

AYUDAS ALQUILER 2021 GENERALITAT VALENCIANA

PLAZO DE PRESENTACIÓN DE SOLICITUDES: 10 JUNIO – 8 JULIO

PASOS A SEGUIR PARA SOLICITAR LA AYUDA:

- 1.- **LEER** la documentación adjunta facilitada por la Generalitat y **PREPARAR** la documentación indicada:
 - Clave permanente.
 - Contrato de arrendamiento.
 - Referencia Catastral individualizada de la vivienda.
 - Nombre, apellidos, DNI y fecha de nacimiento de todas las personas de la vivienda.
 - Si es la primera vez que se solicita la ayuda, o si se ha cambiado el número de cuenta, aportar también el impreso "IMPRESO DOMICILIACIÓN BANCARIA", junto con la copia de la cartilla o certificado donde especifique el número de cuenta y la titularidad; en caso contrario aportar copia de la cartilla del banco.
 - Certificado de empadronamiento, único por vivienda, incluyendo a todas las personas que tienen su domicilio habitual en la vivienda.
 - **Fotocopias** de los recibos de PAGO ALQUILER hasta la fecha. Tamaño Folio.
 - Declaración responsable y autorización firmada por todos y cada uno de los miembros de la unidad de convivencia mayor de 16 años.
 - Documentación acreditativa en caso de estar en un grupo de especial protección: familia numerosa, familia monoparental, mujer violencia género, personas con diversidad funcional...
- 2.- **RELLENAR Y FIRMAR** POR TODOS LOS MIEMBROS DE LA UNIDAD FAMILIAR (incluido el solicitante) los documentos adjuntos "ALQ annex I" y "ALQ annex II" "ALQ annex III" por el solicitante.
- 3.- **Acudir a las oficinas de Nous Espais** (Plaza Mayor, 31), en horario de lunes a viernes, de 09:00 a 13:00 horas, con los documentos indicados en los puntos 1 y 2 anteriores, para realizar la presentación. **SÓLO SE PODRÁ REALIZAR LA PRESENTACIÓN MEDIANTE CITA PREVIA EN EL TELEF. 96.156.54.56. NO SE ATENDERÁ SIN CITA.**
- 4.- El personal de Nous Espais le cumplimentará y presentará, con los datos y documentación facilitados por los interesados, el **FORMULARIO DE LA SOLICITUD TELEMÁTICA**, lo imprimirá y entregará al interesado junto con la documentación aportada.
- 5.- Acudir el día y hora de la cita a NOUS ESPAIS S.A. para su presentación en el Registro de entrada de TODA LA DOCUMENTACIÓN.

AVISO: es necesario realizar TODOS LOS PASOS INDICADOS para una correcta presentación de la ayuda.

NOTA IMPORTANTE: NOUS ESPAIS SA SÓLO AYUDAN EN LA TRAMITACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LA SOLICITUD. LA REVISIÓN, BAREMACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN Y CONCESIÓN O NO DE LA AYUDA CORRESPONDE EXCLUSIVAMENTE A LA GENERALITAT VALENCIANA.



**GENERALITAT
VALENCIANA**

**SOL·LICITUD D'AJUDES AL LLOGUER D'HABITATGES I AL LLOGUER PER
A JOVES. DECLARACIÓ RESPONSABLE. CONVOCATÒRIA 2021**

**ANNEX
ANEXO**

**SOLICITUD DE AYUDAS AL ALQUILER DE VIVIENDAS Y AL ALQUILER
PARA JÓVENES. DECLARACIÓN RESPONSABLE. CONVOCATORIA 2021**

1

A DADES DE LA PERSONA SOL·LICITANT / DATOS DE LA PERSONA SOLICITANTE

NOM / NOMBRE	COGNOMS / APELLIDOS	DNI / NIF / NIE
--------------	---------------------	-----------------

B DECLARACIÓ RESPONSABLE / DECLARACIÓN RESPONSABLE

Los personas sotassignades, que són les que conformen la unitat de convivència, **DECLAREN** sota la seua responsabilitat:
Las personas abajo firmantes, que son las que conforman la unidad de convivencia, DECLARAN bajo su responsabilidad:

- No ser persona titular del ple domini o usufructuària d'algun habitatge a Espanya per qualsevol títol legal, o que sent-ho no disposa d'ella per causa de separació o divorci, o que no pot habitar-la per qualsevol altra causa aliena a la seua voluntat. / *No ser persona titular del pleno dominio o usufructuaria de alguna vivienda en España por cualquier título legal, o que siéndolo no dispone de ella por causa de separación o divorcio, o que no puede habitarla por cualquier otra causa ajena a su voluntad.*
- No lindre parentiu en primer o segon grau de consanguinitat o d'afinitat amb la persona arrendadora de l'habitatge. / *No tener parentesco en primer o segundo grado de consanguinidad o de afinidad con la persona arrendadora de la vivienda.*
- No ser persona sòcia o particip de la persona física o jurídica que actue com a arrendadora. / *No ser persona socia o participe de la persona física o jurídica que actúe como arrendadora*
- No estar incursos, d'acord amb la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, en les prohibicions per a obtenir la condició de persona beneficiària, no ser deutora de la Generalitat per les obligacions per reintegrament de subvencions que, en el seu cas, se li hagueren exigit, i no estar inhabilitada per a rebre subvencions tant del Govern d'Espanya com de la Generalitat. / *No estar incursos, de acuerdo con la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, en las prohibiciones para obtener la condición de persona beneficiaria, no ser deudora de la Generalitat por las obligaciones por reintegro de subvenciones que, en su caso, se le hubieren exigido, y no estar inhabilitada para recibir subvenciones tanto del Gobierno de España como de la Generalitat.*

