

## 6. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Las partidas del presente presupuesto incluyen los medios auxiliares necesarios tales como: andamios, encofrados, moldes y cimbras, energía, herramientas y maquinaria.

### Índice de documentos:

- Resumen de presupuesto
- Mediciones y presupuesto
- Cuadro de descompuestos
- Cuadro de precios 1 y 2 ordenado por capítulos
- Materiales, mano de obra y maquinaria

- Resumen de presupuesto

RESUMEN DE PRESUPUESTO:

	CAPÍTULO	%	IMPORTE (€)
00	ACTUACIONES PREVIAS	8,60	5.772,88
01	DERRIBOS Y DESMONTAJES	2,61	1.754,77
02	MOVIMIENTOS DE TIERRA	0,93	624,13
03	CIMENTACION, SOLERA Y ESTRUCTURA	7,56	5.076,89
04	ALBAÑILERIA Y PARTICIONES	4,90	3.290,34
05	REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS	12,46	8.362,67
06	APARATO ELEVADOR	33,16	22.260,70
07	INSTALACION ELECTRICIDAD	4,37	2.935,33
08	SEGURIDAD FRENTE A INCENDIOS	0,69	465,33
09	INSTALACIÓN FONTANERÍA Y SANEAMIENTO	2,02	1.356,00
10	INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN	2,47	1.659,90
11	APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y EQUIPAMIENTO	5,13	3.441,45
12	CARPINTERÍA INTERIOR, VIDRIOS Y CERRAJERÍA	9,06	6.078,53
13	VARIOS	4,74	3.179,71
14	SEGURIDAD Y SALUD	0,67	450,00
15	GESTIÓN DE RESIDUOS	0,62	413,37
	<b>TOTAL P.E.M.:</b>		<b>67.122,00 €</b>

El Presupuesto de Ejecución Material asciende a la expresada cantidad de SESENTA Y SIETE MIL CIENTO VEINTIDÓS EUROS.

GASTOS GENERALES	13 %	8.725,86 €
BENEFICIO INDUSTRIAL	6 %	4.027,32 €
<b>TOTAL GG + BI</b>	<b>19 %</b>	<b>12753,18 €</b>
BASE IMPONIBLE		79.875,18
IVA	21%	16.773,79
<b>TOTAL P.E.C.:</b>		<b>96.648,97 €</b>

El Presupuesto de Ejecución Contrato asciende a la expresada cantidad de NOVENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS con NOVENTA Y SIETE céntimos.

Valencia, octubre de 2020  
EL ARQUITECTO

  
Fdo.: JUAN FRANCISCO FERRANDIS GARCÍA

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN  
INSTALACIÓN DE ASCENSOR  
Y OBRAS COMPLEMENTARIAS

PROMOTOR: NOUS ESPAIS TORRENT, SAU



- Mediciones y presupuesto

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**

**CTAV COLEGIO**  
**TERRITORIAL DE**  
**DE ARQUITECTOS**  
**DE VALENCIA**

VISADO 09/12/20

03222 JUAN FRANCISCO FERRANDIS GARCIA

E-20-0452-90 CUA-4 de 74 D: 20-0012556-004-04195  
 Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 00 ACTUACIONES PREVIAS</b>									
ELT	u Desvío inst. eléctrica de CGP a cuadro de distribución Ud. Desvío de la acometida eléctrica subterránea, etc. por encima de la losa realizada hasta el Cuadro de 74						1,00	75,44	75,44
INST	u Desmontaje/ reposición instalaciones de la zona actuación Ud. Desvío de las instalaciones aparecidas en la zona de actuación: luminarias, instalación eléctrica, de climatización, fontanería, etc. con reutilización de equipos y reposición/ adecuación de las estancias de planta primera para seguir operando						1,00	208,80	208,80
PROTEC	m <sup>2</sup> Protecciones suelo y paramentos cartón y madera Zonas delimitadas: Colocación de cartón de 3-4 mm espesor debajo tablero de 2 cm para retirar tras finalizar las obras. En pasillos y escaleras se colocará un doble cartón para evitar el desgaste. Se protegerá también del vano de carpintería de fachada, de la zona prevista para acceso de los materiales de planta segunda. Se desmontarán las ventanas y se protege el marco Con recuperación de los tableros empleados en las protecciones durante o al finalizar las obras  zonas delimitadas pl baja 1 41,13 pl primera 1 15,72 pl segunda 1 45,00 SOLO CARTÓN 1 17,00 recorridos y escaleras 1 35,00 ALZADO vano de carpintería pl 2 0,5 3,00						156,85	4,20	658,77
ZEPFY.1aaacbb	m <sup>2</sup> Cerramiento provisional Tb PYL 102.5/600 [12.5+90] Entramado autoportante sencillo a una cara 102.5/600 [12.5+90] (designación según ATEDY), compuesto por una placa de yeso laminado estándar (A según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor, atornilladas directamente a un lado de una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 90 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición reforzada (H), con una separación entre montantes de 600 mm; incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, ejecución de ángulos parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y desmontaje tras acabar los trabajos y limpieza. Con recuperación de los materiales empleados en las delimitaciones durante o al finalizar las obras  Altura falso techo: pl. baja 3,00 m pl. primera: 3,00 m planta segunda: 3,50 m								
	PLANTA BAJA								
		1	3,20		3,00			9,60	
		1	1,50		3,00			4,50	
		1	1,18		3,00			3,54	
		1	1,52		3,00			4,56	
		1	2,98		3,00			8,94	
		1	6,40		3,00			19,20	
		1	3,00		3,00			9,00	
	PLANTA PRIMERA								
		1	5,92		3,00			17,76	
		1	3,33		3,00			9,99	
	PLANTA SEGUNDA								
		1	5,50		3,50			19,25	
		1	6,00		3,50			21,00	
							127,34	25,09	3.194,96

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**

**CTAV COLEGIO**  
**TERRITORIAL**  
**DE ARQUITECTOS**  
**DE BARRIA DE VITORIA**

VISADO 09/12/20

03222 JUAN FRANCISCO FERRANDIS GARCIA  
 E: 20-04927-700 P: 5 de 74 D: 20-0012556-004-04195  
 Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PUNTALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
DDCP.1a	<b>m<sup>2</sup> Apuntalamiento estructura</b> m2. Apuntalamiento de estructura, en los 3 niveles del edificio, realizada por medio de sopandas, puntales y durmientes, para una altura mayor de 5,00 m. en planta baja y primera y < 4,00 m en planta segunda. Se estiman 2 bandas de apuntalamiento con un promedio de 2 puntales/m2. (estimación de 120 puntales: 80 de longitud > 5,00 m y 40 de longitud > 3,50 m) Incluirá las protecciones para evitar impactos. Con recuperación de los puntales empleados en el apuntalamiento al finalizar las obras								
	línea apuntalamiento 1	3	0,40					10,08	
	línea apuntalamiento 2	3	0,40					10,08	
							20,16	31,52	635,44
DDDR.4d	<b>m<sup>2</sup> Desmontaje falso techo placas escayola/yeso + perfilería c/ rec</b> Demontaje de falso techo con recuperación formado por placas de escayola o yeso con una sustentación a base de perfiles primarios y secundarios suspendidos con varillas de cuelgue, incluida el acopio del material para su reposición Placas de 60*120								
	planta baja	13	1,20	0,60				9,36	
	para colector-INS en techo planta baja	40	1,20	0,60				28,80	
	planta primera	6	1,20	0,60				4,32	
							42,48	10,53	447,31
EADR.3ab	<b>m<sup>2</sup> Desmontaje escayola param hrz</b> Desmontaje de placa de escayola continua en paramentos interiores horizontales, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.								
	pl baja	1						1,15	
		1						5,45	
	pl. primera	1						5,00	
							11,60	9,59	111,24
EFTA.8da	<b>u Puerta 1hj a galv 90x205cm</b> Puerta de paso de una hoja abatible de 90x205cm, formada por dos planchas de acero galvanizado ensambladas entre si y relleno de espuma de poliuretano, marco de plancha de acero galvanizado de 1.2mm de espesor, bisagras y cerradura embutida con manivela, incluso aplomado, colocación y eliminación de restos. Con recuperación de las puertas al finalizar las obras								
	zonas delimitadas	4						4,00	
							4,00	110,23	440,92
<b>TOTAL CAPÍTULO 00 ACTUACIONES PREVIAS .....</b>									<b>5.772,88</b>

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PASAJES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 01 DERRIBOS Y DESMONTAJES</b>									
03222 JUAN FRANCISCO FERRANDIS GARCIA									
DDDE.5a	m <sup>2</sup> Apertura hueco forjado unidireccional manual								
	Apertura de hueco en forjado unidireccional de viguetas metálicas y revellón macizo de hasta 6 de 74 D: 20-0012556-004-04195 40cm de canto mediante medios manuales y equipo de oxicorte, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero. <small>Preparado de acuerdo con el Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial</small>								
	FORJADO 1	1						4,00	
	FORJADO 2	1						4,00	
	FORJADO 3	1	1,20	0,80				0,96	
									8,96
									70,65
									633,02
DDDR.1a	m <sup>2</sup> Demolición pavimento baldosa cerámica y solera c/ martillo c/vig								
	Demolición de pavimento de baldosa cerámica con mortero de agarre, eliminación de elemento de hormigón armado modo manual c/martillo neumático y equipo de oxicorte, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero. Se realizará con VIGILANCIA ARQUEOLÓGICA Picado de solera. SUP.: 8,00 m2. Se considera un 15 % de esponjamiento								
	planta baja-foso	1	1,15					9,20	
									9,20
									48,39
									445,19
Z-DDDI.4a	u Levantado escalera metálica c/ recuperación								
	Levantado de escalera metálica de salida a cubierta con recuperación incluido el acopio intermedio hasta su nueva colocación en el archivo								
									1,00
									36,15
									36,15
DDDI15abaa	u Desmontado instalación luminarias/difusores								
	Ud. Desmontado de luminarias/ difusores AA CC, de complejidad baja, con recuperación para un número de puntos menor o igual a 4 unidades con recuperación LUMINARIAS: 8 Ud. (2 en planta baja y primera y 4 uds. en pl. 2ª) DIFUSOR AA CC: 4 unidades: 3 Ud (en planta baja) y 1 Ud. (en planta primera)								
									1,00
									64,31
									64,31
GRNT.1jb	m3 Carga man RCDs residuos mezclados 17 09 04								
	Carga de RCDs compuestos por residuos mezclados (LER 17 09 04) de una densidad aproximada de 1 t/m3 en contenedor realizada mediante medios manuales.								
	Apertura hueco forjado unidireccional manual	1			0,30			2,69	
	Demolición pavimento baldosa cerámica	1			0,03			0,38	
	Demolición solera	1			0,40			3,20	
	excavación tierras	1	3,00	2,67	0,65			5,21	
	esponjamiento 30 %	1	0,30					3,90	
									15,38
									23,95
									368,35
GRNT.5ba	u Transporte contenedor RCDs 6 m3 10 km								
	Entrega en obra, recogida y transporte de contenedor de RCDs de 6 m3 de capacidad a instalación de valorización y/o eliminación considerando una distancia de transporte de 10 km, realizado por transportista autorizado.								
									3,00
									69,25
									207,75
<b>TOTAL CAPÍTULO 01 DERRIBOS Y DESMONTAJES</b>									<b>1.754,77</b>



**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PASAJES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 03 CIMENTACION,SOLERA Y ESTRUCTURA</b>		<b>03222 JUAN FRANCISCO FERRANDIS GARCIA</b>							
ECDL.1abbbacc	m <sup>3</sup> HA-25/B/20/IIa en losa								
	Losa de cimentación de hormigón armado HA-25/B/20/IIa preparado en obra, con una cuantía media de 25 kg. de acero B 500 S de 40 kg, suministrado en jaulas y colocado en obra, incluido vertido y vibrado y curado del hormigón según EHE-08, DB SE-C del CTE y NTE-CS.								
	losa inferior-foso	1	3,00	3,00	0,25			2,25	
	losa superior	1	2,00	1,70	0,20			0,68	
							2,93	152,35	446,39
ECSC40abcb	m <sup>3</sup> HA 25 obra en arranque muro B 500 S 25 c/enf								
	Hormigón armado HA 25/B/20/IIa, confeccionado en obra en arranque de muro, con una cuantía media de 25 kg. de acero B 500 S, incluso recortes, separadores, alambre de atado, vibrado y curado del hormigón, incluso encofrado, medido el volumen teórico de proyecto								
	arranque muro	2	2,00	0,25	0,35			0,35	
		2	1,70	0,25	0,35			0,30	
							0,65	147,62	95,95
EFFH.5a	m <sup>2</sup> Fábrica ladrillo hormigón aislante para revestir 11.5cm								
	Fábrica para revestir, de 11.5 cm de espesor, realizada con ladrillos aislantes acústicos (55 dB) de hormigón perforados de 25x11.5x10 cm, aparejados a soga y recibidos con mortero de cemento M-7,5, con juntas de 1 cm de espesor, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 20% de mermas de mortero, según DB SE-F del CTE y NTE-FFL.								
	paredes caja ascensor	2	2,00		13,76			55,04	
		2	1,70		13,76			46,78	
							101,82	25,80	2.626,96
EAAV.1b	kg Acero A-42b jácenas y viguetas								
	Acero en jácenas y viguetas, de clase A-42b, con perfiles de tipología IPN, IPE, HE, UPN, L, T, , con uniones soldadas.								
	en caja de ascensor en fábrica	6	1,70	140,00				131,31	
	IPE carga ascensor	1	2,20	120,00				22,80	
							154,11	2,35	362,16
EFFW.7ac	m Crgdo hgón 40x15 arm 4ø12								
	Cargadero realizado con zuncho de hormigón armado de 40x15. (pieza zuncho con hormigón HA 25/B/20/IIa, armado con 4 redondos de diámetro 12 mm. de acero B 500 S, incluso replanteo, nivelación y aplomado, ferrallado y colocación de las armaduras, vertido y compactado del hormigón, colocación y retirada de sopandas, parte proporcional de mermas y despuntes, roturas y limpieza, según NTE/FFB.								
	perímetro forjado	2	8,00					16,00	
	salida cubierta	2	0,60					1,20	
		2	1,20					2,40	
							19,60	17,91	351,04
EFZD.6a	m Crgdo 1 vig pret s/ puerta ascensor								
	Cargadero realizado con una vigueta/s pretensada/s, incluso replanteo, nivelación y limpieza, según NTE/FFL.								
	dinteles puerta ascensor	3	1,50					4,50	
							4,50	8,90	40,05
EESA.2baaab	kg Dintel acero S 275 JR 1mnd cal apoyado e/dintel								
	Suministro de acero laminado en caliente S 275JR, en perfil serie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM, UPN con capa de imprimación antioxidante y montaje de dintel apoyado en obra, incluso parte proporcional de cortes, piezas especiales y despuntes, según SE-A del CTE e Instrucción EAE.								
	IPE para carga cabina	1	2,20	140,00				28,32	
							28,32	1,79	50,69

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PASAJES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Z-EEAW.1a	u Est sustentante acero pfl UPN Estructura sustentante metálica soldada, realizada con pletina de acero A-42b 10 mm, nivelada y arriostrada al forjado superior mediante perfiles metálicos soldados del tipo L de 50x50 mm. longitud pletina (mámpara): 6,00 m	1					1,00	1.103,65	1.103,65
<p style="text-align: right;"><b>TOTAL CAPÍTULO 03 CIMENTACION,SOLERA Y ESTRUCTURA.....</b></p>									<b>5.076,89</b>

VISADO 09/12/20

03222 JUAN FRANCISCO FERRANDIS GARCIA

E: 20-04927-700 P: 9 de 74 D: 20-0012556-004-04195

Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PASAJES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
<b>CAPÍTULO 04 ALBAÑILERIA Y PARTICIONES</b>		<b>03222 JUAN FRANCISCO FERRANDIS GARCIA</b>								
E07TYO130	m2 Tab.E.Dob.1x13+46x1+13x2+1 arena 40/65 dBA Tabique sobre mampara con aislamiento acústico de 65 dBA, formado por montantes separados 600 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 46 mm., atornillado por cada cara con una placa de 13 mm. de espesor, con un ancho total de 72 mm., con un panel arena 40. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2. s/mampara s/peto	1 1	6,00 2,20		2,20 2,20			13,20 4,84		
								18,04	35,81	646,01
EPTC.1adda	m2 PT 1 hoja LHD e fab 9 cm. sin rev. Partición de una hoja de ladrillo cerámico hueco de 9 cm. de espesor, realizada con piezas de 24x11,5x9 cm. aparejadas de canto y recibidas con mortero de cemento M-5, con juntas de 1 cm. de espesor, sin revestir, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 30% de mermas de mortero, según NBE-FL-90 y NTE-PTL. distribuidor aseo acc archivo a descontar	1 1 1 1 1 1 -2	4,00 3,00 3,00 3,60 1,50 6,00 0,90		3,50 3,50 3,50 3,50 3,50 3,50 2,10			14,00 10,50 10,50 12,60 5,25 21,00 -3,78		
								70,07	21,60	1.513,51
EFTY.1hb	u Precerco pino 1 hj-82.5 90x45mm-archivo Colocación de precerco de pino para forrar de 90x45mm, para puerta de 1 hoja de 82.5cm, tomado con pasta de yeso, incluso apertura de huecos para garras, aplomado, eliminación de restos y limpieza. archivo	1						1,00		
								1,00	29,84	29,84
EFTY.1jc	u Precerco pino 1 hj-82.5 110x45mm-aseo acc Colocación de precerco de pino para forrar de 110x45mm, para puerta de 1 hoja de 82.5cm, tomado con pasta de yeso, incluso apertura de huecos para garras, aplomado, eliminación de restos y limpieza. aseo acc	1						1,00		
								1,00	33,74	33,74
E13CD030	ud Precerco pino 90x45mm.P/2 hojas-sala Reunión Precerco de pino de 90x45 mm. de escuadrilla, para puertas normalizadas de dos hojas (160x210mm), montado, incluso p.p. de medios auxiliares. PM-2-Sala Reunión	1						1,00		
								1,00	38,77	38,77
E13CS020	ud Precerco pino 90x45 mm.P/ventana con 2 parteluz Precerco de pino de 90x45 mm. de escuadrilla, para ventana fija superior normalizadas de una hoja con 2 parteluz, montado, incluso p.p. de medios auxiliares. V3F-Sala de Reunión	1						1,00		
								1,00	56,63	56,63
EFTY.1hc	u Precerco pino 1 hj-120 90x45mm-puerta corredera Colocación de precerco de pino para forrar de 90x45mm, para puerta de 1 hoja de 120, tomado con pasta de yeso, incluso apertura de huecos para garras, aplomado, eliminación de restos y limpieza.									
								1,10	30,24	33,26

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PASAJES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Z-REFS26dbb	m2 Cierre de hueco salida a cubierta Cierre de hueco en forjado de cubierta con bardo cerámico 100x25x4cm recibido con mortero M-10 realizado con cemento común CEM-II/B-P/32,5N y arena de granulometría 0/3 lavada, capa de compresión, impermeabilización y solado								
	Trampilla	1		0,87	1,07		0,93		
							0,93	108,04	100,48
Z-SALIDA CUB	m Perimetro y colocación trampilla cubierta recuperada m. Ejecución de perímetro de salida a cubierta con ladrillo hueco triple para anclaje de impermeabilización y soporte de la trampilla recuperada. Incluido acabado exterior del mismo y rodapié como protección de la lámina impermeable.								
	salida	2	0,60				1,20		
		2	1,00				2,00		
							3,20	89,74	287,17
Z-EFVW.2a	u Adecuación carpintería metálica PEN Adecuación de carpintería metálica- puerta de entrada , para invertir el sentido incluyendo desmontaje, colocación y aplomado del marco y p.p de elementos necesarios para invertir el sentido (bisagras, etc)								
	PEN	1					1,00		
							1,00	249,53	249,53
AY-2	ud Ayudas Inst. SANEAMIENTO Y FONTANERIA Ud. Ayudas de albañilería para la Instalación de Saneamiento y Salubridad, incluido pequeño material y medios auxiliares necesarios. Medida la unidad realizada.								
							1,00	150,70	150,70
AY-3	ud Ayudas Inst. ALBAÑILERÍA Y ELECTRICIDAD UD. Ayudas de albañilería y electricidad para la Instalación del ascensor, incluido pequeño material y medios auxiliares necesarios. Medida la unidad realizada.								
							1,00	150,70	150,70
<b>TOTAL CAPÍTULO 04 ALBAÑILERÍA Y PARTICIONES.....</b>									<b>3.290,34</b>

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 05 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS</b>							03222 JUAN FRANCISCO FERRANDIS GARCIA		
ERPG.4aba	m2 Guarn-enl y YG/L maes vert								
	Guarnecido maestreado, y enlucido, realizado con pasta de yeso YG/L sobre paramentos verticales, acabado manual con llana, incluso limpieza y humedecido del soporte, según NTE/RPE-7.								
	tabiquería LH9								
	distribuidor	1	6,50		3,50			22,75	
		3	4,00		3,50			42,00	
		1	3,00		3,50			10,50	
	archivo								
		2	1,20		3,50			8,40	
		2	6,50		3,50			45,50	
		1	2,00		3,50			7,00	
	a descontar								
		-1	0,90		2,10			-1,89	
		-1	1,60		2,10			-3,36	
		-1	1,20		2,10			-2,52	
	caja de ascensor	1						105,22	
									233,60
									12,37
									2.889,63
RRPL.4a	m <sup>2</sup> Enfoscado maestreado preparación alicatado								
	Enfoscado maestreado con mortero de cemento de dosificación M-15, en paramentos verticales como base de alicatado, según NTE/RPE-7, medido a cinta corrida.								
	aseo acc								
		2	3,00		3,50			21,00	
		2	2,80		3,50			19,60	
	a descontar								
		-1	0,90		2,10			-1,89	
									38,71
									11,39
									440,91
ERPE.1dabb	m2 Enf M-15 frat vert int								
	Enfoscado sin maestrear fratasado, con mortero de cemento M-15 en paramento vertical interior, según NTE-RPE-5.								
	caja ascensor	1						101,82	
	losa superior	1	2,00	1,70				3,40	
									105,22
									11,41
									1.200,56
ERPA.2baaa	m2 Alic 10x20 C1 jnt min L								
	Alicatado con junta mínima (1.5 - 3mm) realizado con azulejo blanco de 10x20cm, colocado con adhesivo cementoso normal (C1) y rejuntado con lechada de cemento (L), incluso cortes y limpieza, según Guía de la Baldosa Cerámica (Documento Reconocido por la Generalitat).								
	paredes aseo acc								
		2	3,00		2,50			15,00	
		2	2,80		2,50			14,00	
									29,00
									27,56
									799,24
RRTS12a	m2 Reposición placas de falso techo								
	Reposición de placas de falso techo de 60x120 cm, acabado liso acústico de 8.5 kg/m2, a base de escayola, fibra de vidrio y perlita, sobre sistema de sustentación existente (perfiles primario, secundario y remate perimetral) no incluido.								
	Se establece una renovación de placas del 5 % por mermas								
	techos desmontados	1						42,48	
									42,48
									3,39
									144,01
ERTP.3aa	m2 Falso techo pcy KNAUF 120x60 bl o equivalente								
	Falso techo realizado con placas de yeso laminado KNAUF o equivalente de 120x60x2.5cm, con una cara revestida de color blanco, con bordes cuadrados, con sustentación oculta a base de perfil primario y secundario lacados, rematados perimetralmente con un perfil angular y suspendido mediante piezas metálicas galvanizadas, según NTE/RTP-17. Incluye registro en aseo								
	PL SEGUNDA								
	desembarque	1						12,00	

