

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE TRACTAMENT FITOSANITARI DE LES PALMERES EN EL CASC URBÀ DE TORRENT (VALÈNCIA) EN L'EXERCICI 2019

QUADRE RESUM PLECS CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS.

PODER ADJUDICADOR	NOUS ESPAIS TORRENT S.A., M.P., unipersonal
Naturalesa	Entitat del sector públic
ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ	Consell d'Administració
SERVEI GESTOR	Servei de Contractació
Data inici del expedient contractació	5 de febrer de 2019
Perfil de contractant	www.nouespais.es https://contrataciondelestado.es/wps/portal/plataforma
Adreça de l'òrgan de contractació	Plaça Major, 31; 46900 TORRENT
Correu electrònic òrgan de contractació	nouespais@nouespais.es
PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ	PAS Procediment Obert Simplificado, segons Llei Contractes del Sector Públic, Llei 8/2017
Nombre d'Expedient	05.46/1038.01/01/1/19
Tipus de Contracte	Serveis
Tipus de Procediment	Obert simplificat
Tramitació	Ordinària
Tramitació anticipada	No
Forma de presentació d'ofertes	Manual, (estant en fase d'estudi i adaptació a sistema electrònic)
Termini presentació d'ofertes	15 dies naturals des de publicació PLACE&WEB (www.nouespais.es)
Cap recurs especial	No
OBJECTE DEL CONTRACTE	Servei de tractament fitosanitari contra el morrut
Lots	No
CPV	77231200.- Serveis control plagues forestals 77311000.- Serveis manteniment jardins i parcs
Limitacions	Nombre màxim d'ofertes per licitador: 1
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	
Pressupost base IVA exclòs	Contracte inicial 2019: 19.620,00 € En cas de pròrroga per 2020: 19.620,00 € Total 2019+2020: 39.240,00 € Tipus d'IVA aplicable: 21 %
Pressupost base IVA inclòs	Contracte inicial 2019: 23.740,20 € En cas de pròrroga a 2020: 23.740,20 € Total 2019+2020: 47.480,40
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	Total amb IVA: 47.480,40 €
RÈGIM DE FINANÇAMENT	Entitat contractant, pressupost ordinari anual.
TERMINI D'EXECUCIÓ	Inmediata segons necessitats servei
TERMINI DE GARANTIA	No
DURACIÓ	1 any

PRÒRROGA	1 any
ADMISSIBILITAT DE VARIANT'S	No
CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ	No
REVISIÓ DE PREUS	No
GARANTIES PROVISIONAL	No
DEFINITIVA	SI (5% adjudicació, sense IVA)
COMPLEMENTARIA	SI (En el cas del 107.2 LCSP17)
SEGUR RESPONSABILITAT CIVIL	SI
ADSCRIPCIÓ OBLIGATÒRIA DE MITJANS	No
SUBROGACIÓ	No
SUBCONTRACTACIÓ	No
MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES	No
DADES DE FACTURACIÓ	Veure Plecs Prescripcions Tècniques. Condicció Punt 9. Forma de pagament

ANNEX I	MODEL DECLARACIÓ RESPONSABLE
ANNEX II	MODEL PROPOSICIÓ ECONÒMICA
ANNEX III	ACREDITACIÓ CAPACITAT I SOLVÈNCIA PER AL CAS DE NO ESTAR INSCRIT EN EL ROLECE
ANNEX IV	CAUSES REBUIG DE PROPOSICIONS I ACLARACIONS DE LES OFERTES
ANNEX V	FORMES DE PRESTAR LA GARANTIA
ANNEX VI	MODEL D'AVAL
ANNEX VII	DECLARACIÓ SOBRE CONTRACTACIÓ DE PERSONAL
ANNEX VIII	DECLARACIÓ SOBRE DADES DE CARÀCTER PERSONAL
ANNEX IX	OFERTES ANORMALS O AMB VALOR DESPROPORCIONATS

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE TRACTAMENT FITOSANITARI DE LES PALMERES EN EL CASC URBÀ DE TORRENT (VALÈNCIA) EN L'EXERCICI 2019

CLÀUSULA PRIMERA. Objecte i qualificació

- 1.1 Objecte del contracte: Adjudicació del contracte de **SERVEI DE TRACTAMENT FITOSANITARI DE LES PALMERES EN EL CASC URBÀ DE TORRENT (VALÈNCIA) EN L'EXERCICI 2019** per a atendre les necessitats a satisfer assenyalades en el Plec de Prescripcions Tècniques.
- 1.2 El present expedient de contractació de serveis es tramita per procediment obert simplificat (art. 159 LCSP17), sense que li resulte d'aplicació el recurs especial en matèria de contractació, en aplicació del que es disposa en l'article 44.1. a) de la LCSP17.
- 1.3 Quant al procediment de preparació i adjudicació del contracte, són aplicables les disposicions contingudes en l'art. 316 i ss, del Títol I del Llibre Tercer LCSP17 (la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014), **-d'ara endavant LCSP17-**, aplicant-se, supletòriament les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'açò, les de dret privat.
- En els supòsits de col·lusió el procediment quedarà subjecte al que disposa la *Llei 15/2007 de 3 de juliol, de Defensa de la Competència* i normativa complementària i vigent al temps de la seua aplicació i en l'art. 132.3 LCSP17.
- 1.4 Divisió en lots: No procedeix en la present contractació en tractar-se del tractament fitosanitari de les palmeres del casc urbà, sent recomanable la uniformitat i continuïtat temporal del tractament de no sent per tal motiu alterades les normes generals de la contractació en el sector públic.
- 1.5 Codis d'identificació de les prestacions objecte del contracte: L'objecte del contracte s'identifica amb els codis següents (Codis CPV):
- [77231200](#).- Serveis control plagues forestals
[77311000](#).- Serveis manteniment parcs i jardins
- 1.6 El contracte que s'adjudique seguint el present plec de clàusules administratives particulars tindrà caràcter privat en virtut del que es disposa en l'art. 26.1.b) llei contractes sector públic, LCSP17.
- 1.7 El present plec i altres documents annexos revestiran caràcter contractual. En cas de discordança entre el present plec i qualsevol de la resta de documents contractuals, prevaldrà aquest plec.

- 1.8 El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals, i de les instruccions o de la normativa que resulten d'aplicació en l'execució dels pactes, no eximeix a l'adjudicatari de l'obligació de complir-les.
- 1.9 L'adjudicació es realitzarà mitjançant procediment obert simplificat ordinari, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors, d'acord amb l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- 1.10 L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant els criteris exposats en l'apartat de valoració d'ofertes del Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, punt 12. Valoració de les ofertes.

CLÀUSULA SEGONA. Durada, termini i lloc de lliurament dels subministraments

2.1 Termini de durada del contracte

La durada del contracte s'explicarà a partir de l'endemà al de la formalització del contracte o des de la data fixada en el document contractual. Es preveu una durada inicial de l'any natural fins a 31 de desembre i previ informe favorable de supervisió del servei, la possibilitat de pròrroga del contracte per un altre any més, amb data finalització 31 de desembre de 2020, si fóra el cas.

2.2 Termini i lloc d'execució del servei

Els terminis d'execució dels treballs s'ajustaran a l'establert en les prescripcions tècniques particulars. Vegeu punt 2.1. Calendari de tractaments i productes a emprar.

CLÀUSULA TERCERA. Perfil de contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seua activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, el poder adjudicador compta amb el Perfil de Contractant al que es tindrà accés segons les especificacions que es regulen en la pàgina web següent: www.nousespais.es amb enllaç en

https://contrataciondelestado.es/wps/portal/!ut/p/b1/jc5ND0IwEAXgs3AAM89CS1hWhVJjFFHBdmO6MAbDz8Z4fqtxCzq7Sb4388iSmc05BBgHB53J9u7Z3NyiGXrXvncrLrJK91InIVRZpGCLMhZRtgsB5oHxgIfLqFpXhThoBeg8W21O_qpi4r88RkbiV74mO03wBVMVP2CivzYfuisZz-LRRwp0JJNSZ9ss0fflySB4AYLSw5U!/dl4/d5/L2dBISEvZ0FBIS9nQSEh/pw/Z7_AVEQAI930GRPE02BR764FO30G0/act/id=0/p=javax.servlet.include.path_info=QCPjspQCPUOEPerfilCompDetalle.jsp/410118997144/-/

CLÀUSULA QUARTA. Pressupost Base de Licitació i valor estimat del contracte

4.1 El Pressupost Base de Licitació en el temps de durada del contracte es:

Contracte inicial 2019: 19.620,00 €
En cas de pròrroga per a 2020: 19.620,00 €
Total 2019+2020: 39.240,00 €
Tipus d'IVA aplicable: 21 %

4.2 El pressupost base de licitació es desglossa segons s'estableix en el Plec de Prescripcions Tècniques.

CLÀUSULA CINQUENA. Existència de crèdit i Garanties

En l'expte 05.46/1038.01/01/1/19 obren els antecedents oportuns i informes necessaris relatius a la idoneïtat i necessitat de promoure la present contractació, així com la suficiència financera per a abordar la mateixa, a l'efecte de l'establert en l'art. 28.1 i 116.4 LCSP17.

CLÀUSULA SISENA. Revisió de preus No cap la revisió de preus.

CLÀUSULA SETENA. Capacitat per a contractar i solvència

7.1 Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguen plena capacitat d'obrar, no estiguen culpables en prohibicions de contractar, i acrediten la seua solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

7.2 La capacitat d'obrar dels empresaris i la no concurrència de prohibicions de contractar s'acreditarà mitjançant la inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic que resulta requisit de participació en el present procediment.

7.3 La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) acredita així mateix, a tenor de l'en ell reflectit i excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seua personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagen de constar en el mateix. No obstant açò, s'estarà a la interpretació donada per la Junta Consultiva de l'Estat, segons s'assenyala en l'Annex III.- *Acreditació capacitat i solvència de l'empresari en el cas de no estar inscrit en el ROLECE.*

CLÀUSULA VUITENA. Presentació de Proposicions i Documentació Administrativa

8.1 Condicions prèvies

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plec i documentació que regeixen la licitació, i la seua presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seues clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna.

Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb uns altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscrietes.

8.2 Presentació de proposicions

Per a la licitació del present contracte, no s'exigeix la presentació d'ofertes utilitzant mitjans electrònics, segons l'establert en el punt tercer de la Disposició adicional quinzena de la LCSP17.

Els licitadors podran presentar la seua oferta en el termini assenyalat en el *Quadre de Característiques* a explicar des del següent al de la publicació de l'anunci de la licitació en la Plataforma de Contractació del Sector Públic (art. 156.6 LCSP17).

Cada licitador només podrà presentar una proposició en el termini establert a aquest efecte i **únicament** en el Registre General de Presentació de Documents de l'entitat (plaça Major, 31 de Torrent, en horari de dilluns a divendres, de 9'00 h. a 14'00 h. Tel 96/15654546) des d'on se li lliurarà justificant de la presentació de l'oferta dins del termini i en la forma escaient, sent excloses les proposicions rebudes amb data posterior al dia i hora assenyalats per a la presentació de proposicions.

La presentació d'ofertes suposa per si mateixa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de les clàusules administratives i tècniques de la present contractació, sense excepció o reserva cap, així com la declaració responsable que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per a contractar amb l'Administració, de conformitat amb el previst en l'article 141 de la LCSP.