Declaro que he informat les persones de les quals aporte dades o documentació en la sol·licitud de:
Declaro que he informado a las personas de las que apporto datos o documentación en la solicitud de:

- La comunicació d'aquestes dades a l'Administració per al seu tractament en l'àmbit de les seues competències i d'acord amb els fins del procediment. / *La comunicación de dichos datos a la Administración para su tratamiento en el ámbito de sus competencias y de acuerdo con los fines del procedimiento.*
- La possibilitat que l'Administració realitzi consultes relacionades amb les seues dades per a comprovar, entre altres extrems, la seua veracitat. / *La posibilidad de que la Administración realice consultas relacionadas con sus datos para comprobar, entre otros extremos, su veracidad.*
- Del dret d'oposició que li assisteix al fet que l'Administració tracte les seues dades. / *Del derecho de oposición que le asiste a que la Administración trate sus datos*

Així mateix, declare que en el cas que la consulta requerisca, per llei, autorització de la persona les dades de la qual es consultaran, dispose d'aquesta autorització, que estarà disponible a requeriment de l'Administració en qualsevol moment. / *Asimismo, declaro que en el caso de que la consulta requiera, por ley, autorización de la persona cuyos datos se van a consultar, dispongo de dicha autorización, que estará disponible a requerimiento de la Administración en cualquier momento.*

Se l'informa que d'acord amb el que s'estableix en la disposició addicional octava de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, i l'article 4 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, l'òrgan gestor podrà verificar les següents dades que figuren en l'ordre reguladora de les bases de la present convocatòria / *Se le informa que de acuerdo con lo establecido en la disposición adicional octava de la Ley orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, y el artículo 4 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, el órgano gestor podrá verificar los siguientes datos que figuran en la orden reguladora de las bases de la presente convocatoria:*

- Identitat / *Identidad*
- Percepció d'altres subvencions per al mateix fi / *Percepción de otras subvenciones para el mismo fin*
- Consulta sobre inhabilitació per a rebre subvencions públiques / *Consulta sobre inhabilitación para recibir subvenciones públicas*

Declaració responsable que es formula amb els efectes i conseqüències previstos en l'article 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques. / *Declaración responsable que se formula con los efectos y consecuencias previstos en el artículo 69 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las Administraciones públicas.*

_____ d _____ de _____

Signatura de la persona sol·licitant / Firma de la persona solicitante

RESTA D'UNITAT FAMILIAR / RESTO DE UNIDAD FAMILIAR

NOM / NOMBRE	COGNOMS / APELLIDOS	DNI/NIE	SIGNATURA / FIRMA (Declaren / Declaran)

NOTA: Omplir amb les dades de les persones de la unitat de convivència. Només han de signar els majors de 16 anys.
NOTA: Rellenar con los datos de las personas de la unidad de convivencia. Sólo han de firmar los mayores de 16 años.

VICEPRESIDÈNCIA SEGONA I CONSELLERIA D'HABITATGE I ARQUITECTURA BIOCLIMÀTICA
Servei Territorial d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica
VICIPRESIDENCIA SEGUNDA Y CONSELLERIA DE VIVIENDA Y ARQUITECTURA BIOCLIMÀTICA
Servicio territorial de Vivienda y Arquitectura Bioclimática

08/06/21

CHAB - ORG

DIN - A4

IA - 12289 - 01 - E



**GENERALITAT
VALENCIANA**

**SOL·LICITUD D'AJUDES AL LLOGUER D'HABITATGES I AL LLOGUER PER
A JOVES. DECLARACIÓ RESPONSABLE. CONVOCATÒRIA 2021**

**SOLICITUD DE AYUDAS AL ALQUILER DE VIVIENDAS Y AL ALQUILER
PARA JÓVENES. DECLARACIÓN RESPONSABLE. CONVOCATORIA 2021**

**ANNEX
ANEXO**

1

C CONSULTA INTERACTIVA / CONSULTA INTERACTIVA

Documentació que consultarà l'Administració directament
Documentación que consultará la Administración directamente

D'acord amb el que es disposa en l'article 28 de Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, en absència de oposició expressa per part de la persona interessada i de les que conformen la unitat de convivència que signen en l'apartat B d'aquest formulari, l'òrgan gestor del procediment estarà autoritzat per a obtenir directament les dades dels documents elaborats per qualsevol administració.

En cas de no oposar-se o autoritzar a que l'òrgan gestor obtinga directament la informació exigida per les bases reguladores de la subvenció, haurà de manifestar-ho marcant les caselles corresponents.

Si no marca les caselles corresponents, queda obligat a aportar els documents en els termes exigits per les normes reguladores de la subvenció.

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 28 de Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, en ausencia de oposición expresa por parte de la persona interesada y de las que conforman la unidad de convivencia que firman en el apartado B de este formulario, el órgano gestor del procedimiento estará autorizado para obtener directamente los datos de los documentos elaborados por cualquier administración.

