zones verdes públiques, s'ha continuat realitzant els tractaments, analítiques i la neteja dels difusors de la xarxa necessaris. Cal destacar que, fins a la data, les analítiques han mostrat uns paràmetres correctes i dins dels límits establits en totes les zones analitzades.



5.7. CAMPANYA DE TRACTAMENT DE PINS CONTRA LA PROCESSIONÀRIA EN PARCEL·LES

Des de Nous Espais Torrent S.A a partir de 2015, s'ofereix una campanya de tractament de pins situats en parcel·les privades, on la competència no és municipal, però que suposen un problema tant per als mateixos propietaris que tenen pins en les seues parcel·les com per a les parcel·les confrontants, i fins i tot afectant via pública.

En 2024, s'han tractat de manera preventiva, 44 pins en parcel·les privades, veient-se reduït el nombre de parcel·les tractades per la recomanació d'espaiar els tractaments 2 anys, tant per persistència del tractament com per disminuir el nombre de punxades que es realitza a l'arbratge. La valoració per part dels veïns que sol·liciten este tractament és molt positiva, per la tranquil·litat i seguretat que els ofereix la realització el mateix des de la societat municipal.

Ara bé, la impossibilitat de tractar tots els pins situats fora de parcs i jardins o fins i tot als parcs més naturalitzats, amb un volum molt alt de pins, igual que la no obligació de tractament dels pins situats en parcel·les privades, suposa un problema complicat d'atallar i que afecta els vianants, i especialment a mascotes. La conscienciació ciutadana, el coneixement generalitzat de la plaga, i la cura i vigilància de les mascotes és l'única recomanació que cap, malgrat no ser satisfactòria.

5.8. PRÀCTIQUES FORMATIVES EN EL SERVICI DE JARDINERIA

Durant 2024 les accions formatives s'han realitzat pràctiques formatives de tres tipus diferenciats, col·legis d'educació especial, pràctiques d'alumnes de cicles formatius relacionades amb la jardineria, paisatgisme, mig forestal, o similars i pràctiques d'alumnes en grup procedents d'iniciatives desenrotllats per la Fundació José María Haro. El detall de les pràctiques és:

- Pràctiques no laborals en col·laboració amb els Centres d'Educació Especial de Torrent, Squema i Torre Pinos. Es tracta d'un programa molt interessant, iniciat en 2021, i amb aparença de continuïtat en exercicis posteriors pels beneficis formatius i sobretot socials que representa. En 2024 van participar sis alumnes de cada un dels dos centres.
- Col·laboració amb la Fundació Jose María Haro, dependent de Càritas Diocesana de València, en l'activitat formativa d'activitats auxiliars en viviers, jardins i centres de jardineria, mòdul operacions bàsiques per al manteniment de jardins, parcs i zones verdes, realitzant pràctiques en Parc Central un grup d'11 alumnes.
- Col·laboració amb la Fundació Jose María Haro, dependent de Càritas Diocesana de València, en l'activitat formativa d'activitats auxiliars en viviers, jardins i centres de jardineria, mòdul d'operacions bàsiques per a la instal·lació de jardins, parcs i zones verdes, realitzant pràctiques en Parc Central un grup de 4 alumnes.
- Col·laboració amb el Col·legi Públic d'Educació Especial Miquel Burguera de Sueca, en la realització de pràctiques formatives d'un alumne del cicle en Activitats Auxiliars en Viviers, Jardins i Centres de Jardineria, amb una duració de 133 hores entre els mesos d'abril i maig de 2024.

5.9. EVENTS EN ELS QUALS COL-LABORA EL SERVICI DE JARDINERIA MUNICIPAL.

Viles en Flor

Des de 2018, l'Ajuntament de Torrent, es presenta al certamen de Viles en Flor de la Comunitat Valenciana. En este certamen, un jurat valora el patrimoni vegetal i paisatgístic, el respecte pel medi ambient i l'ús social i les sinergies amb l'activitat turística, a partir d'una memòria elaborada per Nous Espais Torrent S.A. i d'una visita a les zones verdes i enjardinades de Torrent.

