

DILIGENCIA.- Assumptes tractats en Consell d'Administració de NOUS
ESPAYS TORRENT, S.A. El document que es diligència resulta ser fidel
reproducció del seu original, presentat i repartit en la sessió de data.

25.5.26

Torrel. a

01.06.21

nousespais | torrent

MEMÒRIA ANUAL DEL SERVICI DE JARDINERIA 2025

25.05.26

Torrent, a

06.06.26

nous espais torrent

ÍNDEX

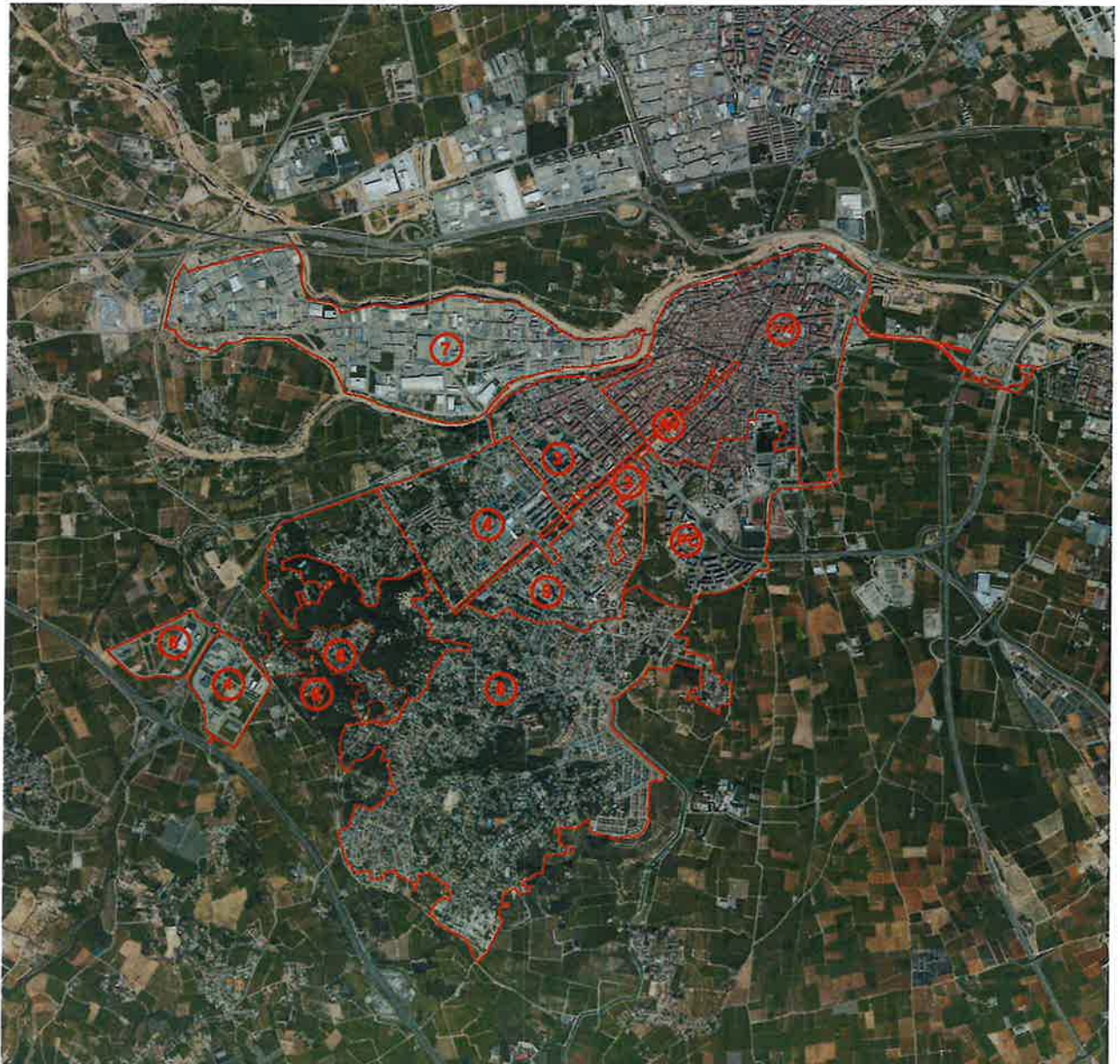
1.	ZONES ENJARDINADES INCLOSES EN EL MANTENIMENT ENCARREGAT A LA SOCIETAT MUNICIPAL	3
2.	ORGANITZACIÓ DEL SERVICI DE JARDINERIA DURANT 2025.....	4
3.	VEHICLES.....	6
4.	INVERSIONS.....	8
5.	TREBALLS REALITZATS.....	11
5.1.	Plantacions.....	11
5.2.	Poda.....	14
5.3.	Neteja de jardins.....	15
5.4.	Tala d'arbratge en via pública i instal·lacions municipals.....	16
5.5.	Millores en la xarxa de reg municipal.....	16
5.6.	Tractaments fitosanitaris i prevenció legionel·la.....	17
5.7.	Campanya de tractament de pins contra la processionària en parcel·les.....	18
5.8.	Pràctiques formatives en el servei de jardineria.....	18
5.9.	Esdeveniments en els quals col·labora el servei de jardineria municipal.....	20
6.	INCIDÈNCIES.....	22
7.	ELABORACIÓ D'INFORMES PER ALS SERVICIS TÈCNICS MUNICIPALS.....	24
7.1.	Informes de tala d'arbratge en parcel·la privada.....	24
7.2.	Informes de responsabilitat patrimonial.....	24
7.3.	Altres informes i expedients.....	24
8.	PROJECTES I ASSISTÈNCIES TÈCNiques.....	24
9.	LIQUIDACIÓ DE GASTOS DE 2025.....	27
10.	CONCLUSIONS.....	30

DILIGENCIA.- Assumptes tractats en Consell d'Administració de NOUS ESPAIS TORRENT, S.A.. El document que es diligència resulta ser fidel reproducció del seu original, presentat i reperit en la sessió de data 25.05.26
Torrent, a 01-06-26

1. ZONES ENJARDINADES INCLOSES EN EL MANTENIMENT ENCARREGAT A LA SOCIETAT MUNICIPAL

La societat municipal Nous Espais Torrent té encomanada la prestació del servei de jardineria municipal, segons les condicions establides en el "Conveni Regulador de les Relacions entre l'Ajuntament de Torrent i Nous Espais Torrent SA.U. per a la Prestació del Servei de Jardineria Municipal" aprovat per la Junta de Govern Local de data 26 de març de 2012.

Per a la prestació d'este servei, s'ha considerat convenient la divisió per zones del nucli urbà segons la distribució que es mostra en la imatge següent:



25.05.26

Torrent, a 01.06.26

Des del Servei de Jardineria Municipal, i amb ajuda del departament d'Urbanisme de l'Ajuntament de Torrent, s'està treballant en la realització d'un inventari de les zones verdes i de l'arbratge viari. Este inventari permetrà millorar la gestió del servei, i optimitzar els recursos tant de materials com de mà d'obra destinats al manteniment de les zones verdes de Torrent. Les dades que a continuació s'arreglen, s'adequaran en este inventari a la realitat existent, però com a valors de partida són suficient ajustats a la realitat existent.

En la següent taula, s'arreglen les superfícies de zones verdes assignades a cada zona, i que anualment es van revisant i comprovant, segons la distribució del personal, i al qual s'afeg per al manteniment, l'arbratge viari que no s'inclou en el còmput de superfícies:

Zona	Superfície zones verdes aprox.
Zona 1+2	28.015 m ²
Zona 3	27.386 m ²
Zona 4	53.015 m ²
Zona 5	42.754 m ²
Zona 6	140.334 m ²
Zona polígon	101.360 m ²
Zona Parc Central	135.910 m ²
Av. Al Vedat	27.091 m ²
TOTAL	532.439 m ²

En els següents equipaments de titularitat municipal, la Brigada d'Obres Municipal, col·laborava amb el manteniment de la jardineria fins a l'encàrrec de la gestió del servei de jardineria a la societat municipal, havent-se continuat, o fins i tot, ampliat equipaments per requeriment del propi Ajuntament. Les superfícies dels equipaments es mostren en la següent taula:

Instal·lació	Superfície de l'equipament	Notes
Piscina del Vedat	25.383 m ²	Treballs realitzats fonamentalment per a la campanya d'estiu de les instal·lacions.
Poliesportiu Anabel Medina	16.038 m ²	Des de setembre de 2018 el manteniment ordinari de la jardineria es fa des de Nous Espais Torrent.
Col·legis		Personal propi dependent del servei de manteniment de col·legis secundat de manera puntual per contractes d'empreses especialitzades i personal del servei de jardineria.

25.05.26

Torrent, a 01.06.26

nousespais torrent

2. ORGANITZACIÓ DEL SERVICI DE JARDINERIA DURANT 2025

L'organització del servei de jardineria ve determinada d'una banda per el *Conveni Regulador de les Relacions entre l'Ajuntament de Torrent i Nous Espais Torrent S.A.U. per a la Prestació del Servei de Jardineria Municipal* i per una altra per la pròpia organització de Nous Espais Torrent S.A., quant als serveis generals i a la distribució del personal en els equips de treball.

La distribució del personal en jardineria es manté en la mateixa línia que en els exercicis anteriors, salvant el període post-DANA de 2024. Durant 2025, després de la resolució de la convocatòria de selecció de personal iniciada en 2024, s'han incorporat al servei de jardineria un total de 7 persones (sis jardineros i un oficial de jardineria).

La distribució teòrica del personal de jardineria, reflectida en la següent taula, sense considerar les tres persones en situació d'excedència durant gran part de 2025, estableix una dotació ajustada a les necessitats operatives de cada zona, sense excedents de personal per a l'execució diària dels treballs.