En caso de no oponerse o autorizar a que el órgano gestor obtenga directamente la información exigida por las bases reguladoras de la subvención, deberá manifestarlo marcando las casillas correspondientes.

Si no marca las casillas correspondientes, queda obligado a aportar los documentos en los términos exigidos por las normas reguladoras de la subvención.

Autoritze l'obtenció de les dades tributàries i patrimonials de tots els membres de la unitat de convivència (si no marca la casella aportar certificat de la AEAT).
Autorizo la obtención de los datos tributarios y patrimoniales de todos los miembros de la unidad de convivencia (si no marca la casilla aportar certificado de la AEAT).

Autoritze l'obtenció de les dades d'estar al corrent de les obligacions tributàries amb la hisenda autonòmica de tots els membres de la unitat de convivència (si no marca la casella aportar certificat acreditatiu).
Autorizo la obtención de los datos de estar al corriente de las obligaciones tributarias con la hacienda autonómica de todos los miembros de la unidad de convivencia (si no marca la casilla aportar certificado acreditativo).

NO manifesta oposició cap de les persones que integra la unitat de convivència a l'obtenció de les dades d'estar al corrent de les obligacions amb la Seguretat Social de tots els membres de la unitat de convivència (si no marca la casella aportar certificat acreditatiu).
NO manifiesta oposición ninguna de las personas que integra la unidad de convivencia a la obtención de los datos relativos al corriente de las obligaciones con la Seguridad Social de todos los miembros de la unidad de convivencia (si no marca la casilla aportar certificado acreditativo).

NO manifesta oposició cap de les persones que integra la unitat de convivència a l'obtenció de les dades relatives al grau de discapacitat de les persones amb diversitat funcional (si no marca la casella, haurà d'aportar còpia del certificat acreditatiu expedit per l'òrgan competent).
NO manifiesta oposición ninguna de las personas que integra la unidad de convivencia a la obtención de los datos relativos al grado de discapacidad de las personas con diversidad funcional (si no marca la casilla, deberá aportar copia del certificado acreditativo expedido por el órgano competente).

NO manifesta oposició cap de les persones que integra la unitat de convivència a l'obtenció de les dades relatives a la condició de família monoparental (si no marca la casella, haurà d'aportar còpia del títol acreditatiu expedit per l'òrgan competent).
NO manifiesta oposición ninguna de las personas que integra la unidad de convivencia a la obtención de los datos relativos a la condición de familia monoparental (si no marca la casilla, deberá aportar copia del título acreditativo expedido por el órgano competente).

NO manifesta oposició cap de les persones que integra la unitat de convivència a l'obtenció de les dades de família nombrosa (si no marca la casella, haurà d'aportar còpia del títol acreditatiu expedit per l'òrgan competent).
NO manifiesta oposición ninguna de las personas que integra la unidad de convivencia a la obtención de los datos de familia numerosa (si no marca la casilla, deberá aportar copia del título acreditativo expedido por el órgano competente).

NO manifesta oposició cap de les persones que integra la unitat de convivència a l'obtenció de les dades de residència.
NO manifiesta oposición ninguna de las personas que integra la unidad de convivencia a la obtención de los datos de residencia.

NO manifesta oposició cap de les persones que integra la unitat de convivència a l'obtenció de dades relatives a les prestacions i/o pensions reconegudes per l'INSS.
NO manifiesta oposición ninguna de las personas que integra la unidad de convivencia a la obtención de los datos relativos a las prestaciones y/o pensiones reconocidas por el INSS.

NO manifesta oposició cap de les persones que integra la unitat de convivència a l'obtenció de les dades relatives a la titularitat o usufruct d'algun habitatge en el territori espanyol.
NO manifiesta oposición ninguno de las personas que integra la unidad de convivencia a la obtención de los datos relativos a la titularidad o usufructo de alguna vivienda en el territorio español.

NO manifesta oposició cap de les persones que integra la unitat de convivència a l'obtenció de les dades relatives a la Renda Valenciana d'Inclusió.
NO manifiesta oposición ninguno de las personas que integra la unidad de convivencia a la obtención de los datos relativos a la Renta Valenciana de Inclusión.

No m'oposo a l'obtenció de dades cadastrals.
No me opongo a la obtención de datos catastrales.

PROTECCIÓ DE DADDES: Les dades de caràcter personal que conté l'imprès es troben inclosos en el Registre d'Activitats de Tractament de procediments de subvencions gestionades per la Vicepresidència segona i conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica. La informació de la qual es troba a la seua disposició en el següent enllaç:
http://sibiltales.org/estadocumencio/158489658/18880556/SUBVENCIONES.pdf?3c54454a96aa4698_863a_58a3372d1ed

PROTECCIÓN DE DATOS: Los datos de carácter personal que contiene el impreso se encuentran incluidos en el Registro de Actividades de Tratamiento de procedimientos de subvenciones gestionadas por la Vicepresidencia segunda y conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, cuya información se encuentra a su disposición en el siguiente enlace:
http://sibiltales.org/estadocumencio/158489658/18880556/SUBVENCIONES.pdf?3c54454a96aa4698_863a_58a3372d1ed