Sent un certamen anual, la ciutat de Torrent va mantindre la màxima distinció atorgada ja en els exercicis anteriors a diversos dels municipis participants, "4 Floretes d'Honor".



Muntatge dels Betlems Monumentals i decoració de Nadal

Des de 2023, primer any en què es va muntar el pessebre monumental en la Plaça de Moralets s'ha comptat amb la col·laboració del personal de jardineria per a completar el paisatgisme i ambientació. En 2024, el vandalisme d'alguns veïns ha obligat a modificar la instal·lació inicial, tractant de dificultar l'afecció ocasionada per esta mena d'actes. Així i tot, s'ha tractat de realitzar ambdós muntatges de manera cuidada i sense excedir-se en costos.

A més, en 2024, s'ha col·laborat amb el paisatgisme del pessebre monumental instal·lat per l'Ajuntament de Torrent en el Mercat de Sant Gregori, seguint criteris anàlegs als seguits per al disseny del pessebre de la plaça de Moralets.

A estos treballs de paisatgisme la seua suma la col·locació de l'arbre de Nadal en la Pl. Còlon i la decoració de les jardineres d'esta plaça amb Flores de Pasqua.



24.03.25

Torrent, a 28.03.25

nousespais | torrent



Visites i actes en Hort de Trénor

Durant 2024, les visites a l'Hort de Trénor, tant guiades per personal del servei de jardineria, com les realitzades de manera independent des de diversos centres i institucions públiques i privades, han tingut molt bon acolliment, resultant este jardí històric un lloc de visita molt ben valorat.

A estes visites guiades se sumen les reserves de l'espai públic municipal per a la realització d'esdeveniments lúdics i formatius per part de diversos col·lectius i institucions, que troben en este jardí un entorn idoni per a la realització d'esdeveniments de caràcter divers.

A l'igual que en últims anys, el personal del servei de jardineria col·labora amb la Brigada d'Obres Municipal, en la preparació de les instal·lacions d'Hort de Trénor per a cada acte realitzat en el seu entorn, tant en neteja, com en reforç de podes o plantacions o modificació d'horaris de reg.



6. INCIDÈNCIES

Des de 2015, l'Ajuntament de Torrent disposa de programes de gestió d'incidències en els quals els veïns de la ciutat de Torrent poden donar part de manera instantània dels desperfectes, incidències i problemes que detecten en via pública.

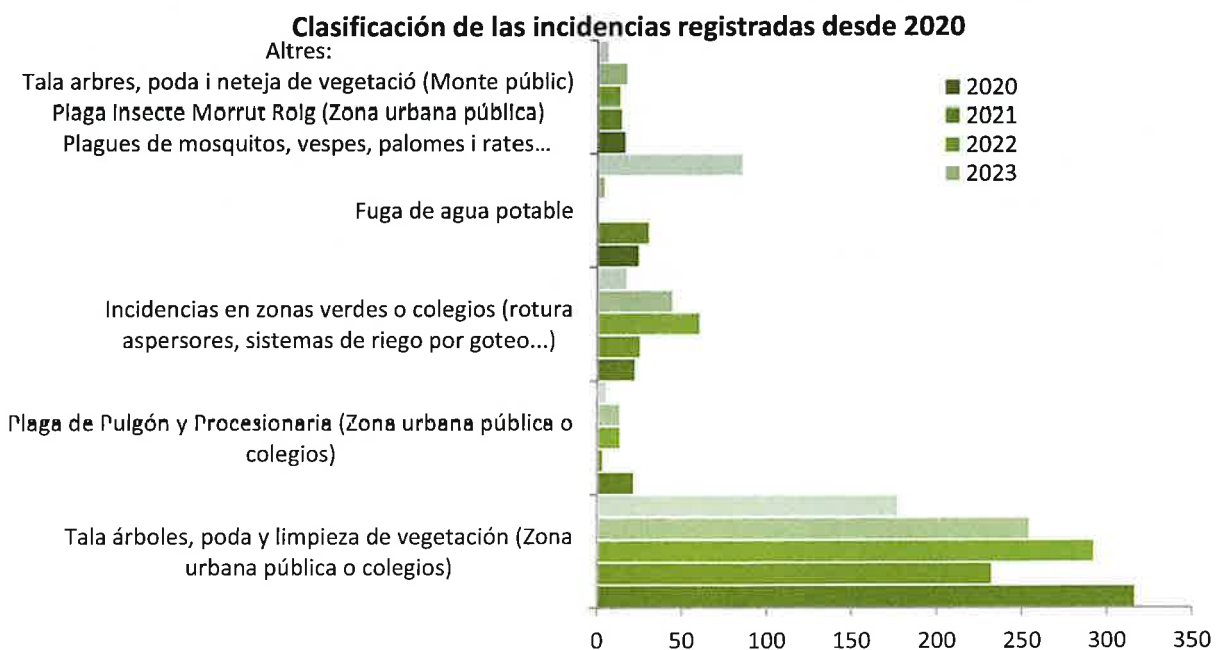
A la fi de 2023, l'aplicació web inicial, GIVP, es va substituir per una nova aplicació denominada Bqait, amb un funcionament similar, encara que amb uns certs canvis, més senzilla i amb una millora en la ubicació de les incidències en temps real, que es venia utilitzant per al registre d'incidències s'ha renovat per part de l'Ajuntament de Torrent.