No obstant això, l'operativa real, evidència de forma continuada que esta distribució no es materialitza en cap període de l'any degut a les absències de personal, derivades, entre altres qüestions de baixes laborals, excedències, vacances, permisos, tot això correctament motivat i justificat. Esta situació genera un dèficit recurrent d'efectius, afectant el funcionament ordinari del servei.

En conseqüència, el denominat "equip de suport" no arriba a constituir-se com a tal, sent sistemàticament reassignat per a cobrir les carències de personal en els diferents equips de treball.

SERVICI/EQUIP	COMPOSICIÓ 2025
Servicis Generals	Directora d'Administració Director Financer Directora d'Urbanització: supervisió del servei segons " <i>Conveni Regulador de les Relacions entre l'Ajuntament de Torrent i Nous Espais Torrent S.A.U. per a la Prestació del Servei de Jardineria Municipal</i> "
Servicis Administratiu i Tècnics Jardineria	Coordinadora Cap del Servei Administrativa del servei jardineria (administració i recursos humans).
Encarregat Zones 1+2, 3, avinguda i polígon	1 Encarregat
Equip de gespa	2 Jardineros
Equip de lampisteria i reg	1 Encarregat Lampisteria + 1 Oficial Jardineria
Equip de polígon	1 Oficial Jardineria + 2 Jardiner
Equip avinguda	3 Jardineros
Equip Zona 1 + 2	2 Jardineros
Equip Zona 3	1 Oficial Jardineria + 1 Peó Especialista + 1 Jardiner
Arreplegada de restes vegetals	1 Jardiner
Encarregat Zones 4,5, 6	1 Encarregat
Equip Zona 4	2 Oficials Jardineria + 2 Jardineros
Equip Zona 5	1 Peó Especialista + 1 Jardiner
Equip Zona 6	2 Jardineros
Parc Central	1 Encarregat + 1 Oficial Jardineria + 1 Peó Especialista + 7 Jardineros
Hort de Trénor	1 Oficial Jardineria + 1 Jardiner
Equip de suport	1 Oficial Jardineria + 1 Peó Especialista + 1 Jardiner

25.25.26

Torrent, a 01.06.26

3. VEHÍCULOS.

Els equips de treball disposen, per a la correcta execució de les tasques assignades, d'un vehicle que permet tant el desplaçament pel nucli urbà com el transport i emmagatzematge de la maquinària necessària per als treballs diaris. Amb caràcter general, cada equip té assignat un vehicle fix, excepte la zona de Parc Central, en la qual a causa de la ubicació de les casetes en el propi parc, es redueix el nombre de vehicles necessaris.

Durant 2024 es va iniciar la contractació del subministrament d'un nou camió cisterna elèctric, que permetera el reg de les jardineres del nucli urbà i de l'arbratge recentment plantat, materialitzant-se el lliurament al setembre de 2025.

Adicionalment, l'any 2025, es va formalitzar el contracte del subministrament d'una furgoneta elèctrica, destinada a la zona de Parc Central, amb l'objectiu de millorar la mobilitat de l'encarregat de zona, incrementant així l'agilitat i control dels treballs.

Cal destacar que els dos vehicles elèctrics han sigut objecte d'ajudes en el marc del Pla Moves III, la qual cosa ha permès reduir el cost de la inversió associada a estos actius.



D'altra banda, en l'exercici 2025, i amb l'objectiu de complir la normativa de trànsit vigent, s'ha tramitat l'adquisició d'un remolc amb major capacitat de càrrega que l'existent en el servei de jardineria, el qual presentava limitacions significatives per al transport de maquinària. El nou remolc permetrà millorar les condicions de seguretat en els desplaçaments, així com optimitzar la funcionalitat operativa dels equips de treball.

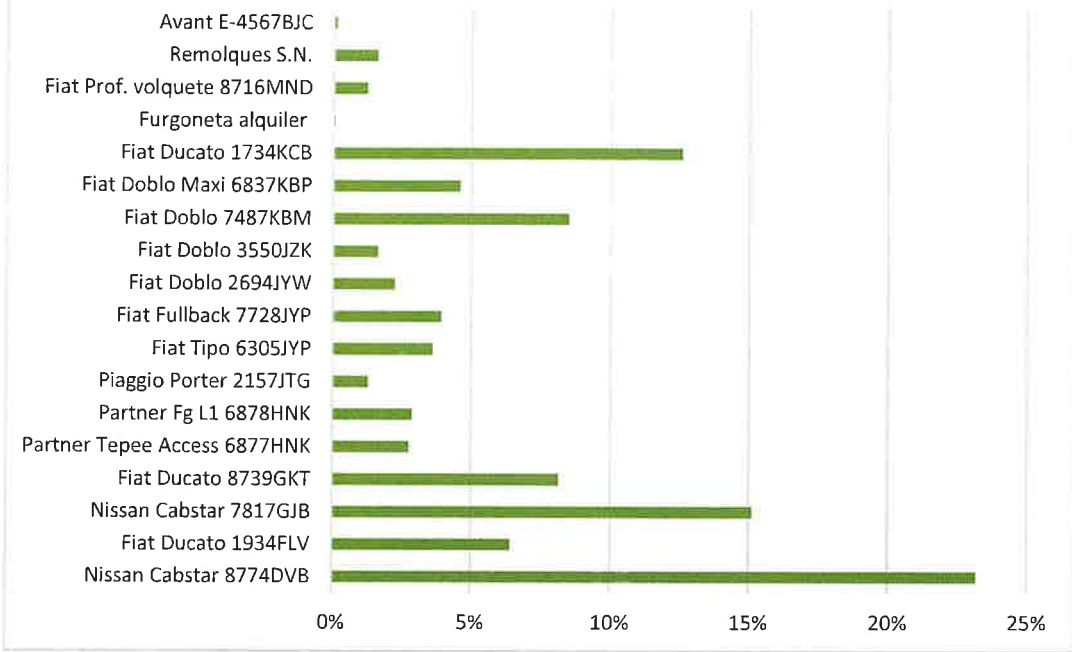
En relació amb la flota de vehicles preexistent, cal assenyalar que s'ha procedit a la baixa el camió ploma model Nissan Cabstar amb matrícula 6475CVX, d'una antiguitat superior als 20 anys, en haver superat àmpliament la seua vida útil i no resultar eficient el seu manteniment.

Així mateix, la resta dels vehicles adscrits al servei presenta, en termes generals, una antiguitat elevada. Esta circumstància, unida al desgast derivat de la seua utilització en tasques de manteniment en via pública, posa de manifest la necessitat d'abordar una renovació progressiva de la flota, que haurà de ser objecte d'anàlisi i planificació en els pròxims exercicis.

Com a indicador d'esta situació, destaquen els elevats costos associats a revisions i reparacions, especialment en els vehicles de major antiguitat. El gràfic adjunt reflecteix, en termes percentuals, aquells vehicles que han generat un major gasto en manteniment, observant-se que tres d'ells concentren un volum significatiu d'incidències. En conseqüència, es considera prioritari avaluar a curt termini la seua substitució per unitats noves, més eficients des del punt de vista energètic i amb menors costos d'operació i manteniment.

DILIGENCIA.- Assumpte tractat en Consell d'Administració de NOUS ESPAIS TORRENT, S.A. El document que es diligencia resulta ser fidel reproducció del seu original, presentat i repartit en la sessió de data 25.05.26
 Torrent, a 06.06.26

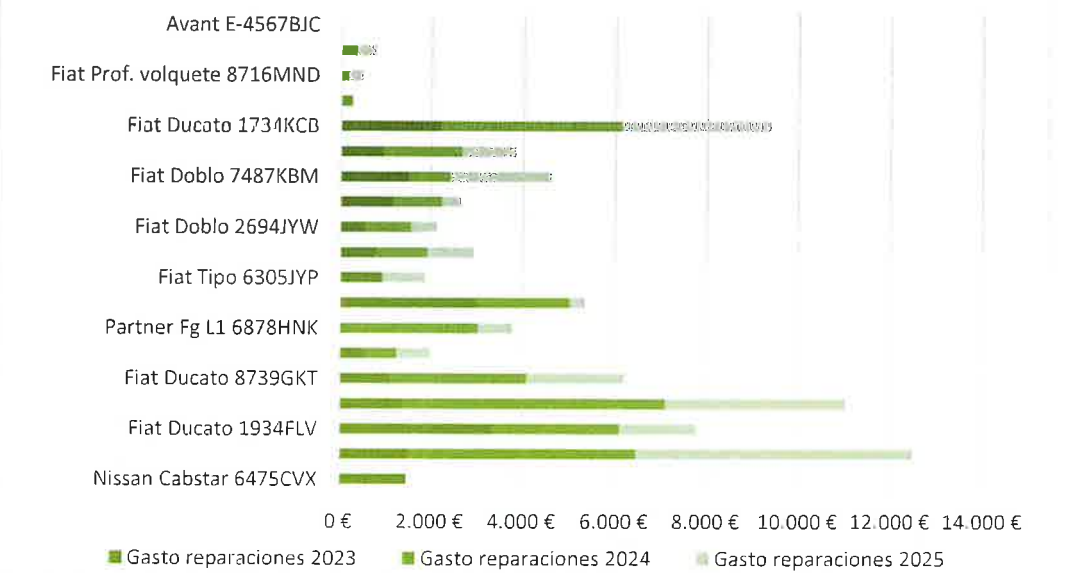
Reparacions vehicles 2025



En termes monetaris, el gasto acumulat en reparacions de vehicles durant els últims tres exercicis ascendix a més de 79.000,00 €, xifra que es considera elevada i que resulta necessari reduir mitjançant una gestió més eficient de la flota. En este sentit, es preveu donar continuïtat a la línia d'inversió iniciada en l'exercici 2025, orientada a la incorporació progressiva de nous vehicles elèctrics, amb l'objectiu de millorar la sostenibilitat del servei, reduir les emissions contaminants i disminuir els costos associats al manteniment.

