

ACTE OBERTURA PLIQUES CONCURS PÚBLIC

NOUS ESPAIS TORRENT S.A.

**CONTRACTACIÓ MANTENIMENT instal·lacions anti intrusió (alarmes)
centres docents de TORRENT (VALENCIA) 2025**

Expte. 05.59/2075.03/01/1/25 **Data: 7 octubre 2025** **13'30 HORES**

En les oficines de Nous Espais Torrent, SA en el lloc i dia abans assenyalat, en acte públic, es constitueix l'Òrgan de Contractació compostat per:

Sr. Conseller Delegat de la Societat	D. José Fco. Gozalvo Llácer	President
Sra. Directora d'Edificació	Da. Cristina Oltra Llácer	Vocal
Sr. Director Financer	D. José Villanueva Jorge	Vocal
Sra. Directora d'Administració (per art. 159.6 LCSP)	Da. Soledad Expósito Faubel	Secretaria

Primer.- Han presentat oferta al concurs objecte d'aquest acte amb el pressupost de licitació que s'indica, les següents empreses:

NÚM.	NOMBRE
1	NONWATIO TECHNOLOGY SOLUTIONS, S.L.
2	CASVA SEGURIDAD, S.L.U.
3	ELECNOR SEGURIDAD, S.L.
4	CLECE SEGURIDAD, S.A.
5	FERMALUX SEGURIDAD Y SISTEMAS, S.L.
6	ALARMAS LLORCA, S.L.
7	MOVISTAR PROSEGUR ALARMAS, S.L.

Segond.- Es procedeix a l'obertura de la documentació nomenada “ **Sobre nº UN (ÚNIC) Títol: Documentació administrativa i proposició econòmica**” pel senyor President de l'òrgan de contractació de les proposicions presentades al concurs que porta les seues dades de licitació:

	BASE	IVA	TOTAL
MANTENIMIENTO PREVENTIVO PERIÓDICO ANUAL	<i>9.000 €/anual, sin IVA</i>	<i>1.8920'00 €</i>	<i>10.890 €, IVA incluido</i>
PERIODO CONTRACTUAL INICIAL DE DOS AÑOS (2026-2027)	<i>18.000 €, sin IVA</i>	<i>3.780'00 €</i>	<i>21.780'00 €, IVA incluido</i>
Primera prórroga un año TOTAL ANUALIDAD 3	<i>9.000 €, sin IVA</i>	<i>1.8920'00 €</i>	<i>10.890 €, IVA incluido</i>
Segunda prórroga un año TOTAL ANUALIDAD 4	<i>9.000 €, sin IVA</i>	<i>1.8920'00 €</i>	<i>10.890 €, IVA incluido</i>
TOTAL SERVICIO CUATRO AÑOS (2026-2029)	<i>36.000 €, sin IVA</i>	<i>7.560'00 €</i>	<i>43.560'00 €, IVA incluido</i>

El resultat de l'obertura de les pliques i la comprovació dels dades continguts en la proposició econòmica del licitador que ha presentat oferta es el que consta en aquest document.

Tercer.- Després de la lectura de les ofertes com que no hi ha públic present es dona per finalitzat l'acte. El següent tràmit es la classificació de les ofertes, la seua qualificació i comprovació de que la documentació presentada es correcta el que donarà pas a la confecció del informe de valoració corresponent tenint en compte la resta de criteris de valoració fixats en el plec de condicions.

Resultat de tot allò es redactarà la proposta de resolució a favor de qui haja resultat millor posicionat i es continuarà el tràmit que correspongui publicant en la *Plataforma de Contratación del Estado (PLACE)* i en la web de la societat, per a coneixement general, lo actuat. Quan es dicti la resolució de l'adjudicació serà notificada a tots els licitadors per al seu coneixement i efectes, amb 15 dies de antelació a la formalització del contracte.

Quart.- L'acte es dona per finalitzat a les 14'00 HORES.

El que es fa constar,

FIRMAS: ORGANO DE CONTRATACIÓN

PRESIDENT **VOCAL** **VOCAL** **SECRETARIA**

José Fco. Gozalvo LLácer Cristina Oltra LLácer José Villanueva Jorge Soledad Expósito Faubel

OFERTA	1.- NONWATIO TECHNOLOGY SOLUTIONS, S.L.		Año 2025
	BASE	IVA	TOTAL
MANTENIMIENTO PREVENTIVO PERIÓDICO ANUAL	8.309,45 €/anual, sin IVA	1.744,98€	10.054,43€
PERIODO CONTRACTUAL INICIAL DE DOS AÑOS (2026-2027)	16.618,90€, sin IVA	3.489,97€	20.108,87€
Primera prórroga un año TOTAL ANUALIDAD 3	8.309,45 €/anual, sin IVA	1.744,98€	10.054,43€
Segunda prórroga un año TOTAL ANUALIDAD 4	8.309,45 €/anual, sin IVA	1.744,98€	10.054,43€
TOTAL SERVICIO CUATRO AÑOS (2026-2029)	33.237,80€ €, sin IVA	6.979,94€	40.217,74€

