

Acord d'adjudicació

CONCURS PÚBLIC CONVOCAT PER NOUS ESPAIS TORRENT S.A. PER A LA CONTRACTACIÓ PER CONSURS PÚBLIC, PORCEDIMENT OBERT SUPER-SIMPLIFICAT, DEL SERVEI D'AUDITORIA FINANCERA DE LA SOCIETAT PER ALS EXERCICIS 2025, 2026 I 2027

Expt. 05.57/1336.01/01/01/25

Data 13 de maig de 2025

Hora: 13:00

En les oficines de Nous Espais Torrent, S.A. en el lloc i dia abans assenyalat es constitueix l'Òrgan Tècnic de Contractació del concurs de referència compost per:

<i>Sr. Conseller Delegat de la Societat</i>	D. José F. Gozalvo Llácer	<i>President</i>
<i>Sr. Director Financer</i>	D. José Villanueva Jorge	<i>Secretari</i>
<i>Sra. Directora d'Edificació</i>	Da. Cristina Oltra Llácer	<i>Vocal</i>
<i>Sra. Directora d'Urbanització</i>	Da. Sara Vicens García	<i>Vocal</i>

Primer.- En l'anterior sessió d'obertura de les pliques, de data 14 d'abril de 2025, la unitat tècnica va acordar que es donarà tràmit a la qualificació i comprovació de que la documentació presentada és correcta i la confecció de l'informe de valoració corresponent, tenint en compte els criteris de valoració i adjudicació fixats en el plec de condicions.

Segon.- En data 12 de maig es va tancar l'informe de valoració de les ofertes presentades al concurs que va se iniciar al 28 de març i ha abordat el tràmit especial d' acceptar ofertes anormalment baixes. És el cas de les ofertes núms. 3 i 6 de *Brainstorming Audit SL* i *Auditest, S.A.P.*, respectivament, varen quedar en 1º i 2º lloc en l'inicial informe de valoració però ambdues amb valors anormals. Abordats els tràmits oportuns, l'informe de valoració va concloure acceptar ambdues ofertes ja que han justificat els preus degudament.

ACORD

Aquesta unitat tècnica de contractació del concurs del contracte d'auditoria financera de la societat per als exercicis 2025, 2026 i 2027, per unanimitat, en este acte, assumeix les conclusions de l'Informe tècnic de valoració de les ofertes presentades al concurs de data 12 de maig de 2025, i en conseqüència adopta el següent acord:

- 1.- Adjudicar el contracte del servei d' auditoria financera per als exercicis 2025, 2026 i 2027 a l'oferta núm. 3 presentada per la mercantil BRAINSTORMING AUDIT, S.L., ja que, a pesar de trobar-se inicialment en presumpció d'anormalitat o temeritat, es consideren suficients les justificacions i aclariments realitzats per l'esmentada mercantil en el corresponent tràmit d'audiència concedit a l'efecte.
- 2.- Establir mecanismes de control necessaris para garantir la correcta execució del contracte, tal i com estipula l' article 149.7 de la LCSP17. Al no quedar definits en la llei aquests mecanismes, es proposa realitzar un seguiment de les hores realitzades en el cronograma de treball de la proposta:

- Seguiment efectiu de les hores presencials realitzades
- Sol·licitar un certificat anual al soci director de les hores realitzades a distància per l'equip proposat des de l'inici dels treballs fins a l'emissió de l'informe definitiu
- A més, es realitzarà un control setmanal per part de la direcció financera dels correus electrònics sol·licitant informació i aclariments, així com de les respectives contestacions

3.- Elevar aquest acord al Consell d'Administració de la societat en la següent sessió que se celebri per a la seua ratificació i aprovació, tràmit necessari i anterior al nomenament de l'equip auditor per als exercicis 2025, 2026 i 2027 per la Junta General de la empresa, el que deurà fer-se abans del 31 de desembre de 2025.

<i>SIGNATURES: ÒRGAN TÈCNIC DE CONTRACTACIÓ</i>
--

PRESIDENT

VOCAL

VOCAL

SECRETARI

Fdo. José F. Gozalvo Llácer

Fdo. Cristina Oltra Llácer

Fdo. Sara Vicens García

Fdo. José Villanueva Jorge