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**

**CTAV COLEGIO**  
**TERRITORIAL DE**  
**DE ARQUITECTOS**  
**DE VALENCIA**

VISADO 09/12/20

03222 JUAN FRANCISCO FERRANDIS GARCIA  
 E: 20-04927-700 P: 13 de 74 D: 20-0012556-004-04195  
 Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	FALSOS	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	aseo accesible	1							
ERSF.3caaa	<p><b>m2 Pav loseta vinilico 4500x900x2vr contac</b></p> <p>Pavimento de vinilico de diseño heterogéneo. Fabricante VIRAG SRL, modelo EVOLUTION TREND, tipo cemento grigio o equivalente. Losetas de dimensiones 45,72x91,44 cm y espesor 2.5 mm, sin junta. Capa de uso 0.55 mm y un peso de 4000 gr/m2. Su instalación se llevará a cabo sobre el pavimento de gres existente colocadas con adhesivo de contacto, sobre capa de pasta alisadora, según NTE/RSF-7</p>						18,50	28,55	528,18
	pl baja	1						15,29	
		1						12,97	
		1						6,00	
	pl segunda	1						12,00	
							46,26	30,84	1.426,66
Z-ERSW10dc	<p><b>m pletina de acero inox 46x15mm</b></p> <p>Pletina antideslizante en cuña para transición, de acero inoxidable pulido y protegido para cumplimiento SUA, de dimensiones 46x15 mm., colocado con adhesivo transiciones a suelo VINILO</p>								
	pl baja	1	7,54					7,54	
		1	0,90					0,90	
		2	2,50					5,00	
	pl primera	1	1,20					1,20	
	pl segunda	1	1,50					1,50	
		1	1,60					1,60	
		1	2,00					2,00	
		1	0,90					0,90	
							20,64	18,25	376,68
ERSR21aaaa	<p><b>m Rodap galvanizado 9x5cm natural C2 JC</b></p> <p>Rodapié de galvanizado de 9x20 cm., acabado natural, tomado con silicona o pegamento, incluso cortes y limpieza</p>								
	m.l	1	40,00					40,00	
							40,00	13,92	556,80
<b>TOTAL CAPÍTULO 05 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS.....</b>									<b>8.362,67</b>

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PASAJES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
<b>CAPÍTULO 06 APARATO ELEVADOR</b>										
EITA.2cba	<p><b>u Asc el 8persn 3para GEN 2 SWCHIT</b></p> <p>Ascensor eléctrico monofásico OTIS modelo GEN 2 SWCHIT o equivalente, sin cuadro de máquinas, con marcado CE para 8 personas (carga nominal de 630 kg) con 3 paradas con más de velocidad y cabina de 2.22 m de altura y 110x140cm (ancho x profundo) con alumbrado eléctrico permanente mínimo de 50 luxes, luz emergencia, señal de sobrecarga y puertas de cabina y pasillo telescópicas de dos hojas con apertura lateral de 90x200cm con acabado en acero inoxidable en cabina y puertas de pasillo para pintar, con resistencia al fuego E 30 según DB SI-1 del CTE); instalada en hueco de 165 x 170 cm con 0.40 m de foso y 3.60 m de recorrido libre de seguridad medido desde la última parada, iluminado 50 luxes mínimo a 1m del techo de la cabina y en el fondo del foso, incluyendo cables y guías para el desplazamiento vertical ascendente y descendente de la cabina, dispositivos de seguridad con bloqueo automático de las puertas, paracaídas, limitador de velocidad, amortiguadores al final del recorrido e interruptor de fin de carrera y aparatos de maniobra, conforme a las especificaciones dispuestas en la normas UNE 36715, UNE 58702:2005, UNE 58709:1985 y UNE-EN 81, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento según R.D. 1314/1997. Suelo de piedra de granito</p> <p>Potencia 500 W. Cuadro de maniobra ubicado en almacén adosado junto a la cabina en planta 2</p> <p>Incluye la documentación para su legalización en industria</p>							1,00	21.826,58	21.826,58
EITW.1a	<p><b>u Recibido marco puerta ascensor</b></p> <p>Recibido de marco de puerta de ascensor, incluso apertura de huecos para garras y entregas, colocación y aplomado, preparada para el conexionado.</p> <p>puertas planta</p>	3					3,00	3,00	94,00	282,00
EIEL16a	<p><b>u Cdro gnal distr ser ascensor</b></p> <p>Adecuación de la Instalación para ascensor en el cuadro general de distribución existente, con caja y puerta de material aislante autoextinguible y dispositivos de mando, maniobra y protección general mediante 1 PIA 4x40 A, 1 para alimentación de la maquinaria del ascensor con 1 PIA de 32 A, 1 para alumbrado de la caja del ascensor con 1 PIA de 10 A, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.</p> <p>adecuación</p>	0,5					0,50	0,50	304,24	152,12
<b>TOTAL CAPÍTULO 06 APARATO ELEVADOR.....</b>										<b>22.260,70</b>

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PASAJES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 07 INSTALACIÓN ELECTRICIDAD</b>							03222 JUAN FRANCISCO FERRANDIS GARCIA		
EIEM.2baaa	u Intr simple nor emp con visor								
	Interruptor empotrado de calidad media con mecanismo completo de 10A/250 V CE 03222-300 VISADO: 15 de 74 D: 20-0012556-004-04195 luminoso y con marco, incluso pequeño material y totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento.								
	archivo	1						1,00	
	armario maniobra	1						1,00	
	aseo acc	2						2,00	
									4,00 17,14 68,56
EIEM.6bbaa	u Toma corriente empotrada estanca 10/16A								
	Toma de corriente doméstica estanca de calidad media para instalaciones empotradas, 2 polos+tierra lateral, con mecanismo completo de 10/16A, 230 V, obturador de protección y tapa, incluso marco, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.								
	pl baja								
	despacho atención	2						2,00	
	pl segunda								
	aseo accesible	1						1,00	
	oficina técnica	1						1,00	
	archivo	1						1,00	
									5,00 17,00 85,00
EIEM.8a	u Timbre alarma aseo acc								
	Timbre de alarma luminoso superficie, 230 V, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento.								
	aseo acc								
								1,00 47,65 47,65	
EIEM.9bb	u Caja emp p/6 mec								
	Caja de mecanismos bajo pavimento compuesta por caja portamecanismos (4 tomas, tlf e internet) y caja aislante bajo pavimento, excluidos mecanismos interiores, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.								
	pl baja								
	despacho atención	1						1,00	
	planta segunda								
	oficina técnica por techo de planrta 1	7						7,00	
									8,00 75,15 601,20
EIEM10a	u Toma de corriente schuko p/alajar en caj mec								
	Toma de corriente schuko para alojar en caja de mecanismos, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento								
	cajas tomas	4						32,00	
									32,00 7,62 243,84
EIEM10b	u Conector RJ45 p/alajar en caj mec								
	Conector RJ45 para alojar en caja de mecanismos, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento								
	caja elt	1						8,00	
									8,00 12,54 100,32
EIEM10c	u Toma teléfono RJ12 p/alajar en caj mec								
	Toma teléfono RJ12 para alojar en caja de mecanismos, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento								
	caja elt	1						8,00	
									8,00 13,71 109,68

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**

**CTAV COLEGIO**  
**TERMINAL**  
**DE ARQUITECTOS**  
**DE BARCELONA**

VISADO 09/12/20

03222 JUAN FRANCISCO FERRANDIS GARCIA  
 E: 20-04927-700 P: 16 de 74 D: 20-0012556-004-04195  
 Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARRILLAS	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
EIII.7a	<b>u Downlight 200 mm</b> Downlight LED para empotrar en falsos techos de diámetro exterior 200 mm de aleación de aluminio con lámpara LED 8-12 W, tensión 230 V, instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.									
	pl segunda									
	aseo acc	1						1,00		
	distribuidor- ascensor	4						4,00		
								5,00	48,79	243,95
EIII.9aa	<b>u Aplique pared LED</b> Aplique para adosar a pared asimétrico de aluminio, acero y vidrio de protección, con lámpara de LED, incluido accesorios para su anclaje, instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.									
	espejo aseo acc	1						1,00		
								1,00	100,29	100,29
EIEM16a	<b>u Detector de movimiento interior</b> Detector de movimiento para alumbrado automático interior, empotrado, con ángulo de cobertura de 180 grados fijo, umbral de iluminación fijo de 10 lux, temporización fija de 2 minutos, distancia de detección de 10 metros, para un rango de potencias de 10-320 W en incandescencia y en halógenos, a 2 hilos (sin neutro), con mecanismo completo de 10A/250 V con tecla y marco, incluso pequeño material, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento.									
	aseo acc	1						1,00		
								1,00	85,59	85,59
EIEM13aecb	<b>u Pto luz intr</b> Punto de luz empotrado sencillo, instalado con cable de cobre cero halógenos monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 1.5 mm <sup>2</sup> de sección, bajo tubo flexible corrugado de doble capa de PVC de 16 mm de diámetro, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.									
	TECHO-downlight	1						5,00		
	PARED-espejo	1						1,00		
	cuadro maniobra	1						1,00		
	archivo	2						2,00		
	secamanos eléctrico	1						1,00		
								10,00	49,06	490,60
EIEP.4a	<b>m Conductor puesta tierra Cu desnudo 35mm2</b> Tendido de conducción de puesta a tierra enterrada a una profundidad mínima de 80cm, instalada con conductor de cobre desnudo recocido de 35mm <sup>2</sup> de sección, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.									
	foso y otros	1	11,20					11,20		
								11,20	5,78	64,74
EIEP.1b	<b>u Piqueta PT ø14mm lg=1.5m</b> Piqueta de puesta de tierra formada por electrodo de acero recubierto de cobre de diámetro 14 mm y longitud 1.5 metros, incluso hincado y conexiones, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.									
	piquetas	1						1,00		
								1,00	75,02	75,02
EIEP.5a	<b>u Arqueta conexión tierra 38x50x25cm</b> Arqueta de conexión de puesta a tierra de 38x50x25cm, formada por muro aparejado de ladrillo macizo de 12cm de espesor, con juntas de mortero M-5 de 1cm de espesor enfoscado interior con mortero de cemento M-15, solera de hormigón en masa HNE-15/B/40 y tapa de hormigón armado HA 25/B/20/IIa, con parrilla formada por redondos de diámetro 8mm cada 10cm y refuerzo perimetral formado por perfil de acero laminado L 60.6, soldado a la malla con cerco de perfil L 70.7 y patillas de anclaje en cada uno de sus ángulos, tubo de fibrocemento ligero de diámetro 60 mm y punto de puesta a tierra, incluso conexiones, sin incluir excavación, relleno y transporte de tierras sobrantes, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.									

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	en foso	1							
						03222 JUAN FRANCISCO FERRANDIS GARCIA	1,00	131,20	131,20
AY-4	<b>ud Ayudas Inst.ELECTRICIDAD</b>					E:20-04927-700 P:17 de 74 D: 20-0012556-004-04195			
	Ud. Ayudas de albañilería para la Instalación de electricidad, incluido pequeño material y medios auxiliares necesarios. Medida la unidad realizada.					Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial			
							1,00	487,69	487,69
	<b>TOTAL CAPÍTULO 07 INSTALACIÓN ELECTRICIDAD .....</b>								<b>2.935,33</b>



**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARRILLAS	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 08 SEGURIDAD FRENTE A INCENDIOS</b>							03222 JUAN FRANCISCO FERRANDIS GARCIA		
EIPI16bba	<p><b>u Lum autn emer 70 lmn nor</b></p> <p>Luminaria autónoma para alumbrado de emergencia normal de calidad media, material de la envolvente autoextinguible, con dos leds de alta luminosidad para garantizar alumbrado de señalización permanente, con lámpara fluorescente de tubo lineal de 6 W, 70 lúmenes, superficie cubierta de 14 m2 y 1 hora de autonomía, alimentación de 220 V y conexión para mando a distancia, instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.</p>								
	aseo acc	1						1,00	
	archivo	1						1,00	
	cuadro de maniobra	1						1,00	
							3,00	42,41	127,23
EIPI16bda	<p><b>u Lum autn emer 100 lmn nor</b></p> <p>Luminaria autónoma para alumbrado de emergencia normal de calidad media, material de la envolvente autoextinguible, con dos leds de alta luminosidad para garantizar alumbrado de señalización permanente, con lámpara fluorescente de tubo lineal de 6 W, 100 lúmenes, superficie cubierta de 20 m2 y 1 hora de autonomía, alimentación de 220 V y conexión para mando a distancia, instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.</p>								
	recorrido ev ac	2						2,00	
							2,00	49,00	98,00
EIPI16bfa	<p><b>u Lum autn emer 160 lmn nor</b></p> <p>Luminaria autónoma para alumbrado de emergencia normal de calidad media, material de la envolvente autoextinguible, con dos leds de alta luminosidad para garantizar alumbrado de señalización permanente, con lámpara fluorescente de tubo lineal de 6 W, 160 lúmenes, superficie cubierta de 32 m2 y 1 hora de autonomía, alimentación de 220 V y conexión para mando a distancia, instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.</p>								
	salida de planta	1						1,00	
							1,00	58,21	58,21
EMRR.3aa	<p><b>u PI señ 297x148 evacuación</b></p> <p>Placa de señalización interior, evacuación, de dimensiones 297x148mm, en poliestireno de 1mm de espesor, en dos sentidos izquierda y derecha (salida de emergencia o similar).</p>								
	recorrido ev ac	2						2,00	
	no usar ascensor	3						3,00	
							5,00	6,79	33,95
EMRR.3ab	<p><b>u PI señ 297x148 contraincendio</b></p> <p>Placa de señalización interior, contraincendio, de dimensiones 297x148mm, en poliestireno de 1mm de espesor, en dos sentidos izquierda y derecha (salida de emergencia o similar).</p>								
	extintores	2						2,00	
							2,00	6,79	13,58
EIPI14v	<p><b>u Exti CO2 3.5 kg</b></p> <p>Extintorc. CO2 3.5 kg. planta segunda, junto a cuadro de maniobra</p>								
	junto a cuadro maniobra pl.2	1						1,00	
							1,00	79,65	79,65
EIIE.2a	<p><b>u Exti aut polv 21A-113B 6 kg</b></p> <p>Extintor por disparo automático con válvula sprinkler accionado a temperatura de 68°C, con agente extintor polvo polivalente 21A-113 B y 6 kg de capacidad con marcado CE, para la extinción de fuegos de tipo A, B y C, fabricado en acero y protegido exteriormente con pintura epoxi de color rojo, agente impulsor N2, manómetro extraíble y válvula de comprobación de presión interna, conforme a las especificaciones dispuestas en el Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios, incluso cadena y accesorios de montaje, totalmente instalado comprobado y en correcto funcionamiento según DB SI-4 del CTE.</p>								
	PL. SEGUNDA	1						1,00	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PASAJES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,00	54,71	54,71
TOTAL CAPÍTULO 08 SEGURIDAD FRENTE A INCENDIOS									465,33

**CTAV COLEGIO**  
**TERRITORIAL**  
**DE ARQUITECTOS**

**VISADO 09/12/20**

03222 JUAN FRANCISCO FERRANDIS GARCIA  
E:20-04927-700 P:19 de 74 D: 20-0012556-004-04195  
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PASAJES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 09 INSTALACIÓN FONTANERÍA Y SANEAMIENTO</b>							03222 JUAN FRANCISCO FERRANDIS GARCIA		
EIFT.8cc	<p>u Ins aseo compl tb PP desg ø40mm</p> <p>Instalación de fontanería para un aseo completo dotado de lavabo, inodoro, urinario y vertedero real-izada con tuberías de polipropileno para las redes de agua fría y caliente y con tuberías de PVC de diámetro 40mm para la red de desagües, preparada para sifón individual en cada aparato, incluso con p.p. de conexión a bajante de PVC de 110 mm y manguetón para enlace al inodoro, sin grifería, aparatos sanitarios ni ayudas de albañilería, las tomas de agua cerradas con llaves de escuadro o tapones (según proceda) y los desagües con tapones, totalmente acabada.</p>	1					1,00	776,22	776,22
EISC.1fb	<p>m Baj eva PVC sr-B DN110 mm 30%acc</p> <p>Bajante para evacuación de aguas residuales de todo tipo, con tubo de PVC de diámetro 110 mm, y espesor 3,20 mm, unión por encolado, con comportamiento frente al fuego B-s1,d0 según normas RD 312/2005, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, incluso ayudas de albañilería. Se insonorizará la bajante con lámina acústica</p>	1					6,00	33,39	200,34
EISC13aab	<p>m Colec colg PVC 110 mm peg 30%acc</p> <p>Colector colgado, realizado con tubo liso de PVC para saneamiento, de diámetro nominal 110 mm y unión pegada, según la norma UNE EN 1401-I, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales. Se conectará con la instalación existente (aseo planta 1) Se insonorizará el colector con lámina acústica</p>	1	12,00				12,00	31,62	379,44
<b>TOTAL CAPÍTULO 09 INSTALACIÓN FONTANERÍA Y SANEAMIENTO.....</b>									<b>1.356,00</b>

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PASAJES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 10 INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN</b>									
Z-EICW.1a	<p><b>u Recolocación instalación Climatización existente</b></p> <p>Conjunto de ayudas a instalación de los conductos y rejillas existentes adaptándolo a la nueva partición de espacios, albanilería (huecos fijación de garras y bastidores), electricidad (líneas conexiones etc.), fontanería, desagües con tubo de PVC diámetro 20 mm. etc.</p>								
	despacho atención PL:Baja	1						1,00	
	zona actuación de pl primera	1						1,00	
							2,00	150,81	301,62
EIVR.2aabb	<p><b>u Rej vent rtor 500x300mm</b></p> <p>Rejilla de retorno para abertura de ventilación colocada en pared/ techo realizada en retícula de aluminio, de dimensiones 500x300 mm (largo x alto), totalmente instalada y comprobada según DB HS-3 del CTE.</p>								
	pl baja								
	rejilla atención personalizada	1						1,00	
							1,00	42,12	42,12
EMRB.1aaaa	<p><b>u Extractor helicoidal 130 m3/h 230V</b></p> <p>Extractor helicoidal para baño o aseo, con caudal de 130 m3/h a descarga libre, compuerta antirretorno incorporada, luz piloto de funcionamiento, motor 230V-50Hz, IP44, Clase II, con protector térmico para trabajar a temperaturas de hasta 40°C. Completamente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.</p>								
	aseo acc	1						1,00	
							1,00	42,21	42,21
EIVH18ab	<p><b>m Conducto hel ch ø80 mm 30%acc</b></p> <p>Conducto circular de diámetro 80 mm. formado por tubo helicoidal de chapa galvanizada de 0.6 mm. de espesor, con un incremento sobre el precio del tubo del 30% en concepto de uniones y accesorios, para instalaciones de climatización y ventilación.</p>								
	vent aseo a fach trasera	1	11,00					11,00	
							11,00	18,56	204,16
EIVV.7c	<p><b>u Ventilador crtfu 4000/30</b></p> <p>Ventilador centrífugo doble aspiración con motor incorporado trifásico caja metálica de chapa galvanizada aislada; montado con sistemas antivibratorios (elastómeros) y acoplamiento elástico en la boca hasta 4000 M3/h y 30 mm.c.a. totalmente instalado; incluso puesta en marcha. Se garantizará el cumplimiento del RITE</p>								
	renovación aire pl segunda	1						1,00	
							1,00	350,04	350,04
EIVC11aba	<p><b>m2 Cdto circ ch 0.5 p/clim</b></p> <p>Conducto circular de chapa de acero galvanizada de 0.5 mm de espesor, para instalaciones de climatización, incluso parte proporcional de piezas especiales, uniones y sellado, totalmente instalado y comprobado según ITE 05.3 del RITE.</p>								
	renovación aire	1	15,00					15,00	
							15,00	23,00	345,00
EIVR.3aabc	<p><b>u Rej imp/rtor cdto cir 400x225 mm</b></p> <p>Rejilla de impulsión/retorno de simple deflexión para abertura de ventilación colocada en conducto de ventilación circular realizada en acero galvanizado, de dimensiones 400x225 mm (largo x alto), totalmente instalada y comprobada según DB HS-3 del CTE.</p>								
	renovación aire	4						4,00	
							4,00	32,70	130,80
ZEIVV.2a	<p><b>u Rejilla ventilación pared caja ascensor</b></p> <p>Rejilla de ventilación en pared en caja de ascensor ( a armario de maniobra)con contramarco en aluminio anodizado de 42.50x16.50 cm.</p>								
	REJILLA	1						1,00	
							1,00	93,25	93,25

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
AY-1	ud Ayudas Inst. CLIMATIZACIÓN EXISTENTE Y VENTILACIÓN UD. Ayudas de albañilería para la Instalación eléctrica, incluido pequeño material y medios auxiliares necesarios. Medida la unidad realizada.						1,00	150,70	150,70
<b>TOTAL CAPÍTULO 10 INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN.....</b>									<b>1.659,90</b>

**CTAV COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE VALENCIA**

**VISADO 09/12/20**

03222 JUAN FRANCISCO FERRANDIS GARCIA  
E: 20-04927-700 P: 22 de 74 D: 20-0012556-004-04195  
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PASAJES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 11 APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y EQUIPAMIENTO</b>									
E21ANS020	<p><b>ud Inodoro minusválido tanque bajo ROCA ACCES o equivalente</b></p> <p>Inodoro especial para minusválidos de tanque bajo y de porcelana vitrificada blanca acabadoblancos, fijado a suelto mediante 4 puntos de anclaje, dotado de asiento ergonómico abierto por delante y tapa blancos, con cisterna con mando neumático, instalado y funcionando, incluso p.p. de llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. de 1/2". Modelo ROCA ACCES o equivalente</p>	1					1,00	630,30	630,30
EIFS11baaa	<p><b>u Lav espl 1000x500mm 1sn cua bl ROCA ACCES o equivalente</b></p> <p>Lavabo de 1000x500mm de un seno/s, de forma cuadrada, de porcelana vitrificada acabadoblancos, con juego de anclajes para fijación, incluso válvula desague de 1 1/2", sifón y tubo, colocado y con ayudas de albanilería según DB HS-4 del CTE. Modelo ROCA ACCES o equivalente</p>	1					1,00	524,61	524,61
EIFS23baa	<p><b>u Urinario medn blanco ROCA o equivalente</b></p> <p>Urinario mural de porcelana vitrificada blanca, tamaño mediano (doméstico), con borde rociador integral, juego de fijación, sifón, codo, manguito y enchufe unión, colocado y con ayudas de albanilería.</p>	1					1,00	173,01	173,01
EIFS32a	<p><b>u Vertedero con reja ROCA o equivalente</b></p> <p>Vertedero de porcelana vitrificada blanco, con enchufe unión, rejilla de porcelana para desague, juego tornillos fijación y reja de acero inoxidable con almohadilla, colocado y con ayudas de albanilería.</p>	1					1,00	224,27	224,27
EIFG.2daab	<p><b>u GRIFO Mezclador temporizado gama media LAVABO</b></p> <p>Mezclador temporizado, acabado cromado, de gama media con limitador de caudal y enlaces de alimentación flexibles, para instalación en repisa, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.</p>	1					1,00	328,84	328,84
EIFG17baab	<p><b>u Fluxor ndr ext ø1" tb rct INODORO</b></p> <p>Fluxor para inodoro, exterior, de 1" de diámetro, caudal regulable entre 1 y 1,5 l/s y tiempo de descarga regulable entre 11 y 17 s, con tubo de descarga recto, válvula antirretorno y rosetón, totalmente instalado y comprobado, según DB HS-4 del CTE.</p>	1					1,00	338,63	338,63
EIFG18a	<p><b>u Fluxor electrónico URINARIO</b></p> <p>Fluxor electrónico de diámetro nominal 1/2" para urinario, alimentado mediante pila alcalina de 9 V, exterior, con tubo de descarga recto, válvula antirretorno y adaptador de tubo, totalmente instalado y comprobado, según DB-HS4 del CTE.</p>	1					1,00	365,83	365,83
EIFG15a	<p><b>u Caño LAVADERO</b></p> <p>Caño para lavadero, para mezclador, totalmente instalado y comprobado.</p>	1					1,00	38,82	38,82
EIFE.5c	<p><b>u Termo eléctrico 49 l</b></p> <p>Termo eléctrico para acumulación y producción de agua caliente sanitaria, en acero esmaltado con recubrimiento de espuma de poliuretano de alta densidad, 49 l de capacidad, 1.200 W de potencia eléctrica, 220 V, 50Hz, montaje en posición vertical y protegido contra la corrosión mediante ánodo de magnesio, con regulación automática, termostato y válvula de seguridad, grupo de conexión y alimentación con filtro incorporado, válvula de retención y de apertura de diámetro 1/2", válvula de corte (salida), latiguillos, fijaciones y soportes. Totalmente instalado, conexionado y en correcto estado de funcionamiento, incluso pruebas.</p>								