A l'efecte de la memòria, s'han classificat les incidències de finals de 2023 i 2024 amb el criteri utilitzat pel programa anterior, per a homogeneïtzar les dades, amb més opcions i poder realitzar una comparació interanual.

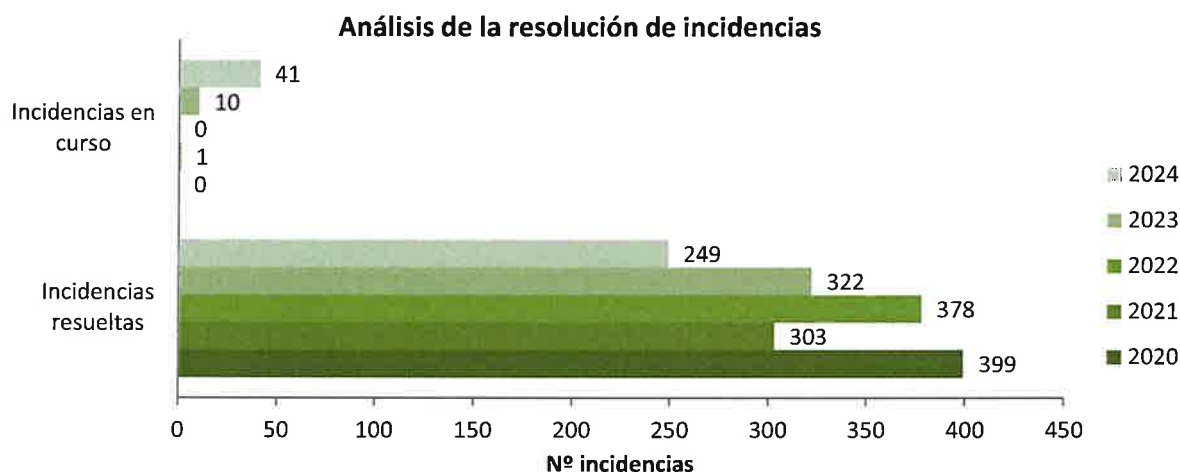
Igual que en exercicis anteriors, la sol·licitud que els veïns de Torrent plantegen amb major freqüència és la tala o neteja d'arbratge i vegetació en zona urbana pública o col·legis. Les dimensions i la proximitat de l'arbratge a les façanes dels edificis en molts carrers ocasionen molèsties en les vivendes, que els particulars traslladen a la societat municipal. L'increment anual en el pressupost destinat a podes en altura, així com la progressiva renovació de l'arbratge més envellit i que genera majors incidències, permetrà anar reduint este tipus de problemes.