L'exercici del dret d'accés, rectificació, supressió i portabilitat de les seues dades personals, limitació i oposició del tractament i no ser objecte de decisions individuals automatitzades respecte a les seues dades personals registrades en la Generalitat, podrà realitzar-se, d'acord amb el que disposen la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals i el Reglament (UE) 2018/679 del Parlament Europeu, podrà realitzar-se a través del següent enllaç:
https://www.gva.es/va/inicio/quecomenciamos?id_proce=18970

El ejercicio del derecho de acceso, rectificación, supresión y portabilidad de sus datos personales, limitación y oposición del tratamiento y no ser objeto de decisiones individuales automatizadas respecto a sus datos personales registrados en la Generalitat, podrá realizarse, de acuerdo con lo que disponen la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales y el Reglamento (UE) 2018/679 del Parlamento Europeo, podrá realizarse a través del siguiente enlace:
https://www.gva.es/es/inicio/quecomenciamos?id_proce=18970

VICEPRESIDENCIA SEGUNDA I CONSELLERIA D'HABITATGE I ARQUITECTURA BIOCLIMÀTICA
Servel Territorial d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica
VICEPRESIDENCIA SEGUNDA Y CONSELLERIA DE VIVIENDA Y ARQUITECTURA BIOCLIMÀTICA
Servicio territorial de Vivienda y Arquitectura Bioclimática

08/06/21

CHAB - ORG

DIN - A4

IA - 12289 - 02 - E



**GENERALITAT
VALENCIANA**

**SOL·LICITUD D'AJUDES AL LLOGUER D'HABITATGES I AL LLOGUER PER
A JOVES. DOCUMENTACIÓ A APORTAR CONVOCATÒRIA 2021**

**ANNEX
ANEXO**

**SOLICITUD DE AYUDAS AL ALQUILER DE VIVIENDAS Y AL ALQUILER
PARA JÓVENES. DOCUMENTACIÓN A APORTAR CONVOCATORIA 2021**

II

**A DADES DE LA PERSONA SOL·LICITANT
DATOS DE LA PERSONA SOLICITANTE**

NOM / NOMBRE	COGNOMS / APELLIDOS	DNI / NIF / NIE
--------------	---------------------	-----------------

**B DOCUMENTACIÓ
DOCUMENTACIÓN**

Documentació a aportar (Haurà de marcar la documentació que aporta)
Documentación a aportar (Deberá marcar la documentación que aporta)

El volant d'empadronament únic per habitatge (que incloga totes les persones) que acredite, en la data de la sol·licitud, les persones que tenen el domicili habitual en l'habitatge objecte del contracte, per a determinar la unitat de convivència.
El volante de empadronamiento único por vivienda (que incluya a todas las personas) que acredite, en la fecha de la solicitud, las personas que tienen su domicilio habitual en la vivienda objeto del contrato, para determinar la unidad de convivencia.

Contracte d'arrendament de l'habitatge, amb menció expressa de l'import del lloguer, de duració mínima d'un any, formalitzat d'acord amb la Llei 29/1994, d'Arrendaments Urbans, signat per la parte arrendadora i arrendatària on totes les seues pàgines. A més, s'aportarà la referència cadastral de l'habitatge individualitzat.
Contrato de arrendamiento de la vivienda, con mención expresa del importe del alquiler, de duración mínima de un año, formalizado de acuerdo con la Ley 29/1994, de Arrendamientos Urbanos, firmado por la parte arrendadora y arrendataria en todas sus páginas. Además se aportará la referencia catastral de la vivienda individualizada.

Rebutis bancaris abonats des de gener fins a la data en la qual es sol·licita l'ajuda
Recibos bancarios abonados desde enero hasta la fecha en que se solicita la ayuda.

En el cas de nou perceptor o canvi de número de compte bancari, marqueu esta casella i aporte el model de domiciliació bancària / En el caso de nuevo perceptor o cambio de número de cuenta bancaria, marque esta casilla y aporte el modelo de domiciliación bancaria

En el seu cas, la documentació bancària o judicial que acredite la situació de persones afectades per procés de desnonament, execució hipotecària o dació en pagament / En su caso, la documentación bancaria o judicial que acredite la situación de personas afectadas por proceso de desahucio, ejecución hipotecaria o dación en pago

En el cas d'unitats de convivència que tinguen una dona víctima de violència de gènere, la documentació que acredite aquesta circumstància / En el caso de unidades de convivencia que tengan una mujer víctima de violencia de género, la documentación que acredite dicha circunstancia

En el cas de sol·licituds presentades per joves extutelats, la documentació que acredite aquesta circumstància.
En el caso de solicitudes presentadas por jóvenes extutelados, la documentación que acredite dicha circunstancia.

En el cas de sol·licituds presentades per persones víctimes de terrorisme, la documentació que acredite aquesta circumstància / En el caso de solicitudes presentadas por personas víctimas de terrorismo, la documentación que acredite dicha circunstancia.

En el cas de situacions catastròfiques, la documentació que acredite aquesta circumstància.
En el caso de situaciones catastróficas, la documentación que acredite dicha circunstancia.

En el cas de persones desocupades que se'ls ha acabat el subsidi, la documentació que acredite aquesta circumstància.
En el caso de personas desempleadas que se les ha terminado el subsidio, la documentación que acredite dicha circunstancia.