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PASAJES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
EIFS41a	u Recibido accesorios superficie Recibido de accesorios de superficie, incluso sellado y limpieza.						1,00	233,72	233,72
	portarrollos		1				1,00		
	jabonera		1				1,00		
	secador manos		1				1,00		
							3,00	6,05	18,15
EMRB.7af	u Jabonera 157x127 cro-fu Jabonera, para atornillar, de dimensiones 157x127mm, de porcelana vitrificada color fuerte y metal cromado.						1,00	59,42	59,42
EMRB.8ah	u Portarrollo ator cromado Portarrollo para atornillar,, de latón fundido cromado.						2,00	60,78	121,56
EMRA.4bcd	u Barra apoyo ángulo 90° acero inox sat 780x750 mm Barra de apoyo en ángulo de 90° colocada de pared a suelo, para mejorar accesibilidad de personas con movilidad reducida, con 2 brazos y 3 puntos de anclaje; realizada en tubo de acero inoxidable de 1.5 mm de espesor, acabado satinado, de 32 mm de diámetro exterior y dimensiones aproximadas 780x750 mm; incluso accesorios de anclaje; totalmente instalada de pared a suelo según DB SUA-9 del CTE y demás normas de accesibilidad vigentes						2,00	64,41	128,82
EMRA11bc	u Espejo incl 700x500 mm acero inox sat Espejo inclinable, para mejorar accesibilidad de personas con movilidad reducida, con marco realizado en acero inoxidable satinado y vidrio de 3 mm de espesor, sistema de anclaje basculante y dimensiones aproximadas 700x500 mm, incluso material de fijación, totalmente instalado según DB SUA-9 del CTE.						1,00	191,87	191,87
E300A120	ud Secamanos electrónico por aire caliente, accionamiento sin pulsa Secamanos electrónico por aire caliente, accionamiento sin pulsador por aproximación de manos, con potencia de 2000W. y caudal del aire 40 l/s, de 300x225x160 mm. Instalado.						1,00	63,60	63,60
<b>TOTAL CAPÍTULO 11 APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y EQUIPAMIENTO.....</b>									<b>3.441,45</b>

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PASAJES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 12 CARPINTERÍA INTERIOR, VIDRIOS Y CERRAJERÍA</b> 03222 JUAN FRANCISCO FERRANDIS GARCIA									
EFTM.1acad	u Prta ab MDF lacada 1 hj-92.5 i/recibido Puerta de paso abatible de MDF lacada, de 1 hoja ciega lisa de 203x92.5x3.5cm, con precerco de pino de 90x45mm, cerco de 90x30mm, tapajuntas de 70x12mm, pernios latonados de 80mm y cerradura con pomo, incluso recibido y aplomado del cerco, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado, pequeño material y ajuste final, según NTE/PPM-8.	1					1,00	277,01	277,01
EFTM.1acaf	u Prta ab MDF lacada 1 hj-92.5 i/recibido Puerta de paso abatible de MDF lacada, de 1 hoja ciega lisa de 203x92.5x3.5cm, con precerco de pino de 110x45mm, cerco de 110x30mm, tapajuntas de 70x12mm, pernios latonados de 80mm y cerradura con pomo, incluso recibido y aplomado del cerco, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado, pequeño material y ajuste final, según NTE/PPM-8.	1					1,00	279,60	279,60
EFTM.1aead	u Prta ab MDF lacada 2 hj-desiguales+fijo sup i/recibido Puerta de paso abatible de MDF lacada, de 2 hojas ciegas lisas desiguales (203*90+60)*3.5 con fijo superior con precerco de pino de 90x45mm, cerco de 90x30mm, tapajuntas de 70x12mm, pernios latonados de 80mm y cerradura con pomo, incluso recibido y aplomado del cerco, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado, pequeño material y ajuste final, según NTE/PPM-8. Dimensiones según plano de despiece de carpintería	1					1,00	555,54	555,54
EFTM.6acad	u Prta crra MDF lacada 1 hj-120*210 Puerta de paso corredera de MDF lacada, de 1 hoja ciega lisa de 203x120x3.5cm, con precerco de pino de 90x45mm, cerco de 90x30mm, tapajuntas de 70x12mm, cierre embutido, incluso recibido y aplomado del cerco, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado, pequeño material y ajuste final, según NTE/PPM-9.	1					1,00	553,69	553,69
ZEPPM19dbba	u Frente Prtas 2 hj chapadas con uñero Frente de armario con 2 puertas cortafuegos RF-60, chapadas, lisa, dimensiones del bloque 100x215 cm., dimensiones de la hoja 50x215 cm. y 40 mm. de grueso, marco de 140x30 mm., tapajuntas de 70x16 mm., cerradura antipánico con manivela, cuatro pernios latonados de 100x70 mm., incluso montaje y regulación.	1					1,00	303,24	303,24
EFML.1bcc	m2 Mampara s>10 Al lac acris 3+3 Mampara para divisiones interiores, de superficie mayor de 10m2, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras y acristalamiento con luna pulida incolora de 3+3mm de espesor, incluso corte, preparación y uniones de perfiles, fijación de junquillos, patillas y herrajes de cuelgue y seguridad, según NTE/PML-13.	1	6,00		3,00		18,00	174,53	3.141,54
EFAL.1aa	m2 Acris lmnd seg 33,1 inc Acristalamiento con vidrio simple laminado de seguridad formado por dos vidrios de 3mm de espesor, unidos mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro, clasificado como 2B2 según UNE-EN 12600, con factor solar g=0.80-0.85 y transmitancia térmica U=5.6 W/m2K, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales incluso sellado en frío con silicona y colocación de junquillos.	1	3,50		0,75		2,31	38,16	88,15

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PASAJES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Z-RMAMP	<b>u Modific mámpara existente</b> Modificación de la imagen de la mámpara existente incorporando unas tabetas para asemejarla a la mámpara de nueva colocación	1						281,07	281,07
EFDW.1a	<b>m Recibido de barandilla</b> Recibido de barandilla metálica, con mortero de cemento M-10a (1:4), incluso apertura y tapado de huecos para colocación de garras.	1	1,90				1,90	59,90	113,81
ZEFDB12bab	<b>m barandilla de acero inox con pasamanos doble</b> m2. Barandilla compuesta por dos pasamanos fijados a dos niveles formada por perfil hueco de sección circular 40-50 mm. de acero inox conformado en frío, con montantes en los extremos., incluso piezas especiales, según NTE/FDB-3. Según DETALLE CONSTRUCTIVO	1	1,90				1,90	255,20	484,88
<b>TOTAL CAPÍTULO 12 CARPINTERÍA INTERIOR, VIDRIOS Y CERRAJERÍA.....</b>									<b>6.078,53</b>

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PASAJES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 13 VARIOS</b>									
<b>SUBCAPÍTULO 13.1 DURANTE LAS OBRAS</b>									
E01DWW060	<b>m2 Despeje y retirada de mobiliario</b>								
	Despeje y retirada de mobiliario y demás enseres existentes por medios manuales, incluso retirada a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.								
	pl segunda-sala reunión	1						16,00	
									16,00
								4,89	78,24
MUDANZA	<b>u Mudanza subida de materiales y bajada de escombros</b>								
	Subida de materiales a la planta segunda con los medios de elevación pertinentes. Se realizará también la retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.								
	mudanza	1						1,00	
									1,00
								521,28	521,28
LOBRA	<b>u Limpieza de obra</b>								
	Limpieza de obra en edificio de otros usos								
	limpieza	1						1,00	
									1,00
								293,38	293,38
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 13.1 DURANTE LAS OBRAS.....</b>									<b>892,90</b>
<b>SUBCAPÍTULO 13.2 ELEMENTOS DECORATIVOS</b>									
13.2.1	<b>u Eliminar zona ajardina debajo de la escalera</b>								
	Ud. eliminar la zona ajardinada debajo de la escalera incluso limpieza y retirada de escombros								
	planta baja	1						1,00	
									1,00
								163,80	163,80
13.2.2	<b>u Crear nueva zona ajardinada</b>								
	crear nueva zona ajardinada en planta primera junto al ascensor y zona de atrio según descripción en memoria y detalles constructivos de la D.F								
	planta primera	1						1,00	
									1,00
								273,00	273,00
EMRO11aa	<b>u Mesa adaptada en punto de información 70X80x50 cm</b>								
	Mobiliario adaptado de tablero laminado, de dimensiones 70X80x50 cm, integrado en el mobiliario de información, incluso montaje.								
	punto accesible	1						1,00	
									1,00
								127,11	127,11
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 13.2 ELEMENTOS DECORATIVOS.....</b>									<b>563,91</b>

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**

**CTAV COLEGIO**  
**TERMINAL**  
**DE ARQUITECTOS**  
**DE BARCELONA**

VISADO 09/12/20

03222 JUAN FRANCISCO FERRANDIS GARCIA

E: 20-04927-700 P: 28 de 74 D: 20-0012556-004-04195

Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>SUBCAPÍTULO 13.3 SEÑALIZACIONES ACCESIBILIDAD</b>									
Z-ESIR.1ab	u Rótulo directorio metacrilato- vinilo								
	Rótulo directorio denominador de planta, con soporte de metacrilato de dimensiones según detalle de proyecto.								
	1 rótulo por planta a colocar junto al desembarco del ascensor en cada nivel								
	uds.	3						3,00	
								3,00	123,92
									371,76
ZE26FJ100	ud Señal aluminio SIA u OTROS no fotol.								
	Señalización de puntos accesibles o otras no fotoluminiscente en aluminio de 0,5 mm, de dimensiones normalizadas mm. Medida la unidad instalada.								
	PLANTA BAJA								
	puerta entrada	1						1,00	
	zona de espera	1						1,00	
	punto atención accesible	1						1,00	
	atención personalizada	1						1,00	
	aseos públicos	1						1,00	
	sala de reunión	1						1,00	
	PLANTA PRIMERA								
	despacho 1	1						1,00	
	PLANTA SEGUNDA								
	recepción	1						1,00	
	aseo accesible	1						1,00	
	sala de Reuniones	1						1,00	
	Oficina	1						1,00	
								11,00	14,60
									160,60
USUH.3a	m cinta adhesiva ranurada								
	Cinta adhesiva para señalización de punto accesible y ampliación de la ya existente en la rampa accesible .								
	punto accesible	5	0,80					4,00	
	rampa	7	0,80					5,60	
								9,60	8,47
									81,31
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 13.3 SEÑALIZACIONES</b>									<b>613,67</b>
<b>SUBCAPÍTULO 13.4 SEÑALIZACIONES ESTANCIAS PÚBLICAS</b>									
EMRR.2dc	u Rótulo señ 30x8 aluminio								
	Rótulo señalizador denominador de estancia de uso público, con soporte de aluminio de dimensiones 30x8cm y letras o números en pegada en color negro.								
	PLANTA BAJA								
	punto atención accesible	1						1,00	
	atención personalizada	1						1,00	
	sala de reunión	1						1,00	
	PLANTA SEGUNDA								
	sala de Reuniones	1						1,00	
	Oficina	1						1,00	
								5,00	18,32
									91,60
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 13.4 SEÑALIZACIONES ESTANCIAS</b>									<b>91,60</b>

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARRILLAS	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>SUBCAPÍTULO 13.5 ACTUACIONES ASEO PRACTICABLE</b>									
EFZV.6ccb	m2 rampa acero galv lagrimada 40*120 cm Plancha de chapa de acero galvanizado , espesor 4 mm, desarrollo 50 cm, con fijación mecánica. Incluso sellado entre piezas y uniones con los muros y carpinterías.								
	Paso rampa aseos PB	1	1,20	0,40			0,48		
								0,48	190,20
ACC-1	u desplazar aparatos sanitarios y barras								
								1,00	694,19
EIEM.8a	u Timbre alarma aseo acc Timbre de alarma luminoso superficie, 230 V, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento.								
	aseo pract	1					1,00		
								1,00	47,65
EIEM16a	u Detector de movimiento interior Detector de movimiento para alumbrado automático interior, empotrado, con ángulo de cobertura de 180 grados fijo, umbral de iluminación fijo de 10 lux, temporización fija de 2 minutos, distancia de detección de 10 metros, para un rango de potencias de 10-320 W en incandescencia y en halógenos, a 2 hilos (sin neutro), con mecanismo completo de 10A/250 V con tecla y marco, incluso pequeño material, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento.								
	aseo practicable	1					1,00		
								1,00	85,59
									85,59
									<b>1.017,63</b>
	<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 13.5 ACTUACIONES ASEO</b>								<b>1.017,63</b>
	<b>TOTAL CAPÍTULO 13 VARIOS.....</b>								<b>3.179,71</b>

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PASAJES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 14 SEGURIDAD Y SALUD</b>									
Z-SYS	Seguridad y salud								
	U.d. partida alzada, detallada en el estudio básico de seguridad y salud del proyecto. % de P.F.M.								
	Incluirá las medidas preventivas establecidas en las normas sanitarias para prevenir las C.O.V.D.S.19 conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial.								
		1					1,000		
								1,00	450,00
									450,00
	<b>TOTAL CAPÍTULO 14 SEGURIDAD Y SALUD.....</b>								<b>450,00</b>

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 15 GESTIÓN DE RESIDUOS</b>									
Z-RDS	Gestión de residuos								
	Gestión de residuos en la que se contemple la separaciones de las fracciones de metales, cerámicos, plásticos, vidrio, etc. según estudio de gestión de residuos anexo a proyecto. Incluso justificación y verificados del destino final de los mismos.	1					1,000		
								1,00	413,37
									413,37
	<b>TOTAL CAPÍTULO 15 GESTIÓN DE RESIDUOS.....</b>								<b>413,37</b>
	<b>TOTAL.....</b>								<b>67.122,00</b>

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN  
INSTALACIÓN DE ASCENSOR  
Y OBRAS COMPLEMENTARIAS

PROMOTOR: NOUS ESPAIS TORRENT, SAU



-	Cuadro de descompuestos
---	-------------------------

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**

**CTAV COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS**

**VISADO** 09/12/20

03222 JUAN FRANCISCO FERRANDIS GARCIA

E:20-04927-700 P:33 de 74 D: 20-0012556-004-04195  
 Documentación sometida a visado conforme al Art. 5 de la Ley 25/2009 y al RD. 1801/2010 sobre visado colegial

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 00 ACTUACIONES PREVIAS</b>					
ELT	u	<b>Desvío inst. eléctrica de CGP a cuadro de distribución</b> Ud. Desvío de la acometida eléctrica subterránea, etc. por encima de la losa realizada, hasta el Cuadro general de Protección			
MOOE.8a	4,00 h	Oficial 1ª electricidad	18,47	73,96	
%0200	2,00 %	Medios auxiliares	74,00	1,48	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>75,44</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CINCO con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

<b>INST</b>	<b>u</b>	<b>Desmontaje/ reposición instalaciones de la zona actuación</b> Ud. Desvío de las instalaciones aparecidas en la zona de actuación: luminarias, instalación eléctrica, de climatización, fontanería, etc. con reutilización de equipos y reposición/ adecuación de las estancias de planta primera para seguir operando			
MOOE11a	4,00 h	Especialista electricidad	15,71	62,84	
MOOE12a	4,00 h	Peón electricidad	10,39	41,56	
MOOF11a	4,00 h	Especialista fontanería	15,71	62,84	
MOOF12a	4,00 h	Peón fontanería	10,39	41,56	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>208,80</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTAS OCHO con OCHENTA CÉNTIMOS

<b>PROTEC</b>	<b>m²</b>	<b>Protecciones suelo y paramentos cartón y madera</b> Zonas delimitadas: Colocación de cartón de 3-4 mm espesor debajo tablero de 2 cm para retirar tras finalizar las obras. En pasillos y escaleras se colocará un doble cartón para evitar el desgaste. Se protegerá también del vano de carpintería de fachada, de la zona prevista para acceso de los materiales de planta segunda. Se desmontarán las ventanas y se protege el marco Con recuperación de los tableros empleados en las protecciones durante o al finalizar las obras			
MOOA12a	0,10 h	Peón ordinario construcción	17,11	1,71	
ZPBMA.1aa	1,00 m2	Tablero agl e2cm s/cubrir	2,12	2,12	
ZCARTON	1,00 m2	cartón	0,37	0,37	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>4,20</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO con VEINTE CÉNTIMOS

<b>ZEPFY.1aaacbb</b>	<b>m²</b>	<b>Cerramiento provisional Tb PYL 102.5/600 [12.5+90]</b> Entramado autoportante sencillo a una cara 102.5/600 [12.5+90] (designación según ATEDY), compuesto por una placa de yeso laminado estándar (A según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor, atornilladas directamente a un lado de una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 90 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición reforzada (H), con una separación entre montantes de 600 mm; incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, ejecución de ángulos parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y desmontaje tras acabar los trabajos y limpieza. Con recuperación de los materiales empleados en las delimitaciones durante o al finalizar las obras  Altura falso techo: pl. baja 3,00 m pl. primera: 3,00 m planta segunda: 3,50 m			
MOOA.8a	0,20 h	Oficial 1ª construcción	20,38	4,08	
MOOA12a	0,28 h	Peón ordinario construcción	17,11	4,79	
PFPC.1ac	1,05 m2	Placa yeso laminado A 12.5mm	4,20	4,41	
PFPP10d	0,90 m	Cnl rail 90mm ancho p/pnl yeso	1,86	1,67	
PFPP.9d	4,00 m	Montante 90 p/tab yeso laminado	2,43	9,72	
PFPP15a	22,00 u	Tornillo 25mm p/pnl yeso	0,01	0,22	
PFPP19a	10,00 u	Tornillo auto perforante 13 mm p/PYL	0,02	0,20	
%	0,00	Costes Directos Complementarios	25,00	0,00	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>25,09</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO con NUEVE CÉNTIMOS

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**



CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
DDCP.1a		m <sup>2</sup>	<b>Apuntalamiento estructura</b> m2. Apuntalamiento de estructura, en los 3 niveles del edificio, realizada por medio de sopandas, puntales y durmientes, para una altura mayor de 5,00 m. en planta baja y primera y < 4,00 m en planta segunda. Se estiman 2 bandas de apuntalamiento con un promedio de 2 puntales/m2. (estimación de 120 puntales, 80 de longitud > 5,00 m y 40 de longitud > 3,50 m) Incluirá las protecciones para evitar impactos. Con recuperación de los puntales empleados en el apuntalamiento al finalizar las obras			
MOOA.8a	0,25	h	Oficial 1ª construcción	20,38	5,10	
MOOA12a	0,25	h	Peón ordinario construcción	17,11	4,28	
MMET.1ba	2,00	u	Puntal met 3.50-5.00 m	10,63	21,26	
MMEM.1ch	0,01	m3	Amtz mad tabl 7.6x15-20cm 8 us	26,08	0,26	
%0200	2,00	%	Medios auxiliares	31,00	0,62	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>31,52</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UNA con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

DDDR.4d		m <sup>2</sup>	<b>Desmontaje falso techo placas escayola/yeso + perfilera c/ rec</b> Demontaje de falso techo con recuperación formado por placas de escayola o yeso con una sustentación a base de perfiles primarios y secundarios suspendidos con varillas de cuelgue, incluida el acopio del material para su reposición Placas de 60*120			
MOOA11a	0,30	h	Peón especializado construcción	17,99	5,40	
MOOA12a	0,30	h	Peón ordinario construcción	17,11	5,13	
%	0,00		Costes Directos Complementarios	11,00	0,00	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>10,53</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

EADR.3ab		m <sup>2</sup>	<b>Desmontaje escayola param hrz</b> Desmontaje de placa de escayola continua en paramentos interiores horizontales, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.			
MOOA12a	0,55	h	Peón ordinario construcción	17,11	9,41	
%0200	2,00	%	Medios auxiliares	9,00	0,18	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>9,59</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

EFTA.8da		u	<b>Puerta 1hj a galv 90x205cm</b> Puerta de paso de una hoja abatible de 90x205cm, formada por dos planchas de acero galvanizado ensambladas entre si y relleno de espuma de poliuretano, marco de plancha de acero galvanizado de 1.2mm de espesor, bisagras y cerradura embutida con manivela, incluso aplomado, colocación y eliminación de restos. Con recuperación de las puertas al finalizar las obras			
MOOA.8a	0,60	h	Oficial 1ª construcción	20,38	12,23	
MOOA12a	0,60	h	Peón ordinario construcción	17,11	10,27	
PFTA.9da	1,00	u	Puerta 1hj a galv 90x205cm	87,73	87,73	
%	0,00		Costes Directos Complementarios	110,00	0,00	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>110,23</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIEZ con VEINTITRES CÉNTIMOS

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**

**CTAV COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS**

**VISADO**

09/12/20

PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

03222 JUAN FRANCISCO FERRANDIS GARCIA

Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

**CAPÍTULO 01 DERRIBOS Y DESMONTAJES**

DDDE.5a	m <sup>2</sup>		<b>Apertura hueco forjado unidireccional manual</b> Apertura de hueco en forjado unidireccional de viguetas metálicas y revoltón macizo de hasta 40cm de canto mediante medios manuales y equipo de oxicorte, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero.			
MOOA12a	4,00	h	Peón ordinario construcción	17,11	68,44	
MMML.3ba	0,25	h	Compr diésel 4m3	5,51	1,38	
MMMD.5aa	0,25	h	Martil picador 80mm	3,01	0,75	
MMMD.2a	0,01	h	Equipo de oxicorte	8,27	0,08	
%	0,00		Costes Directos Complementarios	71,00	0,00	

**TOTAL PARTIDA** ..... **70,65**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

DDDR.1a	m <sup>2</sup>		<b>Demolición pavimento baldosa cerámica y solera c/ martillo c/vig</b> Demolición de pavimento de baldosa cerámica con mortero de agarre, eliminación de elemento de hormigón armado modo manual c/martillo neumático y equipo de oxicorte, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero. Se realizará con VIGILANCIA ARQUEOLÓGICA Picado de solera. SUP.: 8,00 m2. Se considera un 15 % de esponjamiento			
MOOA.8a	1,20	h	Oficial 1ª construcción	20,38	24,46	
MOOA12a	1,00	h	Peón ordinario construcción	17,11	17,11	
MMML.3ba	0,80	h	Compr diésel 4m3	5,51	4,41	
MMMD.5aa	0,80	h	Martil picador 80mm	3,01	2,41	
%	0,00		Costes Directos Complementarios	48,00	0,00	

**TOTAL PARTIDA** ..... **48,39**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y OCHO con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Z-DDDI.4a	u		<b>Levantado escalera metálica c/ recuperación</b> Levantado de escalera metálica de salida a cubierta con recuperación incluido el acopio intermedio hasta su nueva colocación en el archivo			
MOOA11a	1,00	h	Peón especializado construcción	17,99	17,99	
MOOA12a	1,00	h	Peón ordinario construcción	17,11	17,11	
%0300	3,00	%	Medios auxiliares	35,00	1,05	

**TOTAL PARTIDA** ..... **36,15**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS con QUINCE CÉNTIMOS

DDDI15abaa	u		<b>Desmontado instalación luminarias/difusores</b> Ud. Desmontado de luminarias/ difusores AA CC, de complejidad baja, con recuperación para un número de puntos menor o igual a 4 unidades con recuperación LUMINARIAS: 8 Ud. (2 en planta baja y primera y 4 uds. en pl. 2ª) DIFUSOR AA CC: 4 unidades: 3 Ud (en planta baja) y 1 Ud. (en planta primera)			
MOOE.9a	1,20	h	Oficial 2ª electricidad	18,49	22,19	
MOOA11a	1,20	h	Peón especializado construcción	17,99	21,59	
MOOA12a	1,20	h	Peón ordinario construcción	17,11	20,53	
%	0,00		Costes Directos Complementarios	64,00	0,00	

**TOTAL PARTIDA** ..... **64,31**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CUATRO con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

GRNT.1jb	m3		<b>Carga man RCDs residuos mezclados 17 09 04</b> Carga de RCDs compuestos por residuos mezclados (LER 17 09 04) de una densidad aproximada de 1 t/m3 en contenedor realizada mediante medios manuales.			
MOOA12a	1,40	h	Peón ordinario construcción	17,11	23,95	
%	0,00		Costes Directos Complementarios	24,00	0,00	

**TOTAL PARTIDA** ..... **23,95**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
GRNT.5ba		u	Transporte contenedor RCDs 6 m3 10 km Entrega en obra, recogida y transporte de contenedor de RCDs de 6 m3 de capacidad a instalación de valorización y/o eliminación considerando una distancia de transporte de 10 km, realizado por transportista autorizado.	03222 JUAN FRANCISCO FERRANDIS GARCIA		
				E:20-04927-700	P:Subdescomposición	56-004-04195
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial						
<b>TOTAL PARTIDA</b> .....						<b>69,25</b>



Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y NUEVE con VEINTICINCO CÉNTIMOS

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**

**CTAV COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS**

**VISADO** 09/12/20

03222 JUAN FRANCISCO FERRANDIS GARCIA

vigilancia arqueológica, en terrenos medios, con medios manuales para una profundidad menor o igual a 1.5 m, con excavación en los bordes sin incluir carga sobre transporte, según NTE/ADZ-4.  
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial.

