

ACTE OBERTURA PLIQUES CONCURS PÚBLIC

NOUS ESPAIS TORRENT S.A.

CONTRACTACIÓ MANTENIMENT preventiu tècnic instal·lacions tèrmiques centres docents de TORRENT (VALENCIA) 2025

Data: 6 octubre 2025 13'00 HORES

Expte. 05.59/2075.06/01/1/25

En les oficines de Nous Espais Torrent, SA en el lloc i dia abans assenyalat, en acte públic, es constitueix l'Òrgan de Contractació compost per:

Sr. Conseller Delegat de la Societat	D. José Fco. Gozalvo LLácer	President
Sra. Directora d'Edificació	Da. Cristina Oltra Llácer	Vocal
Sr. Cap Unitat Edificatòria (per art. 159.6 LCSP) en substitució Sr. Secretari Consell Administració	D. Daniel Sancho Puig (delegació facultats 030123)	Vocal
Sra. Directora d'Administració (per art. 159.6 LCSP)	Da. Soledad Expósito Faubel	Secretaria

Primer.- Han presentat oferta al concurs objecte d'aquest acte amb el pressupost de licitació que s'indica, les següents empreses:

NÚM.	NOMBRE
1	VEOLIA SERVICIOS LECAM, S.A.U
2	CLECE, F.S., S.A.U.
3	APLICACIONES ENERGÉTICAS ANDALUZAS, S.L.
4	VERDÚ MASIP INGENIEROS, S.L.U
5	ASTECOL INSTALACIONES, S.L.
6	MOVILFRÍO, S.L.
7	FONGASCAL

Segond.- Es procedeix a l'obertura de la documentació nomenada “ **Sobre nº UN (ÚNIC) Títol: Documentació administrativa i proposició econòmica**” pel senyor President de l'òrgan de contractació de les proposicions presentades al concurs que porta les seues dades de licitació:

TIPO DE MANTENIMIENTO	ANUALIDAD 1	ANUALIDAD 2	PERIODO INICIAL DOS AÑOS (BASE IMPONIBLE)	IVA	TOTAL CONTRATO DOS AÑOS (IVA INCLUIDO)
M. PREVENTIVO	18.100,00 €	18.100,00 €	36.200,00 €	7.602,00 €	43.802,00 €

TIPO DE MANTENIMIENTO	TOTAL CONTRATO DOS AÑOS (BASE IMPONIBLE)	PRIMERA PRÓRROGA 1 AÑO	SEGUNDA PRÓRROGA 1 AÑO	IVA	TOTAL CONTRATO CUATRO AÑOS (IVA INCLUIDO)
M. PREVENTIVO	36.200,00 €	18.100,00 €	18.100,00 €	15.204,00 €	87.604,00 €

El resultat de l'obertura de les pliques i la comprovació dels dades continguts en la proposició econòmica del licitador que ha presentat oferta es el que consta en aquest document.

Tercer.- Després de la lectura de les ofertes com que no hi ha públic present es dona per finalitzat l'acte. El següent tràmit es la classificació de les ofertes, la seua qualificació i comprovació de que la documentació presentada es correcta el que donarà pas a la confecció del informe de valoració corresponent tenint en compte la resta de criteris de valoració fixats en el plec de condicions.

Resultat de tot allò es redactarà la proposta de resolució a favor de qui haja resultat millor posicionat i es continuarà el tràmit que corresponga publicant en la *Plataforma de Contratación del Estado (PLACE)* i en la web de la societat, per a coneixement general, lo actuat. Quan es dicte la resolució de l'adjudicació serà notificada a tots els licitadors per al seu coneixement i efectes, amb 15 dies de antelació a la formalització del contracte.

Quart.- L'acte es dona per finalitzat a les 13'30 HORES.

El que es fa constar,

FIRMAS: ORGANO DE CONTRATACIÓN

PRESIDENT

VOCAL

VOCAL

SECRETARIA

José Fco. Gozalvo LLácer

Cristina Oltra LLácer

Daniel Sancho Puig

Soledad Expósito Faubel

OFERTA1	VEOLIA SERVICIOS LECAM, S.A.U		Año 2025
PRECIO ANUAL, sin IVA	IVA (21%)	PRECIO ANUAL, IVA incluido	
14.154'60	2.972'47	17.127'07	
PRECIO TOTAL CONTRATO CUATRO AÑOS, sin IVA	IVA (21%)	PRECIO TOTAL CONTRATO CUATRO AÑOS, sin IVA	
56.618'40	11.889'86	68.508'26	

OFERTA2	CLECE, F.S., S.A.U.		Año 2025
PRECIO ANUAL, sin IVA	IVA (21%)	PRECIO ANUAL, IVA incluido	
11.277'29	2.368'23	13.645'52	
PRECIO TOTAL CONTRATO CUATRO AÑOS, sin IVA	IVA (21%)	PRECIO TOTAL CONTRATO CUATRO AÑOS, sin IVA	
45.109'17	9.472'93	54.582'10	

OFERTA3	APLICACIONES ENERGÉTICAS ANDALUZAS S.L.		Año 2025
PRECIO ANUAL, sin IVA	IVA (21%)	PRECIO ANUAL, IVA incluido	
18.000'00	3.780'00	21.780'00	
PRECIO TOTAL CONTRATO CUATRO AÑOS, sin IVA	IVA (21%)	PRECIO TOTAL CONTRATO CUATRO AÑOS, sin IVA	
72.000'00	15.120'00	87.120'00	

OFERTA4	VERDÚ MASIP INGENIEROS, S.L.U		Año 2025
PRECIO ANUAL, sin IVA	IVA (21%)	PRECIO ANUAL, IVA incluido	
15.381'38	8.836'55	19.799'65	
PRECIO TOTAL CONTRATO CUATRO AÑOS, sin IVA	IVA (21%)	PRECIO TOTAL CONTRATO CUATRO AÑOS, sin IVA	
61.525'52	Diu 35.346'20 *se enté mediat error, deu dir 17.673'08	79.198'60	

OFERTA5	ASTECOL INSTALACIONES, S.L.		Año 2025
PRECIO ANUAL, sin IVA	IVA (21%)	PRECIO ANUAL, IVA incluido	
12.394'4*9	2.602'84	14.997'34	
PRECIO TOTAL CONTRATO CUATRO AÑOS, sin IVA	IVA (21%)	PRECIO TOTAL CONTRATO CUATRO AÑOS, sin IVA	
49.577'97	10.411'37	59.989'34	

OFERTA6	MOVILFRÍO, S.L.		Año 2025
PRECIO ANUAL, sin IVA	IVA (21%)	PRECIO ANUAL, IVA incluido	
14.911'11	3.131'33	18.042'44	
PRECIO TOTAL CONTRATO CUATRO AÑOS, sin IVA	IVA (21%)	PRECIO TOTAL CONTRATO CUATRO AÑOS, sin IVA	
59.644'44	12.525'33	72.169'67	

OFERTA7	FONGASCAL		Año 2025
PRECIO ANUAL, sin IVA	IVA (21%)	PRECIO ANUAL, IVA incluido	
16.668'00	3.500'28	20.168'28	
PRECIO TOTAL CONTRATO CUATRO AÑOS, sin IVA	IVA (21%)	PRECIO TOTAL CONTRATO CUATRO AÑOS, sin IVA	
66.672'00	14.001'12	80.673'12	

.-.0oO0Oo0.-.