En punt a la informació als licitadors s'estarà al que es disposa en l'art. 138 LCSP17.

8.3 Documents i dades dels licitadors de caràcter confidencial

És aplicable el principi de confidencialitat en compliment de l'art. 133 LCSP17 respectant-se, en tot cas, el que es disposa en la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal a l'efecte del qual haurà de subscriure's, per l'adjudicatari, l'*Annex VIII* d'aquestes clàusules administratives.

No es consideraran confidencials aquells documents continguts en les ofertes presentades, que no hagen sigut expressament qualificats com a tals pels licitadors. A aquest efecte, hauran d'indicar què documents o part d'ells, o dades contingudes en ells, té la consideració de "confidencial", assenyalant els motius que justifiquen aqueixa consideració. No resultaran admissibles les declaracions genèriques de confidencialitat de tots els documents o dades de la proposició. L'expressió "Confidencial" haurà de plasmar-se clarament (sobreimpresa, al marge o de qualsevol forma clarament identificable) en el propi document que tinga tal condició.

8.4 Esmena de documents

La presentació de declaracions responsables de compliment de requisits de participació serà objecte d'esmena pels licitadors a requeriment de l'òrgan de valoració, quan no s'haguera presentat, o no estiguera adequadament emplenada la presentada.

Igualment, el proposat com a adjudicatari podrà esmenar la falta o incompleta presentació dels documents acreditatius del compliment dels requisits de participació que li siguen requerits amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte.

En tots dos casos es concedirà al licitador un termini de cinc dies naturals, a explicar des del següent al de recepció del requeriment d'esmena.

Si no s'esmenara en termini el requerit, l'òrgan de valoració entendrà que el licitador desisteix de la seua oferta quedant exclòs del procediment.

8.5 Contingut de les proposicions

Les proposicions per a prendre part en la licitació es presentaran en un únic sobre tancat, signat pel licitador, en els quals es farà constar la denominació del sobre i la llegenda "*Proposició per a licitar a la contractació del servei de tractament fitosanitari en les palmeres del casc urbà de Torrent (València), per Procediment Obert Simplificat*"

A més, en la caratula dels sobres haurà de figurar:

SOBRE ÚNICA DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA I PROPOSICIÓ ECONÒMICA i continuarà els documents a) i b) següents:

a) Declaració Responsable del licitador indicativa del compliment de les condicions establides legalment per a contractar amb el sector públic. La declaració responsable es presentarà conforme al model inclòs en l'Annex I del present plec.

Si diverses empreses concorren constituint una unió temporal, cadascuna de les quals la componen haurà d'acreditar la seua personalitat, capacitat i solvència, presentant totes i cadascuna presentar la corresponent declaració responsable.

b) Proposició econòmica. Veure annex II. Modele Proposició Econòmica.

8.6 Comprovació de la veracitat de les declaracions responsables.

Els serveis de l'òrgan de contractació o l'òrgan de valoració podran, en qualsevol moment, sol·licitar la justificació documental del compliment de les condicions sobre les quals els licitadors hagueren declarat responsablement el seu compliment.

El licitador haurà de presentar la documentació requerida en un termini màxim de cinc dies hàbils a explicar des de l'enviament del requeriment. De no emplenar-se adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seua oferta i serà exclòs del procediment. La presentació de proposicions suposa per part de l'empresari l'acceptació incondicional de les condicions d'aquest Plec i la declaració responsable que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per a contractar amb les entitats que conformen el sector públic.

CLÀUSULA NOVENA. Criteris d'Adjudicació

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà als criteris d'adjudicació establits en el punt 12. Valoració de les ofertes del plec de prescripcions tècniques.

CLÀUSULA DESENA. Admissibilitat de Variants No s'admeten variants.

CLÀUSULA ONZENA. Ofertes anormalment baixes

11.1. Es consideraran anormalment baixes les ofertes que es troben en els següents suposats:

- Quan concorren un sol licitador, siga inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- Quan concórreguen dos licitadors, la que siga inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- Quan concórreguen tres licitadors, les que siguen inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant açò, s'exclourà per al càlcul d'aquesta mitjana l'oferta de quantia més elevada quan siga superior en més de 10 unitats percentuals a aquesta mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
- Quan concórreguen quatre o més licitadors, les que siguen inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant açò, si entre elles existeixen ofertes que siguen superiors a aquesta mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana

només amb les ofertes que no es troben en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

11.2 Quan en aplicació dels paràmetres establits en els criteris de valoració de les ofertes, alguna d'elles estiga culpable en **presumpció d'anormalitat**, es concedirà als licitadors afectats un termini de cinc dies hàbils perquè puguen presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aqueixes condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la LCSP17, en particular pel que fa a l'estalvi que permeta el procediment d'execució del contracte, les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables que dispose per a executar la prestació. En el procediment se sol·licitarà l'assessorament tècnic del servei corresponent.

11.3 Rebudes les justificacions, generalment, el tècnic que haja realitzat el plec de prescripcions tècniques, confeccionarà un informe tècnic que analitze detalladament les motivacions que haja argumentat el licitador per a poder mantenir la seua oferta.

11.4 En tot cas, es rebutjaran les ofertes si es comprova que són que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

11.5 A la vista de les justificacions dels contractistes l'oferta dels quals haja sigut classificada com a desproporcionada i de l'informe tècnic que les analitze, l'òrgan de valoració, proposarà a l'òrgan de contractació motivadament l'admissió de l'oferta o la seua exclusió.

CLÀUSULA DOTZENA. Preferències d'Adjudicació en cas d'Empats

12.1 Quan després d'efectuar la ponderació de tots els criteris de valoració establits es produísca un empat en la puntuació atorgada a dues o més ofertes, s'utilitzaran els criteris per a resoldre aquesta igualtat fixats en l'art. 147 LCSP17.

12.2 La documentació acreditativa dels criteris de desempat al fet que es refereix el citat apartat serà aportada pels licitadors en el moment en què es produísca l'empat, i no amb caràcter previ.

CLÀUSULA DESÈ TERCERA. Òrgan de valoración

13.1 El joc dels articles 61.1, art. 326 i DÓNA 2ª apt.4ª LCSP17 disposa la competència en matèria de contractació dels ens públics locals.

13.2 Nous Espais Torrent S.A. és una entitat pública local amb forma societària pel que la competència en matèria de contractació es troba residenciada en el Consell d'Administració de l'entitat.

13.3 En atenció a l'especial règim societari de l'entitat contractant, l'òrgan de valoració estarà compost per la Consellera Delegada o persona en qui delegue, en qualitat de presidenta, la secretària del Consell d'Administració o persona en qui delegue en qualitat de Vocal, la Directora d'Administració, en qualitat de Vocal i la persona que exercisca l'Adreça del Servei per raó de la matèria que actuarà en qualitat de Secretaria de l'Òrgan de Valoració.

13.4 En cas d'adoptar acords per votació, el de la presidenta tindrà caràcter de vot de qualitat per als casos d'empat.

13.5 L'òrgan de valoració elevarà la seua proposta a l'òrgan de contractació, el Consell d'Administració, per a l'adjudicació del contracte a excepció que s'haja facultat a aquest efecte a la Sra. Consellera Delegada o compte

amb facultats delegades suficients. Així mateix, l'òrgan de valoració promourà l'acte d'obertura de les ofertes i redactarà la proposta d'adjudicació.

13.6 L'òrgan de valoració compta amb la composició preestablida assenyalada en el paràgraf 13.3 anterior, de conformitat amb la recomanació de la Junta Consultiva de Contractació Pública (Comissió Permanent, 28/02/18).

CLÀUSULA DESE QUARTA. Obertura de Proposicions

14.1 En el termini màxim de 20 dies naturals després de la finalització del termini establert per a la presentació de les ofertes, l'òrgan de valoració es constituirà, en acte públic, per a procedir a l'obertura del Sobre Únic de cadascuna de les ofertes presentades que conté la documentació administrativa i la proposició econòmica. La concreció del dia i hora per a l'obertura de les ofertes serà comunicada a tots els licitadors amb la deguda antelació.

14.2 Conclòs l'acte públic d'obertura de les ofertes, l'òrgan de valoració procedirà a l'avaluació i classificació de les ofertes prèvia exclusió, si escau, de les ofertes que no complisquen els requeriments o requisits de participació, tot la qual cosa constarà en el corresponent Informe.

14.3 A la vista del resultat, l'òrgan de valoració confeccionarà proposta d'adjudicació, i procedirà a comprovar en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que l'empresa proposada està degudament constituïda, que el signant de la proposició té poder bastant per a formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, si escau la classificació corresponent i no està culpable en cap prohibició per a contractar.

CLÀUSULA DESE CINQUENA. Requeriment de Documentació.

15.1 L'òrgan de valoració requerirà al licitador amb millor puntuació, mitjançant comunicació electrònica, perquè, en el termini de 7 dies hàbils a explicar des de l'enviament de la comunicació, perquè aporte la documentació necessària per a adjudicar el contracte. Els documents hauran de presentar-se, per a la seua qualificació per l'òrgan de valoració, en originals o còpies compulsades, la qual cosa podrà realitzar la pròpia entitat contractant. El proposat adjudicatari haurà de presentar la següent DOCUMENTACIÓ:

-Certificat d'inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses classificades del Sector Públic, estatal, o si escau, autonòmic.

-Documents que acrediten la personalitat de l'empresari i el seu àmbit d'activitat. Si l'empresa fóra persona jurídica la personalitat s'acreditarà mitjançant la presentació de l'escriptura de constitució o modificació, si escau, degudament inscrita en el Registre Mercantil quan aquest requisit siga exigible segons la legislació mercantil aplicable. Si aquest requisit no fos exigible, l'acreditació de la capacitat d'obrar es realitzarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en el qual consten les normes per les quals es regula la seua activitat, inscrits, si escau, en el corresponent Registre oficial

-Documents que acrediten, si escau, la representació. Els que compareguen o signen proposicions en nom d'un altre presentaran poder bastant a aquest efecte, prèviament compulsat per l'entitat contractant llevat que presenten el document ja validat. D'igual manera es procedirà en relació amb les dades d'identitat de la persona que ostenta la representació del licitador.

Si l'empresa fóra persona jurídica el poder haurà de figurar inscrit, si escau, en el Registre Mercantil. Si es tracta d'un poder per a acte concret no serà necessària la inscripció en el Registre Mercantil, d'acord amb l'article 94.5 del Reglament del Registre Mercantil.

* Si el licitador no estiguera inscrit en el ROLECE, (seguint a l'Informe de la Junta consultiva de contractació administrativa, Recomanació de la Comissió Permanent de 24/09/18, sobre l'aplicació del requisit d'inscripció en el ROLECE de l'art. 159 LCSP17), haurà de presentar allò que s'estableix en l'Annex III.- Acreditació de capacitat i solvència de l'empresari.

15.2 Vençuts els tràmits anteriors, l'òrgan de valoració requerirà al licitador que haja presentat la millor oferta perquè, en el mateix termini si és possible, aportació el compromís al fet que es refereix l'article 75 de la LCSP i la documentació justificativa que disposa efectivament dels mitjans que s'haguera compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76 de la LCSP.