En el cas d'unitat de convivència que tinga un membre amb enfermetat mental greu, informe emés per metge facultatiu d'una Unitat Pública de Salut Mental / En el caso de unidades de convivencia que tengan un miembro con enfermedad mental grave, informe emitido por médico facultativo de una Unidad Pública de Salud Mental.

En el cas d'unitats de convivència en les quals alguna persona assumeix la pàtria potestat, tutela o acolliment familiar permanent del menor orfe per violència de gènere, la documentació que acredite aquesta circumstància.
En el caso de unidades de convivencia en las que alguna persona asume la patria potestad, tutela o acogimiento familiar permanente del menor huérfano por violencia de género, la documentación que acredite dicha circunstancia.

En el cas de dones en situació de necessitat o en risc d'exclusió, especialment quan tinguen fills menors exclusivament al seu càrrec, la documentació que acredite aquesta circumstància.
En el caso de mujeres en situación de necesidad o en riesgo de exclusión, en especial cuando tengan hijos menores exclusivamente a su cargo, la documentación que acredite dicha circunstancia.

_____ d _____ de _____

Firma: _____

PROTECCIÓ DE DADES: Les dades de caràcter personal que conté l'imprès es troben inclosos en el Registre d'Activitats de Tractament de procediments de subvencions gestionades per la Vicepresidència segona i conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, la informació de la qual es troba a la seua disposició en el següent enllaç:
<http://habitatge.gva.es/documentos/168489658/168580556/SUBVENCIONES.pdf?3e54454-88aa-4698-963e-58a33d71d3ad>

PROTECCIÓN DE DATOS: Los datos de carácter personal que contiene el Impreso se encuentran incluidos en el Registro de Actividades de Tratamiento de procedimientos de subvenciones gestionadas por la Vicepresidencia segunda y conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, cuya información se encuentra a su disposición en el siguiente enlace:
<http://habitatge.gva.es/documentos/168489658/168580556/SUBVENCIONES.pdf?3e54454-88aa-4698-963e-58a33d71d3ad>

L'exercici del dret d'accés, rectificació, supressió i portabilitat de les seues dades personals, limitació i oposició del tractament i no ser objecte de decisions individuals automatitzades respecte a les seues dades personals registrades en la Generalitat, podrà realitzar-se, d'acord amb el que disposen la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals i el Reglament (UE) 2018/679 del Parlament Europeu, podrà realitzar-se a través del següent enllaç:
https://www.gva.es/val/inicio/procedimientos?ci_proc=19970

El ejercicio del derecho de acceso, rectificación, supresión y portabilidad de sus datos personales, limitación y oposición del tratamiento y no ser objeto de decisiones individuales automatizadas respecto a sus datos personales registrados en la Generalitat, podrá realizarse, de acuerdo con lo que disponen la Ley orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales y el Reglamento (UE) 2018/679 del Parlamento Europeo, podrá realizarse a través del siguiente enlace:
https://www.gva.es/val/inicio/procedimientos?ci_proc=19970

VICEPRESIDÈNCIA SEGONA I CONSELLERIA D'HABITATGE I ARQUITECTURA BIOCLIMÀTICA
Servel Territorial d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica
VICEPRESEDENCIA SEGUNDA Y CONSELLERIA DE VIVIENDA Y ARQUITECTURA BIOCLIMÀTICA
Servicio territorial de Vivienda y Arquitectura Bioclimática

04/06/21

CHAB - ORG

DIN - A4

IA - 12335 - 01 - E



**GENERALITAT
VALENCIANA**

**SOL·LICITUD D'AJUDES AL LLOGUER D'HABITATGES I AL LLOGUER PER
A JOVES. AUTORITZACIÓ. CONVOCATÒRIA 2021**

**ANNEX
ANEXO**

**SOLICITUD DE AYUDAS AL ALQUILER DE VIVIENDAS Y AL ALQUILER
PARA JÓVENES. AUTORIZACIÓN. CONVOCATORIA 2021**

III

A DADES DE LA PERSONA SOL·LICITANT / DATOS DE LA PERSONA SOLICITANTE

NOM / NOMBRE

COGNOMS / APELLIDOS

DNI / NIF / NIE

**B AUTORITZACIÓ PER A LA TRAMITACIÓ DE LA SOL·LICITUD D'AJUDES
AUTORIZACION PARA LA TRAMITACIÓN DE LA SOLICITUD DE AYUDA**

AUTORITZE a:

, amb DNI/NIF/NIE

AUTORIZO a:

, con DNI/NIF/NIE

a sol·licitar telemàticament amb certificat digital les ajudes al lloguer, en nom de la persona/unitat de convivència Interessada descrita.

a solicitar telemáticamente con certificado digital las ayudas al alquiler, en nombre de la persona/unidad de convivencia interesada descrita.

Com a persona sol·licitant, DECLARE que conec que la competència per a la tramitació i la sol·licitud de l'ajuda de lloguer correspon al Servei Territorial d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica. En cas de disconformitat amb la resolució de l'ajuda, podré d'acudir davant d'aquesta o, si així ho considere convenient als meus drets, recórrer, i EN CAP CAS contra l'ajuntament, una altra entitat o personal física a què s'autoritze la tramitació de l'ajuda.