A estes incidències, s'ha sumat en 2024 un important paquet d'incidències, classificades com a fuga en la xarxa d'aigua potable a l'efecte de la memòria anual. Es tracta, en general, d'incidències comunicades des del sistema d'alerta de la xarxa d'Aigües de l'Horta, a causa de canvis en la tendència de consum, consums continuats, entre altres, que alerten de possibles fugues en les xarxes de reg dels jardins municipals. A l'ésser un sistema nou, les alertes estan també permetent canviar de nom i classificar correctament comptadors que constaven com vinculats a la xarxa de risc, no corresponent a este servici.

La següent gràfica mostra els tipus d'incidències registrades, així com la capacitat de resolució de les incidències registrades en els últims 5 anys, fins al 31 de desembre de 2024.



En la següent gràfica es detallen les incidències resoltes i pendents per any de presentació de la incidència. Podem observar que, durant 2024 les incidències provinents d'exercicis anteriors, i que per diverses raons no havien pogut quedar resoltes, han quedat pràcticament tancades, quedant qüestions puntuals que excedixen, per abast o pressupost, d'incidències ordinàries. Queden pendents incidències de 2024, que s'han acumulats per les dificultats d'escometre-les després de la DANA d'octubre de 2024, i que es tractaran de resoldre durant el primer semestre de 2025.



7. ELABORACIÓ D'INFORMES PER ALS SERVICIS TÈCNICS MUNICIPALS

7.1. INFORMES DE TALA D'ARBRATGE EN PARCEL·LA PRIVADA

Durant 2024 s'han registrat 57 expedients d'este tipus, en els quals s'ha valorat en primer lloc la seguretat que per a les persones suposa la conservació de l'arbre sobre el qual s'actuarà, després l'estat de salut de l'arbre i finalment l'afecció a elements constructius, així com altres circumstàncies particulars que puguen influir en cada cas.

7.2. INFORMES DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL

Els servicis tècnics de la societat, tant de servicis generals com de jardineria, a instàncies del propi Ajuntament de Torrent elaboren informes de responsabilitat patrimonial de l'Ajuntament derivats o amb relació amb la jardineria municipal. En 2024, s'han rebut, informat, i/o tramitat, 12 expedients d'este tipus.

7.3. ALTRES INFORMES I EXPEDIENTS

Des de l'Àrea de Territori i Ciutat es demana la col·laboració dels servicis tècnics de la societat, per a valorar diferents qüestions relacionades amb la jardineria en el municipi de Torrent. Durant 2024, han obert 89 expedients, que cal informar o resoldre, relacionats, generalment, amb:

- Valoració de perillositat o estat de salut d'arbratge en zones públiques.
- Valoració de perillositat o estat de salut d'arbratge en parcel·la privada o neteja de parcel·les per al departament de Disciplina Urbanística.
- Valoració o informe sobre projectes urbanístics que modifiquen o amplia la jardineria pública municipal o sobre obres executades.
- Informes sobre llicències d'edificació que impliquen tala d'arbratge en la parcel·la privada, o sobre el viari confrontant.
- Informes i valoracions relatius a l'afecció de jardins i arbratge municipal a conseqüència de la DANA de data 29 d'octubre de 2024 afecte a diversos municipis.

8. PROJECTES I ASSISTÈNCIES TÈCNiques

La realització de treballs de renovació de zones verdes o d'enjardinaments viaris requereix de la correcta definició a través d'un projecte constructiu, subscrit per tècnic competent. Durant 2024, s'han contractat les següents assistències tècniques per a la redacció de documentació tècnica que se sotmetrà a la corresponent tramitació municipal:

- Redacció del Projecte de construcció per a l'adequació de l'enjardinament als carrers Germanies (tram Pintor Ribera-Azorín) i Sant Valerià, contractant-se també la realització d'infografies, així com la direcció de les obres i la coordinació de seguretat i salut, a l'empresa Ingeniería Civil Y Tecnología Del Mediterráneo, S.L.
- Redacció del projecte, direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut de les obres de reurbanització i millora de les plantacions al parc de la Plaça Amèrica a Torrent (València), afectant únicament la zona central d'este, i contractat a l'empresa Urbanistas Ingenieros S.A.
- Elaboració d'informe de valoració de palmeres, després de la caiguda accidental d'una palmera en C/ Sant Valerià en data 12 de juny de 2024, a Sr. José Javier Sigüenza Múrcia, Enginyer Agrícola- Veteran Tree Specialist (consulting level ANEU 100058), responsable de l'empresa Baobab Vivers S.L.
- Ressaltar que en 2024 s'ha contractat l'equip tècnic de Baobab Vivers S.L., la realització d'estudis de valoració de risc d'arbratge i de palmeres en Fase 2, després de l'inventariat dels mateixos en Fase 1 per a l'Ajuntament de Torrent. Ateses les conclusions de l'estudi, s'ha procedit a la realització de treballs de poda, tala i sustentació d'arbratge que continuaran al llarg de 2025.

24.03.25

Torres, a 28.03.25

9. *LIQUIDACIÓN DE GASTOS DE 2024

Al llarg de la memòria s'han anat detallant les principals partides de gasto que se suporten en el servici de jardineria, agrupant-les segons el tipus de servici prestat.

No obstant això, l'anàlisi econòmica del gasto finalment realitzat íntegrament no quedaria complet sense incloure la liquidació de gastos corresponent, que s'adjunta a continuació. En ell, es poden observar els ingressos per facturació a l'Ajuntament de Torrent dels treballs realitzats, així com el desglossament de les partides de gastos. El quadre es dividix en quatre columnes:

- PRESSUPOST corresponent a 2024 aprovat per Consell d'Administració de 14/11/23
- PRESSUPOST corresponent a 2024 revisat una vegada aprovat el pressupost anual municipal.
- FACTURACIÓ corresponent a 2024 a l'Ajuntament de Torrent, segons pressupost aprovat per l'Ajuntament de Torrent que ascendeix a 2.059.394,98 €, inferior al pressupost aprovat pel propi Ajuntament.
- RESULTATS corresponents a 2024 procedents de la comptabilitat analítica de la societat.

En l'última columna es poden observar els totals dels ingressos i dels gastos efectivament suportats per l'empresa a l'exercici 2024. Esta columna oferix un resultat positiu de 1.479,35 €, que correspon als servicis facturats a tercers per treballs de tractament contra la processionària.

El resultat anual del servici és positiu, havent-se ajustat els gastos al pressupost aprovat per l'Ajuntament.

En 2024, certs treballs de poda i de plantació previst en la temporada de tardor han patit retards que han fet que el gasto haja disminuït respecte de la previsió inicial, no obstant això, estos treballs s'acumulen per a 2025, en la mesura que siga possible.

El procediment per a poder tancar els procediments d'adquisició de la mini-carregadora i el camió cisterna previst en 2024 s'han dilatat en el temps, no havent sigut possible el subministrament en 2024, fet que ha influït en el resultat econòmic, amb una reducció final del gasto que ha derivat en un pressupost no consumit en 2024.

	PRESSUPOST Aprovat C. Administració	PRESSUPOST Rev. aprovació Ajuntament	FACTURAT Ajuntament (*)	RESULTATS ANALÍTICA
TOTAL INGRESSOS	2.484.760,36 €	2.204.700,00 €	1.988.522,56 €	2.037.465,62 €
705 PRESTACIONS DE SERVICIS	2.483.760,36 €	2.203.700,00 €	1.988.522,56 €	2.037.300,62 €
Transferència jardineria	2.480.060,36 €	2.200.000,00 €	1.988.522,56 €	2.035.821,27 €
Prestació d'altres servicis a tercers	3.700,00 €	3.700,00 €	- €	1.479,35 €
SUBVENCIONS, DONACIONS I	1.000,00 €	1.000,00 €	- €	165,00 €
740 LLEGATS				
Subvencions cursos formació fundació tripartida	1.000,00 €	1.000,00 €	- €	165,00 €
TOTAL GASTOS	2.484.760,36 €	2.204.700,00 €	1.988.522,56 €	2.035.986,27 €
602 APROVISIONAMENTS jardineria	174.174,97 €	123.183,13 €	102.531,46 €	104.121,56 €
Plantes	78.564,55 €	45.000,00 €	19.284,90 €	19.138,08 €
Vestuari	17.205,63 €	17.000,00 €	15.010,69 €	15.453,95 €
Recanvis i ferramentes	25.360,44 €	19.000,00 €	18.297,93 €	19.352,89 €
Fitosanitaris	32.861,22 €	22.000,00 €	22.537,27 €	22.862,71 €
Material de lampisteria	20.183,13 €	20.183,13 €	27.400,67 €	27.313,93 €