15.3 L'adjudicatari haurà de comptar amb l'habilitació empresarial o professional per a la realització de la prestació objecte de contracte. Haurà d'aportar-se la documentació que acredite la corresponent habilitació empresarial o professional per a la realització de la prestació que constitueixca l'objecte del present contracte.

15.4 Quan s'exercisquen activitats subjectes a l'Impost sobre Activitats Econòmiques: Alta, referida a l'exercici corrent, o últim rebut, juntament amb una declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula del citat Impost i, si escau, declaració responsable de trobar-se exempt.

15.5 Compliment de normes de gestió mediambiental i de qualitat, si fóra el cas, a la vista de les prescripcions tècniques.

CLÀUSULA DESÈ SEXTA. Garanties

16.1 S'exigirà una garantia definitiva equivalent al 5% de l'import de l'adjudicació (sense Iva) en el tràmit de la formalització del contracte (art. 107 LCSP17), i per al cas del supòsit arrellegat en l'apartat 2 del mateix art., és a dir, si l'oferta de l'adjudicatari resultara inicialment culpable en presumpció d'anormalitat, s'haurà de presentar garantia complementària en el percentatge que s'assenyala en l'Annex I. Quadre de característiques.

16.2 Haurà d'així mateix presentar-se segur de responsabilitat civil que cobreixca tot risc i danys que puguen produir-se per la prestació del servei en tant dure la seua execució.

16.3 La forma i el model de presentació de la garantia mitjançant aval bancari seguiran l'establert en Annexos V i VI.

16.4 En cas que en el termini atorgat a aquest efecte el candidat proposat com a adjudicatari no present la garantia definitiva, s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per a constituir la citada garantia definitiva.

CLÀUSULA DESÈ SETENA. Adjudicació del Contracte

17.1 Concloues les actuacions necessàries perquè l'adjudicació siga correcta es procedirà a la formalització del contracte. No es podrà formalitzar el contracte si faltara algun dels documents o formes de justificar de tots i cadascun de les condicions establides en la clàusula desè cinquena anterior llevat que el defecte fóra subsanable i fóra esmenat en el termini concedit a aquest efecte. De no s'açò així, quedarà exclòs l'adjudicatari que es tracte, sent anomenat per a l'adjudicació el següent millor posicionat i així subsegüentment segons la posició dels licitadors en l'informe final de valoració de les ofertes presentades.

17.2 El contracte es perfecciona amb la seua formalització. Els serveis de dependents de l'òrgan de contractació requeriran a l'adjudicatari perquè formalitze el contracte en termini no superior a cinc dies a explicar des del següent a aquell en què haguera rebut el requeriment.



Si es tractara d'una UTE, el seu representant haurà de presentar davant l'òrgan de contractació l'escriptura pública de la seua constitució, CIF assignat i nomenament de representant amb poder suficient. Quan per qualsevol causa imputable a l'adjudicatari i no prevista en aquestes clàusules, no s'haguera formalitzat el contracte dins del termini indicat, el contracte s'adjudicarà al següent licitador per l'ordre en què hagueren quedat classificades les ofertes, prèvia presentació de la documentació establida en la clàusula relativa al requeriment de documentació a l'adjudicatari proposat.

17.3 La formalització es realitzarà en document administratiu que s'ajuste amb exactitud a les condicions de la licitació. En cap cas podran incloure's clàusules que impliquen alteració dels termes de l'adjudicació. La formalització dels contractes haurà d'així mateix publicar-se en el perfil de contractant en la forma en què es disposa en la LCSP17.

17.4 El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses si així anàs.

17.5 Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'haguera formalitzat el contracte dins del termini indicat serà aplicable l'establert en l'art.71.2 en relació amb l'art. 73.2 de la LCSP17 en punt a les prohibicions de contractar amb el sector públic.

CLÀUSULA DECIMO OCTAVA. Obligacions de l'adjudicatari

18.1 Obligacions del contractista. - A més de les obligacions generals derivades del règim jurídic del present contracte (art. 308 i ss LCSP17), i les especialment previstes en els plecs de prescripcions tècniques, són obligacions específiques del contractista les següents:

Dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a açò. Dita personal dependrà exclusivament de l'adjudicatari, puix que aquest tindrà tots els drets i deures inherents a la seua qualitat d'empresari, sense que en cap cas pugui al·legar-se dret algun per dita personal en relació amb l'administració contractant, ni exigir-se a aquesta cap responsabilitat com a conseqüència de les obligacions existents entre l'adjudicatari i els seus empleats, encara en el cas que els acomiadaments o mesures que adopte l'adjudicatari respecte als seus empleats es basen en l'incompliment, interpretació o resolució del contracte, quedant la part contractant exonerada de responsabilitat per l'incompliment de les obligacions descrites.

- 1 El contractista estarà obligat a gestionar els permisos, llicències i autoritzacions establides en les ordenances municipals i en les normes de qualsevol altre organisme públic o privat que siguin necessàries per a l'inici i execució del servei sol·licitant, si escau, els documents que para açò siguin necessaris.
- 2 Complir amb el contracte dins del termini fixat.
- 3 Cobrir amb l'adequada pòlissa d'assegurances les responsabilitats que puguen derivar de la incorrecta execució dels treballs i serveis objecte d'aquest contracte.
- 4 Designar, si escau, un responsable per a l'adreça de tots els treballs derivats del contracte, que estarà en contacte directe i permanent amb el responsable del contracte de l'entitat contractant i rebrà d'aquest les ordres oportunes.
- 5 Tenir assegurats tots els vehicles que necessite emprar per a l'execució del contracte, si escau, així com haver superat satisfactòriament la inspecció tècnica que estableix la normativa aplicable a cada moment.
- 6 Garantir que el personal adscrit al servei té l'aptitud i pràctica necessària que requereix la realització del contracte, havent d'establir un mecanisme de formació adequada per a aconseguir la màxima eficàcia de la prestació, havent de posseir la titulació que a cada moment s'exigisca per aplicació de la normativa vigent per a la prestació del servei.

- 7 No utilitzar el nom de l'Ajuntament de Torrent ni el de Nous Espais Torrent S.A., unipersonal, en les seues relacions amb terceres persones a l'efecte de facturació amb proveïdors, sent l'empresa adjudicatària l'única responsable de les obligacions que es contraguen en ocasió de serveis de qualsevol classe amb tercers.
- 8 L'execució del contracte es realitzarà a risc i perill del contractista (art. 197 LCSP17), sense perjudici de l'establert en l'art. 239 que es refereix per força major. Així doncs:
 - a) Serà obligació del contractista indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causen, per si o per personal o mitjans dependents del mateix, a tercers com a conseqüència de les operacions que requerisca l'execució del contracte.
 - b) Quan els danys i perjudicis derivats de les operacions que requerisca l'execució del contracte hagen sigut ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'empresa contractant serà responsable la mateixa dins dels límits assenyalats en les lleis (art. 196 de la LCSP17).
- 9 Si el contracte s'executara de forma compartida amb més d'una empresa, totes respondran solidàriament de les responsabilitats al fet que es refereix aquesta clàusula.
- 10 El contractista està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, d'integració social de persones amb discapacitat, de prevenció de riscos laborals i de protecció del medi ambient que s'establisquen tant en la normativa vigent com en els plecs que regeixen la present contractació. En tot cas, l'adjudicatari ha de complir les condicions salarials dels treballadors adscrits al contracte conforme al conveni col·lectiu sectorial d'aplicació.
- 11 El contractista haurà de guardar sigil respecte a les dades o antecedents que, no sent públics o notoris, estiguen relacionats amb l'objecte del contracte i hagen arribat al seu coneixement en ocasió del mateix.
- 12 Nous Espais Torrent, S. a. determinarà si la prestació realitzada pel contractista s'ajusta a les prescripcions establides per a la seua execució i compliment, requerint, si escau, la realització de les prestacions contractades i l'esmena dels defectes observats en ocasió de la seua recepció. Si els treballs efectuats no s'adequan a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables al contractista, podrà rebutjar la mateixa quedant exempt de l'obligació de pagament o tenint dret, si escau, a la recuperació del preu satisfet.
- 13 El contractista tindrà dret a conèixer i ser sentit sobre les observacions que es formulen en relació amb el compliment de la prestació contractada.
- 14 Una vegada complida la prestació del servei per l'adjudicatari, est haurà de retornar a l'empresa pública, tota la informació confidencial que poguera tenir en el seu poder, i especialment qualsevol suport informàtic o document en què conste alguna dada de caràcter personal objecte del tractament. En el supòsit de dificultats tècniques o legals justificades que impossibiliten aquesta devolució, la part contractant podrà autoritzar a l'adjudicatari perquè procedisca a la destrucció o esborrat total de la Informació Confidencial, havent de justificar-ho de forma documental davant Nous Espais Torrent S. a. mitjançant certificat d'empresa professionalitzada del sector.

No obstant açò, a l'anterior, i d'acord amb l'article 16 de la Llei 15/1999, l'adjudicatari podrà conservar, encara que bloquejada, una còpia de les dades objecte de tractament, única i exclusivament a la disposició de les Administracions Públiques, Jutges i Tribunals, per a l'atenció de les possibles responsabilitats o obligacions legals nascudes del tractament, durant el termini de prescripció d'aquestes, així com durant els terminis previstos en les disposicions aplicables o, si escau, en les relacions contractuals entre les parts. Superats els terminis esmentats, l'adjudicatari haurà de procedir a la supressió física de tota la informació confidencial.

- 15 A més de les anteriorment assenyalades obligacions de l'adjudicatari, en raó a fi de la present contractació, seran obligacions del contractista les que s'arreglen en el Plec de Condicions

Tècniques en atenció a les especificacions de la prestació objecte de la contractació i les que resulten dels Annexos establits en aquestes clàusules administratives.

18.2 Altres obligacions exigibles al contractista:

- 1 Seran a càrrec de l'adjudicatari totes les despeses que es deriven del contracte. En concret, serà de compte exclusiu de l'adjudicatari l'import de totes les despeses i impostos, despeses de publicitat, arbitris, taxes i qualsevol altre tribut estatal, municipal o de Comunitat Autònoma que resulten necessaris per a la prestació dels serveis.
- 2 De la mateixa manera, serà obligació de l'adjudicatari la constitució de les garanties que pogueren ser exigides en la concessió de permisos o llicències, pels diferents Ajuntaments o entitats per la retirada d'enderrocs a abocador autoritzat o qualsevol altre concepte. Així mateix, seran obligació de l'adjudicatari la constitució de totes aquelles garanties que pogueren exigir-se, pels organismes públics corresponents.
- 3 Tant en les ofertes que formulen els licitadors com en les propostes d'adjudicació, s'entendran compresos, amb caràcter general, els tributs de qualsevol índole que graven els diversos conceptes, excepte l'Impost sobre el Valor Afegit, que serà repercutit com a partida independent d'acord amb la legislació vigent.

18.3 Obligació del contractista indemnitzar tots els danys i perjudicis que causen a tercers.

Conforme a l'article 196 LCSP17 deurà el contractista indemnitzar tots els danys i perjudicis causats per ell o els seus empleats com a conseqüència de les operacions que requerisca l'execució del contracte, excepte quan tals perjudicis hagen sigut ocasionats per una ordre immediata i directa de l'entitat contractant dins dels límits assenyalats per les lleis.