Como persona solicitante, DECLARO conocer que la competencia para la tramitación y la solicitud de la ayuda de alquiler corresponde al Servicio Territorial de Vivienda y Arquitectura Bioclimática de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática. En caso de disconformidad con la resolución de la ayuda, podré acudir o recurrir ante esta si así lo estimo conveniente a mis derechos, y EN NINGÚN CASO ante el ayuntamiento, otra entidad o personal física a la que se autoriza la tramitación de la ayuda.

d

de

Signatura:

Firma:

CHAB - CRG

DIN - A4

IA - 12336 - 03 - III

08/06/21

PROTECCIÓ DE DADES: Les dades de caràcter personal que conté l'imprés es troben incloses en el registre d'activitats de tractament de procediments de subvencions gestionades per la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, la informació de la qual es troba a la seua disposició en el següent enllaç:
<http://habitatge.gva.es/documents/168489658/168580556/SUBVENCIONES.pdf?fbclid=IwAR13-1224a268bd16>

PROTECCIÓN DE DATOS: Los datos de carácter personal que contiene el Impreso se encuentran incluidos en el registro de actividades de tratamiento de procedimientos de subvenciones gestionadas por la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, cuya información se encuentra a su disposición en el siguiente enlace:
<http://habitatge.gva.es/documents/168489658/168580556/SUBVENCIONES.pdf?fbclid=IwAR13-1224a268bd16>

L'exercici del dret d'accés, rectificació, supressió i portabilitat de les vostres dades personals, limitació i oposició del tractament i no ser objecte de decisions individuals automatitzades respecte a les vostres dades personals registrades en la Generalitat, podrà realitzar-se, d'acord amb el que disposen la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, i el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu, a través del següent enllaç:
https://www.gva.es/es/inicio/procedimientos?id_proc=19970

El ejercicio del derecho de acceso, rectificación, supresión y portabilidad de sus datos personales, limitación y oposición del tratamiento y no ser objeto de decisiones individuales automatizadas respecto a sus datos personales registrados en la Generalitat, podrá realizarse, de acuerdo con lo que disponen la Ley orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, y el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo, a través del siguiente enlace:
https://www.gva.es/es/inicio/procedimientos?id_proc=19970



GENERALITAT VALENCIANA

MODELO DE DOMICILIACIÓN BANCARIA

IDENTIFICACIÓN DEL SOLICITANTE	I	1) ALTA NUEVO PERCEPTIVA <input type="checkbox"/>	2) ALTA NUEVA DOMICILIACIÓN <input type="checkbox"/>	3) BAJA <input type="checkbox"/>			
	II	4) FÍSICA RESIDENTE <input type="checkbox"/>	4) FÍSICA NO RESIDENTE <input type="checkbox"/>	4) JURÍDICA RESIDENTE <input type="checkbox"/>	7) JURÍDICA NO RESIDENTE <input type="checkbox"/>		
	III	APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL					
	IV	NIF <input type="checkbox"/>	NIE <input type="checkbox"/>	PASAPORTE <input type="checkbox"/>	VAT <input type="checkbox"/>	OTROS <input type="checkbox"/>	NÚM. DOC. IDENTIFICACIÓN
	V	8) TIPO VÍA	NOMBRE VÍA	9) TIPO NÚMERO	NÚM. VÍA	10) CALIF. NÚM. VÍA	
	V	BLOQUE	PORTAL	ESCALERA	FISO	PUERTA	DATOS COMPLEMENTARIOS DEL DOMICILIO
	V	11) POBLACIÓN	CÓDIGO POSTAL	MUNICIPIO	PROVINCIA		
	VI	DOMICILIO EXTRANJERO 1		DOMICILIO EXTRANJERO 2			
	VI	POBLACIÓN	CÓDIGO POSTAL	PROVINCIA	PAÍS		
	VI	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO FIJO	TELÉFONO MÓVIL	FAX		
VII	APELLIDOS Y NOMBRE DEL REPRESENTANTE						
VII	12) NIF <input type="checkbox"/>	NIE <input type="checkbox"/>	PASAPORTE <input type="checkbox"/>	NÚM. DOC. IDENTIFICACIÓN			

Cuentas Bancarias	B	ENTIDAD FINANCIERA	SUCURSAL
	13)	IBAN <input type="text"/>	
	14)	IBAN <input type="text"/>	
		CÓDIGO BIC <input type="text"/>	PAÍS/ESTADO DE LA CUENTA <input type="text"/>