La gràfica següent arreplega la distribució d'estos gastos per vehicle al llarg dels tres últims exercicis, permetent identificar de manera detallada aquells que presenten un major impacte econòmic en matèria de reparacions i que, per tant, han de ser prioritzats en els plans de renovació.

Gasto acumulat reparacions vehicles 2023-25



4. INVERSIONS

Les majors inversions realitzades en 2025, es realitzen en elements de transport destacant l'adquisició de la mini carregadora AVANT, amb les següents ferramentes::

- Barra de tall de tanques lateral
- Tallabardisses rotatiu lateral
- Cassó davanter 145cm
- Apero escarificat de 160 cm d'amplària
- Apero miniretroexcavadora de 25 cm d'amplària
- Apero específic per a destaconat d'arbratge de 30 cm de diàmetre.



L'adquisició d'esta màquina està permetent fer treballs que fins ara havien de contractar-se a empreses privades dotades d'esta maquinària, aportant una gran flexibilitat temporal i reduint treballs que de ser realitzats de manera manual resulten excessivament penosos.

La versatilitat de la mini carregadora porta a plantejar-se de cara a futurs exercicis, l'adquisició de noves ferramentes que continuen ampliant i agilitzant els treballs de manteniment que poden escometre's des del propi servei de jardineria.

D'altra banda, respecte a la maquinària, cal destacar l'adquisició d'una desbrossadora a control remot, amb capacitat de desbrossar talussos i zones d'elevat pendent en les quals l'accés amb desbrossadores manuals o amb segadores de seient no és possible per raons tant tècniques com de seguretat i salut en el treball.



25.05.26

Torrent, a 01.06.26

nous espais torrent

Finalment, seguint els criteris d'inversió en maquinària d'exercicis anteriors, s'ha continuat renovant maquinària antiga amb elevat nombre de reparacions o sense possibilitat de reparació, substituint-la, en la mesura que siga possible, per maquinària elèctrica ja contrastada i en continu avanç, més segura a nivell funcional, amb menor producció de soroll i menor emissió de gasos tòxics.

- Quant a la inversió realitzada en vehicles elèctrics, les bondats i les millores que suposen en el manteniment de la jardineria municipal a nivell econòmic i ambiental s'han exposat en l'apartat corresponent a vehicles, havent quedat suficientment motivat.

En el següent quadre es resumixen les inversions en maquinària i vehicles realitzades en 2025:

DESCRIPCIÓ	TIPUS	VALOR	DATA	PROVEÏDOR
		COMPRA	COMPRA	
Bufador gasolina BG 86	Maquinària	343,14 €	05-02-25	Sánchez Soriano Requenario S.L.
Mini carregadora AVANT 760i + ferramentes	Elements transport	116.362,74€	31-03-25	Sánchez Soriano Requenario S.L.
Desbrossadora gasolina *FS 55	Maquinària	249,01 €	31-03-25	Sánchez Soriano Requenario S.L.
Bufador gasolina BG 86	Maquinària	327,18 €	30-04-25	Sánchez Soriano Requenario S.L.
7 tisores elèctriques Kamikaze KV390	Maquinària	2.905,00 €	30-04-25	Mercajardin Moreno S.L.
2 Tallabardisses Husqvarna 522iHD60	Maquinària	796,00 €	30-04-25	Mercajardin Moreno S.L.
8 bateries + carregador Husqvarna BLI200	Maquinària	1.926,50 €	30-04-25	Mercajardin Moreno S.L.
Sistema combinat gasolina KM 111R	Maquinària	441,98 €	10-06-25	Sánchez Soriano Requenario S.L.
Desbrossadora RG-KM	Maquinària	382,36 €	16-07-25	Sánchez Soriano Requenario S.L.
Desbrossadora control remot 50X24-0126	Maquinària	7.865,00 €	17-07-25	MSV Maquinaria y Servic. S.L.
Tallagespa Honda HRH 536- núm. sèrie 8747013	Maquinària	2.249,00 €	17-07-25	Mercajardin Moreno S.L.
Trepant + mola M18 Powerpack	Maquinària	725,88 €	01-07-25	Novaclau Torrent S.L.
Martell M18 FH 0X	Maquinària	383,45 €	01-07-25	Novaclau Torrent S.L.
Tallabardisses HUSQV. BAT 522iHD60	Maquinària	499,00 €	30-09-25	Mercajardin Moreno S.L.
Furgoneta JARD Invicta Elèctrica LS100 3455NGG	Elements transport	18.000,00 €	30-09-25	Automóviles Nemesio S.A.
Camió cisterna Invicta CENNTRO Orca 2583NFG	Elements transport	48.557,30 €	30-09-25	Automóviles Nemesio, S.A.
Desbrossadora RG-KM	Maquinària	382,36 €	13-10-25	Sánchez Soriano Requenario S.L.
Remolc S22-4520 OL	Elements transport	10.050,87 €	31-12-25	Transform. Metálicas Sansaloni, S.L.

5. TREBALLS REALITZATS

El manteniment ordinari de les zones verdes de la ciutat de Torrent s'ha vist condicionat en l'exercici 2025 per diverses fites importants:

La DANA que va afectar a l'Horta Sud en data 29 d'octubre de 2024, va suposar un punt d'inflexió en la planificació i execució dels treballs municipals de manteniment. Des d'eixa data i els mesos següents, les labors ordinàries de manteniment urbà van quedar temporalment relegades per a prioritzar actuacions de caràcter urgent.

La resposta va ser immediata des del primer moment després de l'episodi meteorològic, permetent restablir progressivament les condicions bàsiques de funcionament i seguretat en el municipi. Malgrat això, queden pendents treballs de recuperació en les zones verdes afectades que requereixen d'una inversió que progressivament s'anirà gestionant pel propi Ajuntament de Torrent.

A continuació, es reflecteix un resum d'algunes de les actuacions més significatives o representatives del treball desenrotllat.

5.1. PLANTACIONS

L'exercici 2025 ha estat marcat per la continuïtat en les labors de restauració i millora de l'arbratge urbà, centrant les actuacions en la reposició d'arbustives i arbratge de la ciutat.

A nivell tècnic, s'ha reforçat el seguiment i avaluació de noves espècies mediterrànies i de baix consum hídric, ja implantades amb èxit en municipis de l'entorn. Esta anàlisi té com a finalitat avançar cap a un model d'infraestructura verda més resilient, fomentant la biodiversitat i optimitzant l'adaptació de les espècies vegetals a les condicions climàtiques actuals, i evitant espècies que en els últims anys estan patint malalties de difícil solució en l'àmbit urbà, incrementant els beneficis ecosistèmics de l'arbratge urbà.

Com a actuacions destacades, i després de la verificació en 2024 del correcte funcionament de la plantació de 3 exemplars de **Schinus Terebenthifolius** en l'avinguda Genaro Palau, s'ha iniciat la implantació progressiva d'esta espècie al carrer Constitució, aconseguint fins a la data un total de 20 exemplars. Es preveu la continuïtat d'esta actuació, mitjançant la substitució progressiva de l'arbratge conforme es produïsquen marres, amb l'objectiu de garantir l'homogeneïtat i continuïtat de l'arbratge d'este carrer des de l'Av. Genaro Palau fins al carrer La Corunya.



Així mateix, i atenent recomanacions tècniques i de planteristes especialitzats, s'han plantat 33 exemplars de **Catalpa bignonioides 'Bungei'** al carrer Moleta, destacant esta intervenció com una altra de les principals actuacions de l'exercici, donada la seua adequada adaptació a entorns urbans mediterranis i el seu bon comportament com a arbratge viari.



La renovació de l'arbratge de la Plaça Sant Jaume i primer tram de Pare Méndez, s'ha realitzat substituint els exemplars de *Prunus Cerasifera Pisardii* afectats per "gomosis" (síntoma de malaltia, caracteritzat per l'exsudació de resina ambre en tronc i branques, comunament causada per fongs (*Phytophthora*), bacteris (*Pseudomonas*), o insectes, de difícil tractament) per **Photinias Fraserii Xarxa Robin**, de millor adaptació al clima urbà a les fitopatologies i amb un port similar al de l'arbratge substituït.



La resta de les plantacions d'arbratge constitueixen reposicions de marres d'arbratge existent en el nucli urbà. Estes actuacions resulten imprescindibles per a garantir la continuïtat, funcionalitat i adequada conservació de la infraestructura verda municipal al llarg del temps.

En conjunt, estes actuacions de renovació, i substitució d'espècies vegetals, reflectixen una aposta decidida per la sostenibilitat, la diversificació d'espècies i la millora de la qualitat ambiental de l'espai urbà.

No menys importants són les freqüents reposicions i noves plantacions **d'arbustives, entapissants i flor de temporada**. Durant este exercici les unitats plantades ascendixen, aproximadament a 2 900 les unitats plantades, destacant com a espècies més freqüents: *Ligustrum Ovalifolium*, *Lantana Montevidensis*, *Gazania*, *Cyclamen Persicum*, *Rosmarinus Postratus*, *Lavandula Officinalis*, *Poinsettia*, *Impatiens Doble*, *Rosal Sevillana*, *Petunia*, *Cupressus Gold Crest Macrocarpa*, *Sunpatiens*, *Cupressus Sempervirens*, *Fatsia Japonica*, *Viola Witrockiana*, *Begonia Sempervirens*, *Polygala Myrtifolia*, *Tagete*,

23.05.26

Terminat a 01.06.26

nouespais torrent

Salvia Officinalis, Col Rizada, Clivia Miniata, Sansiviera, Citus Ladanifer, Lentisco, Cyperus, Westringia, Tradescantia Zebrina, Lavandula Angustifolia, entre altres espècies.