18.4 Obligacions de transparència

El contractista haurà de subministrar a l'entitat contractant, previ requeriment i en un termini de quinze dies, tota la informació necessària per al compliment per aquella de les obligacions de transparència establides en el Títol II de la Llei 8/2015, de 25 de març, de Transparència de l'Activitat Pública i Participació Ciutadana. Una vegada transcorregut el termini conferit en el requeriment sense que el mateix haguera sigut atès, l'entitat administrativa podrà acordar, prèvia prevenció i audiència a l'interessat, la imposició de multes coercitives per import d'1.000 euros, reiterades per períodes de quinze dies fins al compliment, i fins a aconseguir la quantitat corresponent al 5 % de l'import d'adjudicació o del pressupost de licitació en el cas d'oferta per preus unitaris.

18.5 Obligacions del contractista en supòsits de subcontractació: No s'autoritza subcontractació.

18.6 Revisió de preus: No procedeix.

18.7 Cessió del Contracte: No s'autoritza cessió del contracte.

18.8 Modificacions Contractuals Previstes: No s'autoritzen modificacions contractuals.

18.9 Penalitats per Incompliment: Veure Plec de Prescripcions Tècniques.

18.10 Condicions Especials d'Execució del Contracte: No procedeix per la naturalesa de la prestació.

CLÀUSULA DESÈ NOVENA. Successió en la Persona del Contractista

19.1 En els casos de fusió, escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat de les mateixes continuarà el contracte vigent amb l'entitat resultant, que quedarà subrogada en els drets i obligacions dimanants del mateix, si es produeixen les condicions exigides en l'article 98 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

19.2 És obligació del contractista comunicar fefaentment a l'entitat contractant qualsevol canvi que afecte a la seua personalitat jurídica, suspenent-se el còmput dels terminis legalment previst per a l'abonament de les factures corresponents fins que es verifiqui el compliment de les condicions de la subrogació.

19.3 Si no poguera produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribuïska el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà el mateix, considerant-se amb caràcter general com un supòsit de resolució per culpa del contractista.

CLÀUSULA VINTENA. Resolució del Contracte

20.1 La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en el de condicions tècniques (Condició 8.- Penalitats per incompliment) i en els fixats en els articles 211 i 313 de la LCSP17, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies del contractista.

20.2 A més el contracte podrà ser resolt per l'òrgan de contractació quan es produïsqen incompliment del termini total o dels terminis parcials fixats per a l'execució del contracte que faça presumiblement raonable la impossibilitat de complir el termini total.

20.3 Així mateix seran causes de resolució del contracte a l'empara de l'article 211 f) de la LCSP 17 les establides com a obligacions essencials per l'òrgan de contractació. Quan el contracte es resolga per culpa del contractista, es confiscarà la garantia definitiva, si escau, sense perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'entitat contractant, en el que excedisquen de l'import de la garantia, si fóra el cas.

20.4 En els supòsits de resolució del contracte per causes imputables a l'adjudicatari serà aplicable l'establert en l'art.71.2 en relació amb l'art. 73.2 de la LCSP17.

CLÀUSULA VINTÈ PRIMERA. Unitat encarregada del Seguiment i Execució

De conformitat amb el que es disposa en l'article 62.1 de la LCSP, la unitat encarregada de l'execució ordinària del contracte serà el Servei de jardineria de Nous Espais Torrent, S.A. sent la responsable del contracte, en la seua execució i supervisió la Directora d'Urbanització i Supervisora del Servei de Jardineria.

CLÀUSULA VINTÈ SEGONA. Règim Jurídic del Contracte

22.1 El contracte s'ajustarà en el seu compliment a l'en ell disposat, al que s'incorporen com una més de les seues parts el present plec de clàusules administratives i els seus annexos, el de prescripcions tècniques, l'oferta presentada per l'adjudicatari (documentació que és acceptada per l'adjudicatari sense reserves en el mateix acte de la presentació de la seua oferta) i la resta de documentació que se subscriga per les parts contractants en ocasió de la formalització del contracte.

22.2 Quant als efectes i extinció del contracte seran aplicable les normes de dret privat i aquelles normes a les quals es refereix el paràgraf primer de l'article 319 LCSP17, en matèria mediambiental, social o laboral, de condicions especials d'execució, de modificació del contracte, de cessió i subcontractació, de racionalització tècnica de la contractació; i la causa de resolució del contracte referida a la impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no siga possible modificar el contracte conforme als articles 203 et seq., LCSP17.

22.3 En cas de discrepància entre el present plec i la resta de documentació que revesteix caràcter contractual, prevaldrà el present plec, així com el de prescripcions tècniques.

22.4 L'ordre jurisdiccional contenciós-administratiu serà el competent per a resoldre les qüestions litigioses relatives a la preparació, i adjudicació del contracte sent competent l'Ordre Jurisdiccional civil quant als efectes i extinció del contracte, en ser aplicable en aquest punt l'establert en l'art. 27 LCSP17.

.-.o00o.-.



ANNEX I.- MODEL DECLARACIÓ RESPONSABLE

Procediment: Contractacions. Assumpte: ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS TRACTAMENTS FITOSANITARIS PALMERES EN CASC URBÀ DE TORRENT (VALÈNCIA) PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT (LCSP17)

D./Sra. _____, amb Document Nacional d'Identitat nombre _____, expedit en _____, el dia _____, amb validesa fins a _____, (EN CAS DE PERSONA JURÍDICA) actuant en representació legal de l'Empresa _____, el Codi de la qual d'Identificació Fiscal és el _____ i el seu domicili social en la localitat de _____, calle _____ n° _____ (C.P. _____), Telèfon _____, Fax _____ Correu Electrònic: _____, a l'efecte de la seua participació en la licitació Adjudicació del contracte de serveis de tractament fitosanitari de les palmeres del casc urbà del municipi de Torrent (València) per Procediment Obert Simplificat davant NOUS ESPAIS TORRENT S.A.

DECLARA SOTA LA SEUA RESPONSABILITAT:

PRIMER. Que es disposa a participar en l'adjudicació del contracte de serveis de tractament fitosanitari de les palmeres del casc urbà del municipi de Torrent (València) per Procediment Obert Simplificat.


SEGON. Que compleix amb tots els requisits previs exigits en els plecs que regeixen l'adjudicació de la contractació de referència i resta de disposicions que resulten aplicables conforme a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 per a ser adjudicatari del contracte de SERVEIS, en concret:

- Que posseeix personalitat jurídica i, si escau, representació conforme amb els establert en la llei de contractes del sector públic
- Que, si escau, està degudament inscrit en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (estatal/autonòmic) o en defecte d'açò, que està degudament classificada l'empresa en el grup de classificació assenyalat en els plecs que regeixen aquesta convocatòria o que compta amb els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica o professional exigits en la convocatòria.
- Que no està culpable en una prohibició per a contractar de les recollides en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic
- Que es troba corrent del compliment de les seues obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents i no té deutes pendents amb l'administració tributària, ni amb l'autonòmica ni amb la local, en aquest cas amb l'Ajuntament de Torrent.
- Que se sotmet a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecte pogueren sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que poguera correspondre al licitador.
- Que l'adreça de correu electrònic en què efectuar notifikacions és _____.

TERCER. Que es compromet a acreditar la possessió i validesa dels documents al fet que es fa referència en l'apartat segon d'aquesta declaració, en cas que siga proposat com a adjudicatari del contracte o en qualsevol moment en què siga requerit per a açò.

I per deixar-ne constància, signe la present declaració, en a 2019.

Handwritten notes at the top left of the page, including a date and some illegible text.



ANNEX II. MODEL PROPOSICIÓ ECONÒMICA

PROPOSICIÓ ECONÒMICA PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE TRACTAMENT FITOSANITARI DE LES PALMERES EN EL CASC URBÀ DE TORRENT (VALÈNCIA)

D. _____, major d'edat, telèfon _____, D.N.I. núm. _____, expedit en _____, el dia ____ de _____, en plena possessió de la seua capacitat jurídica i d'obrar, en nom propi (o en representació de _____, C.I.F. _____, segons escriptura atorgada el dia _____, davant del Notari de _____, D. _____, coneixedor del procediment i dels plecs pels quals Nous Espais Torrent, S. a. pretén contractar el "SERVEI DE TRACTAMENT FITOSANITARI DE LES PALMERES EN EL CASC URBÀ DE TORRENT (VALÈNCIA)", documents tots que declara conèixer i acceptar, sol·licita la seua admissió a aquest concurs, fent constar:

Que l'oferta econòmica presentada per al procediment convocat és la següent:

1 Pressupost per a 2 anys "Servei de Tractament Fitosanitari de les Palmeres en el Casc Urbà de Torrent (València)" _____ € (1)

2 IVA 21% S/(1) _____ € (4)

3 PREU TOTAL CONTRACTE (IVA inclòs) _____ €, (import en lletra) euros

La baixa sobre el tipus de licitació és del cccc% (4 decimals)

Aquesta oferta es justifica sobre la base del següent desglossament i preus unitaris:

Concepte	U. 2019	U. 2020	Preu unitari	Import 2019	Import 2020
Tractament químic	3	3	_____ €	_____ €	_____ €
Tractament biològic	3	3	_____ €	_____ €	_____ €
Suma				_____ €	_____ €
IVA				_____ €	_____ €
Total (IVA incl.)				_____ €	_____ €

Així mateix, es compromet a executar els treballs conforme a les prescripcions de les Clàusules Tècniques de la contractació que regeixen la present contractació.

(Lloc, data i signatura)

Signat _____

PROPOSTA DE MILLORES

D. _____, amb residència en _____, província de _____, carrer _____, amb D.N.I. _____, actua en el seu propi nom/en representació de _____, domicili social _____, C.I.F. _____, i de conformitat amb l'establert en el present plec, presenta les següents mesures de millora:

Millora _____:

Descripció de la millora:

Valoració econòmica de la millora:

Millora _____:

Descripció de la millora:

Valoració econòmica de la millora:

.....

La valoració d'aquestes millores es considera orientativa i la prestació de les mateixes no constituirà en cap cas incremente del preu ofert en la proposició econòmica.

(Lloc, data i signatura)

Signat _____



**ANNEX III. ACREDITACIÓ DE CAPACITAT I LA SOLVÈNCIA PER AI CAS DE NO ESTAR INSCRIT EN EL
ROLECE**

A) Aptitud per a contractar.

Podran optar a l'adjudicació del present contracte les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, a títol individual o en unió temporal d'empresaris, que tinguen plena capacitat d'obrar, que no estiguen culpables en alguna prohibició de contractar i que acrediten la seua solvència econòmica, financera i tècnica, o es troben degudament classificades, de conformitat amb l'establert en el present plec referit a fi del contracte o a cada lot del mateix, si fóra el cas.

En relació a les Unions Temporals d'Empresaris, quant a l'alteració de la seua composició, així com als supòsits de modificació durant la licitació, s'estarà al que es disposa en l'article 69, apartats 8 i següents LCSP17.

Les persones jurídiques només podran ser adjudicatàries de contractes les prestacions dels quals estiguen compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat que, a tenor dels seus estatuts o regles fundacionals, els siguen propis.