VERIFICACIÓN DE LA IDENTIDAD Y REPRESENTACIÓN	C	EL SOLICITANTE DECLARA QUE SON CIERTOS LOS DATOS BANCARIOS DEL APARTADO B QUE IDENTIFICAN LA CUENTA CORRIENTE DE LA CUAL ES (13)..... EL NOMBRE DE ESTA DECLARACIÓN RESPONSABLE ES EL DEL ARTÍCULO 71 BIS) DE LA LEY 30/1992, DE 24 DE NOVIEMBRE.	
		FIRMA COMO _____	FIRMA DEL SOLICITANTE O FIRMAS MANCOMUNADAS: _____
		NIF: _____	NIF: _____
	15)	DADO QUE LA ADMINISTRACIÓN PODRÍA CONTAR YA CON LOS DATOS NECESARIOS PARA VERIFICAR LA IDENTIDAD Y REPRESENTACIÓN QUE SE EXHIBEN, PUEDE USTED MARCAR LAS SIGUIENTES AUTORIZACIONES O BIEN PRESENTAR LA DOCUMENTACIÓN QUE SE DETALLA EN LAS INSTRUCCIONES:	
	<input type="checkbox"/>	EL SOLICITANTE AUTORIZA A QUE EL ÓRGANO VALIDE SU IDENTIDAD CON LA INFORMACIÓN DEL MINISTERIO RESPONSABLE DEL SISTEMA DE VERIFICACIÓN DE DATOS DE IDENTIDAD O CON LOS DATOS TENDIENDO DE LA AEAT, art. 95.1.c) DE LA LOT.	
	<input type="checkbox"/>	EL SOLICITANTE AUTORIZA A QUE LA VERIFICACIÓN DE SU CAPACIDAD DE REPRESENTACIÓN EN NOMBRE DE SE HAGA POR EL ÓRGANO OBTENIENDO DIRECTAMENTE A TRAVÉS DEL	
	<input type="checkbox"/>	REGISTRO DE REPRESENTANTES DE LA COMUNITAT VALENCIANA	<input type="checkbox"/>
		REGISTRO DE CONTABILISTAS Y EMPRESAS CLASIFICADAS DE LA COMUNITAT VALENCIANA	

FECHA DE EMISIÓN	D	1) COMPROBADA LA REPRESENTACIÓN Y EN SU CASO LA REPRESENTACIÓN CON LA QUE ACTUA EL COMPAÑERANTE O COMPAÑERANTES; 2) COMO QUE BATAÑA O/O DECLARADA SUFICIENTE PARA OTORGAR EL PRESENTE DOCUMENTO DE DOMICILIACIÓN (DE PAGOS).			
		ORGANO	DIAS	MESES	AÑO
					FIRMA:

COMPROBADO	E	16) ÓRGANO AL QUE SE DIRIGE	19) CONSEJERÍA ORIENTADA
		20) PROCEDIMIENTO EN EL QUE SE PRESENTA	21) CÓDIGO IDENTIFICADOR DEL PROCEDIMIENTO

Los datos de este formulario que consten en el impreso podrán ser facilitados en un futuro para su tratamiento por este órgano administrativo, como titular responsable del fichero, en caso de las solicitudes previstas que tiene carácter y no de carácter de sus complementos. Asimismo, en lo relativo a la gestión de los datos de acceso, modificación, actualización y gestión, todo ello de conformidad con lo que dispone el art. 9 de la Ley Digital de Datos y Gestión de los Datos Digitales (BOE núm. 20 de 6.11.2015) y otras disposiciones aplicables.

1/2 EJEMPLAR PARA LA ADMINISTRACIÓN

TELÉFONO DE ATENCIÓN AL USUARIO 012- SI LLAMA DESDE FUERA DE LA COMUNIDAD VALENCIANA: +34 96 386 60 00
454-2011 DNV-A4 10.13 CHAP-SAH AGG

AYUDAS ALQUILER 2021

AYUDAMOS A PAGAR PARTE DE TU ALQUILER

01

OBJETIVO

Facilitar el acceso y disfrute de la vivienda en alquiler a aquellas personas que más lo necesitan.

02

PLAZO

A partir del día siguiente a la publicación de la convocatoria hasta la fecha de finalización que se establezca en la misma.

04

CUANTÍA

Hasta un 40% del alquiler. Y hasta un 50% si todos los miembros de la unidad de convivencia tienen más de 66 años en el momento de presentar la solicitud.

05

¿QUÉ SE SUBVENCIONA?

Se subvencionan los recibos de alquiler desde el 1 de enero hasta el 31 de diciembre de 2021

Más información:
habitatge.gva.es

Dudas:
96 306 60 00
ajudesloguer@gva.es

03

SOLICITUD DE AYUDAS

La tramitación de las ayudas se realizará exclusivamente por medios telemáticos con certificado digital o sistema de clave permanente, siguiendo las instrucciones de la página web de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática.

La tramitación telemática requerirá la presentación de solicitudes, escritos y comunicaciones ante el Registro electrónico, que estén firmados electrónicamente mediante una firma electrónica avanzada basada en un certificado reconocido, y expedido por la Generalitat o por cualquier otro prestador de servicios de certificación con el que la Generalitat haya firmado el oportuno convenio.

Puede solicitar cita previa a los Servicios Territoriales de Vivienda y Arquitectura Bioclimática para que le asistien en la tramitación de la ayuda.

Los ayuntamientos o mancomunidades podrán asesorarle, donde podrá presentar su solicitud telemáticamente, autorizados por las personas solicitantes.

06

INGRESOS UNIDAD DE CONVIVENCIA

La suma de los ingresos de las personas que tengan su domicilio habitual y permanente en la vivienda arrendada consten o no como titulares del contrato de arrendamiento deberán ser iguales o inferiores a 3 veces IPREM.

Existen excepciones: familias numerosas o personas con diversidad funcional, enfermedad mental, etc. En estos casos determinados, los ingresos pueden ser de 4 ó 5 veces el IPREM.

Para acceder a la ayuda, la unidad de convivencia deberá acreditar unos ingresos mínimos de 0,3 veces IPREM.