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

**CAPÍTULO 02 MOVIMIENTOS DE TIERRA**

ECMZ.3ca	m3		<b>Excav foso por estratos medios man&lt;1.5 con</b> Excavación para formación de foso por estratos, con medios manuales para una profundidad menor o igual a 1.5 m, con excavación en los bordes sin incluir carga sobre transporte, según NTE/ADZ-4.			
MOOA.8a	1,50	h	Oficial 1ª construcción	20,38	30,57	
MOOA12a	2,66	h	Peón ordinario construcción	17,11	45,51	
%0300	3,00	%	Medios auxiliares	76,00	2,28	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>78,36</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y OCHO con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

ECMZ.8ac	m2		<b>Ref limp fondo y paredes medios</b> Refino y limpieza de fondo y paredes de la excavación, con medios manuales, en terrenos medios sin incluir carga sobre transporte según NTE/ADZ-4.			
MOOA12a	0,25	h	Peón ordinario construcción	17,11	4,28	
%0200	2,00	%	Medios auxiliares	4,00	0,08	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>4,36</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

ENIW.4c	m2		<b>Capa sep geotextil FP-150 gr/m2</b> Capa separadora formada por geotextil filtro de fibras de poliéster no tejidas, de 150 gr/m2 de masa, colocado según norma NBE-QB-90 como barrera contra la incompatibilidad química, antipunzonante, drenante o filtrante, incluso limpieza y preparación, mermas y solapos.			
MOOA.8a	0,02	h	Oficial 1ª construcción	20,38	0,41	
MOOA11a	0,02	h	Peón especializado construcción	17,99	0,36	
PNIA.3c	1,05	m2	Geotextil FP-150 gr/m2	0,51	0,54	
%0200	2,00	%	Medios auxiliares	1,00	0,02	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>1,33</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UNA con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

ECSC.1a	m3		<b>Relleno de HM 10 ciclópeo perímetro de foso</b> Relleno de Hormigón en masa, HM 10/B/40/IIa, en perímetro, elaborado y puesto en obra. Medido el volumen a excavación teórica llena.			
MOOA11a	0,75	h	Peón especializado construcción	17,99	13,49	
MOOA.8a	0,50	h	Oficial 1ª construcción	20,38	10,19	
PBPO11ba	0,75	m3	HNE-15/B/40 obra	71,87	53,90	
%0200	2,00	%	Medios auxiliares	78,00	1,56	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>79,14</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y NUEVE con CATORCE CÉNTIMOS

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**

**CTAV COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS**

**VISADO**

PRECIO 09/12/20 SUBTOTAL IMPORTE

03222 JUAN FRANCISCO FERRANDIS GARCIA

Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

**CAPÍTULO 03 CIMENTACION, SOLERA Y ESTRUCTURA**

ECDL.1abbacc	m <sup>3</sup>		<b>HA-25/B/20/IIa en losa</b> Losa de cimentación de hormigón armado HA-25/B/20/IIa preparado en obra, con una cuantía media de acero B 500 S de 40 kg, suministrado en jaulas y colocado en obra, incluido vertido, vibrado y curado del hormigón según EHE-08, DB SE-C del CTE y NTE-CS.			
MOOA.8a	0,10	h	Oficial 1ª construcción	20,38		2,04
MOOA11a	0,20	h	Peón especializado construcción	17,99		3,60
MOOB.7a	0,40	h	Oficial montador ferralla	21,35		8,54
MOOB12a	0,40	h	Peón ordinario ferralla	16,65		6,66
PBPC.3abba	1,12	m3	H 25 blanda TM 20 IIa	59,30		66,42
MMM15a	0,10	h	Vibrador gasolina aguja ø30-50mm	1,30		0,13
ZMMM3a	0,20	h	hormigón	103,71		20,74
PEAA.2c	45,00	kg	Acero B 500 S elaborado	0,72		32,40
PBUW.5a	4,25	kg	Alambre reco n.13ø2.0mm mazos5kg	2,78		11,82
%	0,00		Costes Directos Complementarios	152,00		0,00
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>152,35</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y DOS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

ECSC40abcb	m3		<b>HA 25 obra en arranque muro B 500 S 25 c/enf</b> Hormigón armado HA 25/B/20/IIa, confeccionado en obra en arranque de muro, con una cuantía media de 25 kg. de acero B 500 S, incluso recortes, separadores, alambre de atado, vibrado y curado del hormigón, incluso encofrado, medido el volumen teórico de proyecto			
MOOA.8a	0,80	h	Oficial 1ª construcción	20,38		16,30
MOOA11a	0,80	h	Peón especializado construcción	17,99		14,39
PBPO.2dbba	1,15	m3	H 25 blanda 20 CEM I/A-P 42.5 R IIa	63,20		72,68
MMMA26a	0,30	h	Vibrador gasolina aguja ø30-50mm	2,22		0,67
%0200	2,00	%	Medios auxiliares	104,00		2,08
EC SZ.4abj	25,00	kg	B 500 S corrue6-16 e/zap cua	0,87		21,75
EEEM.1a	0,50	m2	Encf mad p/zap-encp 4 us	39,50		19,75
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>147,62</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y SIETE con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

EFFH.5a	m <sup>2</sup>		<b>Fábrica ladrillo hormigón aislante para revestir 11.5cm</b> Fábrica para revestir, de 11.5 cm de espesor, realizada con ladrillos aislantes acústicos (55 dB) de hormigón perforados de 25x11.5x10 cm, aparejados a soga y recibidos con mortero de cemento M-7,5, con juntas de 1 cm de espesor, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 20% de mermas de mortero, según DB SE-F del CTE y NTE-FFL.			
MOOA.8a	0,60	h	Oficial 1ª construcción	20,38		12,23
MOOA11a	0,30	h	Peón especializado construcción	17,99		5,40
PFFH46a	37,00	u	Ladrillo aislante H p/revestir	0,18		6,66
PBPM.1ca	0,01	m3	Mto cto M-7,5 man	87,68		0,88
%0250	2,50	%	Medios auxiliares	25,00		0,63
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>25,80</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO con OCHENTA CÉNTIMOS

EEAV.1b	kg		<b>Acero A-42b jácenas y viguetas</b> Acero en jácenas y viguetas, de clase A-42b, con perfiles de tipología IPN, IPE, HE, UPN, L, T, , con uniones soldadas.			
MOOM.8a	0,03	h	Oficial 1ª metal	18,49		0,55
MOOM11a	0,03	h	Especialista metal	15,71		0,47
PEAP10a	1,10	kg	Perfil est S275JR valor medio	0,92		1,01
PRPP.8cbc	0,05		Imprimaciones antioxidantes para metales	4,96		0,25
%0350	3,50	%	Medios auxiliares	2,00		0,07
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>2,35</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**



CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
EFFW.7ac		m	<b>Crgdo hgón 40x15 arm 4ø12</b> Cargadero realizado con zuncho de hormigón armado de 40x15. (pieza zuncho con hormigón HA 25/B/20/IIa, armado con 4 redondos de diámetro 12 mm. de acero B500 S, incluso replanteo, nivelación y aplomado, ferrallado y colocación de las armaduras, vertido y compactado del hormigón, colocación y retirada de soportados, proporcional de mermas y despuntes, roturas y limpieza, según NTE/FFL.			
MOOA.9a	0,30	h	Oficial 2ª construcción	20,21	6,06	
MOOA12a	0,15	h	Peón ordinario construcción	17,11	2,57	
PEAA.3ad	3,74	kg	Acero corrú B 500 S ø12	0,46	1,72	
EEEM.8baa	0,90	m2	Aptm fido vig smr 4.5m 5us	4,49	4,04	
PBPO.2dbba	0,05	m3	H 25 blanda 20 CEM II/A-P 42.5 R IIa	63,20	3,16	
%0200	2,00	%	Medios aux iliares	18,00	0,36	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>17,91</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

EFZD.6a		m	<b>Crgdo 1 vig pret s/ puerta ascensor</b> Cargadero realizado con una vigueta/s pretensada/s, incluso replanteo, nivelación y limpieza, según NTE/FFL.			
MOOA.9a	0,10	h	Oficial 2ª construcción	20,21	2,02	
MOOA12a	0,10	h	Peón ordinario construcción	17,11	1,71	
PEPG.4a	1,00	m	Vigueta pretensada H=18	5,17	5,17	
%	0,00		Costes Directos Complementarios	9,00	0,00	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>8,90</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO con NOVENTA CÉNTIMOS

EESA.2baaab		kg	<b>Dintel acero S 275 JR Imnd cal apoyado e/dintel</b> Suministro de acero laminado en caliente S 275JR, en perfil serie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM, UPN con capa de imprimación antioxidante y montaje de dintel apoyado en obra, incluso parte proporcional de cortes, piezas especiales y despuntes, según SE-A del CTE e Instrucción EAE.			
MOOM.8a	0,02	h	Oficial 1ª metal	18,49	0,37	
MOOM11a	0,02	h	Especialista metal	15,71	0,31	
PEAP60baaaa	1,05	kg	Acero S 275JR Imnd cal acab impr	1,06	1,11	
%	0,00		Costes Directos Complementarios	2,00	0,00	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>1,79</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UNA con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Z-EEAW.1a		u	<b>Est sustentante acero pfl UPN</b> Estructura sustentante metálica soldada, realizada con pletina de acero A-42b 10 mm, nivelada y arriostrada al forjado superior mediante perfiles metálicos soldados del tipo L de 50x50 mm. longitud pletina (mámpara): 6,00 m			
MOOM.8a	0,02	h	Oficial 1ª metal	18,49	0,37	
MOOM11a	0,03	h	Especialista metal	15,71	0,47	
MOOA.8a	0,10	h	Oficial 1ª construcción	20,38	2,04	
PEAC.7h	1,10	m2	Chapa acero galv e/2.0mm	26,57	29,23	
PEAP.4dc	1,10	kg	Perfil UPN 120 S275JR	0,67	0,74	
PEAC.5f	1,10	m2	Chapa negra e/5mm	32,34	35,57	
PBUT15b	12,00	u	Tornillo fijación sop HA 175kg	83,16	997,92	
%0350	3,50	%	Medios aux iliares	1.066,00	37,31	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>1.103,65</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CIENTO TRES con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**



CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 04 ALBAÑILERIA Y PARTICIONES</b>						
03222 JUAN FRANCISCO FERRANDIS GARCIA						
E07TYO130	m2		Tab.E.Dob.1x13+46x1+13x2+1 arena 40/65 dBA Tabique sobre mampara con aislamiento acústico de 65 dBA, formado por montantes separados 600 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 46 mm., atornillado por cada cara una placa de 20 mm de espesor, con un ancho total de 72 mm., con un panel arena 40/65 dBA, con un panel de aislamiento acústico de 65 dBA, pasador, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.			
O010A030	0,45	h.	Oficial primera	19,18		8,63
O010A050	0,45	h.	Ayudante	17,08		7,69
P04PY032	2,20	m2	Placa yeso laminado normal 13x1200 mm.	4,57		10,05
P04PW040	0,90	kg	Pasta para juntas yeso	2,42		2,18
P04PW010	3,15	m	Cinta de juntas yeso	0,06		0,19
P04PW240	0,95	m	Canal 48 mm.	0,86		0,82
P04PW161	1,15	m	Montante de 48 mm.	1,12		1,29
P04PW090	21,00	ud	Tornillo 3,9 x 25	0,01		0,21
P04PW080	21,00	ud	Tornillo 3,9 x 35	0,01		0,21
P07AL380	1,05	m2	Panel lana mineral Arena-60	4,32		4,54
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>35,81</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

<b>EPTC.1adda</b>	<b>m2</b>		<b>PT 1 hoja LHD e fab 9 cm. sin rev.</b> Partición de una hoja de ladrillo cerámico hueco de 9 cm. de espesor, realizada con piezas de 24x11,5x9 cm. aparejadas de canto y recibidas con mortero de cemento M-5, con juntas de 1 cm. de espesor, sin revestir, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 30% de mermas de mortero, según NBE-FL-90 y NTE-PTL.			
MOOA.8a	0,54	h	Oficial 1ª construcción	20,38		11,01
MOOA.11a	0,27	h	Peón especializado construcción	17,99		4,86
PFFC.1bf	33,00	u	Ladrillo hueco db 24x11.5x9	0,14		4,62
PBPM.3d	0,01	m3	Mortero cto preparado M-5	58,00		0,58
%0250	2,50	%	Medios auxiliares	21,00		0,53
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>21,60</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUNA con SESENTA CÉNTIMOS

<b>EFTY.1hb</b>	<b>u</b>		<b>Preferco pino 1 hj-82.5 90x45mm-archivo</b> Colocación de preferco de pino para forrar de 90x45mm, para puerta de 1 hoja de 82.5cm, tomado con pasta de yeso, incluso apertura de huecos para garras, aplomado, eliminación de restos y limpieza.			
MOOA.12a	0,20	h	Peón ordinario construcción	17,11		3,42
MOOA.9a	0,20	h	Oficial 2ª construcción	20,21		4,04
PBPL.3a	0,01	m³	Pasta de yeso YG	137,44		1,37
PFTY.1h	5,20	m	Preferco pino 90x45mm	4,04		21,01
%	0,00		Costes Directos Complementarios	30,00		0,00
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>29,84</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

<b>EFTY.1jc</b>	<b>u</b>		<b>Preferco pino 1 hj-82.5 110x45mm-aseo acc</b> Colocación de preferco de pino para forrar de 110x45mm, para puerta de 1 hoja de 82.5cm, tomado con pasta de yeso, incluso apertura de huecos para garras, aplomado, eliminación de restos y limpieza.			
MOOA.12a	0,20	h	Peón ordinario construcción	17,11		3,42
MOOA.9a	0,20	h	Oficial 2ª construcción	20,21		4,04
PBPL.3a	0,01	m³	Pasta de yeso YG	137,44		1,37
PFTY.1j	5,30	m	Preferco pino 110x45mm	4,70		24,91
%	0,00		Costes Directos Complementarios	34,00		0,00
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>33,74</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**

**CTAV COLEGIO TERRITORIAL DE VALLENTOS**

**VISADO** 09/12/20

PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

03222 JUAN FRANCISCO FERRANDIS GARCIA

E:20-04927-700 P:41 de 74 170320-0012556-004-0419574

Documentación sometida a visado conforme al Art. 5 de la Ley 25/2009 y al RD 1801/2010 sobre visado colegial

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
E13CD030	ud	<b>Preferco pino 90x45mm.P/2 hojas-sala Reunión</b> Preferco de pino de 90x45 mm. de escuadrilla, para puertas normalizadas de dos hojas (160x210mm), montado, incluso p.p. de medios auxiliares.			
O01OB160	0,10 h.	Ayudante carpintero			
MOOA12a	0,20 h	Peón ordinario construcción			
MOOA.9a	0,20 h	Oficial 2ª construcción	20,21	4,04	
PBPL.3a	0,01 m³	Pasta de yeso YG	137,44	1,37	
P11PP030	6,00 m	Preferco de pino 110x45 mm.	4,70	28,20	

**TOTAL PARTIDA ..... 38,77**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

E13CS020	ud	<b>Preferco pino 90x45 mm.P/ventana con 2 parteluz</b> Preferco de pino de 90x45 mm. de escuadrilla, para ventana fija superior normalizadas de una hoja con 2 parteluz, montado, incluso p.p. de medios auxiliares.			
O01OB160	0,10 h.	Ayudante carpintero	17,39	1,74	
MOOA12a	0,20 h	Peón ordinario construcción	17,11	3,42	
MOOA.9a	0,20 h	Oficial 2ª construcción	20,21	4,04	
PBPL.3a	0,01 m³	Pasta de yeso YG	137,44	1,37	
P11PP020	9,80 m	Preferco de pino 90x40 mm.	4,70	46,06	

**TOTAL PARTIDA ..... 56,63**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SEIS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

EFTY.1hc	u	<b>Preferco pino 1 hj-120 90x45mm-puerta corredera</b> Colocación de preferco de pino para forrar de 90x45mm, para puerta de 1 hoja de 120, tomado con pasta de yeso, incluso apertura de huecos para garras, aplomado, eliminación de restos y limpieza.			
MOOA12a	0,20 h	Peón ordinario construcción	17,11	3,42	
MOOA.9a	0,20 h	Oficial 2ª construcción	20,21	4,04	
PBPL.3a	0,01 m³	Pasta de yeso YG	137,44	1,37	
PFTY.1h	5,30 m	Preferco pino 90x45mm	4,04	21,41	
%	0,00	Costes Directos Complementarios	30,00	0,00	

**TOTAL PARTIDA ..... 30,24**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

Z-REFS26dbb	m2	<b>Cierre de hueco salida a cubierta</b> Cierre de hueco en forjado de cubierta con bardo cerámico 100x25x4cm recibido con mortero M-10 realizado con cemento común CEM-III/B-P/32,5N y arena de granulometría 0/3 lavada, capa de compresión, impermeabilización y solado			
MOOA.8a	2,00 h	Oficial 1ª construcción	20,38	40,76	
MOOA10a	2,00 h	Ayudante construcción	18,18	36,36	
MOOA12a	0,72 h	Peón ordinario construcción	17,11	12,32	
EQAW30b	1,00 m2	Tablero bardo azotea 100x25x4cm	2,96	2,96	
EQAW12a	1,00 m2	Solado azoteas 20x10cm	11,81	11,81	
PBPM.1bb	0,05 m3	Mto cto M-10 mec	76,59	3,83	
%	0,00	Costes Directos Complementarios	108,00	0,00	

**TOTAL PARTIDA ..... 108,04**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHO con CUATRO CÉNTIMOS

Z-SALIDA CUB	m	<b>Perimetro y colocación trampilla cubierta recuperada</b> m. Ejecución de perímetro de salida a cubierta con ladrillo hueco triple para anclaje de impermeabilización y soporte de la trampilla recuperada. Incluido acabado exterior del mismo y rodapié como protección de la lámina impermeable.			
MOOA.8a	1,00 h	Oficial 1ª construcción	20,38	20,38	
MOOA12a	0,72 h	Peón ordinario construcción	17,11	12,32	
P01LH026	4,00 mud	Ladrillo hueco triple 24x11,5x11 cm.	10,59	42,36	
PQAR.5a	1,00 m	Rodapie azotea 12x24	5,06	5,06	
PNIL.8a	0,50 m²	Lámina LBM-50/G-FP 190	11,57	5,79	
PBPM.1bb	0,05 m3	Mto cto M-10 mec	76,59	3,83	
%	0,00	Costes Directos Complementarios	90,00	0,00	

**TOTAL PARTIDA ..... 89,74**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y NUEVE con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**

**CTAV COLEGIO**  
**TERRITORIAL**  
**DEPARTAMENTAL**

**VISADO** 09/12/20

PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

03222 JUAN FRANCISCO FERRANDIS GARCIA  
 para invertir el sentido incluyendo desmontaje, colocación  
 para invertir el sentido (bisagras, etc)  
 E:20-04927-700 P:42 de 74 19620-0012556-004-04155-90  
 Documentación sometida a visado conforme al Art. 5 de la Ley 25/2009 y al RD 1006/2010 sobre visado colegial

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
Z-EFWW.2a		u	<b>Adecuación carpintería metálica PEN</b> Adecuación de carpintería metálica- puerta de entrada y aplomado del marco y p.p de elementos necesarios			
MOOC.8a	6,00	h	Oficial 1ª carpintería			
MOOC10a	6,00	h	Ayudante carpintería			
PBTW.1a	3,00	u	Pletina acero 20x20x5 mm	9,53	28,59	
ENTW.1a	5,40	m	Sell jnt sili c/pist	1,03	5,56	
%0200	2,00	%	Medios aux iliares	245,00	4,90	

**TOTAL PARTIDA ..... 249,53**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTAS CUARENTA Y NUEVE con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

<b>AY-2</b>	<b>ud</b>	<b>Ayudas Inst. SANEAMIENTO Y FONTANERIA</b> Ud. Ayudas de albañilería para la Instalación de Saneamiento y Salubridad, incluido pequeño material y medios aux iliares necesarios. Medida la unidad realizada.			
MOOA.8a	2,00	h	Oficial 1ª construcción	20,38	40,76
MOOA11a	2,00	h	Peón especializado construcción	17,99	35,98
MOOF.8a	4,00	h	Oficial 1ª fontanería	18,49	73,96

**TOTAL PARTIDA ..... 150,70**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA con SETENTA CÉNTIMOS

<b>AY-3</b>	<b>ud</b>	<b>Ayudas Inst. ALBAÑILERÍA Y ELECTRICIDAD</b> UD. Ayudas de albañilería y electricidad para la Instalación del ascensor, incluido pequeño material y medios aux iliares necesarios. Medida la unidad realizada.			
MOOA.8a	2,00	h	Oficial 1ª construcción	20,38	40,76
MOOA11a	2,00	h	Peón especializado construcción	17,99	35,98
MOOE.8a	4,00	h	Oficial 1ª electricidad	18,49	73,96

**TOTAL PARTIDA ..... 150,70**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA con SETENTA CÉNTIMOS

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**

**CTAV COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS**

**VISADO**

PRECIO 09/12/20 SUBTOTAL IMPORTE

03222 JUAN FRANCISCO FERRANDIS GARCIA

Documentación sometida a visado conforme al Art. 5 de la Ley 25/2009 y al RD 1801/2010 sobre visado colegial

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 05 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS</b>					
<b>ERPG.4aba</b>	<b>m2</b>	<b>Guarn-enl y YG/L maes vert</b>			
		Guarnecido maestreado, y enlucido, realizado con pasta de yeso YG/L sobre paramentos verticales, acabado manual con llana, incluso limpieza y humedecido del soporte, según NTE/RPE-10. P.43 de 74 D: 20-0012556-004-04195			
MOOA.8a	0,18 h	Oficial 1ª construcción	20,38	3,67	
MOOA11a	0,18 h	Peón especializado construcción	17,99	3,24	
PBPL.3b	0,02 m³	Pasta de yeso YG/L	136,36	2,73	
%	0,00	Costes Directos Complementarios	10,00	0,00	
ERPG10a	1,00 m2	Enlucido yeso pnto vertical	2,73	2,73	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>12,37</b>