Els contractistes hauran d'explicar així mateix amb l'habilitació empresarial o professional que, si escau, siga exigible per a la realització de l'activitat o prestació que constituïska l'objecte del contracte, de conformitat amb l'establert en el present plec referit a fi del contracte o a cada lot del mateix, si fóra el cas.

En relació amb les empreses comunitàries o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu i empreses no comunitàries, serà aplicable el que es disposa en els articles 67 i 68 LCSP17.

Classificació i solvència.

De conformitat amb l'article 74 LCSP17, per a celebrar contractes amb el sector públic els empresaris hauran d'acreditar estar en possessió de les condicions mínimes de solvència econòmica i financera i professional o tècnica que es determinen per l'òrgan de contractació.

Solvència econòmica i financera:

a) El criteri per a l'acreditació de la **solvència econòmica i financera** serà el volum anual de negocis del licitador o candidat, que referit a l'any de major volum de negoci dels tres últims conclusos haurà de ser almenys una vegada i mitjana el valor estimat del contracte quan la seua durada no siga superior a un any, i almenys una vegada i mitjana el valor anual mitjà del contracte si la seua durada és superior a un any.

El volum anual de negocis del licitador o candidat s'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositades en el Registre Mercantil, si l'empresari estiguera inscrit en aquest registre, i en cas contrari per les dipositades en el registre oficial en què haja d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

b) En els contractes l'objecte dels quals consistisca en serveis professionals, en lloc del volum anual de negoci, la solvència econòmica i financera es podrà acreditar mitjançant la disposició d'un segur d'indemnització per riscos professionals, vigent fins a la fi del termini de presentació d'ofertes, per import no inferior al valor estimat del contracte, aportant a més el compromís de la seua renovació o pròrroga que garantisca el manteniment de la seua cobertura durant tota l'execució del contracte. Aquest requisit s'entendrà complert pel licitador o candidat que incloga amb la seua oferta un compromís vinculant de subscripció, en cas de resultar adjudicatari, del segur exigít.

L'acreditació d'aquest requisit s'efectuarà per mitjà de certificat expedit per l'assegurador, en el qual consten els imports i riscos assegurats i la data de venciment del segur, i mitjançant el document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació del segur, en els casos en què procedisca.

Proporcionalitat. La solvència econòmica i financera requerida haurà de resultar proporcional a l'objecte contractual de conformitat amb l'establert en l'article 74.2 LCSP17, no havent d'en cap cas suposar un obstacle a la participació de les xicotetes i mitges empreses.

Solvència Tècnica o Professional: S'acreditarà per tots i cadascun dels següents mitjans:

a) Una relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els tres últims anys, en la qual s'indique l'import, la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos; quan siga necessari per a garantir un nivell adequat de competència els poders adjudicadores podran indicar que es tindran en compte les proves dels serveis pertinents efectuats més de tres anys abans. Quan li siga requerit pels serveis depenents de l'òrgan de contractació els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari siga una entitat del sector públic; quan el destinatari siga un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per est o, mancant aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyat dels documents obrantes a poder del mateix que acrediten la realització de la prestació; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

Per a determinar que un treball o servei és d'igual o similar naturalesa al que constitueix l'objecte del contracte, el plec de clàusules administratives particulars podrà acudir a més del CPV, a altres sistemes de classificació d'activitats o productes com el Codi normalitzat de productes i serveis de les Nacions Unides (UNSPSC), a la Classificació central de productes (CPC) o a la Classificació Nacional d'Activitats Econòmiques (CNAE), que en tot cas haurà de garantir la competència efectiva per a l'adjudicació del contracte.

b) Indicació del personal tècnic o de les unitats tècniques, integrades o no en l'empresa, participants en el contracte, especialment aquells encarregats del control de qualitat.

c) Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables de l'execució del contracte, així com dels tècnics encarregats directament de la mateixa, sempre que no s'avaluen com un criteri d'adjudicació.

d) Indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari podrà aplicar en executar el contracte.

i) Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que es disposarà per a l'execució dels treballs o prestacions, a la qual s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent quan li siga requerit pels serveis depenents de l'òrgan de contractació.

En els contractes no subjectes a regulació harmonitzada, quan el contractista siga una empresa de nova creació, entenent per tal aquella que tinga una antiguitat inferior a cinc anys, la seua solvència tècnica s'acreditarà per un o varis dels mitjans al fet que es refereixen les lletres b) a i) anteriors, sense que en cap cas siga aplicable l'establert en la lletra a), relatiu a l'execució d'un nombre determinat de serveis.

*No serà necessari aportar major documentació per a acreditar la solvència tècnica si el licitador al favor del qual recau la proposta d'adjudicació compta amb la classificació professional següent, (açò sense perjudici de l'obligació d'acreditar l'assenyalat en el plec de prescripcions tècniques: mitjans, equips de treball, etc.) **GRUP O SUBGRUP 06 CATEGORIA A** El certificat de classificació haurà d'anar acompanyat en tot cas d'una declaració responsable en la qual el licitador manifeste que les dades de classificació no han tingut variació (art. 140 de la LCSP).*

En tot cas, la inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic acreditarà enfront de tots els òrgans de contractació del sector públic, a tenor de l'en ell reflectit i excepte prova en contrari, les condicions de solvència econòmica i financera de l'empresari.

NOTA FINAL:

Resulta d'aplicació la RECOMANACIÓ DE LA COMISION PERMANENT DE 24 DE SETEMBRE DE 2018 DE LA JUNTA CONSULTIVA DE CONTRACTACIÓ PUBLICA DE L'ESTAT en virtut de la qual a l'efecte de donar compliment a l'establert en l'art. 159 LCSP17 que estableix d'obligat compliment en la tramitació del procediment obert simplificat com és que tots els licitadors que es presenten a licitacions realitzades a través d'aquest procediment hauran d'estar inscrits en el REGISTRE OFICIAL DE LICITADORS I EMPRESES CLASSIFICADES DEL SECTOR PUBLICUE o, quan escaigui, en el Registre Oficial de la corresponent Comunitat Autònoma, en la data final de presentació de proposicions.

En virtut d'açò, aquest requisit és exigible *“sempre que no es veja limitada la concurrència”* tal com apunta l'art. 159.4 LCSP17 i en conseqüència, fins que la pròpia Junta de Contractació emeta disposició a aquest efecte, és a dir, *tinga coneixement que aquesta situació provisional que afecta al funcionament del Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, ha quedat solucionada oportunament, donarà trasllat a les entitats del sector públic amb la deguda publicitat a l'efecte del compliment del requisit de la inscripció en les condicions establides per la llei. En conseqüència, no cal entendre que el citat requisit de la inscripció siga exigible, pel motiu que en la pròpia recomanació s'arreglen.*

ANNEX IV. CAUSES DEL REBUIG DE LES PROPOSICIONS I ACLARIMENTS DE LES OFERTES

A. Quedaran excloses del procediment d'adjudicació del contracte les proposicions presentades per licitadors que no reunisquen els requisits de capacitat i solvència o classificació exigits, o no aporten o esmenen la documentació acreditativa de la seua personalitat, capacitat i solvència.

B. En la valoració de les ofertes tècniques i econòmiques dels licitadors es procedirà, mitjançant resolució motivada, a l'exclusió d'aquelles proposicions que incórreguen en alguna de les causes següents:

1. Superar el pressupost màxim de licitació o el termini màxim assenyalat per a l'execució prevists en el contracte.
2. No valorar la totalitat de l'objecte a executar o contenir càlculs o mesuraments manifestament erronis que no siguin merament aritmètics.
3. Presentar discordança en l'oferta econòmica entre la xifra expressada en lletra i en nombre, llevat que siga evident que es tracta d'un mer error de transcripció.
4. Presentar més d'una proposició o subscriure proposta en unió temporal amb altres empresaris si s'ha fet individualment, o figurar en més d'una unió temporal.
5. Presentar l'oferta tècnica i/o econòmica sense identificació del licitador que la presenta i sense la signatura de la seua presentante legal, amb la seua identificació en l'antesignatura.
6. Presentar l'oferta fora de termini o hora, en llocs diferents als indicats, o no comunicar la presentació per correu, per fax o telegrama, abans de la terminació del termini de presentació d'ofertes.
7. No esmenar en el termini establert les deficiències que l'òrgan de contractació haguera detectat en la declaració responsable
8. Realitzar plantejaments que suposen un incompliment manifest de les condicions del plec de clàusules administratives o del de prescripcions tècniques, així com l'incompliment de la normativa aplicable a l'execució del contracte.
9. Realitzar ofertes tècnicament inviàbles o manifestament defectuoses o amb indeterminacions substancials, o amb incoherències manifestes entre les ofertes en els diferents criteris valorables, o qualsevol altra imprecisió bàsica en els continguts de les ofertes.
10. Reconeixement per part del licitador, en l'acte d'obertura de les proposicions econòmiques o amb anterioritat o posterioritat al mateix, que la seua proposició emmalalteix d'error o inconsistència que la fan inviàble.
11. No justificació de l'oferta realitzada en cas d'estar culpable en presumpció de temeritat o no ser acceptada la justificació oferida per l'òrgan de contractació a la vista dels informes tècnics recaptats a aquest efecte.

Les ofertes excloses no seran preses en consideració en el procediment d'adjudicació.

Sense perjudici de l'anterior, se sol·licitaran aclariments a les ofertes per a poder aportar algun document o format que per error no s'haja inclòs, però que es deduïska amb claredat el seu contingut de la resta de documentació si aportada i que no anyada cap element nou susceptible de valoració. Igualment se sol·licitaran aclariments per a precisar imprecisions o errors materials o matemàtics en les ofertes l'esmena de les quals es deduïska amb claredat de la documentació aportada en l'oferta.

10/10/10

10/10/10

ANNEX V. GARANTIES A PRESENTAR

De conformitat amb l'art. 108 LCSP17, les garanties exigides en els procediments de contractació del sector públic podran prestar-se en alguna o algunes de les següents formes:

a) En efectiu o en valors, que en tot cas seran de Deute Públic, amb subjecció, en cada cas, a les condicions establides en les normes de desenvolupament d'aquesta Llei. L'efectiu i els certificats d'immobilització dels valors anotats es dipositaran en la Caixa General de Dipòsits o en les seues sucursals enquadrades en les Delegacions d'Economia i Hisenda, o en les Caixes o establiments públics equivalents de les Comunitats Autònomes o Entitats locals contractants davant les quals hagen d'assortir efectes, en la forma i amb les condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei establisquen, sense perjudici del que es disposa per als contractes que se celebren en l'estranger.

b) Mitjançant aval, prestat segons model de l'Annex VI, per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per a operar a Espanya, que haurà de dipositar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

c) Mitjançant contracte de segur de caució, celebrat en la forma i condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei establisquen, amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en el ram. El certificat del segur haurà de lliurar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

1. 2014.10.10

2. 2014.10.11

3. 2014.10.12

ANNEX VI. MODEL D'AVAL

L'entitat, amb N.I.F. n°....., amb domicili (a l'efecte de notificacions i requeriments) en....., en el carrer, C.P. i en el seu nom (nom i cognoms dels apoderats) amb poders suficients per a obligar-li en aquest acte,

AVALA

A: (nom i cognoms o raó social de l'avalat), N.I.F. n° en virtut del que es disposa en la clàusula n°..... del Plec de Condicions que regeixen el contracte objecte d'aquest aval aprovat pel Consell d'Administració de Nous Espais Torrent SAU per a respondre de les obligacions següents: garantia definitiva que es presta les que es deriven per a l'avalat del compliment del contracte de _____, per import de _____ EUROS € (_____ EUROS AMB _____ CÈNTIMS D'EUROS.)

