

**ACTA PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN – CONCURSO PÚBLICO
NOUS ESPAIS TORRENT S.A.**

CONTRATACIÓN: MANTENIMIENTO DE PINTURA EN CENTROS DOCENTES PÚBLICOS DE TORRENT - TODOS LOS CENTROS –

Expte. 05.59/2075.11/01/25

En las oficinas de Nous Espais Torrent, SA el 29 de diciembre de 2025, siendo las 10 horas, se constituye el Órgano de Contratación compuesto por:

Sr. Consejero Delegado de la Sociedad	D. José Fco. Gozalvo LLácer	Presidente
Sra. Directora de Edificación	Da. Cristina Oltra LLácer	Vocal
Sr. Jefe Oficina de Edificación	D. Daniel Sancho Puig	Vocal
Sra. Directora de Administración (per art. 159.6 LCSP)	Da. Soledad Expósito Faubel	Secretaria

Estudian el estado del procedimiento de referencia y resulta:

Primero. - Vistas las ofertas al concurso objeto de este acto las siguientes empresas:

OFERTAS	BAJA OFERTADA
1. SEROVIAL, S.L.	17,50%
2. ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U	21,66%
3. FRANCISCO SIMÓ PINTURAS, S.L.	30,00%

Segundo. - Resultando lo informado por la directora de edificación, en *Informe técnico sobre la JUSTIFICACIÓN DE TEMERIDAD y DOCUMENTACIÓN REQUERIDA*, de fecha 18/12/2025, mediante el que se eleva a la mesa de contratación la siguiente PROPUESTA:

- I. Declarar JUSTIFICADA la oferta económica aportada por FRANCISCO SIMÓ PINTURAS, estimada como desproporcionada o temeraria, de acuerdo con los criterios normativos establecidos en el ya citado art. 85 del R.D. 1098/2001.
- II. Considerar superado FAVORABLEMENTE el trámite de la documentación técnica y administrativa solicitada, que la empresa ha cumplido en tiempo y forma.
- III. A la vista del expediente y considerando la CLASIFICACIÓN FINAL, proponer la adjudicación del contrato a la entidad FRANCISCO SIMÓ PINTURAS, S.L.

Tercero. - A la vista de los requerimientos superados FAVORABLEMENTE, y de la CLASIFICACIÓN RESULTANTE de las ofertas, resulta de aplicación según el art. 149 LCSP17, proponer como adjudicataria a la oferta mejor clasificada que es la núm. 3 presentada por FRANCISCO SIMÓ PINTURAS, S.L., de acuerdo con el orden en que hayan sido clasificadas.

Cuarto. - VISTO CUANTO antecede, la Mesa de Contratación dictamina:

- I. DECLARAR la adjudicación del contrato a favor de la empresa FRANCISCO SIMÓ PINTURAS, S.L., por importe global de 135.000'00 €, sin IVA, para 3 años de servicio.
- II. Notificar estos acuerdos a las empresas participantes en la licitación y
- III. Proceder a su publicación en el perfil del contratante.

Torrent, en la fecha de la firma electrónica del documento

FIRMAS: ÓRGANO DE CONTRATACIÓN

PRESIDENTE

53094125M JOSE 2025.12.29
FRANCISCO
GOZALVO (R: 13:45:23
A96865332) +01'00'

José Fco. Gozalvo LLácer

VOCAL

CRISTINA|
OLTRA|
LLACER.

Cristina Oltra LLácer

VOCAL

DANIEL|
SANCHO|
PUIG

Daniel Sancho Puig

SECRETARIA

DANIEL.SANCHO.PUIG
cn=DANIEL.SANCHO.PUIG,
serialNumber=52648002J,
givenName=DANIEL,
sn=SANCHO.PUIG,
ou=CIUDADANOS, o=ACCV,
c=ES
MARIA
SOLEDAD|
EXPOSITO|
FAUBEL
MARIA
SOLEDAD|
EXPOSITO|
FAUBEL