24.03.25

present a 28.03.25

nousespais torrent

	PRESSUPOST Aprovat C. Administració	PRESSUPOST Rev. aprovació Ajuntament	FACTURAT Ajuntament (*)	RESULTATS ANALÍTICA
TREBALLS REALITZATS PER ALTRES				
607 EMPRESES	240.648,68 €	227.617,02 €	283.783,35 €	307.788,20 €
Contractacions externes	240.648,68 €	227.617,02 €	283.783,35 €	307.788,20 €
621 LLOGUERS	28.328,00 €	28.328,00 €	30.573,75 €	29.627,73 €
Lloguers	28.328,00 €	28.328,00 €	30.573,75 €	29.627,73 €
622 REPARACIONS I CONSERVACIÓ	47.646,26 €	35.000,00 €	45.035,59 €	48.070,81 €
Reparacions de maquinària i vehicles	47.646,26 €	35.000,00 €	45.035,59 €	48.070,81 €
SERVEIS DE PROFESSIONALS				
623 INDEPENDENTS	- €	- €	8.591,00 €	11.313,50 €
Serveis de professionals independents	- €	- €	8.591,00 €	11.313,50 €
625 PRIMES DE SEGURS	8.000,00 €	8.000,00 €	7.430,55 €	7.430,55 €
Primes d'assegurances	8.000,00 €	8.000,00 €	7.430,55 €	7.430,55 €
627 PUBLICITAT	1.000,00 €	1.000,00 €	529,25 €	610,97 €
Publicitat	1.000,00 €	1.000,00 €	529,25 €	610,97 €
628 SUBMINISTRAMENTS	35.338,40 €	34.600,00 €	27.166,75 €	27.908,74 €
Energia elèctrica	11.400,00 €	11.400,00 €	6.419,73 €	6.450,80 €
Aigua	200,00 €	200,00 €	207,89 €	146,11 €
Combustible vehicles	23.738,40 €	23.000,00 €	20.539,13 €	21.311,83 €
629 ALTRES SERVEIS	30.162,60 €	29.300,00 €	30.536,21 €	31.059,21 €
Altres servicis diversos	30.162,60 €	29.300,00 €	30.536,21 €	31.059,21 €
63 TRIBUTS	2.000,00 €	2.000,00 €	1.787,97 €	1.787,97 €
Tributs	2.000,00 €	2.000,00 €	1.787,97 €	1.787,97 €
64 GASTOS DE PERSONAL	1.668.571,24 €	1.483.297,63 €	1.237.835,68 €	1.252.894,12 €
Sous i salaris	1.210.993,79 €	1.076.006,84 €	867.134,73 €	877.748,38 €
Seguretat social	449.777,45 €	399.490,79 €	363.028,53 €	367.308,32 €
Altres gastos socials	7.800,00 €	7.800,00 €	7.672,42 €	7.837,42 €
678 GASTOS EXTRAORDINARIS	- €	- €	595,32 €	595,32 €
Gastos extraordinaris	- €	- €	595,32 €	595,32 €
68 AMORTITZACIONS	62.843,44 €	46.327,45 €	23.847,29 €	24.086,39 €
Amortitzacions	62.843,44 €	46.327,45 €	23.847,29 €	24.086,39 €
IMPUTACIÓ GASTOS INDIRECTES	186.046,77 €	186.046,77 €	188.278,39 €	188.691,20 €
RESULTADO DEL SERVICI	- €	- €	- €	1.479,35 €

(*) L'Ajuntament compta dins del pressupost de 2024 des de desembre de 2023 fins a novembre de 2024