Els **proveïdors** de les plantacions realitzades han sigut, fonamentalment, viviers de proximitat, que subministren planta ja aclimatada a les condicions del clima mediterrani i la qualitat del qual ha sigut contrastada en exercicis anteriors. Així mateix, forma progressiva, s'han incorporat nous viviers, en els quals s'han identificat espècies d'interés i material vegetal de qualitat, oferint a més condicions econòmiques competitives. En 2025, els viviers que han realitzat els subministraments d'espècies vegetals han sigut: Mercajardín Moreno S.L., Viveros Mesado, Plantanova S.L., Cultiser, Valen-Plant S.L., Garden Tarazona, Viveros Alegre i Centre de Jardineria Sils S.A.

Cal realitzar una menció especial a les dificultats experimentades per determinats **viviers**, proveïdors de planta en exercicis anteriors, a conseqüència de l'episodi de **DANA d'octubre de 2024**, que ha afectat de manera significativa a les seues instal·lacions, capacitat productiva i disponibilitat de determinades espècies vegetals. Estes circumstàncies han repercutit en els terminis de subministrament i en la planificació de les plantacions, sent necessària l'adaptació dels treballs realitzats a les possibilitats d'aprovisionament.

Finalment, per a l'execució de les plantacions es va requerir del **subministrament de terres, abonaments, tutors, malla antiherba, i altre material complementari**, que va ser subministrat, principalment per Abonos Orgánicos Desco S.L., Mercajardín Moreno S.L., Citruscoop -San Luis Beltran, S.C.V., Brimmel i Projar S.L.

25.05.26

Torrent, a 01.06.26

nous **espais** torrent

A estes espècies se sumen les implantades per l'empresa Sol i Vent S.L. en la renovació dels parterres correguts al costat de l'avinguda Joan Carles I, en les quals la lantana cambra groga s'ha substituït per més de 1.200 unitats de Nerium Oleander Mini, en una actuació que ha inclòs l'aportació de nova terra vegetal, així com la substitució de la malla antiherba i la grava decorativa, amb l'objectiu de millorar la imatge paisatgística de l'accés Sud a Torrent des de la carretera CV-366.



5.2. PODA

Els treballs de poda d'arbratge i plantes arbustives del nucli urbà són una part important del servei de jardineria, tant pel propi manteniment de les espècies vegetals com per les incidències en via pública que genera la no realització de part dels treballs o fins i tot el retard dels mateixos en el calendari anual.

A més de les podes realitzades pel propi servei de jardineria municipal, durant 2025 ha col·laborat en les podes en altura de la ciutat, l'empresa Eulen S.L. Este contracte ha permès la poda de més de 2.500 arbres, així com la realització de treballs de resolució d'incidències de podes i de tala d'arbratge perillós.

Entre les podes realitzades destaquen percentualment, les podes de citrus aurantium de diferents avingudes de la ciutat en forma de topiària, incloent-hi la retirada del fruit, que suposen un 36,0%, seguits de les podes de les palmeres washingtonias de més de 6 m d'alçada, que suposen el 25,4% respecte del total de podes efectuades pel contractista. Estes podes que es realitzen anualment per a evitar molèsties als vianants i als veïns suposen el major esforç en la poda, quedant la resta del pressupost per a la resta de palmáceas, i per a la poda d'arbratge de fulla caduca i perenne.



Cal destacar en 2025, la neteja dels troncs de les Washingtonias Robusta del carrer Pare Méndez, treballs que atenen les reclamacions veïnals i milloren l'aspecte visual i la seguretat de la zona.



Estes podes en altura realitzades a l'empara del contracte anual de poda en altura, es completa amb els treballs de poda realitzats pel propi personal del servei de jardineria, tant en arbratge que pot ser podat amb ajuda de bastides o des del nivell del sòl com en arbustives o tanques d'alineació.



5.3. NETEJA DE JARDINS

Des de la recepció de les obres d'urbanització dels sectors Parc Central 1 i Parc Central 2, per l'Ajuntament de Torrent, la neteja dels jardins va ser assumida per la societat municipal, Nous Espais Torrent S.A. A estes labors de neteja, es va incorporar la neteja dels jardins de l'Hort de Trénor, després de l'assumpció del manteniment de la jardineria d'este jardí.

En 2024, es va ampliar l'àmbit de les actuacions de neteja, incorporant-se el jardí barrat situat en la Plaça Amèrica.

Si bé es tracta de treballs necessaris, la seua execució – amb una freqüència de dos dies a la setmana – implica la dedicació de recursos que han de retraure's d'altres tasques de vinculades al manteniment de les espècies vegetals. Esta reassignació de personal, anteriorment centrat en altres funcions, ha provocat que les zones, on se situen estos parcs, compten en l'actualitat amb una dotació de personal massa ajustada per a atendre adequadament el conjunt de necessitats de manteniment.

25.05.26

Torrent, a 01.06.26

5.4. TALA D'ARBRATGE EN VIA PÚBLICA E INSTAL·LACIONS MUNICIPALS

L'envelliment de l'arbratge urbà, els incidents en via pública o les inclemències meteorològiques fan que una de les preocupacions del servei de jardineria siga la tala d'arbratge o palmáceas que comporta qualsevol risc per a la seguretat de les persones o de les edificacions pròximes.

En 2025 s'han talat 70 arbres per empreses especialitzades en treballs en altura tant en viari com en jardins del nucli urbà de Torrent. Les empreses contractes en 2025 han sigut Blasco Arboricultura S.L., Paisajistas del Mediterráneo, S.L., Sol i Vent Paisatges S.L. i Eulen S.A

Quant a les espècies d'arbratge més afectades per les tales, destaquen el 26% de Pinus Halepensis, 17% de Schinus Molle, 10% de Phoenix Dactylifera i el 9% de Washingtonia Robusta.



A este arbratge, se suma arbratge de menor port, que ha calgut talar pel propi personal del servei de jardineria per diferents motius, així com arbratge afectat per fenòmens meteorològics adversos que ha fallat i ha calgut retirar de via pública.

5.5. MILLORES EN LA XARXA DE REG MUNICIPAL

Durant 2025, s'ha continuat la línia marcada en exercicis anteriors, orientada a la millora i ampliació de les xarxes de reg municipals, evidenciant-se la necessitat de renovació d'unes infraestructures existents, que presenten fugues, amb el consegüent impacte en el funcionament del sistema i en el consum d'aigua. La implantació del sistema d'alerta posat en marxa per l'empresa mixta Aigües de l'Horta, com a gestora de la xarxa d'aigua potable, permet detectar desviacions en el consum, agilitzant la detecció de fugues, i al seu torn, posant de manifest la necessitat d'intervenció en les zones més envellides.

Paral·lelament, s'insistix en la necessitat d'ampliar les xarxes de reg per degoteig de l'arbratge viari en aquells carrers en les quals no s'ha arribat a materialitzar esta instal·lació. El canvi climàtic i les elevades temperatures, unides al descens general de les precipitacions en els mesos estivals, dificulta tant el manteniment de l'arbratge ja consolidat en estos carrers, com la renovació i implantació de nou arbrat, deteriorant progressivament la qualitat viària.

Per a solucionar esta situació, en 2025 es va adquirir un xicotet **camió cisterna**, que permet el reg de les jardineres i de part de l'arbratge recentment implantat. Es tracta d'una solució que permet un reforç, però que ha de basar-se en la correcta planificació de les xarxes de reg municipals.

25.05.26

Torrent, a 00.06.26

nous espais | torrent

L'equip de lampisteria desenrotlla de manera contínua labors de reparació de fugues, cada vegada més freqüents a causa de l'envelliment de les xarxes i al major control derivat de la instal·lació de comptadors intel·ligents. Així mateix, la modernització i automatització de les xarxes requereix d'inversions significatives i del suport d'empreses especialitzades en lampisteria, bombament i detecció de fugues, així com de mitjans auxiliars per a l'execució de treballs d'obra civil. Durant 2025 les empreses col·laboradores han sigut, **David Cabrera Multiservicios S.L. i Hermanos Simó S.L.**, com a empresa local especialitzada en equips de bombament.

El principal proveïdor del material de lampisteria és Michalis S.L., segons contracte firmat després de l'oportú concurs públic, per als exercicis 2025 i 2026. Esta licitació permet rebaixar els gastos en estos materials, en el qual el volum de subministraments es considerable. A estos subministraments de material, se suma un xicotet gasto en material per a reparacions urgents s'adquirix en el mateix moment de la reparació de les incidències en els proveïdors més pròxims a la zona de treball.

5.6. TRACTAMENTS FITOSANITARIS I PREVENCIÓ LEGIONEL·LA

El tractament fitosanitari de les plantacions i arbratge municipals té gran importància tant per a les pròpies espècies vegetals, com per les molèsties causades per algunes plagues a la ciutadania.

A continuació, es resumixen les principals plagues tractades pel personal del Servei de Jardineria Municipal amb col·laboració de Juan Manuel Martínez Ibáñez per al tractament contra el morrut roig, durant l'exercici 2025:

- Rhynchophorus ferrugineus (Morrut roig) en Phoenix Dactylifera i Canariensis
- Thaumetopoea pityocampa (processionària) en pins
- Aphididae (pugó) en jacarandes
- Xanthogaleruca luteola (galeruca) en oms
- Aphididae (pugó) Oídio en arbustives
- Insecticida i fungicida biològic en gespa
- Planococcus citri (cotonet) i Aleurothrixus floccosus (mosca blanca)
- Insecticida biològic en rosers
- Herbicides, combinant productes fitosanitaris autoritzats amb herbicides biològics

Durant 2025, la reducció dels fitosanitaris admesos en zones verdes públiques ha fet que els esforços se centren en localitzar solucions biològiques alternatives que permeten mantindre les plagues sota control. En este sentit, s'han reforçat tant els tractaments amb productes biològics com la utilització de fauna auxiliar, composta per predadors naturals que contribuïxen a la reducció de les plagues.

Quant a la prevenció de la legionel·la, i d'acord amb la legislació vigent per a les xarxes de reg per aspersió de les zones verdes públiques, s'ha continuat realitzant els tractaments, analítiques i les labors de neteja dels difusors de la xarxa necessaris per al seu correcte funcionament i control. Cal destacar que, fins a la data, els resultats de les analítiques realitzades es mantenen dins dels paràmetres establits en totes les zones avaluades.

