

ACTE OBERTURA PLIQUES CONCURS PÚBLIC

NOUS ESPAIS TORRENT S.A.

CONTRACTACIÓ MANTENIMENT INSTALACIONS ELECTRIQUES

Baixa tensió COLEGIS PUBLICS A TORRENT (VALENCIA) 2025

Data: 7 OCTUBRE 2025 13'00 HORES

Expte. 05.59/2075.05/01/1/25

En les oficines de Nous Espais Torrent, SA en el lloc i dia abans assenyalat, en acte públic, es constitueix l'Órgan de Contractació compostat per:

Sr. Conseller Delegat de la Societat	D. José Fco. Gozalvo LLácer	President
Sra. Directora d'Edificació	Da. Cristina Oltra Llácer	Vocal
Sr. Cap Unitat Edificatòria (per art. 159.6 LCSP) en substitució Sr. Secretari Consell Administració	D. Daniel Sancho Puig (delegació facultats 030123)	Vocal
Sra. Directora d'Administració (per art. 159.6 LCSP)	Da. Soledad Expósito Faubel	Secretaria

Primer.- Han presentat oferta al concurs objecte d'aquest acte amb el pressupost de licitació que s'indica, les següents empreses:

NÚM.	NOMBRE
1	SERENER, S.L.
2	ESBER, S.L.
3	ELECBER, S.L.
4	MOVILFRIO, S.L.

Segond.- Es procedeix a l'obertura de la documentació nomenada “ Sobre nº UN (ÚNIC) Títol: Documentació administrativa i proposició econòmica” pel senyor President de l'òrgan de contractació de les proposicions presentades al concurs que porta les seues dades de licitació:

TIPO DE MANTENIMIENTO	ANUALIDAD 1	ANUALIDAD 2	TOTAL CONTRATO DOS AÑOS (BASE IMPONIBLE)	IVA	TOTAL CONTRATO DOS AÑOS (IVA INCLUIDO)
M. PREVENTIVO	3.000,00 €	3.000,00 €	6.000,00 €	1.260,00 €	7.260,00 €
M CORRECTIVO	35.000,00 €	35.000,00 €	70.000,00 €	14.700,00 €	84.700,00 €
TOTAL	38.000,00 €	38.000,00 €	76.000,00 €	15.960,00 €	91.960,00 €

TIPO DE MANTENIMIENTO	TOTAL CONTRATO DOS AÑOS (BASE IMPONIBLE)	PRIMERA PRÓRROGA 1 AÑO	SEGUNDA PRÓRROGA 1 AÑO	IVA	TOTAL CONTRATO CUATRO AÑOS (IVA INCLUIDO)
M. PREVENTIVO	6.000,00 €	3.000,00 €	3.000,00 €	2.520,00 €	14.520,00 €
M CORRECTIVO	70.000,00 €	35.000,00 €	35.000,00 €	29.400,00 €	169.400,00 €
TOTAL	76.000,00 €	38.000,00 €	38.000,00 €	31.920,00 €	183.920,00 €

BASE	IVA	TOTAL
3.000 €	630 €	3.630'00 €

El resultat de l'obertura de les pliques i la comprovació dels dades continguts en la proposició econòmica del licitador que ha presentat oferta es el que consta al fi d'aquest document.

Tercer.- Després de la lectura de les ofertes com que no hi ha públic present es dona per finalitzat l'acte. El següent tràmit es la classificació de les ofertes, la seua qualificació i comprovació de que la documentació presentada es correcta el que donarà pas a la confecció del informe de valoració corresponent tenint en compte la resta de criteris de valoració fixats en el plec de condicions.

Resultat de tot allò es redactarà la proposta de resolució a favor de qui haja resultat millor posicionat i es continuarà el tràmit que corresponga publicant en la *Plataforma de Contratación del Estado (PLACE)* i en la web de la societat, per a coneixement general, lo actuat. Quan es dicte la resolució de l'adjudicació serà notificada a tots els licitadors per al seu coneixement i efectes, amb 15 dies de antelació a la formalització del contracte.

Quart.- L'acte es dona per finalitzat a les 13'30 HORES.

El que es fa constar,

FIRMAS: ORGANO DE CONTRATACIÓN

PRESIDENT **VOCAL** **VOCAL** **SECRETARIA**

José Fco. Gozalvo LLácer Cristina Oltra LLácer Daniel Sancho Puig Soledad Expósito Faubel

OFERTA 1	SERENER S.L.	Año 2025	
MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BASE	IVA	TOTAL
	3.000 €	630 €	3.630'00 €
	OFERTA DEL LICITADOR		
	1.960'00	411'60	2.371'60
CONCEPTO	PORCENTAJE GLOBAL DE BAJA	OFERTA DEL LICITADOR (%)	
MANTENIMIENTO CORRECTIVO	SOBRE TARIFAS DE MATERIALES (ANEXO PLIEGO CONDICIONES TÉCNICAS)	53%	
	SOBRE TARIFAS DE MANO DE OBRA (ANEXO PLIEGO CONDICIONES TÉCNICAS)	27%	

OFERTA 2	ESBER S.L.	Año 2025	
-----------------	-------------------	-----------------	--

MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BASE	IVA	TOTAL
	3.000 €	630 €	3.630'00 €
	OFERTA DEL LICITADOR		
	1.898'40	398'66	2.297'06
CONCEPTO	PORCENTAJE GLOBAL DE BAJA	OFERTA DEL LICITADOR (%)	
MANTENIMIENTO CORRECTIVO	SOBRE TARIFAS DE MATERIALES (ANEXO PLIEGO CONDICIONES TÉCNICAS)	57'50%	
	SOBRE TARIFAS DE MANO DE OBRA (ANEXO PLIEGO CONDICIONES TÉCNICAS)	28'85%	

OFERTA 3	ELECBER S.L.	Año 2025	
-----------------	---------------------	-----------------	--

MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BASE	IVA	TOTAL
	3.000 €	630 €	3.630'00 €
	OFERTA DEL LICITADOR		
	1.986'40	403'20	2.323'20
CONCEPTO	PORCENTAJE GLOBAL DE BAJA	OFERTA DEL LICITADOR (%)	
MANTENIMIENTO CORRECTIVO	SOBRE TARIFAS DE MATERIALES (ANEXO PLIEGO CONDICIONES TÉCNICAS)	40%	
	SOBRE TARIFAS DE MANO DE OBRA (ANEXO PLIEGO CONDICIONES TÉCNICAS)	20%	

OFERTA 4	MOVILFRIO S.L.	Año 2025	
-----------------	-----------------------	-----------------	--

MANTENIMIENTO PREVENTIVO	BASE	IVA	TOTAL
	3.000 €	630 €	3.630'00 €
	OFERTA DEL LICITADOR		
	2.500'00	525'00	3.025'00
CONCEPTO	PORCENTAJE GLOBAL DE BAJA	OFERTA DEL LICITADOR (%)	
MANTENIMIENTO CORRECTIVO	SOBRE TARIFAS DE MATERIALES (ANEXO PLIEGO CONDICIONES TÉCNICAS)	5%	
	SOBRE TARIFAS DE MANO DE OBRA (ANEXO PLIEGO CONDICIONES TÉCNICAS)	5%	

.-.00o0Oo0.-.