Aquest Aval s'atorga solidàriament respecte a l'obligat principal, amb renúncia expressa als beneficis d'excussió, ordre i divisió i amb compromís de pagament al primer requeriment per part de "NOUS ESPAIS TORRENT, S.A, unipersonal".

Aquest Aval es constitueix per temps indefinit i no podrà ser cancel·lat sense autorització expressa de NOUS ESPAIS TORRENT, SA, unipersonal.

El present Aval ha quedat inscrit en el Registre Especial d'Avals amb el n°.....

En, a..... de..... de 2019

(Signatura dels Apoderats)

Per coneixement de les signatures i de les facultats dels apoderats de l'entitat avalista.

En, a..... de..... de 2019

EL FEDATARI PÚBLIC,

10/10/2023

10/10/2023

ANNEX VII. CONTRACTACIÓ DE PERSONAL

CLÀUSULA DE NO CONSOLIDACIÓ DE PERSONAL: *“A l'extinció dels contractes de serveis, no podrà produir-se en cap cas la consolidació de les persones que hagen realitzat els treballs objecte del contracte com a personal de Nous Espais Torrent, S.A.”*

AIXI MATEIX pel que concerneix la present contractació es posen de manifest les següents previsions:

- 1) El personal proposat per a l'execució del servei extern, no formarà part de l'àmbit d'organització i adreça de Nous Espais Torrent, S. a. no estant comprès en el seu àmbit organícista, rector i disciplinari.*
- 2) A dita personal no li serà aplicable el règim jurídic dels treballadors de Nous Espais Torrent, S.A. especialment els relatius al compliment i control d'horari, vacances, permisos i llicències.*
- 3) El personal no formarà part de l'organigrama de Nous Espais Torrent, S.A.*
- 4) Els serveis a prestar es realitzaran amb autonomia i sustentivitat pròpies.*

DECLARACIÓ RESPONSABLE: A la signatura del contracte adjudicat haurà de subscriure's pel contractista *“Declaració Responsable”* que continga manifestació relativa al fet que el personal encarregat dels treballs o serveis objecte del contracte és coneixedor de la clàusula de no consolidació que figura en el contracte que regula la relació contractual entre l'empresa per a la qual treballa i Nous Espais Torrent, S.A.

..000.-.

1. The first part of the text discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions and activities related to the business. This includes keeping track of income, expenses, and assets. Proper record-keeping is essential for determining the business's financial health and for tax purposes.

ANNEX VIII. DADES DE CARÀCTER PERSONAL

CLÀUSULA DE PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL I MESURES DE
SEGURETAT

En el context de la prestació de serveis que contracte NOUS ESPAIS TORRENT S.A. i amb la finalitat esmentada en el present contracte, l'empresa pública proporcionarà, si escau, al contractista les dades de caràcter personal relatius a derivats de l'objecte del contracte (d'ara endavant les «dades»), amb la finalitat de fer possible la prestació dels serveis contractats.

Per a açò, i als efectes previstos en la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal, el contractista com a prestatari de l'objecte del contracte de serveis es converteix en Encarregat del Tractament, comproment-se al compliment de les obligacions que li són inherents i en particular i a aquests efectes

MANIFESTA expressament:

- a) Que reconeix expressament que les dades dels quals és encarregat del tractament són d'exclusiva propietat de la NOUS ESPAIS TORRENT S. a. pel que no podrà aplicar-los o utilitzar-los amb finalitats diferents als previstos en el contracte de prestació de serveis.
- b) Que únicament podrà tenir accés a aquelles dades que NOUS ESPAIS TORRENT S. a. li proporcione en compliment del present contracte, i procedirà al seu tractament d'acord amb les instruccions proporcionades, no constituint, en cap cas, aquest accés una comunicació de dades, ni tan sols a l'efecte de la seua conservació.
- c) Que es compromet a tractar les dades amb la finalitat exclusiva de la realització del servei. Una vegada realitzada la prestació del servei, es compromet a destruir les dades proporcionades per Nous Espais Torrent, S. a. així com el resultat de qualsevol elaboració dels mateixos i els suports o documents en què es trobe arreflegada la informació o, si escau, a retornar-lls a Nous Espais Torrent, S. a. en funció de la decisió presa per la mateixa en cada cas.
- d) En cas de ser necessari que el contractista conserve les dades o una part dels mateixos a l'efecte de l'atenció de possibles responsabilitats que pogueren derivar-se del tractament, es compromet a convenientment bloquejats fins que transcórreguen els terminis de prescripció corresponents, moment en què seran destruïts donant trasllat a Nous Espais Torrent, S. a. que haurà de tenir coneixement d'açò així com de les mesures que garantisquen l'adequat bloqueig de les dades i finalment la seua destrucció.
- i) Que s'obliga a utilitzar les dades als quals li done accés NOUS ESPAIS TORRENT S.A., única i exclusivament per a les finalitats del present contracte i a guardar secret professional respecte a totes les dades de caràcter personal que conega i als quals tinga accés durant la realització del contracte de prestació de serveis. Igualment, s'obliga a custodiar i impedir l'accés a les dades de caràcter personal a qualsevol tercer alié al present contracte. Les anteriors obligacions s'estenen a tota persona que poguera intervenir en qualsevol fase del tractament per compte del contractista i subsistirán àdhuc després d'acabats els tractaments efectuats en el marc del present contracte.
- f) Que es compromet a comunicar i fer complir als seus empleats, assignats al projecte, les obligacions establides en aquesta clàusula.
- g) Que serà de la seua responsabilitat exclusiva qualsevol ús de les dades que no s'ajuste al que es disposa en la present clàusula, enfront de tercers i enfront de Nous Espais Torrent S. a. davant la qual respondrà

pels danys i perjudicis que li hagués pogut causar, sent considerat també responsable del tractament a aquests efectes.

h) Que manifesta complir amb la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal i, en particular, amb les mesures de seguretat corresponents als seus fitxers. Que es compromet a no realitzar cap cessió de les dades als quals accedeix. Açò, llevat que tal cessió fóra imprescindible per a l'efectiva prestació del servei, en aquest cas, el contractista sol·licitarà la subcesión prèvia autorització de Nous Espais Torrent S.A.

i) Que traslladarà a NOUS ESPAIS TORRENT S.A., qualsevol sol·licitud d'exercici de drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició que haguera rebut per part dels interessats les dades dels quals siguen objecte de tractament en el marc de les prestacions dimanants del compliment del contracte, a fi que siga resolta NOUS ESPAIS TORRENT S.A. Aquest trasllat haurà de ser immediat, de manera que permeta a NOUS ESPAIS TORRENT S. a. respectar els terminis legalment establits d'atenció a l'exercici dels seus drets per part dels interessats, assumint el contractista la responsabilitat que es puga derivar de l'incompliment d'aquests terminis per causa imputable a la falta o tardança en la seua comunicació a NOUS ESPAIS TORRENT, S.A.

j) Que es compromet a aplicar a les dades facilitades per la Nous Espais Torrent S.A., les mesures de seguretat de nivell BÀSIC, previstes en el Títol VIII del Reial decret 1720/2007, de 21 de desembre, d'acord amb les categories de dades tractades. En tot case les següents:

-En el cas en què el servei siga prestat en els locals de l'empresa adjudicatària aquesta disposarà d'un document de seguretat d'obligat compliment en el qual s'arreplegaran les mesures d'índole tècnica i organitzativa concordes a la normativa de seguretat vigent.

-El personal del contractista coneixerà els seus deures de custòdia i confidencialitat respecte a les dades o la documentació que tinguen al seu càrrec, les seues funcions i obligacions, així com les normes de seguretat que afecten al desenvolupament de les mateixes, trobant-se clarament definides i documentades.

-En el cas en què el tractament es realitze en els sistemes del contractista aquesta disposarà de mecanismes per a identificar i autenticar de forma inequívoca i personalitzada als usuaris del sistema, i si l'autenticació està basada en contrasenyes, aquestes caducaran periòdicament i seran emmagatzemades de forma intel·ligible.

-El sistema tindrà establits perfils d'accés que permetran, en atenció a l'assignació d'obligacions i responsabilitats relacionades amb el tractament de dades de caràcter personal, que cada usuari accedisca únicament a aquells recursos que precise per al desenvolupament de les seues funcions. L'assignació del perfil i atorgament de l'accés es farà mitjançant un procediment documentat i auditable.

-Si els sistemes emprats en el tractament foren propietat de NOUS ESPAIS TORRENT S.A., el contractista adoptarà els mecanismes de control implantats per aquesta, comproment-se el personal que preste els seus serveis al contractista al compliment de les mesures i procediments associats al mateix.

-El contractista mantindrà un registre de les incidències, concorde a l'establert en l'article 90 del RDLOPD, que puguen afectar a la seguretat de les dades de caràcter personal. El contractista comunicarà a NOUS ESPAIS TORRENT S.A. un resum de les incidències esdevingudes, amb la periodicitat que s'establisca.

-Si els sistemes emprats en el tractament foren propietat de NOUS ESPAIS TORRENT S.A., el personal del contractista utilitzarà el sistema de notificació d'incidències de NOUS ESPAIS TORRENT S.A., i es preocuparà que el seu personal conega la seua responsabilitat en la notificació, considerant-se el coneixement i la no notificació d'una incidència com una falta contra la seguretat.

-El contractista disposarà de procediments de còpies diàries, i de recuperació que puguin garantir la reconstrucció en l'estat en què es trobaven les dades en cas de produir-se la seua pèrdua o destrucció. La correcta definició, funcionament i aplicació d'aquests procediments es verificarà cada sis mesos, quedant registre d'aquestes verificacions.

-Si la prestació de serveis objecte del present contracte comporta la creació de suports informàtics o en paper amb dades de caràcter personal, estaran subjectes a procediments d'identificació, inventari i emmagatzematge d'acord amb criteris d'arxiu definits i accés restringit. Les eixides d'aquests suports i documents estaran autoritzades d'acord amb relacions de responsables degudament designats, disposant el contractista de mecanismes de destrucció de suports i documents, de manera que s'evite la seua recuperació posterior.

-En aquest cas el trasllat de suports i documents que continguin dades de caràcter personal, es realitzarà protegit de manera que s'evite la seua sostracció, pèrdua, manipulació o accés indegut.

-Si fóra necessari realitzar una part del tractament fora dels locals del contractista fins i tot mitjançant l'ús de dispositius portàtils, aquesta actuació serà autoritzada d'acord amb relacions de responsables degudament designats.

-Les transmissions i accessos a través de xarxes de telecomunicacions es realitzaran amb mesures que garantisquen un nivell de seguretat equivalent als accessos en manera local.

-No es realitzaran proves amb dades reals procedents dels fitxers titularitat de NOUS ESPAIS TORRENT S.A. llevat que aquesta ho autoritze expressament, havent d'en aqueix cas respectar durant el procés les mesures de seguretat concordes al nivell de seguretat que corresponga a les categories de dades emprades. Aquest procés es reflectirà en un registre.