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

<b>RRPL.4a</b>	<b>m²</b>	<b>Enfoscado maestreado preparación alicatado</b>			
		Enfoscado maestreado con mortero de cemento de dosificación M-15, en paramentos verticales como base de alicatado, según NTE/RPE-7, medido a cinta corrida.			
MOOA.8a	0,30 h	Oficial 1ª construcción	20,38	6,11	
MOOA12a	0,18 h	Peón ordinario construcción	17,11	3,08	
PBPM.1aa	0,02 m3	Mto cto M-15 man	98,99	1,98	
%0200	2,00 %	Medios aux iliares	11,00	0,22	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>11,39</b>

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

<b>ERPE.1dabb</b>	<b>m2</b>	<b>Enf M-15 frat vert int</b>			
		Enfoscado sin maestrear fratasado, con mortero de cemento M-15 en paramento vertical interior, según NTE-RPE-5.			
MOOA.8a	0,36 h	Oficial 1ª construcción	20,38	7,34	
MOOA12a	0,18 h	Peón ordinario construcción	17,11	3,08	
PBPM.1aa	0,01 m3	Mto cto M-15 man	98,99	0,99	
%	0,00	Costes Directos Complementarios	11,00	0,00	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>11,41</b>

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

<b>ERPA.2baaa</b>	<b>m2</b>	<b>Alic 10x20 C1 jnt min L</b>			
		Alicatado con junta mínima (1.5 - 3mm) realizado con azulejo blanco de 10x20cm, colocado con adhesivo cementoso normal (C1) y rejuntado con lechada de cemento (L), incluso cortes y limpieza, según Guía de la Baldosa Cerámica (Documento Reconocido por la Generalitat).			
MOOA.8a	0,50 h	Oficial 1ª construcción	20,38	10,19	
MOOA12a	0,25 h	Peón ordinario construcción	17,11	4,28	
PRRB.1ba	1,05 m2	Azulejo 10x20cm bl	10,56	11,09	
PBUA50aaa	4,00 kg	Adh cementoso C1	0,50	2,00	
%	0,00	Costes Directos Complementarios	28,00	0,00	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>27,56</b>

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

<b>RRTS12a</b>	<b>m2</b>	<b>Reposición placas de falso techo</b>			
		Reposición de placas de falso techo de 60x120 cm, acabado liso acústico de 8.5 kg/m2, a base de escayola, fibra de vidrio y perlita, sobre sistema de sustentación existente (perfiles primario, secundario y remate perimetral) no incluido. Se establece una renovación de placas del 5 % por mermas			
MOOA.8a	0,07 h	Oficial 1ª construcción	20,38	1,43	
MOOA11a	0,07 h	Peón especializado construcción	17,99	1,26	
PRTP.1baa	0,10 m2	Placa acus escy lisa 120x60 v	6,43	0,64	
%0200	2,00 %	Medios aux iliares	3,00	0,06	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>3,39</b>

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**

**CTAV COLEGIO TERRITORIAL DE COSTES DIRECTOS**

**VISADO** 09/12/20

PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

03222 JUAN FRANCISCO FERRANDIS GARCIA

E-20-0427-000 P. 4 de 7 D. 25.01255-634-0475

Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
ERTP.3aa	m2		<b>Falso techo pcy KNAUF 120x60 bl o equivalente</b> Falso techo realizado con placas de yeso laminado KNAUF o equivalente de 120x60x2.5cm, con una cara revestida de color blanco, con bordes cuadrados, con sustentación oculta a base de perfil primario y secundario lacados, rematados perimetralmente con un perfil angular y suspendido mediante piezas metálicas galvanizadas según NTE/RTP-17. Incluye registro en aseo			
MOOA.8a	0,40	h	Oficial 1ª construcción	20,38	8,15	
MOOA11a	0,40	h	Peón especializado construcción	17,99	7,20	
P RTP.4aa	1,40	u	Placa y 120x60 bl	6,93	9,70	
P RTW.1aa	1,80	m	Perfil met prim-3000 an 15 acan	0,97	1,75	
P RTW.1ba	0,80	m	Perfil met secu-600 an 15 acan	0,97	0,78	
P RTW.1da	1,00	m	Perfil met ang-3000 an 15 acan	0,68	0,68	
P RTW.2ad	1,00	u	Tirante galv c/balancín 0.4m	0,17	0,17	
P RTW.3c	1,00	u	Pieza cuelgue met galv p/perfil	0,12	0,12	
%	0,00		Costes Directos Complementarios	29,00	0,00	

**TOTAL PARTIDA** ..... **28,55**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

ERSF.3caaa	m2		<b>Pav loseta vinilico 4500x900x2vr contac</b> Pavimento de vinilico de diseño heterogéneo. Fabricante VIRAG SRL, modelo EVOLUTION TREND, tipo cemento grigio o equivalente. Losetas de dimensiones 45,72x91,44 cm y espesor 2.5 mm, sin junta. Capa de uso 0.55 mm y un peso de 4000 gr/m2. Su instalación se llevará a cabo sobre el pavimento de gres existente colocadas con adhesivo de contacto, sobre capa de pasta alisadora, según NTE/RSF-7			
MOOA.8a	0,15	h	Oficial 1ª construcción	20,38	3,06	
MOOA12a	0,15	h	Peón ordinario construcción	17,11	2,57	
PRSF.6ca	1,10	m2	Loseta PVC 450x0x0.25	19,29	21,22	
PBUA23a	0,55	l	Cola contacto	5,27	2,90	
PRSF30a	2,00	kg	Pasta alisadora p/pav flexible	0,39	0,78	
%0100	1,00	%	Medios aux iliares	31,00	0,31	

**TOTAL PARTIDA** ..... **30,84**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Z-ERSW10dc	m		<b>pletina de acero inox 46x15mm</b> Pletina antideslizante en cuña para transición, de acero inoxidable pulido y protegido para cumplimiento SUA, de dimensiones 46x15 mm., colocado con adhesivo			
MOOA.8a	0,10	h	Oficial 1ª construcción	20,38	2,04	
ZPRSW20dc	1,15	m	pletina acero inox 46x15mm	13,78	15,85	
%0200	2,00	%	Medios aux iliares	18,00	0,36	

**TOTAL PARTIDA** ..... **18,25**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO con VEINTICINCO CÉNTIMOS

ERSR21aaaa	m		<b>Rodap galvanizado 9x5cm natural C2 JC</b> Rodapié de galvanizado de 9x20 cm., acabado natural, tomado con silicona o pegamento, incluso cortes y limpieza			
MOOA.8a	0,15	h	Oficial 1ª construcción	20,38	3,06	
MOOA12a	0,08	h	Peón ordinario construcción	17,11	1,37	
PRSR.7aa	5,00	m	Rodap galvanizado 9x20cm natural	1,80	9,00	
PBUA71d	0,30	kg	Mto cola con ligantes mixtos (C2)	0,70	0,21	
%0200	2,00	%	Medios aux iliares	14,00	0,28	

**TOTAL PARTIDA** ..... **13,92**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS



**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**

**CTAV COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS**

**VISADO**

PRECIO 09/12/20 SUBTOTAL IMPORTE

03222 JUAN FRANCISCO FERRANDIS GARCIA

Documentación sometida a visado conforme al Art. 5 de la Ley 25/2009 y al RD 1007/2010 sobre visado colegial

**CAPÍTULO 07 INSTALACIÓN ELECTRICIDAD**

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>EIEM.2baaa</b>		<b>u</b>	<b>Intr simple nor emp con visor</b>			
			Interruptor empotrado de calidad media con mecanismo completo de 10A/250 V con tecla, y visor luminoso y con marco, incluso pequeño material y totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento.			
MOOA.9a	0,08	h	Oficial 2ª construcción	20,21	1,62	
MOOE.8a	0,17	h	Oficial 1ª electricidad	18,49	3,14	
PIED17baaa	1,00	u	Intr empotrado con visor cld media	10,69	10,69	
PIED15baaa	1,00	u	Marco emp 1 elemento calidad media	1,69	1,69	
%	0,00		Costes Directos Complementarios	17,00	0,00	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>17,14</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE con CATORCE CÉNTIMOS

<b>EIEM.6bbaa</b>		<b>u</b>	<b>Toma corriente empotrada estanca 10/16A</b>			
			Toma de corriente doméstica estanca de calidad media para instalaciones empotradas, 2 polos+tierra lateral, con mecanismo completo de 10/16A, 230 V, obturador de protección y tapa, incluso marco, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.			
MOOA.9a	0,08	h	Oficial 2ª construcción	20,21	1,62	
MOOE.8a	0,17	h	Oficial 1ª electricidad	18,49	3,14	
PIED23bbaa	1,00	u	Toma corriente empotrada estanca 10/16A	10,55	10,55	
PIED15baaa	1,00	u	Marco emp 1 elemento calidad media	1,69	1,69	
%	0,00		Costes Directos Complementarios	17,00	0,00	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>17,00</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE

<b>EIEM.8a</b>		<b>u</b>	<b>Timbre alarma aseo acc</b>			
			Timbre de alarma luminoso superficie, 230 V, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento.			
MOOE.8a	0,25	h	Oficial 1ª electricidad	18,49	4,62	
Z-PIED27a	1,00	u	Timbre alarma luminoso	41,34	41,34	
PIED15baaa	1,00	u	Marco emp 1 elemento calidad media	1,69	1,69	
%	0,00		Costes Directos Complementarios	48,00	0,00	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>47,65</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SIETE con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

<b>EIEM.9bb</b>		<b>u</b>	<b>Caja emp p/6 mec</b>			
			Caja de mecanismos bajo pavimento compuesta por caja portamecanismos (4 tomas, tlf e internet) y caja aislante bajo pavimento, excluidos mecanismos interiores, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.			
MOOE.8a	0,50	h	Oficial 1ª electricidad	18,49	9,25	
PIED28bb	1,00	u	Caja emp p/6 mec	59,14	59,14	
PIED15baaa	4,00	u	Marco emp 1 elemento calidad media	1,69	6,76	
%	0,00		Costes Directos Complementarios	75,00	0,00	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>75,15</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CINCO con QUINCE CÉNTIMOS

<b>EIEM10a</b>		<b>u</b>	<b>Toma de corriente schuko p/alajar en caj mec</b>			
			Toma de corriente schuko para alojar en caja de mecanismos, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento			
MOOE.8a	0,25	h	Oficial 1ª electricidad	18,49	4,62	
PIED29a	1,00	u	Toma de corriente schuko p/alajar en caj mec	3,00	3,00	
%	0,00		Costes Directos Complementarios	8,00	0,00	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>7,62</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**



CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
EIEM10b		u	<b>Conector RJ45 p/alajar en caj mec</b> Conector RJ45 para alojar en caja de mecanismos, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento			
MOOE.8a	0,25	h	Oficial 1ª electricidad			
PIED29b	1,00	u	Conector RJ45 p/alajar en caj mec			
%	0,00		Costes Directos Complementarios	13,00		0,00
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>12,54</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

EIEM10c		u	<b>Toma teléfono RJ12 p/alajar en caj mec</b> Toma teléfono RJ12 para alojar en caja de mecanismos, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento			
MOOE.8a	0,25	h	Oficial 1ª electricidad	18,49		4,62
PIED29c	1,00	u	Toma teléfono RJ12 p/alajar en caj mec	9,09		9,09
%	0,00		Costes Directos Complementarios	14,00		0,00
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>13,71</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

EIII.7a		u	<b>Downlight 200 mm</b> Downlight LED para empotrar en falsos techos de diámetro exterior 200 mm de aleación de aluminio con lámpara LED 8-12 W, tensión 230 V, instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.			
MOOE.8a	0,50	h	Oficial 1ª electricidad	18,49		9,25
PILI.7a	1,00	u	Downlight 200	38,58		38,58
%0200	2,00	%	Medios aux iliars	48,00		0,96
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>48,79</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y OCHO con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

EIII.9aa		u	<b>Aplique pared LED</b> Aplique para adosar a pared asimétrico de aluminio, acero y vidrio de protección, con lámpara de LED, incluido accesorios para su anclaje, instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.			
MOOE.8a	0,35	h	Oficial 1ª electricidad	18,49		6,47
ZPILI.9aa	1,00	u	Aplique pared LED	91,86		91,86
%0200	2,00	%	Medios aux iliars	98,00		1,96
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>100,29</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIEN con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

EIEM16a		u	<b>Detector de movimiento interior</b> Detector de movimiento para alumbrado automático interior, empotrado, con ángulo de cobertura de 180 grados fijo, umbral de iluminación fijo de 10 lux, temporización fija de 2 minutos, distancia de detección de 10 metros, para un rango de potencias de 10-320 W en incandescencia y en halógenos, a 2 hilos (sin neutro), con mecanismo completo de 10A/250 V con tecla y marco, incluso pequeño material, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento.			
MOOE.8a	0,33	h	Oficial 1ª electricidad	18,49		6,10
PIED22a	1,00	u	Detector de movimiento interior	76,12		76,12
PIED15baaa	1,00	u	Marco emp 1 elemento calidad media	1,69		1,69
%0200	2,00	%	Medios aux iliars	84,00		1,68
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>85,59</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y CINCO con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

EIEM13aecb		u	<b>Pto luz intr</b> Punto de luz empotrado sencillo, instalado con cable de cobre cero halógenos monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 1.5 mm <sup>2</sup> de sección, bajo tubo flexible corrugado de doble capa de PVC de 16 mm de diámetro, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.			
MOOE.8a	0,08	h	Oficial 1ª electricidad	18,49		1,48
%	0,00		Costes Directos Complementarios	1,00		0,00
EIEL.1caaaa	13,00	m	Línea Cu H07Z1-K (AS) monf 450/750V 3x1.5mm2	3,66		47,58
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>49,06</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y NUEVE con SEIS CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)



CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
EIEP.4a		m	<b>Conductor puesta tierra Cu desnudo 35mm2</b> Tendido de conducción de puesta a tierra enterrada a una profundidad mínima de 80cm, instalada con conductor de cobre desnudo recocido de 35mm2 de sección, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.			
MOOE.8a	0,05	h	Oficial 1ª electricidad			
PIEC11c	1,00	m	Cable cobre desnudo 1x35			
PIEP.2a	0,50	u	Taco y collarín para sujeción	7,26	3,63	
%0200	2,00	%	Medios auxiliares	6,00	0,12	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>5,78</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

EIEP.1b		u	<b>Piqueta PT ø14mm lg=1.5m</b> Piqueta de puesta de tierra formada por electrodo de acero recubierto de cobre de diámetro 14 mm y longitud 1.5 metros, incluso hincado y conexiones, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002. Sin descomposición			
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>75,02</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CINCO con DOS CÉNTIMOS

EIEP.5a		u	<b>Arqueta conexión tierra 38x50x25cm</b> Arqueta de conexión de puesta a tierra de 38x50x25cm, formada por muro aparejado de ladrillo macizo de 12cm de espesor, con juntas de mortero M-5 de 1cm de espesor enfoscado interior con mortero de cemento M-15, solera de hormigón en masa HNE-15/B/40 y tapa de hormigón armado HA 25/B/20/lla, con parrilla formada por redondos de diámetro 8mm cada 10cm y refuerzo perimetral formado por perfil de acero laminado L 60.6, soldado a la malla con cerco de perfil L 70.7 y patillas de anclaje en cada uno de sus ángulos, tubo de fibrocemento ligero de diámetro 60 mm y punto de puesta a tierra, incluso conexiones, sin incluir excavación, relleno y transporte de tierras sobrantes, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.			
MOOA.9a	2,50	h	Oficial 2ª construcción	20,21	50,53	
MOOA12a	2,50	h	Peón ordinario construcción	17,11	42,78	
MOOE.8a	0,50	h	Oficial 1ª electricidad	18,49	9,25	
PBPM.1aa	0,01	m3	Mto cto M-15 man	98,99	0,99	
PBPC.3abba	0,03	m3	H 25 blanda TM 20 lla	59,30	1,78	
PEAP10a	3,50	kg	Perfil est S275JR valor medio	0,92	3,22	
PFFC.2a	36,00	u	Ladrillo perf n/v isto 24x11.5x5	0,12	4,32	
PEAA.1bb	3,50	kg	Acero ø8 AE-215-L en barra	0,67	2,35	
PBPO11ba	0,05	m3	HNE-15/B/40 obra	71,87	3,59	
PIEP.2c	1,00	u	Punto puesta a tierra Cu/Cd	9,81	9,81	
%0200	2,00	%	Medios auxiliares	129,00	2,58	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>131,20</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y UNA con VEINTE CÉNTIMOS

AY-4		ud	<b>Ayudas Inst.ELECTRICIDAD</b> Ud. Ayudas de albañilería para la instalación de electricidad, incluido pequeño material y medios auxiliares necesarios. Medida la unidad realizada.			
MOOA.8a	5,00	h	Oficial 1ª construcción	20,38	101,90	
MOOA11a	5,00	h	Peón especializado construcción	17,99	89,95	
MOOE.8a	16,00	h	Oficial 1ª electricidad	18,49	295,84	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>487,69</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTAS OCHENTA Y SIETE con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**



CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

**CAPÍTULO 08 SEGURIDAD FRENTE A INCENDIOS** 03222 JUAN FRANCISCO FERRANDIS GARCIA

<b>EIPI16bba</b>	<b>u</b>	<b>Lum autn emer 70 lmn nor</b>	Luminaria autónoma para alumbrado de emergencia normal de calidad media, material de la envolvente autoextinguible, con dos leds de alta luminosidad para garantizar alumbrado de señalización permanente, con lámpara fluorescente de tubo lineal de 6 W, 70 lúmenes, superficie cubierta de 1 m2 y 1 hora de autonomía, alimentación de 220 V y conexión para mando a distancia, instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.			
MOOE.8a	0,50 h	Oficial 1º electricidad		18,49	9,25	
PILS.1bba	1,00 u	Lum autn emer 70 lmn nor		32,32	32,32	
%0200	2,00 %	Medios auxiliares		42,00	0,84	
<b>TOTAL PARTIDA</b> .....						<b>42,41</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

<b>EIPI16bda</b>	<b>u</b>	<b>Lum autn emer 100 lmn nor</b>	Luminaria autónoma para alumbrado de emergencia normal de calidad media, material de la envolvente autoextinguible, con dos leds de alta luminosidad para garantizar alumbrado de señalización permanente, con lámpara fluorescente de tubo lineal de 6 W, 100 lúmenes, superficie cubierta de 20 m2 y 1 hora de autonomía, alimentación de 220 V y conexión para mando a distancia, instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.			
MOOE.8a	0,50 h	Oficial 1º electricidad		18,49	9,25	
PILS.1bda	1,00 u	Lum autn emer 100 lmn nor		38,79	38,79	
%0200	2,00 %	Medios auxiliares		48,00	0,96	
<b>TOTAL PARTIDA</b> .....						<b>49,00</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y NUEVE

<b>EIPI16bfa</b>	<b>u</b>	<b>Lum autn emer 160 lmn nor</b>	Luminaria autónoma para alumbrado de emergencia normal de calidad media, material de la envolvente autoextinguible, con dos leds de alta luminosidad para garantizar alumbrado de señalización permanente, con lámpara fluorescente de tubo lineal de 6 W, 160 lúmenes, superficie cubierta de 32 m2 y 1 hora de autonomía, alimentación de 220 V y conexión para mando a distancia, instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.			
MOOE.8a	0,50 h	Oficial 1º electricidad		18,49	9,25	
PILS.1bfa	1,00 u	Lum autn emer 160 lmn nor		47,82	47,82	
%0200	2,00 %	Medios auxiliares		57,00	1,14	
<b>TOTAL PARTIDA</b> .....						<b>58,21</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y OCHO con VEINTIUN CÉNTIMOS

<b>EMRR.3aa</b>	<b>u</b>	<b>PI señ 297x148 evacuación</b>	Placa de señalización interior, evacuación, de dimensiones 297x148mm, en poliestireno de 1mm de espesor, en dos sentidos izquierda y derecha (salida de emergencia o similar).			
MOOC.8a	0,20 h	Oficial 1º carpintería		19,65	3,93	
PSIR.5aa	1,00 u	PI señ 297x 148 evacuación		2,86	2,86	
%	0,00	Costes Directos Complementarios		7,00	0,00	
<b>TOTAL PARTIDA</b> .....						<b>6,79</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

<b>EMRR.3ab</b>	<b>u</b>	<b>PI señ 297x148 contraincendio</b>	Placa de señalización interior, contraincendio, de dimensiones 297x148mm, en poliestireno de 1mm de espesor, en dos sentidos izquierda y derecha (salida de emergencia o similar).			
MOOC.8a	0,20 h	Oficial 1º carpintería		19,65	3,93	
PSIR.5ab	1,00 u	PI señ 297x 148 contra incendio		2,86	2,86	
%	0,00	Costes Directos Complementarios		7,00	0,00	
<b>TOTAL PARTIDA</b> .....						<b>6,79</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

<b>EIPI14v</b>	<b>u</b>	<b>Exti CO2 3.5 kg</b>	Extintorc CO2 3.5 kg. planta segunda, junto a cuadro de maniobra			
MOOA11a	0,25 h	Peón especializado construcción		17,99	4,50	
PIPI.1v	1,00 u	Ex ti nieve carbónica 3.5 kg		73,59	73,59	
%0200	2,00 %	Medios auxiliares		78,00	1,56	
<b>TOTAL PARTIDA</b> .....						<b>79,65</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y NUEVE con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**



CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
EIE.2a		u	<b>Exti aut polv 21A-113B 6 kg</b> Extintor por disparo automático con válvula sprinkler accionado a temperatura de 68°C, con agente extintor polvo polivalente 21A-113 B y 6 kg de capacidad con marcado CE, para la extinción de fuegos de tipo A, B y C, fabricado en acero y protegido exteriormente con pintura epoxi de color rojo agente impulsor N2, manómetro extraíble y válvula de comprobación de presión interna, conforme a las especificaciones dispuestas en el Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios, incluso cadena y accesorios de montaje, totalmente instalado comprobado y en correcto funcionamiento según DB SI-4 del CTE.			
MOOA11a	0,60	h	Peón especializado construcción	17,99	10,79	
PIE.2a	1,00	u	Exti aut polv AB 6 kg	43,92	43,92	
%	0,00		Costes Directos Complementarios	55,00	0,00	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>54,71</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CUATRO con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**



CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 09 INSTALACIÓN FONTANERÍA Y SANEAMIENTO</b>					
EIFT.8cc	u	<b>Ins aseo compl tb PP desg ø40mm</b> Instalación de fontanería para un aseo completo dotado de lavabo, inodoro, urinario y vertedero, realizada con tuberías de polipropileno para las redes de agua fría y caliente y con tuberías de PVC de diámetro 40mm para las redes de desagües, preparada para sífon individual en cada aparato, menos con p.p. de conexión bajante de PVC de 110 mm y manguetón para enlace al inodoro, sin grifería, aparatos sanitarios ni ayudas de albañilería, las tomas de agua cerradas con llaves de escuadro o tapones (según proceda) y los desagües con tapones, totalmente acabada.			
EIFC12acbc	10,00 m	Canlz ocu ø16mm 20atm 40%acc	13,95	139,50	
EIFC12bcbc	4,00 m	Canlz ocu ø20mm 20atm 40%acc	15,00	60,00	
EIFC12ccbc	5,00 m	Canlz ocu ø25mm 20atm 40%acc	16,81	84,05	
EIFC12dcbc	5,00 m	Canlz ocu ø32mm 20atm 40%acc	18,74	93,70	
EIFG62ab	2,00 u	Llave paso ø3/8" roscada	16,52	33,04	
EIFG61a	5,00 u	Llave de escuadra calidad básica	9,55	47,75	
EISC.1fc	1,00 m	Baj eva PVC sr-B DN110 mm 40%acc	22,83	22,83	
EISC.1gc	3,00 m	Baj eva PVC sr-B DN125 mm 40%acc	23,69	71,07	
EISC.1bc	12,00 m	Baj eva PVC sr-B DN40 mm 40%acc	18,69	224,28	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>776,22</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTAS SETENTA Y SEIS con VEINTIDOS CÉNTIMOS