25.05.26

Torrent, a 01.06.26

5.7. CAMPANYA DE TRACTAMENT DE PINS CONTRA LA PROCESSIONÀRIA EN PARCEL·LES

Des de Nous Espais Torrent S.A a partir de 2015, s'oferix una campanya de tractament de pins situats en parcel·les privades, on la competència no és municipal, però que suposen un problema tant per als mateixos propietaris que tenen pins en les seues parcel·les com per a les parcel·les confrontants, i fins i tot afectant via pública. En 2025, s'han tractat de manera preventiva, 108 pins en parcel·les privades, agraint-se i valorant-se per part dels veïns de Torrent la col·laboració tant tècnica com executiva en el tractament d'esta plaga.

Ara bé, la gestió de la plaga de la processionària no és fàcil de resoldre, la impossibilitat de tractar tots els pins situats fora de parcs i jardins - i fins i tot en aquells parcs més naturalitzats, amb alta densitat d'exemplars- unida a l'absència d'obligació de tractament en parcel·les privades, dificulta el control efectiu de la plaga. En este context, la conscienciació ciutadana, el coneixement de la problemàtica, i l'adequada vigilància i control dels animals domèstics constitueixen, de moment, les úniques mesures recomanables.

5.8. PRÀCTIQUES FORMATIVES AL SERVICI DE JARDINERIA

Durant 2025 les accions formatives s'han realitzat pràctiques formatives de tres tipus diferenciats, col·legis d'educació especial, pràctiques d'alumnes de cicles formatius relacionades amb la jardineria, paisatgisme, mig forestal, o similars i pràctiques d'alumnes en grup procedents d'iniciatives desenrotllats per la Fundació José María Haro. El detall de les pràctiques és:

- Pràctiques no laborals en col·laboració amb els Centres d'Educació Especial de Torrent, Squema i Torre Pinos: la continuïtat d'estos programes iniciats en 2021 afavorix als alumnes d'educació especial el desenrotllament de competències laborals bàsiques, així com l'adquisició d'hàbits d'autonomia i millora d'habilitats socials en un àmbit i espai controlat. Així mateix, faciliten la transició a la vida activa, incrementant les oportunitats d'inclusió sociolaboral d'estos alumnes. En 2025 van participar sis alumnes de cada un dels dos centres.
- Col·laboració amb l'Escola De Capatassos, en la realització de pràctiques formatives de dos alumnes, amb una duració de 380 hores, cada un i un tercer alumne amb una duració de 150 hores.
- Col·laboració amb l'IES La Moreria, en la realització de pràctiques formatives d'un alumne, amb una duració de 240 hores.
- Col·laboració amb el CIPFP Complex Educatiu de Xest, en la realització de pràctiques formatives de dos alumnes, amb una duració de 380 hores un dels alumnes i 200 hores l'altre alumne.
- Col·laboració amb el CEE Miguel Burguera, en la realització de pràctiques formatives d'un alumne, amb una duració de 147 hores.

25.05.26

Torrent, a 01.06.26

nous espais torrent

5.9. EVENTS AMB ELS QUE COL·LABORA EL SERVICI DE JARDINERIA MUNICIPAL.

Viles en Flor

Des de 2018, l'Ajuntament de Torrent, es presenta al certamen de Viles en Flor de la Comunitat Valenciana. En este certamen, un jurat valora el patrimoni vegetal i paisatgístic, el respecte pel medi ambient i l'ús social i les sinergies amb l'activitat turística, a partir d'una memòria elaborada per Nous Espais Torrent S.A. i d'una visita a les zones verdes i enjardinades de Torrent.

En esta sèptima edició del certamen, la ciutat de Torrent va mantindre la màxima distinció atorgada ja en els exercicis anteriors a diversos dels municipis participants, "4 Floretes d' Honor".



Muntatge dels Pesebres Monumentals i decoració de Nadal

Des de 2023, primer any en què es va muntar el pessebre monumental en la Plaça de Moralets s'ha comptat amb la col·laboració del personal de jardineria per a completar el paisatgisme i ambientació.



A més, en 2025, s'ha col·laborat amb el paisatgisme del pessebre monumental instal·lat per l'Ajuntament de Torrent en el Mercat de Sant Gregori, seguint criteris anàlegs als seguits per al disseny del pessebre de la plaça de Moralets.



A estos treballs de paisatgisme s'ha sumat en 2025, la col·locació de l'arbre de Nadal en la Pl. Còlon i en la rotonda de Pas de la Brusa, afectada per la DANA de 2024, així com la plantació de l'avet subministrat en 2023 en la rotonda de l'av. Barcelona '92 en Parc Central.



Visites i actes en Hort de Trénor

Durant l'exercici 2025, les visites a Hort de Trénor, tant guiades per personal del servei de jardineria, com aquelles realitzades de manera autònoma per part de centres educatius i institucions públiques i privades, han registrat una elevada participació i una valoració molt positiva per part de les persones usuàries. Este jardí històric es consolida, per tant, com un recurs d'interés cultural, ambiental i educatiu de la ciutat de Torrent.

A estes visites guiades se sumen les reserves de l'espai públic municipal per a la realització d'esdeveniments lúdics i formatius per part de diversos col·lectius i institucions, que troben en este jardí un entorn idoni i de qualitat per al desenrotllament de diversos esdeveniments.

En la línia dels exercicis anteriors, el personal del servei de jardineria prossegueix amb la seua col·laboració amb la Brigada d'Obres Municipal, en la preparació i adequació de les instal·lacions de Hort de Trénor per a cada un dels actes celebrats. Entre les labors realitzades s'inclouen treballs de neteja, reforç de podes, reposicions puntuals de plantacions, així com ajustos en la programació de regs, amb la finalitat de garantir el correcte estat i funcionalitat durant la celebració de les activitats.

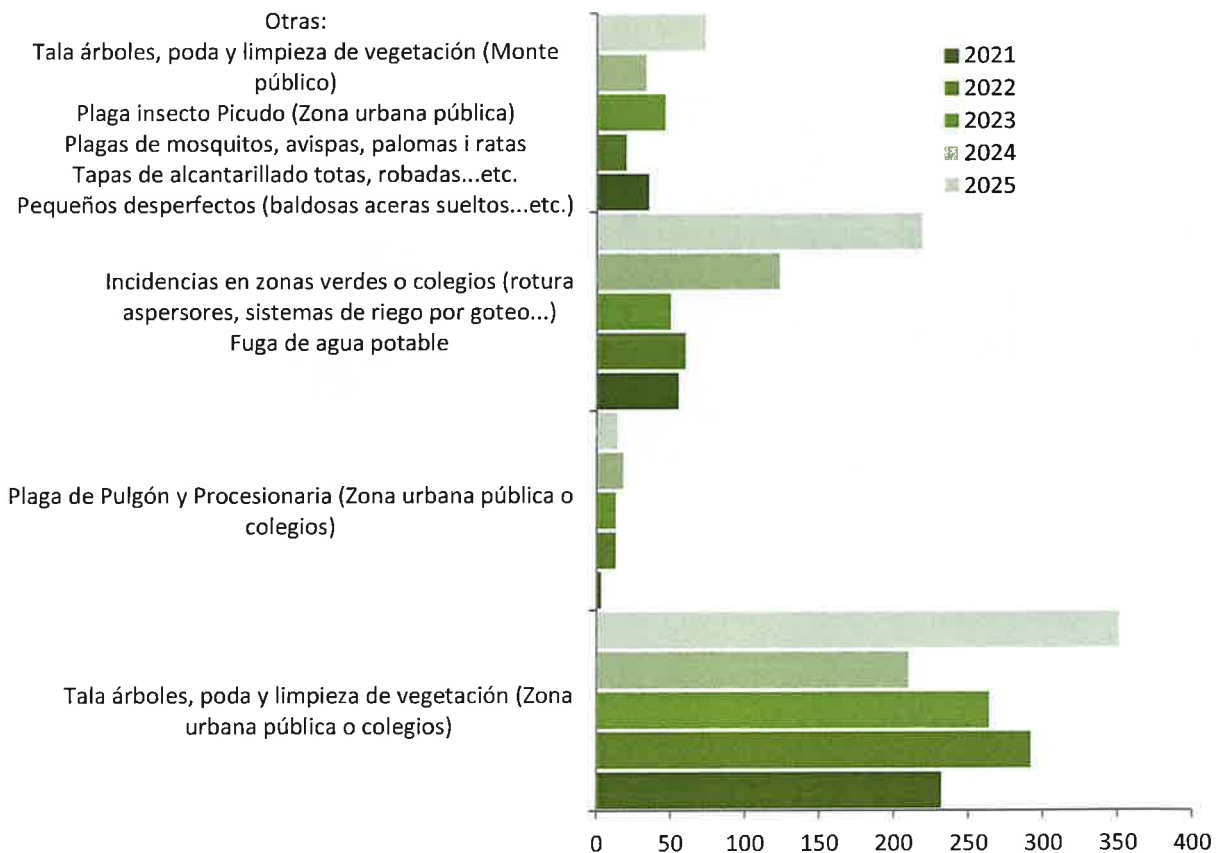
6. INCIDÈNCIES

Des de 2015, l'Ajuntament de Torrent disposa de programes de gestió d'incidències en els quals els veïns de la ciutat de Torrent poden donar part de manera instantània dels desperfectes, incidències i problemes que detecten en via pública.

A la fi de 2023, l'aplicació web inicial, GIVP, es va substituir per una nova aplicació denominada Bqait, amb un funcionament similar, encara que amb uns certs canvis, més senzilla i amb una millora en la ubicació de les incidències en temps real, que es venia utilitzant per al registre d'incidències s'ha renovat per part de l'Ajuntament de Torrent.

La següent gràfica mostra els tipus d'incidències registrades, així com la capacitat de resolució de les incidències registrades en els últims 5 anys.