Així mateix, manifesta i fa constar que en compliment del que es disposa en la LOPD, queda informat que les dades personals que si escau siguin arrellegats a través de la presentació de la seua oferta i altra documentació necessària per a procedir a la contractació de la prestació del servei objecte del present contracte seran tractats per NOUS ESPAIS TORRENT S. a. amb domicili en Plaça Major, 31, 46900 TORRENT, amb la finalitat de garantir l'adequat manteniment, compliment i control del desenvolupament del contracte.

A fi de mantenir les dades actualitzades en tot moment, comunicarà a NOUS ESPAIS TORRENT S.A. qualsevol modificació en les dades de caràcter personal relacionats amb el compliment del contracte.

En el cas en què el contractista aporte documents que continguin dades de caràcter personal dels seus treballadors o de tercers, ja siga durant la presentació de l'oferta o l'execució del contracte, garanteix que aquesta informació procedeix de fitxers o tractaments prèviament inscrits en el Registre General de Protecció de Dades i compleix totes les garanties previstes en la citada norma respecte al conjunt de drets en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

El contractista únicament comunicarà a NOUS ESPAIS TORRENT S. a. dades de caràcter personal adequats, pertinents i no excessius en relació amb les necessitats de la prestació del servei objecte del present contracte, garantint que aquestes dades siguin exactes i llocs al dia, i obligant-se a comunicar a NOUS ESPAIS TORRENT S.A., en el termini legalment establert a aquest efecte aquells que hagen sigut rectificats i/o hagen de ser cancel·lats segons com pertocarà.

Qualsevol interessats podran exercitar els seus drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició sol·licitant-ho per escrit dirigit a NOUS ESPAIS TORRENT, S.A. a l'adreça anteriorment indicada.

10/10/2020

10/10/2020

10

ANNEX IX. OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS

Per al cas en què l'oferta estiga culpable en presumpció d'anormalitat, la petició d'informació que la mesa de contractació o, en defecte d'açò, l'òrgan de contractació dirigisca al licitador haurà de formular-se amb claredat de manera que aquests estiguen en condicions de justificar plena i oportunitat la viabilitat de l'oferta.

Concretament, la mesa de contractació o en defecte d'açò l'òrgan de contractació podrà demanar justificació a aquests licitadors sobre aquelles condicions de l'oferta que siguin susceptibles de determinar el baix nivell del preu o costos de la mateixa i, en particular, pel que fa als següents valors:

- a) L'estalvi que permeten els serveis objecte de prestació.
- b) Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables que dispose per a prestar els serveis.
- c) La innovació i originalitat de les solucions proposades per prestar els serveis.
- d) El respecte d'obligacions que resulten aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, no sent justificables preus per sota de mercat o que incomplisquen l'establert en l'article 201 LCSP17.
- i) O la possible obtenció d'una ajuda d'Estat.

En el procediment podrà, si escau, sol·licitar-se l'assessorament tècnic del servei corresponent.

En tot cas, els òrgans de contractació rebutjaran les ofertes si comproven que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació de l'establert en l'article 201.

Si l'òrgan de contractació, considerant la justificació efectuada pel licitador i els informes tècnics, estimara que la informació recaptada no explica satisfactòriament el baix nivell dels preus o costos proposats pel licitador i que, per tant, l'oferta no pot ser complida com a conseqüència de la inclusió de valors anormals, l'exclourà de la classificació i acordarà l'adjudicació a favor de la millor oferta, d'acord amb l'ordre en què hagen sigut classificades conforme a l'assenyalat en l'apartat 1 de l'article 150 LCSP.

S'entendrà en tot case que la justificació no explica satisfactòriament el baix nivell dels preus o costos proposats pel licitador quan aquesta siga incompleta o es fonamente en hipòtesi o pràctiques inadequades des del punt de vista tècnic, jurídic o econòmic.

10/10/10
11/10/10

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNICAS QUE HAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ DE LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE TRACTAMENT CONTRA EL MORRUT ROIG EN EL CASC URBÀ DE TORRENT (VALÈNCIA)

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques

1. OBJECTE:

El present contracte de serveis comprèn els tractaments necessaris contra el Morrut roig (*Rhynchophorus ferrugineus*) en individus del gènere Phoenix del casc urbà de Torrent, llevat que siga detectada la presència de Morrut en palmeres del gènere Washingtonia, en aquest cas es valoraria la necessitat de realitzar algun tractament addicional.

2. ÀMBIT D'ACTUACIÓ:

Els treballs a realitzar comprenen les palmeres existents en zones públiques del casc urbà de Torrent, estimant-se les següents quantitats d'individus per espècie:

- Phoenix canariensis: 105
- Phoenix dactylifera: 240

En l'Annex 1. s'adjunta un llistat orientatiu d'ubicació i grandària de les palmeres incloses en el contracte, que servirà com a base per a la presentació de l'oferta econòmica.

TREBALLS:

2.1. Calendari de tractaments i productes a emprar

El calendari de tractaments s'ajustarà a les recomanacions dels tríptics elaborats per la Conselleria en compliment de l'establert en la "ORDRE de 22 de desembre de 2009, de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació, per la qual s'estableixen mesures fitosanitàries obligatòries per al control i eradicació de la plaga *Rhynchophorus ferrugineus* (Olivier, 1790), i es qualifica d'utilitat pública la lluita contra el gènere *Rhynchophorus spp*"

TRACTAMENT	ÈPOCA
1.- ACETAMIPRID 20%	Primera setmana de març
2.- Steinernema Carpocapsae	Primera setmana d'abril
3.- ACETAMIPRID 20%	Mitjan de maig
4.- ACETAMIPRID 20%	Mitjan de setembre
5.- Steinernema Carpocapsae	Mitjan d'octubre
6.- Steinernema Carpocapsae	Mitjan de novembre

En cas que la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació modificara aquestes recomanacions, o que algun dels productes recomanats quedara en desús per alguna raó, es reajustaria el calendari, de comú acord entre el contractista i la societat municipal.

La no realització d'algun dels tractaments per causes meteorològiques o d'un altre tipus, per causes alienes al contractista comportarà, òbviament, la no realització ni tampoc l'abonament d'aquest tractament. Si s'estimara convenient, es procedirà a l'eliminació dels teixits afectats per la plaga, complementant-se aquesta actuació amb els dos tipus de tractaments químics indicats en paràgrafs anteriors. Tots els tractaments que impliquen fumigació, hauran de ser efectuats en horari nocturn, de 24:00 hores a 6:00 hores a fi de preservar la seguretat dels vianants i usuaris.

2.2. Aspectes Generals


Els productes a utilitzar seran presentats en la proposta de servei, havent de donar Nous Espais Torrent S.A. el seu consentiment. La composició d'aquests productes haurà de respondre a les recomanacions de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació o altres administracions competents en matèria de sanitat vegetal. Els productes químics que s'utilitzen explicaran, en tot cas, amb el reglamentari registre sanitari per a productes fitosanitaris, i hauran d'estar inscrits en el Registre de Productes Fitosanitaris del Ministeri de Medi ambient i autoritzat el seu ús per a Parcs i Jardins.

Deuran en tot cas, complir-se les obligacions de caràcter sanitari establides en aquest plec i les que imposa la normativa general.

Serà obligació del contractista la senyalització de les zones tractades complint la legislació vigent en funció del tractament aplicat, així com la retirada de la senyalització una vegada vençut el termini establert per a aquesta senyalització.

L'empresa concessionària haurà de presentar, a l'inici del servei i en coordinació amb el Departament Tècnic de Nous Espais Torrent S.A., un pla d'actuació, que haurà d'obtenir la seua supervisió favorable mitjançant informe del dpto. tècnic. Hauran de constar amb claredat els períodes previstos d'actuació així com els punts concrets on han d'aplicar-se els tractaments per diferents mitjans materials, si fóra el cas. El concessionari haurà de complir les instruccions que rebia de Nous Espais Torrent S.A. relatives a la metodologia (mitjans i distribució temporal) de prestació del servei. Totes les actuacions seran reflectides en parts electrònics, o per una altra manera que permeti la seua constància, a remetre a Nous Espais Torrent S. a. Així mateix, es comunicaran a Nous Espais Torrent S.A. totes les incidències relatives al servei.

El contractista es farà responsable davant Nous Espais Torrent S.A. i davant el propi Ajuntament de Torrent de les faltes que cometen els seus operaris i quedarà obligat al rescabament dels danys i perjudicis que es causessin per la defectuosa prestació del servei. De la mateixa manera respondrà davant tercers dels danys que puguin originar-se pel funcionament del servei concedit. Es disposaran en tot moment, per part del concessionari, els mitjans humans i materials i instal·lacions indicats en la seua oferta, possibilitant el seu funcionament immediat. Així, el concessionari haurà de mantenir en bon estat de funcionament els diferents equips i mitjos materials necessaris del servei.



El concessionari haurà de facilitar al personal del servei, tots els equips de protecció individual necessaris, sent la seua responsabilitat el compliment i la vigilància dels treballs realitzats en temes de prevenció i seguretat i salut.

L'abonament dels treballs es realitzarà mitjançant certificació dels treballs executats. Per a açò el contractista prepararà una relació valorada dels treballs incloent els treballs realment executats durant el mes anterior i prenent com a base per a la preparació de la mateixa els preus oferits pel contractista durant el procediment de contractació. Aquesta certificació haurà de ser aprovada pel Departament Tècnic de Nous Espais Torrent S.A. amb anterioritat a la presentació de la factura corresponent.

El pagament de la factura emesa es realitzarà mitjançant transferència a 30 dies des de la data de presentació de la factura en les oficines de Nous Espais Torrent S.A.

En l'Annex 1.2.1. s'ha inclòs un Llistat orientatiu d'ubicació i grandària de les palmeres incloses en el contracte. L'increment o la reducció del nombre de palmeres a tractar donarà lloc a l'ajust del pressupost segons els preus unitaris oferits pel contractista. No obstant açò, les diferències quant a les dimensions orientatives d'aquest arbrat, no seran objecte de valoració en cap cas.

2.3. Qüestions relatives als treballs a executar

2.3.1. Ordre de realització dels treballs

L'adjudicatari quedarà obligat al contingut de les condicions tècniques del present plec, al contingut de la seua oferta presentada al concurs i a les indicacions d'execució del contracte que Nous Espais Torrent S.A. a través de l'Adreça Tècnica del servei li indique.

Si per necessitats del servei fóra necessari que el contractista realitzara treballs addicionals als establits en aquest plec, s'hauran de definir preus contradictoris, basats en els preus unitaris que han servit com a base per a la valoració de la present licitació.

2.3.2. Horari i senyalització

Els tractaments que impliquen fumigació hauran de ser efectuats en horari nocturn, de 24:00 hores a 6:00 hores a fi de preservar la seguretat dels vianants i usuaris. En els col·legis o altres centres públics es durà a terme fora de les hores lectives o d'ús, aprofitant les vacances escolars i els dissabtes, per a evitar la confluència amb l'alumnat o públic general.