EISC.1fb	m	<b>Baj eva PVC sr-B DN110 mm 30%acc</b> Bajante para evacuación de aguas residuales de todo tipo, con tubo de PVC de diámetro 110 mm, y espesor 3,20 mm, unión por encolado, con comportamiento frente al fuego B-s1,d0 según normas RD 312/2005, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, incluso ayudas de albañilería. Se insonorizará la bajante con lámina acústica			
MOOA.8a	0,15 h	Oficial 1ª construcción	20,38	3,06	
MOOA12a	0,15 h	Peón ordinario construcción	17,11	2,57	
MOOF.8a	0,60 h	Oficial 1ª fontanería	18,49	11,09	
PISC.1fb	1,00 m	Tubo eva PVC sr-B Ø110mm 30%acc	5,68	5,68	
ENRT.1c	1,00 m	Aisl acus bajante/colector ø 110 mm	10,99	10,99	
%	0,00	Costes Directos Complementarios	33,00	0,00	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>33,39</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

EISC13aab	m	<b>Colec colg PVC 110 mm peg 30%acc</b> Colector colgado, realizado con tubo liso de PVC para saneamiento, de diámetro nominal 110 mm y unión pegada, según la norma UNE EN 1401-1, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales. Se conectará con la instalación existente (aseo planta 1) Se insonorizará el colector con lámina acústica			
MOOA.8a	0,10 h	Oficial 1ª construcción	20,38	2,04	
MOOA12a	0,10 h	Peón ordinario construcción	17,11	1,71	
MOOF.8a	0,67 h	Oficial 1ª fontanería	18,49	12,39	
PISC.2aab	1,05 m	Tb sr-UD Ø110mm unn peg 30%acc	4,28	4,49	
ENRT.1c	1,00 m	Aisl acus bajante/colector ø 110 mm	10,99	10,99	
%	0,00	Costes Directos Complementarios	32,00	0,00	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>31,62</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UNA con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**



CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

**CAPÍTULO 10 INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN**

Z-EICW.1a		u	<b>Recolocación instalación Climatización existente</b> Conjunto de ayudas a instalación de los conductos y rejillas existentes adaptándolo a la nueva partición de espacios, albañilería (huecos fijación de garras y bastidores), electricidad (trazos conexiones etc.), fontanería, desagües con tubo de PVC diámetro 20 mm, etc.			
MOOA.8a	2,00	h	Oficial 1ª construcción	20,38	40,76	
MOOE.8a	3,00	h	Oficial 1ª electricidad	18,49	55,47	
PICA13a	1,00	u	Cjto 4000 fr/h	53,09	53,09	
%0100	1,00	%	Medios aux iliares	149,00	1,49	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>150,81</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

EIVR.2aabb		u	<b>Rej vent rtor 500x300mm</b> Rejilla de retorno para abertura de ventilación colocada en pared/ techo realizada en retícula de aluminio, de dimensiones 500x300 mm (largo x alto), totalmente instalada y comprobada según DB HS-3 del CTE.			
MOOA.9a	0,50	h	Oficial 2ª construcción	20,21	10,11	
MOOA12a	0,60	h	Peón ordinario construcción	17,11	10,27	
PIVR.4aabb	1,00	u	Rej vent rtor p/tch 600x150mm	21,74	21,74	
%	0,00		Costes Directos Complementarios	42,00	0,00	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>42,12</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS con DOCE CÉNTIMOS

EMRB.1aaaa		u	<b>Extractor helicoidal 130 m3/h 230V</b> Extractor helicoidal para baño o aseo, con caudal de 130 m3/h a descarga libre, compuerta antirretorno incorporada, luz piloto de funcionamiento, motor 230V-50Hz, IP44, Clase II, con protector térmico para trabajar a temperaturas de hasta 40°C. Completamente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.			
MOOE.8a	0,50	h	Oficial 1ª electricidad	18,49	9,25	
PSMB.1aaaa	1,00	u	Extractor helicoidal 130 m3/h 230V	32,96	32,96	
%	0,00		Costes Directos Complementarios	42,00	0,00	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>42,21</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS con VEINTIUN CÉNTIMOS

EIVH18ab		m	<b>Conducto hel ch ø80 mm 30%acc</b> Conducto circular de diámetro 80 mm. formado por tubo helicoidal de chapa galvanizada de 0.6 mm. de espesor, con un incremento sobre el precio del tubo del 30% en concepto de uniones y accesorios, para instalaciones de climatización y ventilación.			
MOOM.8a	0,20	h	Oficial 1ª metal	18,49	3,70	
MOOM11a	0,40	h	Especialista metal	15,71	6,28	
MOOM13a	0,40	h	Aprendiz 3º 4ª metal	8,94	3,58	
PIVH50ab	1,05	m	Tubo hel ch galv ø80 mm 30%acc	4,42	4,64	
%0200	2,00	%	Medios aux iliares	18,00	0,36	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>18,56</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

EIVV.7c		u	<b>Ventilador crtfu 4000/30</b> Ventilador centrífugo doble aspiración con motor incorporado trifásico caja metálica de chapa galvanizada aislada; montado con sistemas antivibratorios (elastómeros) y acoplamiento elástico en la boca hasta 4000 M3/h y 30 mm.c.a. totalmente instalado; incluso puesta en marcha. Se garantizará el cumplimiento del RITE			
PIVV53bc	1,00	u	Ventilador crtfu mot trif 1.1kw	185,48	185,48	
PIVV54g	1,00	u	Caja ventilación 1.1kw	90,88	90,88	
PIVV55a	1,00	u	Soporte motor 2.25kw p/vent	3,57	3,57	
PIVV.9a	1,00	u	Bolsa tornillos p/sop motor vent	1,54	1,54	
PICW45a	15,00	u	Accesorios mont p/1m2 conducto	2,06	30,90	
MOOM.8a	1,00	h	Oficial 1ª metal	18,49	18,49	
MOOM11a	1,00	h	Especialista metal	15,71	15,71	
%0100	1,00	%	Medios aux iliares	347,00	3,47	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>350,04</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTAS CINCUENTA con CUATRO CÉNTIMOS

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**

**CTAV COLEGIO TERRITORIAL DE DIRECTOS**

**VISADO** 09/12/20

PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

03222 JUAN FRANCISCO FERRANDIS GARCIA

E: 20-04927-700 P: 53 de 74 D: 20-0012556-004-04195

Documentación sometida a visado conforme al Art. 18 de la Ley 25/2009 y al RD 1070/2010 sobre visado colegial

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
EIVC11aba	m2	<b>Cdto circ ch 0.5 p/clim</b> Conducto circular de chapa de acero galvanizada de 0.5 mm de espesor, para instalaciones de climatización, incluso parte proporcional de piezas especiales, uniones y sellado, totalmente instalado y comprobado según ITE 05.3 del RITE.			
MOOM.8a	0,20 h	Oficial 1º metal			
MOOM11a	0,45 h	Especialista metal	15,71	7,07	
MOOM12a	0,45 h	Peón metal	14,71	6,62	
PEAC.7b	1,15 m2	Chapa acero galv e/0.5mm	4,88	5,61	
%	0,00	Costes Directos Complementarios	23,00	0,00	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>23,00</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEIN TITRES

EIVR.3aabc	u	<b>Rej imp/rtor cdto cir 400x225 mm</b> Rejilla de impulsión/retorno de simple deflexión para abertura de ventilación colocada en conducto de ventilación circular realizada en acero galvanizado, de dimensiones 400x225 mm (largo x alto), totalmente instalada y comprobada según DB HS-3 del CTE.			
MOOA.9a	0,30 h	Oficial 2º construcción	20,21	6,06	
MOOA12a	0,50 h	Peón ordinario construcción	17,11	8,56	
PIVR.3aabc	1,00 u	Rej imp/rtor cdto cir 400x225mm	18,08	18,08	
%	0,00	Costes Directos Complementarios	33,00	0,00	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>32,70</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS con SETENTA CÉNTIMOS

ZEIVV.2a	u	<b>Rejilla ventilación pared caja ascensor</b> Rejilla de ventilación en pared en caja de ascensor ( a armario de maniobra)con contramarco en aluminio anodizado de 42.50x16.50 cm.			
MOOM.8a	1,25 h	Oficial 1º metal	18,49	23,11	
MOOM11a	1,25 h	Especialista metal	15,71	19,64	
PICW37a	1,00 u	Rejilla retorno para puerta	49,58	49,58	
%0100	1,00 %	Medios aux iliares	92,00	0,92	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>93,25</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y TRES con VEINTICINCO CÉNTIMOS

AY-1	ud	<b>Ayudas Inst. CLIMATIZACIÓN EXISTENTE Y VENTILACIÓN</b> UD. Ayudas de albañilería para la instalación eléctrica, incluido pequeño material y medios auxiliares necesarios. Medida la unidad realizada.			
MOOA.8a	2,00 h	Oficial 1º construcción	20,38	40,76	
MOOA11a	2,00 h	Peón especializado construcción	17,99	35,98	
MOOE.8a	4,00 h	Oficial 1º electricidad	18,49	73,96	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>150,70</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA con SETENTA CÉNTIMOS

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**



CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 11 APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y EQUIPAMIENTO</b>			03222 JUAN FRANCISCO FERRANDIS GARCIA			
E21ANS020		ud	<b>Inodoro minusválido tanque bajo ROCA ACCES o equivalente</b> Inodoro especial para minusválidos de tanque bajo y de porcelana vitrificada blanca, fijado al suelo mediante 4 puntos de anclaje, dotado de asiento ergonómico abierto por delante y tapablanco, y sistema de mando neumático, instalado y funcionando, incluso p.p. de llave de escuadra de 1/2" con tubo y lengüeta de 20 cm de 1/2". Modelo ROCA ACCES o equivalente			
O01OB170	1,30	h.	Oficial 1º fontanero calefactor	19,36	25,17	
P18IE030	1,00	ud	Inod.minusv ál.t.bajo 4 fij.suelo	599,30	599,30	
P17XT030	1,00	ud	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	3,99	3,99	
P18GW040	1,00	ud	Latiguillo flex .20cm. 1/2"a 1/2"	1,84	1,84	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>630,30</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTAS TREINTA con TREINTA CÉNTIMOS

EIFS11baaa		u	<b>Lav espi 1000x500mm 1sn cua bl ROCA ACCES o equivalente</b> Lavabo de 1000x500mm de un seno/s, de forma cuadrada, de porcelana vitrificada acabado blanco, con juego de anclajes para fijación, incluso válvula desagüe de 1 1/2", sifón y tubo, colocado y con ayudas de albañilería según DB HS-4 del CTE. Modelo ROCA ACCES o equivalente			
MOOA.8a	0,50	h	Oficial 1ª construcción	20,38	10,19	
MOOA12a	0,50	h	Peón ordinario construcción	17,11	8,56	
MOOF.8a	1,00	h	Oficial 1ª fontanería	18,49	18,49	
MOOF11a	1,00	h	Especialista fontanería	15,71	15,71	
PIFS11baaa	1,00	u	Lav esp 1500x500mm 1seno cua bl	465,01	465,01	
PIFG22ab	1,00	u	Valv desg man sif 1 1/4"x 63mm	5,59	5,59	
PISC.1bd	0,50	m	Tubo eva PVC sr-B Ø40mm 50%acc	2,11	1,06	
%	0,00		Costes Directos Complementarios	525,00	0,00	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>524,61</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTAS VEINTICUATRO con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

EIFS23baa		u	<b>Urinario medn blanco ROCA o equivalente</b> Urinario mural de porcelana vitrificada blanca, tamaño mediano (doméstico), con borde rociador integral, juego de fijación, sifón, codo, manguito y enchufe unión, colocado y con ayudas de albañilería.			
MOOA.8a	0,50	h	Oficial 1ª construcción	20,38	10,19	
MOOA12a	0,50	h	Peón ordinario construcción	17,11	8,56	
MOOF.8a	0,50	h	Oficial 1ª fontanería	18,49	9,25	
MOOF11a	0,50	h	Especialista fontanería	15,71	7,86	
PIFS23baa	1,00	u	Urinario medn(dom) bl	130,57	130,57	
PISC.1bc	0,50	m	Tubo eva PVC sr-B Ø40mm 40%acc	1,97	0,99	
PIFG22ab	1,00	u	Valv desg man sif 1 1/4"x 63mm	5,59	5,59	
%	0,00		Costes Directos Complementarios	173,00	0,00	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>173,01</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y TRES con UN CÉNTIMOS

EIFS32a		u	<b>Vertedero con reja ROCA o equivalente</b> Vertedero de porcelana vitrificada blanco, con enchufe unión, rejilla de porcelana para desagüe, juego tornillos fijación y reja de acero inoxidable con almohadilla, colocado y con ayudas de albañilería.			
MOOA.8a	0,50	h	Oficial 1ª construcción	20,38	10,19	
MOOA12a	0,50	h	Peón ordinario construcción	17,11	8,56	
MOOF.8a	1,00	h	Oficial 1ª fontanería	18,49	18,49	
MOOF11a	1,00	h	Especialista fontanería	15,71	15,71	
PIFS32a	1,00	u	Vertedero con reja	164,77	164,77	
PISC.1fd	1,00	m	Tubo eva PVC sr-B Ø110mm 50%acc	6,55	6,55	
%	0,00		Costes Directos Complementarios	224,00	0,00	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>224,27</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTAS VEINTICUATRO con VEINTISIETE CÉNTIMOS

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**



CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
EIFG.2daab		u	<b>GRIFO Mezclador temporizado gama media LAVABO</b> Mezclador temporizado, acabado cromado, de gama media con limitador de caudal y enlaces de alimentación flexibles, para instalación en repisa, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.	315,31	315,31	
MOOF.8a	0,50	h	Oficial 1ª fontanería	18,49	9,25	
MOOA12a	0,25	h	Peón ordinario construcción	17,11	4,28	
PIFG.2daab	1,00	u	Mezclador temporizado gama media	315,31	315,31	
%	0,00		Costes Directos Complementarios	329,00	0,00	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>328,84</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTAS VEINTIOCHO con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

EIFG17baab		u	<b>Fluxor indr ext ø1" tb rct INODORO</b> Fluxor para inodoro, exterior, de 1" de diámetro, caudal regulable entre 1 y 1,5 l/s y tiempo de descarga regulable entre 11 y 17 s, con tubo de descarga recto, válvula antirretorno y rosetón, totalmente instalado y comprobado, según DB HS-4 del CTE.	329,38	329,38	
MOOF.8a	0,50	h	Oficial 1ª fontanería	18,49	9,25	
PIFG20baab	1,00	u	Flr indr ext Ø1" dcrq rct	329,38	329,38	
%	0,00		Costes Directos Complementarios	339,00	0,00	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>338,63</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTAS TREINTA Y OCHO con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

EIFG18a		u	<b>Fluxor electrónico URINARIO</b> Fluxor electrónico de diámetro nominal 1/2" para urinario, alimentado mediante pila alcalina de 9 V, exterior, con tubo de descarga recto, válvula antirretorno y adaptador de tubo, totalmente instalado y comprobado, según DB-HS4 del CTE.	349,40	349,40	
MOOF.8a	0,50	h	Oficial 1ª fontanería	18,49	9,25	
PIFG21a	1,00	u	Fluxor urinario electrónico	349,40	349,40	
%0200	2,00	%	Medios auxiliares	359,00	7,18	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>365,83</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTAS SESENTA Y CINCO con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

EIFG15a		u	<b>Caño LAVADERO</b> Caño para lavadero, para mezclador, totalmente instalado y comprobado.	28,81	28,81	
MOOF.8a	0,50	h	Oficial 1ª fontanería	18,49	9,25	
PIFG18a	1,00	m	Caño lavadero	28,81	28,81	
%0200	2,00	%	Medios auxiliares	38,00	0,76	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>38,82</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS

EIFE.5c		u	<b>Termo eléctrico 49 l</b> Termo eléctrico para acumulación y producción de agua caliente sanitaria, en acero esmaltado con recubrimiento de espuma de poliuretano de alta densidad, 49 l de capacidad, 1.200 W de potencia eléctrica, 220 V, 50Hz, montaje en posición vertical y protegido contra la corrosión mediante ánodo de magnesio, con regulación automática, termostato y válvula de seguridad, grupo de conexión y alimentación con filtro incorporado, válvula de retención y de apertura de diámetro 1/2", válvula de corte (salida), latiguillos, fijaciones y soportes. Totalmente instalado, conexionado y en correcto estado de funcionamiento, incluso pruebas.	166,27	166,27	
MOOA12a	1,00	h	Peón ordinario construcción	17,11	17,11	
MOOE.8a	0,30	h	Oficial 1ª electricidad	18,49	5,55	
MOOF.8a	0,45	h	Oficial 1ª fontanería	18,49	8,32	
MOOF11a	0,45	h	Especialista fontanería	15,71	7,07	
PIFE.5c	1,00	u	Termo eléctrico 49 l	166,27	166,27	
PICQ19a	1,00	u	Grupo c/filtro valv reten aper	24,82	24,82	
PIFG30b	1,00	u	Valv esfera lat-niq ø1/2"	0,00	0,00	
PIFW.6a	2,00	u	Latiguillo racor latón 15 cm	0,00	0,00	
%0200	2,00	%	Medios auxiliares	229,00	4,58	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>233,72</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTAS TREINTA Y TRES con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)



CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
EIFS41a		u	<b>Recibido accesorios superficie</b> Recibido de accesorios de superficie, incluso sellado y limpieza.			
MOOA.8a	0,15	h	Oficial 1ª construcción	20,38	3,06	
MOOA11a	0,15	h	Peón especializado construcción			
PBUL.2c	0,03	u	Cartucho masilla polimr aceld	5,75	0,17	
%0200	2,00	%	Medios aux iliars	6,00	0,12	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>6,05</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS con CINCO CÉNTIMOS

<b>EMRB.7af</b>		u	<b>Jabonera 157x127 cro-fu</b> Jabonera, para atornillar, de dimensiones 157x127mm, de porcelana vitrificada color fuerte y metal cromado.			
MOOA.8a	0,10	h	Oficial 1ª construcción	20,38	2,04	
PSMB.7af	1,00	u	Jabonera 157x127 cro-fu	57,38	57,38	
%	0,00		Costes Directos Complementarios	59,00	0,00	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>59,42</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y NUEVE con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

<b>EMRB.8ah</b>		u	<b>Portarrollo ator cromado</b> Portarrollo para atornillar,, de latón fundido cromado.			
MOOA.8a	0,10	h	Oficial 1ª construcción	20,38	2,04	
PSMB.8ah	1,00	u	Portarrollo ator cromado	58,74	58,74	
%	0,00		Costes Directos Complementarios	61,00	0,00	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>60,78</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

<b>EMRA.4bcd</b>		u	<b>Barra apoyo ángulo 90º acero inx sat 780x750 mm</b> Barra de apoyo en ángulo de 90º colocada de pared a suelo, para mejorar accesibilidad de personas con movilidad reducida, con 2 brazos y 3 puntos de anclaje; realizada en tubo de acero inoxidable de 1.5 mm de espesor, acabado satinado, de 32 mm de diámetro exterior y dimensiones aproximadas 780x750 mm; incluso accesorios de anclaje; totalmente instalada de pared a suelo según DB SUA-9 del CTE y demás normas de accesibilidad vigentes			
MOOA.8a	0,40	h	Oficial 1ª construcción	20,38	8,15	
PSMA.4bcd	1,00	u	Barra apoyo ángulo 90º acero inx sat 780x 750 mm	56,26	56,26	
%	0,00		Costes Directos Complementarios	64,00	0,00	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>64,41</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CUATRO con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

<b>EMRA11bc</b>		u	<b>Espejo incl 700x500 mm acero inx sat</b> Espejo inclinable, para mejorar accesibilidad de personas con movilidad reducida, con marco realizado en acero inoxidable satinado y vidrio de 3 mm de espesor, sistema de anclaje basculante y dimensiones aproximadas 700x500 mm, incluso material de fijación, totalmente instalado según DB SUA-9 del CTE.			
MOOA.8a	0,40	h	Oficial 1ª construcción	20,38	8,15	
PSMA11bc	1,00	u	Espejo reclinable 700x500 acero inx sat	183,72	183,72	
%	0,00		Costes Directos Complementarios	192,00	0,00	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>191,87</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y UNA con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

<b>E300A120</b>		ud	<b>Secamanos electrónico por aire caliente, accionamiento sin pulsa</b> Secamanos electrónico por aire caliente, accionamiento sin pulsador por aproximación de manos, con potencia de 2000W. y caudal del aire 40 l/s, de 300x225x160 mm. Instalado.			
O010A060	1,00	h.	Peón especializado	16,43	16,43	
P340A120	1,00	ud	Secamanos electrónico aire caliente200W	44,87	44,87	
P01DW090	2,00	ud	Pequeño material	1,15	2,30	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>63,60</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y TRES con SESENTA CÉNTIMOS

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**



CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 12 CARPINTERÍA INTERIOR, VIDRIOS Y CERRAJERÍA</b>						
03222 JUAN FRANCISCO FERRANDIS GARCIA						
EFTM.1acad		u	Prta ab MDF lacada 1 hj-92.5 i/ recibido Puerta de paso abatible de MDF lacada, de 1 hoja ciega lisa de 203x92.5x3.5cm, con precerco de pino de 90x45mm, cerco de 90x30mm, tapajuntas de 70x12mm, pernios latonados de 80mm y cerradura con pomo incluso recibido y aplomado del cerco, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado, pequeño material y ajuste final, según NTE/PPM-8.			
MOOC.8a	1,20	h	Oficial 1º carpintería	19,65	23,58	
MOOC10a	1,20	h	Ayudante carpintería	15,43	18,52	
PFTM10aah	5,50	m	Cerco MDF p/lacar 90x30mm	2,30	12,65	
ZPFTM.1aaca	1,00	u	Hoja MDF p/lacar 92.5 cie lisa	93,50	93,50	
PFTM20aab	11,00	m	Tpjnt MDF p/lacar 70x12mm	0,63	6,93	
PFTZ22aa	3,00	u	Pernio canto redondo 80mm	0,42	1,26	
PFTZ.2aca	1,00	u	Crrdu pomo esf libr-libr lat	11,93	11,93	
%	0,00		Costes Directos Complementarios	168,00	0,00	
ERPP.6bb	3,50	m2	Laca satinado blanco	31,04	108,64	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>277,01</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTAS SETENTA Y SIETE con UN CÉNTIMOS

EFTM.1acaf		u	Prta ab MDF lacada 1 hj-92.5 i/ recibido Puerta de paso abatible de MDF lacada, de 1 hoja ciega lisa de 203x92.5x3.5cm, con precerco de pino de 110x45mm, cerco de 110x30mm, tapajuntas de 70x12mm, pernios latonados de 80mm y cerradura con pomo, incluso recibido y aplomado del cerco, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado, pequeño material y ajuste final, según NTE/PPM-8.			
MOOC.8a	1,20	h	Oficial 1º carpintería	19,65	23,58	
MOOC10a	1,20	h	Ayudante carpintería	15,43	18,52	
PFTM10aal	5,50	m	Cerco MDF p/lacar 110x30mm	2,77	15,24	
ZPFTM.1aaca	1,00	u	Hoja MDF p/lacar 92.5 cie lisa	93,50	93,50	
PFTM20aab	11,00	m	Tpjnt MDF p/lacar 70x12mm	0,63	6,93	
PFTZ22aa	3,00	u	Pernio canto redondo 80mm	0,42	1,26	
PFTZ.2aca	1,00	u	Crrdu pomo esf libr-libr lat	11,93	11,93	
%	0,00		Costes Directos Complementarios	171,00	0,00	
ERPP.6bb	3,50	m2	Laca satinado blanco	31,04	108,64	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>279,60</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTAS SETENTA Y NUEVE con SESENTA CÉNTIMOS