24.03.25

Present a 28.03.25

nousespais torrent

10. CONCLUSIONS

1. Torrent com a gran ciutat, en continu desenrotllament, té un **volum important de zones enjardinades**, a les quals s'afigen els centres públics mantinguts per la societat. El creixement de la ciutat i de les zones enjardinades i la necessària renovació de les zones més envellides, suposa un repte per als servicis de manteniment municipals a nivell pressupostari i de gestió tant de mà d'obra com de mitjans materials per a escometre els treballs.
2. El coneixement dels **beneficis de les zones verdes per a la salut i el benestar dels veïns** de la ciutat requereix del creixement dels espais enjardinats, no sols en superfície sinó també en qualitat de la infraestructura verda.
3. Tant des de la societat municipal, com des del propi Ajuntament de Torrent s'han realitzat inversions en diversos espais, places i carrers de la ciutat per a **acostar el verd urbà a cada barri i a cada veí**. Estes inversions en noves implantacions o en reformes de les existents hauran de tindre una continuïtat en el manteniment, incorporant-se als treballs ordinaris i fomentant la seua correcta conservació de cara al futur.
4. La **Gestió Integrada de Plagues**, així com la normativa vigent en matèria d'ús sostenible dels productes fitosanitaris continuen sent la base per al tractament de les plagues de les espècies vegetals de la ciutat de Torrent. La reducció del productes i substàncies fitosanitàries que es poden emprar en parcs i jardins, així com en via pública compliquen la gestió de les plagues per als tècnics municipal, sense que es troben tractaments o alternatives efectives i adequades amb garanties d'efectivitat i en preus raonables. Esta reducció a nivell de productes i d'efectivitat ja comença a apreciar-se, detectant-se un major nombre d'afeccions, per morrut roig en palmeres tractades amb productes biològics, i sent complicada l'erradicació de les males herbes. En els pròxims anys es continuarà investigant per a **optimitzar els tractaments disponibles** amb els màxims beneficis a nivell fitosanitari i econòmic.
5. Com ja s'ha anat assenyalant en exercicis anteriors, el canvi climàtic està afectant la jardineria municipal, tant quant a les floracions de l'arbratge, com per l'increment de les necessitats hídriques de les espècies vegetals implantades a la ciutat. Resulten, per això, cada vegada més importants els treballs d'ampliació i **de manteniment de les xarxes de reg de la ciutat**, sense oblidar la necessitat de controlar les fugues en les xarxes més antigues i deteriorades, per a estalviar i reduir el consum d'aigua tant potable com la procedent de pou que aconseguixen algunes zones de la ciutat.
6. Durant 2024 es va procedir a la licitació i adjudicació d'una **mini-carregadora** i un **camió cisterna** que, en breu, estaran a la disposició del servici de jardineria. S'espera poder escometre treballs de major envergadura que fins ara, així com escometre tasques específiques de manteniment que fins ara quedaven relegades amb major agilitat i efectivitat.
7. L'increment de les tasques habituals i extraordinàries, units a l'envelliment de la plantilla, les excedències i la baixes per malaltia, porta a considerar que en el moment actual és necessari un reforç de la plantilla, per la qual cosa la formalització dels contractes derivats del procés de selecció de personal iniciat en 2024 és urgent i prioritària per al correcte funcionament del servici de jardineria municipal.
8. En 2024, des del servici de jardineria s'han realitzat **informes** i escomés actuacions encaminades a eliminar riscos de l'arbratge afectat per la **DANA de 29 d'octubre**, i s'ha procedit a contractar **memòries valorades** que permeten la restauració dels jardins més afectats per la DANA, especialment d'aquells amb enfront de barranc en els quals la restauració o l'estabilització dels talussos del barranc requereixen d'una anàlisi tècnica en profunditat.

9. Les **assistències tècniques** contractades per a l'elaboració de projectes de millora de la jardineria facilitaràn la contractació, al llarg de 2025, de les actuacions definides, amb garanties de compliment de la legislació vigent, i ajustant tant de terminis de l'actuació com els costos associats a estes.