Clasificación de las incidencias registradas desde 2021



El principal problema detectat pels veïns respon a necessitats de tala o neteja d'arbratge i vegetació en zona urbana pública o col·legis. Les dimensions i la proximitat de l'arbratge a les façanes dels edificis en molts carrers ocasionen molèsties en les vivendes, que els particulars traslladen a la societat municipal.

Durant els últims exercicis, i davant els fenòmens meteorològics adversos que afecten cada vegada amb major freqüència a les zones de clima mediterrani, s'observa una creixent preocupació pel risc de caiguda d'arbratge envellit, inclinat, o amb possibles malalties que puguen suposar un risc per a la ciutadania, fet que es trasllada a les incidències registrades i que ha de ser pres en consideració en la planificació dels treballs de manteniment i de millora de la infraestructura verda municipal.

DILIGENCIA.- Asumpte tractat en Consell d'Administració de NOUS ESPAIS TORRENT, S.A. El document que es diligencia resulta ser fidel reproducció del seu original, presentat i repertit en la sessió de data.
 25.05.26
 Torrent, a 01.06.26

Respecte a estes incidències, i especialment des de 2025, s'ha incrementat el control en la restricció de pas per les zones enjardinades en les jornades en les quals des de l'AEMET s'activen alertes meteorològiques, procedint-se a senyalitzar les zones enjardinades amb major afluència de pas, en les quals és possible establir esta limitació.

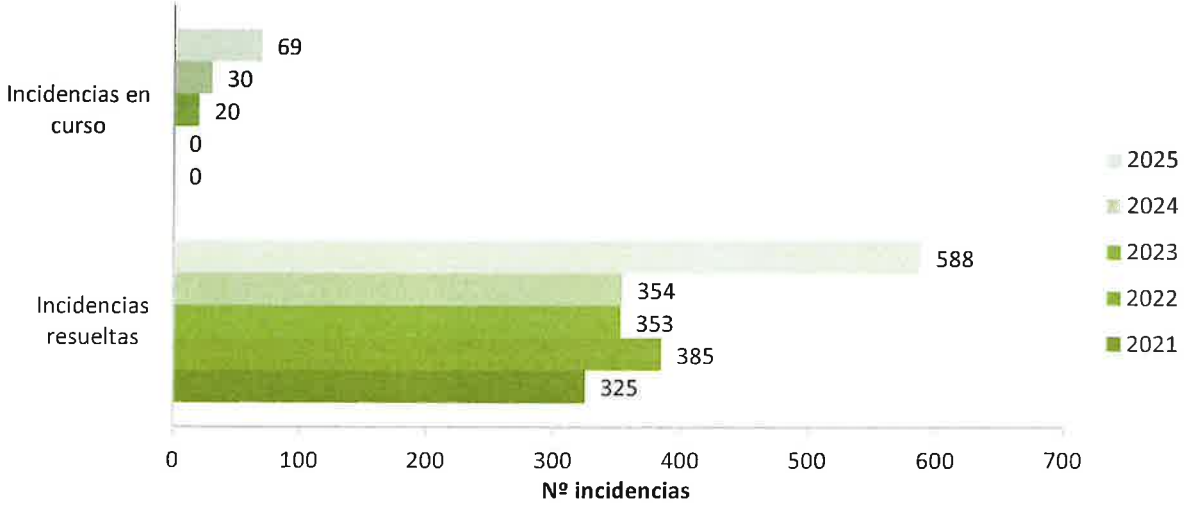


En segon lloc, destaca en el gràfic, l'elevat volum d'incidències en les xarxes de reg municipals i en fugues en la xarxa d'aigua potable. El nombre creixent d'incidències d'este tipus des de 2024, deriva tant de la progressiva substitució de comptadors en el procés de modernització de la xarxa d'aigua potable que proveïx als jardins públics, com de l'envelliment de les xarxes de distribució de reg, des dels comptadors fins a les canonades de degoteig o d'aspersió.

La renovació d'estes xarxes i la necessitat de realitzar obra civil requerix en la majoria dels casos d'inversions que superen amb escreix el manteniment ordinari, i que han de ser contemplades tant en els pressupostos d'inversió municipal de renovació del viari existent, com a través de pressupostos complementaris als treballs ordinaris, inclosos en el pressupost anual del servei de jardineria.

En la següent gràfica es detallen les incidències resoltes i pendents per any de presentació de la incidència, per als mateixos exercicis que s'han analitzat els tipus d'incidència en la gràfica anterior. Les incidències més antigues, provinents de 2021 i 2021 estan completament tancades i s'està treballant en les incidències restants dels següents exercicis, quedant qüestions puntuals que excedixen, per abast o pressupost, d'incidències ordinàries.

Análisis de la resolución de incidencias



7. ELABORACIÓ D'INFORMES PER ALS SERVICIO TÈCNICS MUNICIPALS

7.1. INFORMES DE TALA D'ARBRATGE EN PARCEL·LA PRIVADA

Durant 2025 s'han registrat 59 expedients d'este tipus, en els quals s'ha valorat en primer lloc la seguretat que per a les persones suposa la conservació de l'arbre sobre el qual s'actua, després l'estat de salut de l'arbre i finalment l'afecció a elements constructius, així com altres circumstàncies particulars que puguen influir en cada cas.

7.2. INFORMES DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL

Els servicis tècnics de la societat, tant de servicis generals com de jardineria, a instàncies del propi Ajuntament de Torrent elaboren informes de responsabilitat patrimonial de l'Ajuntament derivats o amb relació amb la jardineria municipal. En 2025, s'han rebut, informat, i/o tramitat, 10 expedients d'este tipus.

7.3. ALTRES INFORMES I EXPEDIENTS

Des de l'Àrea de Territori i Ciutat es demana la col·laboració dels servicis tècnics de la societat, per a valorar diferents qüestions relacionades amb la jardineria en el municipi de Torrent. Durant 2025, han obert 79 expedients, que cal informar o resoldre, relacionats, generalment, amb:

- Valoració de perillositat o estat de salut d'arbratge en zones públiques.
- Valoració de perillositat o estat de salut d'arbratge en parcel·la privada o neteja de parcel·les per al departament de Disciplina Urbanística.
- Valoració o informe sobre projectes urbanístics que modifiquen o amplia la jardineria pública municipal o sobre obres executades.
- Informes sobre llicències d'edificació que impliquen tals d'arbratge en la parcel·la privada, o sobre el viari confrontant.
- Instàncies presentades davant l'Ajuntament de Torrent per diferents interessats donant trasllat d'incidències o formulant proposades de millora en zones públiques enjardinades.

8. PROJECTES I ASSISTÈNCIES TÈCNiques

La realització de treballs de renovació de zones verdes o d'enjardinaments viaris requereix de la correcta definició a través d'un projecte constructiu, subscrit per tècnic competent. Durant 2025, s'han contractat les següents assistències tècniques per a la redacció de documentació tècnica que se sotmetrà a la corresponent tramitació municipal:

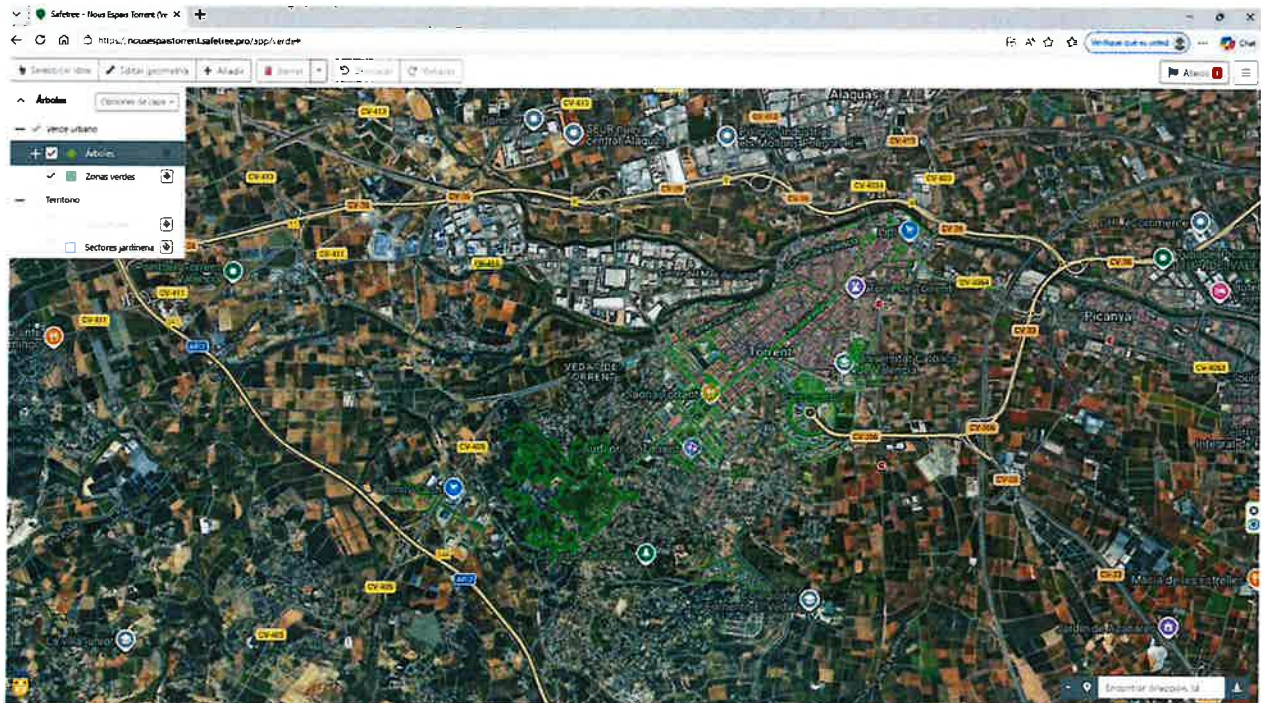
- Redacció de memòria i valoració per a actuacions de reposició de vegetació al carrer Ramón y Cajal de Torrent, València a l'empresa Gustavo Marina Paisajistas, S.L.
- Redacció de memòria i valoració per a actuacions de millora en el Sector 10 de Torrent, València a l'empresa Gustavo Marina Paisajistas, S.L.