EFTM.1aead		u	Prta ab MDF lacada 2 hj-desiguales+fijo sup i/ recibido Puerta de paso abatible de MDF lacada, de 2 hojas ciegas lisas desiguales (203*90+60)*3.5 con fijo superior con precerco de pino de 90x45mm, cerco de 90x30mm, tapajuntas de 70x12mm, pernios latonados de 80mm y cerradura con pomo, incluso recibido y aplomado del cerco, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado, pequeño material y ajuste final, según NTE/PPM-8. Dimensiones según plano de despiece de carpintería			
MOOC.8a	2,50	h	Oficial 1º carpintería	19,65	49,13	
MOOC10a	2,50	h	Ayudante carpintería	15,43	38,58	
PFTM10aah	6,20	m	Cerco MDF p/lacar 90x30mm	2,30	14,26	
PFTM.1aaba	1,50	u	Hoja MDF p/lacar cie lisa (90+60)	110,23	165,35	
XX	1,00		ventana fijo superior	73,49	73,49	
PFTM20aab	13,20	m	Tpjnt MDF p/lacar 70x12mm	0,63	8,32	
PFTZ22aa	6,00	u	Pernio canto redondo 80mm	0,42	2,52	
PFTZ.2aca	2,00	u	Crrdu pomo esf libr-libr lat	11,93	23,86	
%	0,00		Costes Directos Complementarios	376,00	0,00	
ERPP.6bb	5,80	m2	Laca satinado blanco	31,04	180,03	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>555,54</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTAS CINCUENTA Y CINCO con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**

**CTAV COLEGIO TERRITORIAL DE AVILA**

**VISADO**

PRECIO 09/12/20 SUBTOTAL IMPORTE

03222 JUAN FRANCISCO FERRANDIS GARCIA  
 E-28-0487-996 P. 38 de 40 D. 26-0012958-004-04195  
 Documentación sometida a visado conforme al Art. 10 de la Ley 25/2009 y al RD 1090/2010 sobre visado colegial

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
EFTM.6acad		u	<b>Prta crra MDF lacada 1 hj-120*210</b> Puerta de paso corredera de MDF lacada, de 1 hoja ciega lisa de 203x120x3.5cm, con precerco de pino de 90x45mm, cerco de 90x30mm, tapajuntas de 70x12mm, cierre embutido, incluso recibido y aplomado del cerco, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado, pequeño material y ajuste final, según NTE (PPM-9)			
MOOC.8a	2,00	h	Oficial 1º carpintería			
MOOC10a	2,00	h	Ayudante carpintería	15,43	30,86	
PFTM10aah	5,50	m	Cerco MDF p/lacar 90x30mm	2,30	12,65	
PFTM.1aaca	1,00	u	Hoja MDF p/lacar 120 cie lisa	229,65	229,65	
PFTM20aab	11,00	m	Tpjnt MDF p/lacar 70x12mm	0,63	6,93	
PFTZ14a	1,00	u	Mec prta crra 85Kg p/int	63,59	63,59	
PFTZ15a	1,00	u	Crr embt col plata p/vent-prta	1,44	1,44	
%	0,00		Costes Directos Complementarios	384,00	0,00	
ERPP.6bb	3,50	m2	Laca satinado blanco	31,04	108,64	
RAIL	1,00	u	rail visto	60,63	60,63	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>553,69</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTAS CINCUENTA Y TRES con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

<b>ZEPPM19dbba</b>		<b>u</b>	<b>Frente Prtas 2 hj chapadas con uñero</b> Frente de armario con 2 puertas cortafuegos RF-60, chapadas, lisa, dimensiones del bloque 100x215 cm., dimensiones de la hoja 50x215 cm. y 40 mm. de grueso, marco de 140x30 mm., tapajuntas de 70x16 mm., cerradura antipánico con manivela, cuatro pernios latonados de 100x70 mm., incluso montaje y regulación.			
MOOC.9a	0,80	h	Oficial 2º carpintería	15,25	12,20	
MOOC13a	0,80	h	Aprendiz 2º carpintería	11,27	9,02	
PFPM52dbba	1,00	u	Prtalacadas	275,58	275,58	
PRPP13eb	0,05	l	Masilla plas bl	10,01	0,50	
%0200	2,00	%	Medios aux iliares	297,00	5,94	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>303,24</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTAS TRES con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

<b>EFML.1bcc</b>		<b>m2</b>	<b>Mampara s&gt;10 Al lac acris 3+3</b> Mampara para divisiones interiores, de superficie mayor de 10m2, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras y acristalamiento con luna pulida incolora de 3+3mm de espesor, incluso corte, preparación y uniones de perfiles, fijación de junquillos, patillas y herrajes de cuelgue y seguridad, según NTE/PML-13.  Sin descomposición			
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>174,53</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y CUATRO con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

<b>EFAL.1aa</b>		<b>m2</b>	<b>Acris lmnd seg 33,1 inc</b> Acristalamiento con vidrio simple laminado de seguridad formado por dos vidrios de 3mm de espesor, unidos mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro, clasificado como 2B2 según UNE-EN 12600, con factor solar g=0.80-0.85 y transmitancia térmica U=5.6 W/m2K, fijado sobre carpintería con acuañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales incluso sellado en frío con silicona y colocación de junquillos.			
MOOV.8a	0,60	h	Oficial 1º vidrio	15,16	9,10	
PFAL.1aa	1,00	m2	Vidrio lmnd seg 33,1 inc	25,39	25,39	
PFAW.1a	1,00	m2	Repercusión sellado silicona	3,67	3,67	
%	0,00		Costes Directos Complementarios	38,00	0,00	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>38,16</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO con DIECISEIS CÉNTIMOS

<b>Z-RMAMP</b>		<b>u</b>	<b>Modific mámpara existente</b> Modificación de la imagen de la mámpara existente incorporando unas tapetas para asemejarla a la mámpara de nueva colocación			
MOOA12a	6,00	h	Peón ordinario construcción	17,11	102,66	
MOOM.8a	6,00	h	Oficial 1º metal	18,49	110,94	
PBTL.2gd	6,00	m	Pfl rect hue 40x20 al anod Au	8,71	52,26	
%0200	2,00	%	Medios aux iliares	266,00	5,32	
ENTW.1a	9,60	m	Sell jnt sili c/pist	1,03	9,89	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>281,07</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTAS OCHENTA Y UNA con SIETE CÉNTIMOS

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**



CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
EFDW.1a		m	<b>Recibido de barandilla</b> Recibido de barandilla metálica, con mortero de cemento M-10a (1:4), incluso apertura y tapado de huecos para colocación de garras.			
MOOA.8a	1,50	h	Oficial 1ª construcción			
MOOA10a	1,50	h	Ayudante construcción			
PBPM.1ca	0,01	m3	Mto cto M-7,5 man	87,68	0,88	
%0200	2,00	%	Medios auxiliares	59,00	1,18	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>59,90</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y NUEVE con NOVENTA CÉNTIMOS

ZEFDB12bab		m	<b>barandilla de acero inox con pasamanos doble</b> m2. Barandilla compuesta por dos pasamanos fijados a dos niveles formada por perfil hueco de sección circular 40-50 mm. de acero inox conformado en frío, con montantes en los extremos., incluso piezas especiales, según NTE/FDB-3. Según DETALLE CONSTRUCTIVO			
MOOA.8a	0,50	h	Oficial 1ª construcción	20,38	10,19	
MOOM.8a	0,30	h	Oficial 1ª metal	18,49	5,55	
PEAP.2s	2,00	m	Pasamanos 60x30x1.5 acero conf	114,83	229,66	
%0400	4,00	%	Medios auxiliares	245,00	9,80	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>255,20</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTAS CINCUENTA Y CINCO con VEINTE CÉNTIMOS

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**



CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

**CAPÍTULO 13 VARIOS**

**SUBCAPÍTULO 13.1 DURANTE LAS OBRAS**

<b>E01DWW060</b>	<b>m2</b>		<b>Despeje y retirada de mobiliario</b>			
			Despeje y retirada de mobiliario y demás enseres existentes por medios manuales, incluso retirada a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.			
0010A070	0,30	h.	Peón ordinario	16,30	4,89	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>4,89</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

<b>MUDANZA</b>	<b>u</b>		<b>Mudanza subida de materiales y bajada de escombros</b>			
			Subida de materiales a la planta segunda con los medios de elevación pertinentes. Se realizará también la retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.			
0010A070	18,00	h.	Peón ordinario	16,30	293,40	
M02PL006	18,00	h.	Plataforma elev. telescóp. 12 m.	12,66	227,88	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>521,28</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTAS VEINTIUNA con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

<b>LOBRA</b>	<b>u</b>		<b>Limpieza de obra</b>			
			Limpieza de obra en edificio de otros usos			
MOOA.8a	6,00	h	Oficial 1ª construcción	20,38	122,28	
MOOA12a	10,00	h	Peón ordinario construcción	17,11	171,10	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>293,38</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTAS NOVENTA Y TRES con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

**SUBCAPÍTULO 13.2 ELEMENTOS DECORATIVOS**

<b>13.2.1</b>	<b>u</b>		<b>Eliminar zona ajardina debajo de la escalera</b>			
			Ud. eliminar la zona ajardinada debajo de la escalera incluso limpieza y retirada de escombros			
MOOA.8a	3,00	h	Oficial 1ª construcción	20,38	61,14	
MOOA12a	6,00	h	Peón ordinario construcción	17,11	102,66	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>163,80</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y TRES con OCHENTA CÉNTIMOS

<b>13.2.2</b>	<b>u</b>		<b>Crear nueva zona ajardinada</b>			
			crear nueva zona ajardinada en planta primera junto al ascensor y zona de atrio según descripción en memoria y detalles constructivos de la D.F.			
MOOA.8a	5,00	h	Oficial 1ª construcción	20,38	101,90	
MOOA12a	10,00	h	Peón ordinario construcción	17,11	171,10	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>273,00</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTAS SETENTA Y TRES

<b>EMRO11aa</b>	<b>u</b>		<b>Mesa adaptada en punto de información 70X80x50 cm</b>			
			Mobiliario adaptado de tablero laminado, de dimensiones 70X80x50 cm, integrado en el mobiliario de información, incluso montaje.			
MOOC.8a	0,35	h	Oficial 1ª carpintería	19,65	6,88	
MOOC10a	0,35	h	Ayudante carpintería	15,43	5,40	
PSMO11aa	1,00	u	Mobiliario adaptado 70x80x50 cm	114,83	114,83	
%	0,00		Costes Directos Complementarios	127,00	0,00	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>127,11</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTISIETE con ONCE CÉNTIMOS

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**

**CTAV COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS**

**VISADO** 09/12/20

03222 JUAN FRANCISCO FERRANDIS GARCIA

P: 61 de 74 D: 20-0012556-004-04195  
Documentación sometida a visado conforme al Art. 5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial.

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>SUBCAPÍTULO 13.3 SEÑALIZACIONES ACCESIBILIDAD</b>						
Z-ESIR.1ab		u	Rótulo directorio metacrilato- vinilo Rótulo directorio denominador deplanta, con soporte de metacrilato de dimensiones según detalle de proyecto. 1 rótulo por planta a colocar junto al desembarco del ascensor en cada nivel.			
MOOC.8a	0,40	h	Oficial 1ª carpintería	17,65	7,06	
PSIR.1ab	1,00	u	Rótulo	114,83	114,83	
%0100	1,00	%	Medios aux iliares	123,00	1,23	

**TOTAL PARTIDA** ..... **123,92**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTITRES con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

ZE26FJ100		ud	Señal aluminio SIA u OTROS no fotol. Señalización de puntos accesibles o otras no fotoluminiscente en aluminio de 0,5 mm, de dimensiones normalizadas mm. Medida la unidad instalada.			
O010A060	0,05	h.	Peón especializado	16,43	0,82	
P23FK120	1,00	ud	Señal aluminio 297x420mm. no fotol.	13,78	13,78	

**TOTAL PARTIDA** ..... **14,60**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE con SESENTA CÉNTIMOS

USUH.3a		m	cinta adhesiva ranurada Cinta adhesiva para señalización de punto accesible y ampliación de la ya existente en la rampa accesible .			
MOON.8a	0,10	h	Oficial 1ª pintura	20,38	2,04	
Z-CINTA	1,00	m	cinta autoadhesiva	6,43	6,43	
%	0,00		Costes Directos Complementarios	8,00	0,00	

**TOTAL PARTIDA** ..... **8,47**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

**SUBCAPÍTULO 13.4 SEÑALIZACIONES ESTANCIAS PÚBLICAS**

EMRR.2dc		u	Rótulo señ 30x8 aluminio Rótulo señalizador denominador de estancia de uso público, con soporte de aluminio de dimensiones 30x8cm y letras o números en pegada en color negro.			
MOOC.8a	0,20	h	Oficial 1ª carpintería	19,65	3,93	
PSIR.1dc	1,00	u	Rótulo señ 30x8 aluminio	14,39	14,39	
%	0,00		Costes Directos Complementarios	18,00	0,00	

**TOTAL PARTIDA** ..... **18,32**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

**SUBCAPÍTULO 13.5 ACTUACIONES ASEO PRACTICABLE**

EFZV.6ccb		m2	rampa acero galv lagrimada 40*120 cm Plancha de chapa de acero galvanizado , espesor 4 mm, desarrollo 50 cm, con fijación mecánica. Incluso sellado entre piezas y uniones con los muros y carpinterías.			
MOOA.8a	0,25	h	Oficial 1ª construcción	20,38	5,10	
MOOA11a	0,25	h	Peón especializado construcción	17,99	4,50	
PBUT25bcej	4,00	u	Torn rsc total M-10x50 8.8	0,21	0,84	
ZPFRV14cc	1,00	m²	plancha acero galv 40x120 cm	385,81	385,81	
%	0,00		Costes Directos Complementarios	396,00	0,00	

**TOTAL PARTIDA** ..... **396,25**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTAS NOVENTA Y SEIS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

ACC-1		u	desplazar aparatos sanitarios y barras			
MOOA.8a	8,00	h	Oficial 1ª construcción	20,38	163,04	
MOOA11a	8,00	h	Peón especializado construcción	17,99	143,92	
MOOF.8a	12,00	h	Oficial 1ª fontanería	18,49	221,88	
MTRAL	1,00		material de alicatados, saneamiento, etc.	165,35	165,35	

**TOTAL PARTIDA** ..... **694,19**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTAS NOVENTA Y CUATRO con DIECINUEVE CÉNTIMOS

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**



CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
EIEM.8a		u	<b>Timbre alarma aseo acc</b> Timbre de alarma luminoso superficie, 230 V, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento.			
MOOE.8a	0,25	h	Oficial 1ª electricidad			
Z-PIED27a	1,00	u	Timbre alarma luminoso			
PIED15baaa	1,00	u	Marco emp 1 elemento calidad media	1,69	1,69	
%	0,00		Costes Directos Complementarios	48,00	0,00	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>47,65</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SIETE con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

EIEM16a		u	<b>Detector de movimiento interior</b> Detector de movimiento para alumbrado automático interior, empotrado, con ángulo de cobertura de 180 grados fijo, umbral de iluminación fijo de 10 lux, temporización fija de 2 minutos, distancia de detección de 10 metros, para un rango de potencias de 10-320 W en incandescencia y en halógenos, a 2 hilos (sin neutro), con mecanismo completo de 10A/250 V con tecla y marco, incluso pequeño material, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento.			
MOOE.8a	0,33	h	Oficial 1ª electricidad	18,49	6,10	
PIED22a	1,00	u	Detector de movimiento interior	76,12	76,12	
PIED15baaa	1,00	u	Marco emp 1 elemento calidad media	1,69	1,69	
%0200	2,00	%	Medios aux iliars	84,00	1,68	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>85,59</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y CINCO con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 14 SEGURIDAD Y SALUD</b>					
Z-SYS		Seguridad y salud Ud. partida alzada, detallada en el estudio básico de seguridad y salud del proyecto. % del PEM. Incluirá las medidas preventivas establecidas en las normas sanitarias para prevenir el COVID-19	03222 JUAN FRANCISCO FERRANDIS GARCIA	190012556-004-04195	
<small>Documentación sometida a visado conforme al Art 5 de la Ley 35/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial Sin descomposición</small>					
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>450,00</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTAS CINCUENTA

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 15 GESTIÓN DE RESIDUOS</b>					
Z-RDS		Gestión de residuos			
		Gestión de residuos en la que se contemple la separación de las fracciones de metal y cerámicos, según estudio de gestión de residuos anexo a proyecto. Incluso justificación y certificados del destino final de los mismos.			
			03222 JUAN FRANCISCO FERRANDIS GARCIA		
			Documentación sometida a visado conforme al Art 5 de la Ley 35/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial Sin descomposición		



**TOTAL PARTIDA** ..... **413,37**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTAS TRECE con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN  
INSTALACIÓN DE ASCENSOR  
Y OBRAS COMPLEMENTARIAS

PROMOTOR: NOUS ESPAIS TORRENT, SAU



- Cuadro de precios 1 y 2 ordenado por capítulos

# CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

Máscara: \*

ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)

VISADO 09/12/20

03222 JUAN FRANCISCO FERRANDIS GARCIA

PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

E:20-04927-700 P:66 de 74 170990-0012556-004-04595-97

Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1101/2010 sobre visado colegial

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
PBPL.3a	m <sup>3</sup>	Pasta de yeso YG Pasta de yeso YG fraguado normal confeccionada en obra.			
MOOA11a	3,00 h	Peón especializado construcción			
PBAA.1a	0,60 m <sup>3</sup>	Agua	0,96	0,58	
PBAY.1a	0,85 t	Yeso blanco	97,52	82,89	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>137,44</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y SIETE con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

PBPL.3b	m <sup>3</sup>	Pasta de yeso YG/L Pasta de yeso YG/L fraguado controlado, confeccionada en obra.			
MOOA11a	3,00 h	Peón especializado construcción	17,99	53,97	
PBAA.1a	0,60 m <sup>3</sup>	Agua	0,96	0,58	
PBAY.1b	0,85 t	Yeso negro	96,25	81,81	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>136,36</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y SEIS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

PBPM.1aa	m3	Mto cto M-15 man Mortero de albañilería M-15 confeccionado in situ a mano, realizado con cemento común CEM-II/B-P/32,5N y arena de granulometría 0/3 lavada, con una resistencia a compresión de 15 N/mm2, según UNE-EN 998-2.			
MOOA12a	2,80 h	Peón ordinario construcción	17,11	47,91	
PBAC.2aa	0,44 t	CEM II/B-P 32.5 N granel	84,22	37,06	
PBRA.1abb	1,56 t	Arena 0/3 triturada lv d 10km	8,83	13,77	
PBAA.1a	0,26 m <sup>3</sup>	Agua	0,96	0,25	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>98,99</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y OCHO con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

PBPM.1bb	m3	Mto cto M-10 mec Mortero de albañilería M-10 confeccionado in situ con hormigonera, realizado con cemento común CEM-II/B-P/32,5N y arena de granulometría 0/3 lavada, con una resistencia a compresión de 10 N/mm2, según UNE-EN 998-2.			
MOOA12a	1,80 h	Peón ordinario construcción	17,11	30,80	
PBAC.2aa	0,35 t	CEM II/B-P 32.5 N granel	84,22	29,48	
PBRA.1abb	1,65 t	Arena 0/3 triturada lv d 10km	8,83	14,57	
PBAA.1a	0,26 m <sup>3</sup>	Agua	0,96	0,25	
MMM11cae	0,63 h	Hgn diesel conv e 300l	2,37	1,49	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>76,59</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y SEIS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

PBPM.1ca	m3	Mto cto M-7,5 man Mortero de albañilería M-7,5 confeccionado in situ a mano, realizado con cemento común CEM-II/B-P/32,5N y arena de granulometría 0/3 lavada, con una resistencia a compresión de 7,5 N/mm2, según UNE-EN 998-2.			
MOOA12a	2,80 h	Peón ordinario construcción	17,11	47,91	
PBAC.2aa	0,29 t	CEM II/B-P 32.5 N granel	84,22	24,42	
PBRA.1abb	1,71 t	Arena 0/3 triturada lv d 10km	8,83	15,10	
PBAA.1a	0,26 m <sup>3</sup>	Agua	0,96	0,25	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>87,68</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y SIETE con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

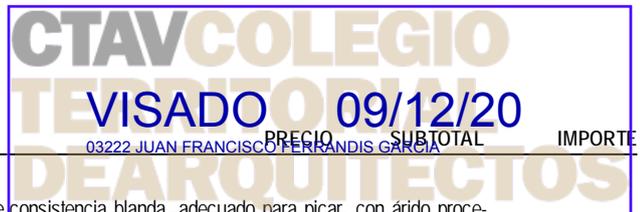
PBPM.1da	m3	Mto cto M-5 man Mortero de albañilería M-5 confeccionado in situ a mano, realizado con cemento común CEM-II/B-P/32,5N y arena de granulometría 0/3 lavada, con una resistencia a compresión de 5 N/mm2, según UNE-EN 998-2.			
MOOA12a	2,80 h	Peón ordinario construcción	17,11	47,91	
PBAC.2aa	0,25 t	CEM II/B-P 32.5 N granel	84,22	21,06	
PBRA.1abb	1,76 t	Arena 0/3 triturada lv d 10km	8,83	15,54	
PBAA.1a	0,26 m <sup>3</sup>	Agua	0,96	0,25	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>84,76</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y CUATRO con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

**CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES**

Máscara: \*

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**



CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
PBPO.2dbba	m3	H 25 blanda 20 CEM II/A-P 42.5 R IIa Hormigón de resistencia característica 25 N/mm2, de consistencia blanda, adecuado para picar, con árido procedente de machaqueo, tamaño máximo 20 mm., con cemento CEM II/A-P 42.5 R según UNE-EN 197-1, en exposición normal (IIa), y asiento en el cono de Abrams de 5 a 10 cm, con tolerancia ± 1 cm, confectionado en obra, con hormigonera de 160 l. de capacidad.	12,00	12,00	12,00
MOOA12a	1,77 h	Peón ordinario construcción	17,11	30,28	
PBAC.2da	0,32 t	CEM II/A-P 42.5 R granel	72,98	23,35	
PBRG.1eb	1,22		0,00	0,00	
PBRA.1adb	0,63 t	Arena 0/6 triturada lv d 10km	8,92	5,62	
PBAA.1a	0,23 m³	Agua	0,96	0,22	
MMMA21a	1,77 h	Hormigonera eléctrica	2,11	3,73	

**TOTAL PARTIDA..... 63,20**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y TRES con VEINTE CÉNTIMOS

PBPO11ba	m3	HNE-15/B/40 obra Hormigón para uso no estructural de resistencia característica 15 N/mm2, de consistencia blanda, adecuado para picar, con árido procedente de machaqueo, tamaño máximo 40 mm, con cemento CEM II/B-L 32.5 R según UNE-EN 197-1, asiento en el cono de Abrams de 5 a 10 cm, con tolerancia ± 1 cm, confectionado en obra.	12,00	12,00	12,00
MOOA12a	1,77 h	Peón ordinario construcción	17,11	30,28	
PBAC.2eb	0,32 t	CEM II/B-L 32.5 R envasado	81,71	26,15	
PBRG.1jb	1,26 t	Grava caliza 20/40 lv d 10km	5,51	6,94	
PBRA.1adb	0,65 t	Arena 0/6 triturada lv d 10km	8,92	5,80	
PBAA.1a	0,21 m³	Agua	0,96	0,20	
MMM11aac	1,77 h	Hgn el conv e 160l	1,41	2,50	

**TOTAL PARTIDA..... 71,87**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y UNA con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN  
INSTALACIÓN DE ASCENSOR  
Y OBRAS COMPLEMENTARIAS