10. Cal ressaltar, l'esforç realitzat, des de l'Àrea de Medi Ambient de l'Ajuntament de Torrent, en col·laboració amb la societat municipal a iniciar un **inventari de l'arbratge de la ciutat**, incorporant criteris de valoració de risc, realitzat per tècnics especialitzats, que permeten avançar en la correcta gestió de l'arbratge, amb criteris tècnics adequats i prevenint el major nombre possibles d'incidents, treballs que es completen amb els de **valoració de risc** contractats per la societat municipal, i que caldrà anar progressivament completant.

11. Els **tècnics** vinculats al servei de jardineria municipal han anat augmentant els servicis prestats a l'Ajuntament de Torrent, tant a nivell dels **informes** a tràmits iniciats per particulars, com a nivell de control previ a les obres de repavimentació i implantació d'espais enjardinats amb la dotació de noves xarxes de reg, com la finalització de les obres, verificant les tasques efectuades pels contractistes quant al verd urbà, tal com ha quedat reflectit en la memòria redactada.

12. A nivell intern de la societat, el control del pressupost anual, l'aplicació de la normativa en matèria de contractació i la prevenció de riscos laborals, són qüestions tècniques que requereixen d'una implicació i dedicació tècnica important per al correcte funcionament del servei de jardineria, sent convenient establir en 2025 **procediments** que permeten **simplificar i millorar esta gestió ordinària**.

13. Durant 2024 s'ha avançat bastant en la **gestió d'incidències** registrades en el programa de gestió municipal, sent l'objectiu de cara a 2025 reduir al mínim les incidències amb un termini de resolució superior a 15 dies.

14. Les **activitats formatives** amb centres d'educació especial que van començar en la tardor de 2021 i que tenen actualment una continuïtat, així com les activitats amb fundacions de caràcter social, continuen estant molt ben valorades tant pels alumnes dels centres d'educació especial com per les seues famílies i pels propis centres. És clar el benefici educatiu, social i d'integració que comporta esta aproximació dels estudiants a l'empresa, pel qual es considera convenient potenciar-les com a suport a les famílies més necessitades des de l'administració i les seues societats públiques.

15. El principal **objectiu** per al 2025, serà continuar apostant per la **millora de la infraestructura verda, renovant especialment els jardins més envellits**, en els quals la carència d'espècies arbòries o arbustives és necessari esmenar. En estes zones es tractarà d'introduir **noves espècies**, que ja s'estan provant amb èxit en municipis pròxims, o en vivers amb zones experimentals, mostrant bona adaptació al clima mediterrani i amb un baix requeriment hídric. Així i tot, es continuarà en la línia actual de **reposició i ampliació de xarxes de reg**, evitant pèrdues d'aigua originades per fugues o per sistemes de reg ineficients.

En general, es continuarà buscant l'excel·lència, apostant per la **innovació** i la **digitalització** en el manteniment de les zones verdes, amb els recursos i pressupost disponibles al servei de la ciutadania de Torrent.

Torrent, a 13 de març de 2025

SARA|
VICENS|
GARCIA|

Firmado
digitalmente
por SARA|
VICENS|GARCIA

Directora d'urbanització de Nous Espais Torrent S.A.



DILIGÈNCIA.- Assumpte tractat en Consell d'Administració de NOUS
ESPAYS TORRENT, S.A. El document que es diligència resulta ser fidel
reproducció del seu original, presentat i repartit en la sessió de data.

24.03.25

Torrent, a 28.03.25

nousespais | torrent

**DILIGÈNCIA.- Assumpte tractat en Consell d'Administració de NOUS
ESPAYS TORRENT S.A.U. El document que es diligència resulta
ser fidel reproducció del seu original, presentat i repartit en
la sessió celebrada el 24 de març de 2025**

Torrent, a data firma digital

BENITO|
NEMESIO|
CASABAN

Firmado digitalmente
por BENITO|NEMESIO|
CASABAN
Fecha: 2025.03.28
10:33:37 +01'00'

SECRETARI DEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ

MEMORIA ANUAL 2024

SERVEI DE JARDINERIA