Cal assenyalar que després de la realització del primer inventari d'arbratge i palmeres urbana, s'ha prosseguit amb la valoració de risc dels exemplars inventariats i s'han contractat treballs addicionals amb continuïtat per a l'exercici 2025. Estos treballs tècnics que s'han iniciat en els últims exercicis han de materialitzar-se posteriorment amb els treballs de manteniment proposats per l'equip de Baobab Ingeniería Ambiental S.L.

Una vegada rebut l'inventari inicial de 10.000 unitats, contractat en 2024 per l'Ajuntament de Torrent a l'empresa Baobab Ingeniería Ambiental S.L, i a la vista del volum de dades presentat, i de la conveniència de registrar i actualitzar l'inventari amb un programari específic i senzill, es va contactar amb empreses que pogueren subministrar este tipus de programari per a l'arbratge urbà.

Finalment, es va contractar la implantació del programa informàtic Safetree a l'empresa Sabat Consultoria, tant per recomanacions de l'equip tècnic especialitzat en arbratge com per les condicions tècniques i econòmiques del programa.

En la següent imatge, es mostra una captura de pantalla del programa Safetree, implantat durant l'exercici 2025, amb l'ortofoto de Torrent com a fons i superposat l'arbrat inventari (11.318 unitats) a la data de tancament de la present memòria.



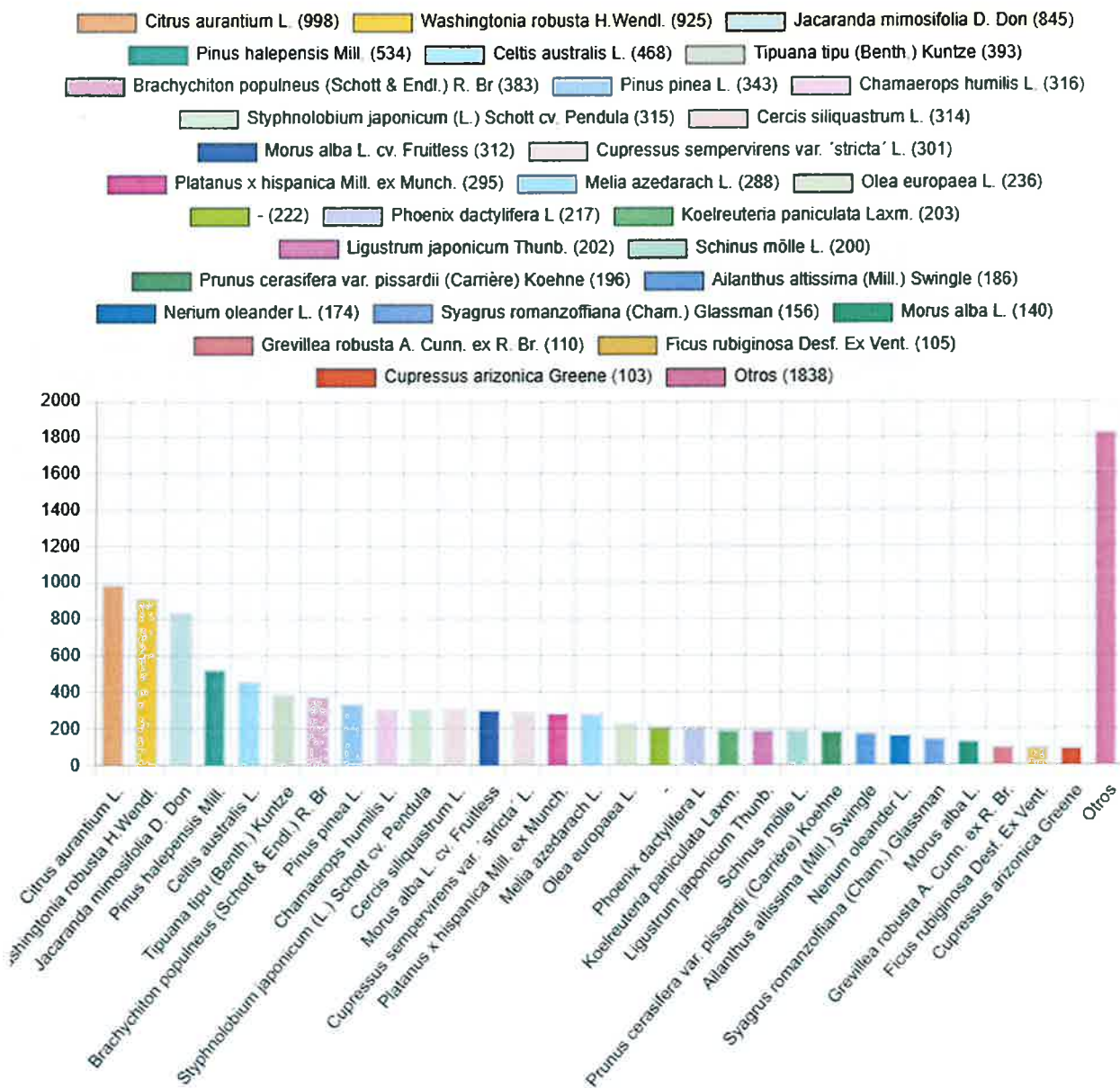
Este programa permet controlar tant l'estat de l'arbratge inventariat com les actuacions de plantació, poda, tala o fins i tot tractaments que es van realitzant directament per la societat municipal, o a través dels contractes que es realitzen a empreses privades. Es tracta d'un procés progressiu, que depèn tant del grau d'execució de l'inventari com de l'aprenentatge i l'adopció de nous hàbits de control per part de tècnics i encarregats.

Les possibilitats de cara la planificació a curt, mitjà i llarg termini dels treballs a realitzar sobre l'arbratge municipal són molt àmplies i variades, per la qual cosa actualment s'està treballant en l'estudi de les dades i en la preparació d'actuacions que permeten la millora de les deficiències observades en l'arbratge.

Les actuacions proposades per a cada un dels exemplars inventariats, primer per l'equip d'inventari, i posteriorment pels tècnics i encarregats, que és possible controlar i avaluar al llarg del temps amb este programa, van des de la poda, tala o destoconat fins a la realització de tractaments fitosanitaris o la millora de les condicions del sòl en el qual es troben implantats els exemplars. La informació proporcionada permetrà realitzar un seguiment més exhaustiu de l'arbratge urbà, afavorint l'adopció de mesures correctives més ajustades a la realitat de l'arbratge de la ciutat de Torrent.

25.05.26

Com a dada de partida per a la present memòria, s'ha preparat el següent diagrama, que mostra la varietat d'espècies disponibles en el municipi de Torrent, agregant-se en la categoria "altres", aquelles espècies en les quals el nombre d'exemplars és inferior a 100 unitats, així com unitats d'arbratge en les quals la identificació de l'espècie per l'equip tècnic no ha sigut possible, generalment per presentar en estat marra, tocó o mort:



25.08.26

Torrent, a 01.06.26

9. LIQUIDACIÓ DE GASTOS DE 2025

Al llarg de la memòria s'han anat detallant les principals partides de gasto que se suporten en el servici de jardineria, agrupant-les segons el tipus de servici prestat.

No obstant això, l'anàlisi econòmic del gasto finalment realitzat íntegrament no quedaria complet sense incloure la liquidació de gastos corresponent, que s'adjunta a continuació. En ell, es poden observar els ingressos per facturació a l'Ajuntament de Torrent dels treballs realitzats, així com el desglossament de les partides de gastos. El quadre es dividix en tres columnes:

- PRESSUPOST corresponent a 2025 aprovat per Consell d'Administració de 21/10/24
- PRESSUPOST corresponent a 2025 revisat una vegada aprovat el pressupost anual municipal.
- RESULTATS corresponents a 2025 procedents de la comptabilitat analítica de la societat.

En l'última columna es poden observar els totals dels ingressos i dels gastos efectivament suportats per l'empresa a l'exercici 2024. Esta columna oferix un resultat positiu de 2.305,83€, que correspon als servicis facturats a tercers per treballs de tractaments contra la processionària.

Quant als gastos incorreguts per a la prestació del servici de jardineria, cal ressaltar la mínima diferència entre els gastos facturats i el pressupost assignat, malgrat la contenció de les mesures de contenció aplicades durant tot l'exercici, i sense que haja sigut possible escometre actuacions de manteniment que excedisquen del manteniment ordinari. Estes actuacions de manteniment més intensiu són precises per al correcte estat de conservació de les zones verdes, per la qual cosa han d'incloure's i reforçar-se durant els pròxims anys.