PROMOTOR: NOUS ESPAIS TORRENT, SAU



- Materiales, mano de obra y maquinaria

# LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

## ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
M02PL006	18,00	h.	Plataforma elev. telescóp. 12 m.	03222 JUAN FRANCISCO FERRANDIS GARCIA	227,88
				Grupo M02.....	227,88
MMEM.1ad	0,03	m3	Amtz mad tabl 2.6x10-20cm. 4 us	E:20-04927-700 P:69 de 74 D: 20-0012556-00-40-35	1,05
MMEM.1ce	0,18	m3	Amtz mad tabl 7.6x15-20cm. 5 us	Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 710/2010 sobre visado colegial	1,89
MMEM.1ch	0,20	m3	Amtz mad tabl 7.6x15-20cm 8 us		26,08
MMEM.4c	0,08	m3	Amtz mad encf tabl 4 us		46,12
MMET.1ba	40,32	u	Puntal met 3.50-5.00 m		10,63
MMET.1bb	7,94	u	Amtz puntal met 3.50m 25 us		0,42
				Grupo MME.....	448,15
MMMA21a	3,06	h	Hormigonera eléctrica		2,11
MMMA26a	0,20	h	Vibrador gasolina aguja ø30-50mm		2,22
MMMD.2a	0,09	h	Equipo de oxicorte		8,27
MMMD.5aa	9,60	h	Martil picador 80mm		3,01
MMMH11aac	2,74	h	Hgn el conve 160l		1,41
MMMH11cae	0,13	h	Hgn diesel conve 300l		2,37
MMMH15a	0,29	h	Vibrador gasolina aguja ø30-50mm		1,30
MMMI.3ba	9,60	h	Compr diésel 4m3		5,51
MMMY15f	0,16	u	Pistola gotele		454,26
				Grupo MMM.....	168,02
MOOA.8a	379,02	h	Oficial 1ª construcción		20,38
MOOA.9a	12,77	h	Oficial 2ª construcción		20,21
MOOA10a	4,71	h	Ayudante construcción		18,18
MOOA11a	174,96	h	Peón especializado construcción		17,99
MOOA12a	275,02	h	Peón ordinario construcción		17,11
MOOB.7a	1,17	h	Oficial montador ferralla		21,35
MOOB12a	1,17	h	Peón ordinario ferralla		16,65
MOOC.8a	16,85	h	Oficial 1ª carpintería		19,65
MOOC.9a	0,80	h	Oficial 2ª carpintería		15,25
MOOC10a	13,25	h	Ayudante carpintería		15,43
MOOC13a	0,80	h	Aprendiz 2º carpintería		11,27
MOOE.8a	70,44	h	Oficial 1ª electricidad		18,49
MOOE.9a	1,20	h	Oficial 2ª electricidad		18,49
MOOE11a	19,81	h	Especialista electricidad		15,71
MOOE12a	4,00	h	Peón electricidad		10,39
MOOF.8a	49,67	h	Oficial 1ª fontanería		18,49
MOOF11a	12,33	h	Especialista fontanería		15,71
MOOF12a	4,00	h	Peón fontanería		10,39
MOOM.8a	69,23	h	Oficial 1ª metal		18,49
MOOM11a	68,62	h	Especialista metal		15,71
MOOM12a	6,75	h	Peón metal		14,71
MOOM13a	4,40	h	Aprendiz 3º 4º metal		8,94
MOON.8a	20,52	h	Oficial 1ª pintura		20,38
MOOV.8a	1,39	h	Oficial 1ª vidrio		15,16
				Grupo MOO.....	22.289,49
O01OA030	8,12	h.	Oficial primera		19,18
O01OA050	8,12	h.	Ayudante		17,08
O01OA060	1,55	h.	Peón especializado		16,43
O01OA070	22,80	h.	Peón ordinario		16,30
O01OB160	0,20	h.	Ayudante carpintero		17,39
O01OB170	1,30	h.	Oficial 1ª fontanero calefactor		19,36
				Grupo O01.....	720,11
P01DW090	2,00	ud	Pequeño material		1,15
P01LH026	12,80	mud	Ladrillo hueco triple 24x11,5x11 cm.		10,59
				Grupo P01.....	137,85
P04PW010	56,83	m	Cinta de juntas yeso		0,06
P04PW040	16,24	kg	Pasta para juntas yeso		2,42
P04PW080	378,84	ud	Tornillo 3,9 x 35		0,01

**CTAV COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE VALENCIA**

VISADO 09/12/20

PRECIO IMPORTE

03222 JUAN FRANCISCO FERRANDIS GARCIA

E:20-04927-700 P:69 de 74 D: 20-0012556-00-40-35

Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 710/2010 sobre visado colegial

# LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

## ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)



CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
P04PW090	378,84 ud	Tornillo 3,9 x 25	0,01	3,79
P04PW161	20,75 m	Montante de 48 mm.	1,12	23,24
P04PW240	17,14 m	Canal 48 mm.	0,86	14,74
P04PY032	39,69 m2	Placa yeso laminado normal 13x1200 mm.	4,55	181,37
			<b>Grupo P04.....</b>	<b>269,63</b>
P07AL380	18,94 m2	Panel lana mineral Arena-60	4,32	81,83
			<b>Grupo P07.....</b>	<b>81,83</b>
P11PP020	9,80 m	Preferido de pino 90x40 mm.	4,70	46,06
P11PP030	6,00 m	Preferido de pino 110x45 mm.	4,70	28,20
			<b>Grupo P11.....</b>	<b>74,26</b>
P17XT030	1,00 ud	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	3,99	3,99
			<b>Grupo P17.....</b>	<b>3,99</b>
P18GW040	1,00 ud	Latiquillo flex .20cm. 1/2"a 1/2"	1,84	1,84
P18IE030	1,00 ud	Inod.minusv ál.t.bajo 4 fij.suelo	599,30	599,30
			<b>Grupo P18.....</b>	<b>601,14</b>
P23FK120	11,00 ud	Señal aluminio 297x420mm.no fotol.	13,78	151,58
			<b>Grupo P23.....</b>	<b>151,58</b>
P34OA120	1,00 ud	Secamanos electrónico aire caliente200W	44,87	44,87
			<b>Grupo P34.....</b>	<b>44,87</b>
PBAA.1a	4,40 m³	Agua	0,96	4,22
PBAC.2aa	1,20 t	CEM I/B-P 32.5 N granel	84,22	101,37
PBAC.2da	0,55 t	CEM I/A-P 42.5 R granel	72,98	40,34
PBAC.2eb	0,50 t	CEM I/B-L 32.5 R envasado	81,71	40,53
PBAD.8a	0,01 l	Desenconfiante líquido	2,42	0,02
PBAY.1a	0,07 t	Yeso blanco	97,52	6,71
PBAY.1b	3,97 t	Yeso negro	96,25	382,23
			<b>Grupo PBA.....</b>	<b>575,42</b>
PBPC.3abba	3,31 m3	H 25 blanda TM 20 lla	59,30	196,38
PBPM.3d	0,70 m3	Mortero cto preparado M-5	58,00	40,64
			<b>Grupo PBP.....</b>	<b>237,02</b>
PBRA.1abb	5,14 t	Arena 0/3 triturada lv d 10km	8,83	45,36
PBRA.1adb	2,10 t	Arena 0/6 triturada lv d 10km	8,92	18,69
PBRG.1jb	1,95 t	Grav a caliza 20/40 lv d 10km	5,51	10,76
			<b>Grupo PBR.....</b>	<b>74,82</b>
PBTL.2gd	6,00 m	Pfl rect hue 40x20 al anod Au	8,71	52,26
PBTW.1a	3,00 u	Pletina acero 20x20x5 mm	9,53	28,59
			<b>Grupo PBT.....</b>	<b>80,85</b>
PBUA23a	25,44 l	Cola contacto	5,27	134,08
PBUA50aaa	116,00 kg	Adh cementoso C1	0,50	58,00
PBUA71d	12,00 kg	Mto cola con ligantes mixtos (C2)	0,70	8,40
PBUC.6a	0,55 kg	Puntas a p/const 17x70 caja 3kg	0,73	0,40
PBUL.2a	1,50 u	Cartucho masilla caucho silicona	4,20	6,30
PBUL.2c	0,09 u	Cartucho masilla polimr aceld	5,73	0,52
PBUT15b	12,00 u	Tornillo fijación sop HA 175kg	83,16	997,92
PBUT25bcej	1,92 u	Torn rsc total M-10x50 8.8	0,21	0,40
PBUW.5a	12,49 kg	Alambre reco n.13ø2.0mm mazos5kg	2,78	34,71
			<b>Grupo PBU.....</b>	<b>1.240,73</b>
PEAA.1bb	3,50 kg	Acero ø8 AE-215-L en barra	0,67	2,35
PEAA.2c	131,85 kg	Acero B 500 S elaborado	0,72	94,93
PEAA.3ad	73,30 kg	Acero corrú B 500 S ø12	0,46	33,72
PEAA.3bj	17,06 kg	Acero corrú B 500 S ø6-16	0,46	7,85
PEAC.5f	1,10 m2	Chapa negra e/5mm	32,34	35,57
PEAC.7b	17,25 m2	Chapa acero galv e/0.5mm	4,88	84,18

# LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

## ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
PEAC.7h	1,10	m2	Chapa acero galv e/2.0mm	26,57	29,23
PEAP.4dc	1,10	kg	Perfil UPN 120 S275JR	0,67	0,74
PEAP10a	173,02	kg	Perfil est S275JR valor medio	0,92	159,18
PEAP60baaaa	29,74	kg	Acero S 275JR lmnd cal acab impr	1,06	31,52
				<b>Grupo PEA.....</b>	<b>479,26</b>
PEPG.4a	4,50	m	Vigueta pretensada H=18	5,17	23,27
				<b>Grupo PEP.....</b>	<b>23,27</b>
PFAL.1aa	2,31	m2	Vidrio lmnd seg 33,1 inc	25,39	58,65
PFAW.1a	2,31	m2	Repercusión sellado silicona	3,67	8,48
				<b>Grupo PFA.....</b>	<b>67,13</b>
PFFC.1bf	2.312,31	u	Ladrillo hueco db 24x11.5x9	0,14	323,72
PFFC.2a	36,00	u	Ladrillo perf n/v isto 24x11.5x5	0,12	4,32
PFFH46a	3.767,34	u	Ladrillo aislante H p/rev estir	0,18	678,12
				<b>Grupo PFF.....</b>	<b>1.006,16</b>
PFPC.1ac	133,71	m2	Placa y eso laminado A 12.5mm	4,20	561,57
PFP52dbba	1,00	u	Prtalacadas	275,58	275,58
PFP9.9d	509,36	m	Montante 90 p/tab y eso laminado	2,43	1.237,74
PFP10d	114,61	m	Cnl rail 90mm ancho p/pnl yeso	1,86	213,17
PFP15a	2.801,48	u	Tornillo 25mm p/pnl y eso	0,01	28,01
PFP19a	1.273,40	u	Tornillo autoperforante 13 mm p/PYL	0,02	25,47
				<b>Grupo PFP.....</b>	<b>2.341,54</b>
PFTA.9da	4,00	u	Puerta 1hj a galv 90x205cm	87,73	350,92
PFTM.1aaba	1,50	u	Hoja MDF p/lacar cie lisa (90+60)	110,23	165,35
PFTM.1aaca	1,00	u	Hoja MDF p/lacar 120 cie lisa	229,65	229,65
PFTM10aah	17,20	m	Cerco MDF p/lacar 90x30mm	2,30	39,56
PFTM10aal	5,50	m	Cerco MDF p/lacar 110x30mm	2,77	15,24
PFTM20aab	46,20	m	Tpjnt MDF p/lacar 70x12mm	0,63	29,11
PFTY.1h	11,03	m	Precerco pino 90x45mm	4,04	44,56
PFTY.1j	5,30	m	Precerco pino 110x45mm	4,70	24,91
PFTZ.2aca	4,00	u	Crrdu pomo esf libr-libr lat	11,93	47,72
PFTZ14a	1,00	u	Mec prta crra 85Kg p/int	63,59	63,59
PFTZ15a	1,00	u	Crr embt col plata p/v ent-prta	1,44	1,44
PFTZ22aa	12,00	u	Pernio canto redondo 80mm	0,42	5,04
				<b>Grupo PFT.....</b>	<b>1.017,08</b>
PICA13a	2,00	u	Cjto 4000 fr/h	53,09	106,18
PICQ19a	1,00	u	Grupo c/filtro v alv reten aper	24,82	24,82
PICW37a	1,00	u	Rejilla retorno para puerta	49,58	49,58
PICW45a	15,00	u	Accesorios mont p/1m2 conducto	2,06	30,90
				<b>Grupo PIC.....</b>	<b>211,48</b>
PIEA.5aga	0,50	u	Caja distribución 18 emp	47,33	23,67
PIEC.1caaaa	409,50	m	Cbl Cu H07Z1-K (AS) 450/750V 1x1.5mm2	0,21	86,00
PIEC11c	12,25	m	Cable cobre desnudo 1x35	1,11	13,60
PIED.1aabaab	0,50	u	Intr difl 25A bip 30mA AC inst man	21,61	10,81
PIED15baaa	45,00	u	Marco emp 1 elemento calidad media	1,69	76,05
PIED17baaa	4,00	u	Intr empotrado con visor cld media	10,69	42,76
PIED22a	2,00	u	Detector de movimiento interior	76,12	152,24
PIED23bbaa	5,00	u	Toma corriente empotrada estancia 10/16A	10,55	52,75
PIED28bb	8,00	u	Caja emp p/6 mec	59,14	473,12
PIED29a	32,00	u	Toma de corriente schuko p/alajar en caj mec	3,00	96,00
PIED29b	8,00	u	Conector RJ45 p/alajar en caj mec	7,92	63,36
PIED29c	8,00	u	Toma teléfono RJ12 p/alajar en caj mec	9,09	72,72
PIED30a	1,00	u	Temporizador minuterio	44,50	44,50
PIED50ibbab	0,50	u	Intr mgnt 10A 1+N C 6kA	5,94	2,97
PIED50jbbab	0,50	u	Intr mgnt 16A 1+N C 6kA	6,04	3,02
PIED50mfbab	0,50	u	Intr mgnt 32A 4p C 6kA	33,68	16,84
PIED50nfbab	0,50	u	Intr mgnt 40A 4p C 6kA	35,12	17,56
PIEP.2a	5,60	u	Taco y collarín para sujección	7,26	40,66



# LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

## ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
PIEP.2c	1,00	u	Punto puesta a tierra Cu/Cd	9,81	9,81
				<b>Grupo PIE.....</b>	<b>1.298,42</b>
PIFC.9acbc	10,00	m	Tb PP ø16mm 20atm 40%acc	10,00	10,00
PIFC.9bcbc	4,00	m	Tb PP ø20mm 20atm 40%acc		
PIFC.9ccbc	5,00	m	Tb PP ø25mm 20atm 40%acc	2,08	10,40
PIFC.9dcbc	5,00	m	Tb PP ø32mm 20atm 40%acc	3,12	15,60
PIFE.5c	1,00	u	Termo eléctrico 49 l	166,27	166,27
PIFG.2daab	1,00	u	Mezclador temporizado gama media	315,31	315,31
PIFG18a	1,00	m	Caño lav adero	28,81	28,81
PIFG20baab	1,00	u	Flr indr ext Ø1" dcrgrct	329,38	329,38
PIFG21a	1,00	u	Fluxor urinario electrónico	349,40	349,40
PIFG22ab	2,00	u	Valv desg man sif 1 1/4"x63mm	5,59	11,18
PIFG30b	1,00	u	Valv esfera lat-niq ø1/2"	0,00	0,00
PIFG61a	5,00	u	Llave escuadra calidad básica	3,82	19,10
PIFG62ab	2,00	u	Llave de paso ø3/8" roscada	10,97	21,94
PIFS11baaa	1,00	u	Lav esp 1500x500mm 1seno cua bl	465,01	465,01
PIFS23baa	1,00	u	Urinario medn(dom) bl	130,57	130,57
PIFS32a	1,00	u	Vertedero con reja	164,77	164,77
PIFW.6a	2,00	u	Latiguillo racor latón 15 cm	0,00	0,00
				<b>Grupo PIF.....</b>	<b>2.042,34</b>
PIIE.2a	1,00	u	Exti aut polv AB 6 kg	43,92	43,92
				<b>Grupo PII.....</b>	<b>43,92</b>
PILI.7a	5,00	u	Downlight 200	38,58	192,90
PILS.1bba	3,00	u	Lum autn emer 70 lmn nor	32,32	96,96
PILS.1bda	2,00	u	Lum autn emer 100 lmn nor	38,79	77,58
PILS.1bfa	1,00	u	Lum autn emer 160 lmn nor	47,82	47,82
				<b>Grupo PIL.....</b>	<b>415,26</b>
PIPI.1v	1,00	u	Exti nieve carbónica 3.5 kg	73,59	73,59
				<b>Grupo PIP.....</b>	<b>73,59</b>
PISC.1bc	12,50	m	Tubo ev a PVC sr-B Ø40mm 40%acc	1,97	24,63
PISC.1bd	0,50	m	Tubo ev a PVC sr-B Ø40mm 50%acc	2,11	1,06
PISC.1fb	6,00	m	Tubo ev a PVC sr-B Ø110mm 30%acc	5,68	34,08
PISC.1fc	1,00	m	Tubo ev a PVC sr-B Ø110mm 40%acc	6,11	6,11
PISC.1fd	1,00	m	Tubo ev a PVC sr-B Ø110mm 50%acc	6,55	6,55
PISC.1gc	3,00	m	Tubo ev a PVC sr-B Ø125mm 40%acc	6,97	20,91
PISC.2aab	12,60	m	Tb sr-UD Ø110mm unn peg 30%acc	4,28	53,93
				<b>Grupo PIS.....</b>	<b>147,26</b>
PITA.2cba	1,00	u	Asc el 8persn 3para	20.116,58	20.116,58
				<b>Grupo PIT.....</b>	<b>20.116,58</b>
PIVH50ab	11,55	m	Tubo hel ch galv ø80 mm 30%acc	4,42	51,05
PIVR.3aabc	4,00	u	Rej imp/rtor cdto cir 400x225mm	18,08	72,32
PIVR.4aabb	1,00	u	Rej vent rtor p/tch 600x150mm	21,74	21,74
PIVV.9a	1,00	u	Bolsa tornillos p/sop motor vent	1,54	1,54
PIVV53bc	1,00	u	Ventilador ctrfu mot trif 1.1kw	185,48	185,48
PIVV54g	1,00	u	Caja ventilación 1.1kw	90,88	90,88
PIVV55a	1,00	u	Soporte motor 2.25kw p/vent	3,57	3,57
				<b>Grupo PIV.....</b>	<b>426,58</b>
PNIA.3c	14,49	m2	Geotex til FP-150 gr/m2	0,51	7,39
PNIL.8a	1,60	m2	Lámina LBM-50/G-FP 190	11,57	18,51
				<b>Grupo PNI.....</b>	<b>25,90</b>
PNTW.6aa	7,92	m2	Aisl 1polie+lamn viscoelas 22mm	9,40	74,45
PNTW14a	26,82	m	Cinta juntas pnl aisl acústico	0,82	21,99
PNTW17a	20,34	m	Brida p/fij aisl acústico bajante	0,67	13,63
				<b>Grupo PNT.....</b>	<b>110,07</b>
PQAR.5a	3,20	m	Rodapie azotea 12x24	5,06	16,19



**LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)**

**ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)**

**CTAV COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE VALENCIA**

**VISADO 09/12/20**

03222 JUAN FRANCISCO FERRANDIS GARCIA  
Grupo POA.....

PRECIO IMPORTE

E: 20-04927-700 P: 73 de 74 D: 20-0012556-004-64-933

Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1100/2010 sobre visado colegial

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
				16,19	
PRCP.6aaa	1,79	l	Laca tapaporos brillo trans	7,08	12,69
PRCP.6bbb	1,79	l	Laca de acabado satinado blanco	6,93	12,43
PRCP13fb	0,98	l	Masilla al agua bl		
PRCP19ac	0,33	kg	Ligante goma laca	6,41	2,09
			<b>Grupo PRC.....</b>		<b>33,23</b>
PRPP13eb	0,05	l	Masilla plas bl	10,01	0,50
			<b>Grupo PRP.....</b>		<b>0,50</b>
PRRB.1ba	30,45	m2	Azulejo 10x20cm bl	10,56	321,55
			<b>Grupo PRR.....</b>		<b>321,55</b>
PRSF.6ca	50,89	m2	Loseta PVC 450x0x0.25	19,29	981,59
PRSF30a	92,52	kg	Pasta alisadora p/pav flexible	0,39	36,08
PRSR.7aa	200,00	m	Rodap galv anizado 9x20cm natural	1,80	360,00
			<b>Grupo PRS.....</b>		<b>1.377,67</b>
P RTP.1baa	4,25	m2	Placa acus escy lisa 120x60 v	6,43	27,31
P RTP.4aa	25,90	u	Placa y 120x60 bl	6,93	179,49
P RTW.1aa	33,30	m	Perfil met prim-3000 an 15 acan	0,97	32,30
P RTW.1ba	14,80	m	Perfil met secu-600 an 15 acan	0,97	14,36
P RTW.1da	18,50	m	Perfil met ang-3000 an 15 acan	0,68	12,58
P RTW.2ad	18,50	u	Tirante galv c/balacín 0.4m	0,17	3,15
P RTW.3c	18,50	u	Pieza cuelgue met galv p/perfil	0,12	2,22
			<b>Grupo PRT.....</b>		<b>271,40</b>
PSIR.1ab	3,00	u	Rótulo	114,83	344,49
PSIR.1dc	5,00	u	Rótulo señ 30x8 aluminio	14,39	71,95
PSIR.5aa	5,00	u	PI señ 297x148 ev acuación	2,86	14,30
PSIR.5ab	2,00	u	PI señ 297x148 contra incendio	2,86	5,72
			<b>Grupo PSI.....</b>		<b>436,46</b>
PSMA.4bcd	2,00	u	Barra apoyo ángulo 90° acero inx sat 780x750 mm	56,26	112,52
PSMA11bc	1,00	u	Espejo reclinable 700x500 acero inx sat	183,72	183,72
PSMB.1aaaa	1,00	u	Extractor helicoidal 130 m3/h 230V	32,96	32,96
PSMB.7af	1,00	u	Jabonera 157x127 cro-fu	57,38	57,38
PSMB.8ah	2,00	u	Portarrollo ator cromado	58,74	117,48
PSMO11aa	1,00	u	Mobiliario adaptado 70x80x50 cm	114,83	114,83
			<b>Grupo PSM.....</b>		<b>618,89</b>
XX	1,00		ventana fijo superior	73,49	73,49
			<b>Grupo XX.....</b>		<b>73,49</b>
Z-CINTA	9,60	m	cinta autoadhesiva	6,43	61,73
			<b>Grupo Z-C.....</b>		<b>61,73</b>
Z-PIED27a	2,00	u	Timbre alarma luminoso	41,34	82,68
			<b>Grupo Z-P.....</b>		<b>82,68</b>
ZCARTON	156,85	m2	cartón	0,37	58,03
			<b>Grupo ZCA.....</b>		<b>58,03</b>
ZMMM.H.3a	0,59	h	hormigon	103,71	60,77
			<b>Grupo ZMM.....</b>		<b>60,77</b>
ZPBMA.1aa	156,85	m2	Tablero agl e2cm s/cubrir	2,12	332,52
			<b>Grupo ZPB.....</b>		<b>332,52</b>
ZPFRV14cc	0,48	m²	plancha acero galv 40x120 cm	385,81	185,19
ZPFTM.1aaca	2,00	u	Hoja MDF p/lacar 92.5 cie lisa	93,50	187,00
			<b>Grupo ZPF.....</b>		<b>372,19</b>
ZPILI.9aa	1,00	u	Aplique pared LED	91,86	91,86

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

ASCENSOR TORRENT (Y OBRAS COMPLEMENTARIAS)

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
ZPRSW20dc	23,74 m	pletina acero inox 46x15mm		
			03222 JUAN FRANCISCO FERRANDIS GARCIA	
			Grupo ZPI.....	91,86
				13,78
			E:20-04927-700 R:74 de 74 D: 20-0012556-004-04195	
			Grupo ZPR.....	327,08
			Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial	
TOTAL.....				61.809,74