07

LÍMITES DE PRECIO DEL ALQUILER

Los precios del alquiler de la vivienda no pueden superar las siguientes cantidades, en función de en la zona en la que se encuentra.

Zona	Importe mensual
ATPMS A-1: Valencia	770 €
ATPMS A-2: Alicante y Castellón de la Plana	680 €
ATPMS B	600 €
ATPMS C-1 Y C-2	550 €
ATPMS A	420 €

08

¿PARA QUIÉN?

Todas las personas físicas y mayores de edad con contrato de alquiler que cumplan el límite de precio de arrendamiento y unas condiciones de ingresos determinadas.

Grupos prioritarios:

- Afectados por desahucio, dación en pago o ejecución hipotecaria últimos diez años
- Familias monoparentales
- Familias numerosas
- Mujeres víctimas de violencia de género
- Personas víctimas del terrorismo
- Personas con diversidad funcional con un grado de discapacidad igual o superior al 33%.
- Jóvenes extutelados
- Personas o unidades de convivencia afectadas por situaciones catastróficas
- Unidades de convivencia en que todas las personas se encuentren en situación de desempleo hayan agotado las prestaciones correspondientes
- Personas con trastorno mental grave
- Unidades de convivencia en las que alguna persona asume la patria potestad, tutela o acogimiento del menor huérfano por violencia de género
- Mujeres en situación de necesidad o en riesgo de exclusión, en especial cuando tengan hijos menores exclusivamente a su cargo.



AYUDAS ALQUILER PARA JÓVENES 2021

AYUDAMOS A PAGAR PARTE DE TU ALQUILER

01

OBJETIVO

Facilitar el acceso y disfrute de la vivienda en alquiler a los jóvenes.

02

PLAZO

A partir del día siguiente a la publicación de la convocatoria hasta la fecha de finalización que se establezca en la misma.

04

CUANTÍA

Los menores de 35 años podrán solicitar la subvención que podrá alcanzar el 50% de la renta de alquiler.

Excepcionalmente podrán formar parte de la unidad de convivencia personas mayores de 35 años que sean dependientes.

05

¿QUÉ SE SUBVENCIONA?

Se subvencionan los recibos de alquiler desde el 1 de enero hasta el 31 de diciembre de 2021

Más información:
habitatge.gva.es

Dudas:
96 386 60 00
ajudesalquiler@gva.es

03

SOLICITUD DE AYUDAS

La tramitación de las ayudas se realizará exclusivamente por medios telemáticos con certificado digital o sistema de clave permanente, siguiendo las instrucciones de la página web de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática.

La tramitación telemática requerirá la presentación de solicitudes, escritos y comunicaciones ante el Registro electrónico, que estén firmados electrónicamente mediante una firma electrónica avanzada basada en un certificado reconocido, y expedido por la Generalitat o por cualquier otro prestador de servicios de certificación con el que la Generalitat haya firmado el oportuno convenio.

Puede solicitar cita previa a los Servicios Territoriales de Vivienda y Arquitectura Bioclimática para que le asistan en la tramitación de la ayuda.

Los ayuntamientos o mancomunidades podrán asesorarle, donde podrá presentar su solicitud telemáticamente, autorizados por las personas solicitantes.

06

INGRESOS UNIDAD DE CONVIVENCIA

La suma de los ingresos de las personas que tengan su domicilio habitual y permanente en la vivienda arrendada consten o no como titulares del contrato de arrendamiento deberán ser iguales o inferiores a 3 veces IPREM.

Existen excepciones: familias numerosas o personas con diversidad funcional, enfermedad mental, etc. En estos casos determinados, los ingresos pueden ser de 4 ó 5 veces el IPREM.

Para acceder a la ayuda, la unidad de convivencia deberá acreditar unos ingresos mínimos de 0,8 veces IPREM.

07

LÍMITES DE PRECIO DEL ALQUILER

Los precios del alquiler de la vivienda no pueden superar las siguientes cantidades, en función de en la zona en la que se encuentra.

Zona	Importe mensual
ATPMS A-1: Valencia	770 €
ATPMS A-2: Alicante y Castellón de la Plana	680 €
ATPMS B	600 €
ATPMS C-1 Y C-2	550 €
ATPMS A	420 €

08

¿PARA QUIÉN?

Todas las personas físicas y mayores de edad con contrato de alquiler que cumplan el límite de precio de arrendamiento y unas condiciones de ingresos determinadas.

Grupos prioritarios:

- Afectados por desahucio, dación en pago o ejecución hipotecaria últimos diez años
- Familias monoparentales
- Familias numerosas
- Mujeres víctimas de violencia de género
- Personas víctimas del terrorismo
- Personas con diversidad funcional con un grado de discapacidad igual o superior al 33%.
- Jóvenes tutelados
- Personas o unidades de convivencia afectadas por situaciones catastróficas
- Unidades de convivencia en que todas las personas se encuentren en situación de desempleo hayan agotado las prestaciones correspondientes
- Personas con trastorno mental grave
- Unidades de convivencia en las que alguna persona asume la patria potestad, tutela o acogimiento del menor huérfano por violencia de género
- Mujeres en situación de necesidad o en riesgo de exclusión, en especial cuando tengan hijos menores exclusivamente a su cargo.