OFERTA	2.- CASVA SEGURIDAD, S.L.U.		Año 2025
	BASE	IVA	TOTAL
MANTENIMIENTO PREVENTIVO PERIÓDICO ANUAL	5.670€/anual, sin IVA	1.190,70€	6.860,70€
PERIODO CONTRACTUAL INICIAL DE DOS AÑOS (2026-2027)	11.340€, sin IVA	2.381,40€	13.721,40€
Primera prórroga un año TOTAL ANUALIDAD 3	5.670€/anual, sin IVA	1.190,70€	6.865,70€
Segunda prórroga un año TOTAL ANUALIDAD 4	5.670€/anual, sin IVA	1.190,70€	6.865,70€
TOTAL SERVICIO CUATRO AÑOS (2026-2029)	22.680 €, sin IVA	4.762,80€	27.442,80€

OFERTA	3.- ELECNOR SEGURIDAD, S.L.		Año 2025
	BASE	IVA	TOTAL
MANTENIMIENTO PREVENTIVO PERIÓDICO ANUAL	7.575,76€/anual, sin IVA	1.590,91€	9.166,67€
PERIODO CONTRACTUAL INICIAL DE DOS AÑOS (2026-2027)	15.151,52€, sin IVA	3.181,82€	18.333,34€
Primera prórroga un año TOTAL ANUALIDAD 3	7.575,76€/anual, sin IVA	1.590,91€	9.166,67€
Segunda prórroga un año TOTAL ANUALIDAD 4	7.575,76€/anual, sin IVA	1.590,91€	9.166,67€
TOTAL SERVICIO CUATRO AÑOS (2026-2029)	30.303,04 €, sin IVA	6.363,64€	36.666,68€

OFERTA	4.- CLECE SEGURIDAD, S.A.		Año 2025
	BASE	IVA	TOTAL
MANTENIMIENTO PREVENTIVO PERIÓDICO ANUAL	4.343,20€/anual, sin IVA	812,07€ (debe decir 912,07€)	5.255,27€
PERIODO CONTRACTUAL INICIAL DE DOS AÑOS (2026-2027)	8.686,40€, sin IVA	1.824,14€	10.510,54€
Primera prórroga un año TOTAL ANUALIDAD 3	4.343,20€/anual, sin IVA	912,07€	5.255,27€
Segunda prórroga un año TOTAL ANUALIDAD 4	4.343,20€/anual, sin IVA	912,07€	5.255,27€
TOTAL SERVICIO CUATRO AÑOS (2026-2029)	17.372,80 €, sin IVA	3.648,29€	21.021,09€

OFERTA	5.- FERMALUX SEGURIDAD Y SISTEMAS, S.L.		Año 2025
	BASE	IVA	TOTAL
MANTENIMIENTO PREVENTIVO PERIÓDICO ANUAL	7.921,20€/anual, sin IVA	1.663,45€	9.584,65€
PERIODO CONTRACTUAL INICIAL DE DOS AÑOS (2026-2027)	15.842,40€, sin IVA	3.326,90€	19.169,30€
<i>Primera prórroga un año TOTAL ANUALIDAD 3</i>	7.921,20€/anual, sin IVA	1.663,45€	9.584,65€
<i>Segunda prórroga un año TOTAL ANUALIDAD 4</i>	7.921,20€/anual, sin IVA	1.663,45€	9.584,65€
TOTAL SERVICIO CUATRO AÑOS (2026-2029)	31.684,80 €, sin IVA	6.653,81€	38.338,61€

OFERTA	6.- ALARMAS LLORCA, S.L.		Año 2025
	BASE	IVA	TOTAL
MANTENIMIENTO PREVENTIVO PERIÓDICO ANUAL	7.000€/anual, sin IVA	1.470€	8.470€
PERIODO CONTRACTUAL INICIAL DE DOS AÑOS (2026-2027)	14.000€, sin IVA	2.940€	16.940€
<i>Primera prórroga un año TOTAL ANUALIDAD 3</i>	7.000€/anual, sin IVA	1.470€	8.470€
<i>Segunda prórroga un año TOTAL ANUALIDAD 4</i>	7.000€/anual, sin IVA	1.470€	8.470€
TOTAL SERVICIO CUATRO AÑOS (2026-2029)	28.000 €, sin IVA	5.880€	33.880€

OFERTA	7.- MOVISTAR PROSEGUR ALARMAS, S.L.		Año 2025
--------	-------------------------------------	--	----------

Obert el sobre d'aquesta oferta el seu contingut era a soles un prospecte publicitari personalitzat a nom de Nous Espais Torrent que en ningú cas era correcte per no resultar ajustat a la documentació que els plecs fixen per a ser admesa al procés selectiu. Per tant, aquesta oferta num.7 **MOVISTAR PROSEGUR ALARMAS, S.L.**, deu ser **EXCLOSA** del procediment d'adjudicació del contracte de **MANTENIMENT instal·lacions anti intrusió (alarmes) centres docents de TORRENT (VALENCIA) 2025** *Expte. 05.59/2075.03/01/1/25*

BASE	IVA	TOTAL	
MANTENIMIENTO PREVENTIVO PERIÓDICO ANUAL	_____ €/anual, sin IVA		
PERIODO CONTRACTUAL INICIAL DE DOS AÑOS (2026-2027)	_____ €, sin IVA		
Primera prórroga un año TOTAL ANUALIDAD 3	_____ €, sin IVA		
Segunda prórroga un año TOTAL ANUALIDAD 4	_____ €, sin IVA		
TOTAL SERVICIO CUATRO AÑOS (2026-2029)	_____ €, sin IVA		

.-.0oO0Oo0.-.