	PRESSUPOST Aprovat C. Administració	PRESSUPOST Rev. aprovació Ajuntament	RESULTATS ANALÍTICA
TOTAL INGRESSOS	2.503.500,00€	2.204.700,00€	2.202.041,58€
705 PRESTACIONS DE SERVICIS	2.502.500,00€	2.203.700,00€	2.198.822,41€
Transferència jardineria	2.500.000,00€	2.200.000,00€	2.196.516,58€
Prestació d'altres servicis a tercers	2.500,00€	3.700,00€	2.305,83€
740 SUBVENCIONS, DONACIONS I LLEGATS	1.000,00€	1.000,00€	2.553,80€
Subvencions cursos formació fundació tripartida	1.000,00€	1.000,00€	2.553,80€
778 INGRESSOS EXTRAORDINARIS	- €	- €	665,37€
Extorn pòlissa segur vehicle	- €	- €	665,37€
TOTAL GASTOS	TOTAL GASTOS	2.204.700,00€	2.199.735,75€
602 APROVISIONAMENTS JARDINERIA	119.232,64€	123.183,13€	113.694,63€
Plantes	30.016,09€	45.000,00€	29.326,73€
Vestuari	17.216,55€	17.000,00€	13.472,56€
Reposats i ferramentes	20.000,00€	19.000,00€	18.351,76€
Fitosanitaris	20.000,00€	22.000,00€	35.825,63€
Material de lampisteria	32.000,00€	20.183,13€	16.717,95€

		PRESSUPOST	PRESSUPOST	RESULTATS
		Aprovat	Rev. aprovació	ANALÍTICA
		C. Administració	Ajuntament	
607	TREBALLS REALITZATS PER ALTRES EMPRESES	318.000,00€	227.617,02€	339.766,05€
	Contractacions externes	318.000,00€	227.617,02€	339.766,05€
621	LLOGUERS	33.000,00€	28.328,00€	33.512,85€
	Lloguers	33.000,00€	28.328,00€	33.512,85€
622	REPARACIONS I CONSERVACIÓ	35.000,00€	35.000,00€	43.950,14€
	Reparacions de maquinària i vehicles	35.000,00€	35.000,00€	43.950,14€
623	SERVEIS DE PROFESSIONALES INDEPENDENTS	-€	-€	3.751,00€
	Servicis de professionals independents	-€	-€	3.751,00€
625	PRIMES DE SEGURS	8.200,00€	8.000,00€	9.454,94€
	Primes de segurs	8.200,00€	8.000,00€	9.454,94€
627	PUBLICITAT	1.000,00€	1.000,00€	849,10€
	Publicitat	1.000,00€	1.000,00€	849,10€
628	SUBMINISTRAMENTS	34.200,00€	34.600,00€	30.135,30€
	Energia elèctrica	10.000,00€	11.400,00€	6.094,85€
	Aigua	200,00€	200,00€	184,95€
	Combustible vehicles	24.000,00€	23.000,00€	23.855,50€
629	ALTRES SERVICIS	31.900,00€	29.300,00€	35.675,31€
	Altres servicis diversos	31.900,00€	29.300,00€	35.675,31€
63	TRIBUTS	2.000,00€	2.000,00€	1.840,90€
	Tributs	2.000,00€	2.000,00€	1.840,90€
64	GASTOS DE PERSONAL	1.657.291,54€	1.483.297,63€	1.377.215,48€
	Sous i salaris	1.191.966,44€	1.076.006,84€	975.333,66€
	Seguretat social	451.325,10€	399.490,79€	395.136,16€
	Altres gastos socials	14.000,00€	7.800,00€	6.745,66€
678	GASTOS EXTRAORDINARIS	6.049,87€	-€	2.709,44€
	Gastos extraordinaris	6.049,87€	-€	2.709,44€
68	AMORTITZACIONS	-€	-€	835,29€
	Amortitzacions	-€	-€	835,29€
	IMPUTACIÓ GASTOS INDIRECTES	192.997,45€	186.046,77€	184.562,79€
	RESULTAT DEL SERVICI	-€	-€	2.305,83€

10. CONCLUSIONS

1. La ciutat de Torrent, disposa d'una **infraestructura verda** en continu creixement, tant en **extensió** com en **qualitat**, en línia amb les actuals recomanacions internacionals. No obstant això, l'increment de les zones enjardinades unit a la necessària renovació de les zones més envellides, plantegen un desafiament per als servicis de manteniment municipals, tant a nivell pressupostari com de gestió dels recursos humans i mitjans materials.

2. Els estudis realitzats en els últims temps sobre la relació entre la **qualitat de vida i els espais arbrats i enjardinats**, així com en referència als **beneficis de les zones enjardinades per a la salut**, posen de manifest la importància de la inversió en esta **infraestructura verda**. Esta inversió no ha de limitar-se únicament a la superfície, sinó que ha d'anar acompanyat d'una millora contínua en la qualitat de la infraestructura verda, i per tant en el seu **manteniment**.

3. L'**Ajuntament de Torrent** incorpora en cada una de les **actuacions d'urbanització** que executa, **nous elements i espècies vegetals i arbòries** amb l'objectiu d'augmentar la qualitat de l'espai públic i la calidesa de la ciutat. Estes actuacions requerixen de la seua integració en les labors ordinàries de les zones verdes des de la seua implantació, garantint tant la correcta implantació de les espècies com la seua conservació al llarg del temps.

4. La **Gestió Integrada de Plagues**, així com el compliment de la normativa vigent en matèria d'**ús sostenible dels productes fitosanitaris** continuen sent prioritàries per al tractament de les plagues de les espècies vegetals de la ciutat de Torrent. La reducció any rere any dels productes autoritzats dificulta tant la gestió de **plagues** com l'eliminació mitjançant productes químics de "**males herbes**", actualment molt restringits.

La percepció dels ciutadans sobre les zones verdes amb herbes adventícies sol associar-se a una imatge d'abandó, malgrat els esforços realitzats per al seu control. Per això, de manera progressiva, s'estan adoptant solucions com la instal·lació de **malles antiherbes** amb cobertura de graves o el cobriment d'escocells mitjançant resines, que contribuïxen a millorar l'estètica d'estes zones.

5. Com ja s'ha vingut assenyalant en exercicis anteriors, el canvi climàtic està incidint de manera directa en la jardineria municipal, tant en els cicles de floració de l'arbratge, com en l'increment de les necessitats hídriques de les espècies vegetals implantades a la ciutat.

En este context, els treballs **d'ampliació i de renovació de les xarxes de reg de la ciutat**, adquireixen una especial importància, requerint-se d'inversions específiques de millora d'este servici municipal, tant per a ampliar les espècies vegetals amb disposició d'esta xarxa com per a minimitzar les perdudes d'este recurs per fugues i deterioració de la xarxa.

6. La disposició des d'este exercici 2025 d'una **mini-carregadora, dotada de ferramentes específiques de jardineria**, i un **camió cisterna** està permetent escometre treballs específics amb major independència i capacitat de planificació que en exercicis anteriors, millorant-se amb això la qualitat del servici prestat a la ciutadania.

7. En matèria de recursos humans, el tema és recurrent, requerint-se reforços en la plantilla que permeten completar les tasques habituals i extraordinàries, i substituir de manera temporal les vacances, baixes laborals i excedències per al correcte funcionament del servici de jardineria municipal.

8. Cal ressaltar, la importància de donar continuïtat a l'**inventari i valoració de risc de l'arbratge de la ciutat**, realitzat per tècnics especialitzats, que permeten avançar en la correcta gestió de l'arbratge, amb criteris tècnics adequats i prevenint el major nombre possibles d'incidents. Ara bé, el treball tècnic proposat ha de traslladar-se a la realització dels corresponents treballs de manteniment, poda o tala

25.05.26

nousespais torrent, a 01.06.26

de manera progressiva, i alhora efectiva, requerint-se per a això d'una partida pressupostària addicional a la del manteniment ordinari.

9. Els **servicis tècnics** prestat a l'Ajuntament de Torrent i vinculats tant a les zones enjardinades públiques, com als jardins privats, s'han incrementat progressivament. En este apartat s'inclouen tant **informes** a tràmits iniciats per particulars, com a informes o valoracions tècniques i de control previ a les obres de repavimentació i implantació d'espais enjardinats amb la dotació de noves xarxes de reg, com a la finalització de les obres, verificant les tasques efectuades pels contractistes quant al verd urbà, tal com ha quedat reflectit en la memòria redactada.

10. A nivell intern de la societat, el control del pressupost anual, l'aplicació de la normativa en matèria de contractació i la prevenció de riscos laborals, són qüestions tècniques que requereixen d'una implicació i dedicació tècnica important per al correcte funcionament del servei de jardineria.

11. Durant 2025 s'ha avançat en la **gestió d'incidències** registrades en el programa de gestió municipal, malgrat les dificultats per a escometre les incidències d'abast superior al del manteniment ordinari.

12. Les **activitats formatives** amb centres d'educació especial, iniciades a la tardor de 2021 i amb continuïtat en l'actualitat, continuen sent molt ben valorades per l'alumnat, les famílies i els propis centres.

Queda patent, el benefici educatiu, social i integrador que suposa esta aproximació dels estudiants a l'empresa. Per això, es considera convenient reforçar i potenciar estes iniciatives com a mesura de suport a les famílies més necessitades des de l'administració i les seues societats públiques.

13. El principal **objectiu** per al 2026, serà continuar impulsant la **millora de la infraestructura verda**, i de la **seguretat de l'arbratge** viari i de parcs i jardins públics. Així mateix, s'abordarà la **remodelació dels jardins més envellits**, en els quals és necessari esmenar la carència d'espècies arbòries o arbustives.

En estes àrees es prioritzarà la introducció de **noves espècies**, ja assajades amb èxit en municipis pròxims, o en zones experimentals, que han demostrat una bona adaptació al clima mediterrani i baixos requeriments hídrics. No obstant això, es mantindrà la línia actual de treball en matèria de **reposició i ampliació de xarxes de reg**, evitant pèrdues d'aigua originades per fugues o per sistemes ineficients.

En termes generals, es continuarà avançant cap a l'**excel·lència en la gestió del verd urbà**, apostant per la **innovació** i la **digitalització** en el manteniment de les zones verdes, amb els recursos i pressupost disponibles al servei de la ciutadania de Torrent.

Torrent, a 8 de maig de 2026

SARA|VICENS|
GARCIA

Firmado
digitalmente por
SARA|VICENS|
GARCIA

Directora d'urbanització de Nous Espais Torrent S.A.

DILIGÈNCIA.- Assumpte tractat en Consell d'Administració de NOUS ESPAIS TORRENT, S.A.U. El document que es diligència resulta ser fidel reproducció del seu original, presentat i repartit en la sessió celebrada el 25 de maig de 2026

Torrent, a 1 de juny de 2026

SECRETARI DEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ

MEMÒRIA ANUAL 2025

SERVICI DE JARDINERÍA