Es recorda, que la previsió dels carrers a senyalitzar, en cas de ser necessari, haurà de proposar-se amb una setmana d'antelació, sent el temps de preavís mínim establert per a la senyalització viària efectiva de 48 hores, per al que Nous Espais Torrent S.A. avisarà a la Policia Local de Torrent amb antelació. Així mateix, la prohibició d'aparcament que es derive del que s'ha establert en les plaques de senyalització i delimitació no podrà superar el termini màxim de 24/48 hores de prohibició; d'ací que els treballs de poda hauran d'adequar-se a aqueixes 24/48 hores, durant les quals no es podrà aparcar en l'emplaçament senyalitzat.

La senyalització de seguretat mitjançant plaques durant l'execució dels treballs correspon realitzar-la a l'empresa adjudicatària, qui haurà de complir les normes bàsiques de seguretat vial i de senyalització provisional d'obres en calçada.

2.4. Treballs especials i d'urgència

L'empresa adjudicatària haurà d'atendre totes les actuacions d'urgència que afecten a les palmeres, com a conseqüència d'una afecció per Morrut, després del seu tractament i que comporten una falta de seguretat viària ja vengen motivades per causa de força major o per una altra causa.

Aquestes actuacions d'urgència s'hauran de resoldre dins de la mateixa jornada de treball, i de ser possible en la primera hora següent a l'avís per part dels tècnics de la societat municipal o bé de la policia local.

3. ORGANITZACIÓ TÈCNICA DE L'EMPRESA ADJUDICATÀRIA

L'Empresa adjudicatària haurà de disposar de mitjos tècnics idonis i suficients i una organització adaptada a la naturalesa del treball contractat, a fi d'aconseguir una òptima execució dels treballs de poda d'arbrat en via pública.

3.1. Autorització Conselleria Medi Ambient

Serà requisit indispensable per a la contractació que l'empresa es trobe autoritzada per a realitzar treballs en palmáceas afectades per la plaga *Rhynchophorus Ferrugineus*, d'acord amb l'art. 7 de l'ORDRE de 22 de desembre de 2009, de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació, per la qual s'estableixen mesures fitosanitàries obligatòries per al control i eradicació de la plaga *Rhynchophorus ferrugineus* (Olivier, 1790), i es qualifica d'utilitat pública la lluita contra el gènere *Rhynchophorus* spp.

3.2. Personal.

3.2.1. Personal tècnic i operatiu

L'empresa haurà de comptar amb una plantilla mínima per a valorar l'oferta presentada de personal tècnic titulat i/o no titulat de caràcter fix suficient per a acreditar la solvència tècnica. Aquest personal haurà d'estar donat d'alta en la Seguretat Social i acreditarà experiència suficient per a desenvolupar cada lloc de treball.

L'empresa designarà per al contracte de podes subscrit el següent personal tècnic:

- Representant de l'empresa: és el responsable de l'empresa que serà l'intermediari oficial amb Nous Espais Torrent S.A. i podrà formar part del personal tècnic titulat adscrit al servei.
- Personal Tècnic Titulat: Un titulat de grau superior o mitjà en la branca forestal o agrícola, amb experiència suficient en aquest tipus de serveis.

Tots ells en cap cas podran tenir el caràcter de simples assessors, sinó que permanentment han de trobar-se afectes a l'adreça i organització dels treballs.

Abans de l'inici del contracte, l'empresa adjudicatària presentarà acreditació documental dels elements anteriorment indicats, especialment el relatiu a les titulacions i formació del personal destinat al compliment del contracte i característiques del material tècnic o de seguretat emprat.

3.2.2. Personal Tècnic no Titulat (mínim):

Les quadrilles de treball hauran d'estar dirigides de forma obligada per un encarregat o capatàs, amb experiència acreditada en treballs similars, que haurà d'estar adscrit al treball en qüestió.

Aquest encarregat, haurà de conèixer perfectament la part d'aplicació pràctica d'aquest Plec de Condicions Tècniques.

3.2.3. Equips de treball i composició mínima

Haurà de preveure's un equip de treball complet. En funció de les tasques a executar de manera simultània el contractista, i prèvia conformitat per part de Nous Espais Torrent S.A., organitzarà un equip de treball addicional per a reforçar el primer.

Cadascuna d'aquestes brigades, haurà d'estar conformada, almenys, de dos treballadors que hauran d'explicar, com a mínim, amb les següents categories:

- 1 oficial jardiner - podador de reconeguda experiència
- 1 peó de jardineria.

En tot cas, haurà d'estar conformada la composició quant a mitjans materials com a humans tant per nombre com per composició pels tècnics de Nous Espais Torrent S.A.

Qualsevol canvi que es produïra en aquest personal pels motius que anaren, durant el període d'execució del contracte, haurà de posar-se en coneixement de la societat municipal, a l'efecte de prestar conformitat si resultara concorde als presents plecs.

L'empresa que resulte adjudicatària no podrà al·legar retard en el compliment dels treballs a realitzar, llevat que aquests retards es corresponguen a situacions totalment imprevisibles i alienes al propi contractista.

3.3. Mitjans Tècnics.

3.3.1. Vehícles

L'empresa adjudicatària haurà de disposar dels vehicles, necessaris per a la correcta execució del servei objecte de la present contractació. En concret, s'estimen necessaris els següents vehicles:

- Camió cistella: L'altura de la cistella a utilitzar anirà en funció de l'arbrat a tractar, no sent objecte de valoració aparte la necessitat d'una cistella de major altura en moments puntuals.



3.3.2. Maquinària, mitjans auxiliars i equips de seguretat.

Tota la maquinària serà per compte del contractista, així com qualsevol altre apero que siga necessari utilitzar per a la bona realització dels treballs i que degudament justificats la seua utilització haurà de ser aprovada pels tècnics de la societat municipal.

L'empresa adjudicatària disposarà dels mitjans auxiliars necessaris per al desenvolupament del servei, detallant-la per als diferents treballs a executar.

Els tècnics de la societat municipal podran rebutjar la maquinària que no resulte apropiada, divent l'empresa substituir-la per una altra.

L'adjudicatari haurà d'aportar quantes eines es precisen per a una bona realització del servei concursat i disposaran de les reserves corresponents per a suplir les normals incidències que sorgisquen. Totes elles hauran de trobar-se en perfecte estat de conservació i neteja en tot moment.

La substitució de la maquinària avariada per una altra ha de ser immediata si s'està realitzant un treball que no puga dilatar-se, sent causa de sanció si la labor que s'està realitzant s'interromp i / o altera el nivell de manteniment si així ho indiquen i justifiquen els tècnics de la societat municipal.

L'adquisició o lloguer de tot tipus de material i maquinària necessaris per a la prestació del servei serà de compte i càrrec de l'adjudicatari, així com les despeses de combustible, conservació i manteniment per a un perfecte funcionament durant el període de vigència del contracte.

La Brigada ha d'anar dotada d'equips de seguretat i EPIS (especialment per a treballs en altura) degudament certificats i en compliment de la normativa vigent.

El contractista haurà de disposar de mitjans materials i humans que contribuïsquen a un menor grau d'afecció a la circulació urbana i molèsties al ciutadà durant l'execució dels treballs.

3.3.3. Oficina i Magatzem.

Les empreses licitadores hauran de disposar d'una nau-garatge, justificant la superfície de la mateixa, així com la seua distribució, en cas de resultar adjudicatari. Aquesta nau no serà d'obligació que siga exclusivament per a aquest servei, però sí haurà d'estar situada dins de la província de València.

4. RESPONSABILITAT TÈCNICA I CONTROL DEL SERVEI DE PODA

4.1. Per part de Nous Espais Torrent S.A.

L'Adreça i inspecció tècnica dels treballs descrits en aquest Plec de Condicions s'exercirà directament pels tècnics de la societat municipal, d'acord amb les competències establides per als mateixos.

Les ordenes dels tècnics de la societat municipal, hauran de ser complides, per l'adjudicatari o persona que a cada moment ho represente, segons la planificació temporal acordada amb l'adjudicatari abans del començament dels treballs, o de forma immediata si es refereixen a la forma d'execució dels treballs.

4.2. Per part del adjudicatari.

L'Adreça per part de l'empresa es durà a terme amb el personal previst en l'article corresponent "ORGANITZACIÓ TÈCNICA DE L'EMPRESA ADJUDICATÀRIA" d'aquest plec.

La no detecció, ni notificació d'aquestes circumstàncies als Tècnics municipals serà motiu de sanció. L'adjudicatari és responsable dels danys, perjudicis o molèsties ocasionades a béns o terceres persones amb motiu tant dels treballs en la via pública, com de la no realització dels mateixos en el temps degut.

D'igual manera hauran de disposar, al seu càrrec, de totes les mesures de protecció i senyalització que garantiscuen la seguretat tant del personal que treballa en la via pública com del públic en general. Els Tècnics de la Societat Municipal podran recaptar de l'empresa adjudicatària, assistides pels seus col·laboradors qualificats els informes, dades, planificació, mesuraments, treballs d'índole experimental, mitjans materials i humans, etc., que siguin necessaris per a millorar o racionalitzar els treballs objecte del contracte, sense càrrec algun.

El control per part dels Tècnics de la Societat Municipal de l'organització dels mitjans materials i humans, treballs i operacions prevists conforme la proposició oferida per l'empresa adjudicatària i a la documentació presentada previ al començament de l'execució del contracte, serà continu i immediat.

L'empresa adjudicatària haurà d'atendre els treballs de tipus urgent, imprevisibles, de responsabilitat o risc especial, fixant abans de la signatura del contracte i amb claredat el sistema, persona i manera de contacte amb els Tècnics de la Societat Municipal.

L'empresa adjudicatària lliurarà els següents documents de treball:

- Documentació relativa al compliment de la normativa de seguretat i salut.
- Resum mensual dels treballs executats: L'adjudicatari haurà de presentar un informe mensual, escrit i fotogràfic, en el qual es detallen les labors realitzades, circumstàncies i novetats que es consideren oportunes i a més vindrà obligat a facilitar les dades que amb finalitats estadístiques i de control, consideren necessaris els tècnics de la societat municipal per a la bona marxa de la contracta i del propi servei de jardineria en si.
- Informes d'incidències, si les hi haguera.
- Igualment està obligat a denunciar els danys que notara en els jardins, o carrers en els quals realitze treballs. i a posar-los en coneixement dels tècnics de la societat municipal.
- Els formats i models de parts, així com el sistema de comunicació, haurà de presentara per l'empresa adjudicatària, sent facultat dels Tècnics de la Societat Municipal, la seua aprovació o modificació, si pertocara, d'acord amb l'interès municipal.

5. COORDINACIÓ DELS TREBALLS:

L'ordre del tractament de les palmeres del casc urbà es planificarà a setmana vista amb el contractista, visitant, si fóra necessari, els treballs a senyalitzar amb el representant del mateix. L'empresa adjudicatària, atenent a la demanda indicada pel Servei de Jardineria Pública, es compromet a

l'inici de la realització dels treballs de tractament en un termini màxim de 3 dies, una vegada aollida l'ordre de treball corresponent.

Totes les ordres de treball partiran de responsable del servei, seran lliurades al representant de l'empresa adjudicatària del servei que haurà de fixar, immediatament, el dia i temps previstos per a l'execució dels treballs que continga cada ordre.

6. SEGURETAT I SALUT

L'empresa adjudicatària està obligada al compliment de tota la Normativa de Seguretat i Salut en el Treball vigent en el moment d'executar els treballs.

L'adjudicatari haurà de proveir a tot el seu personal de les mesures de protecció individual i col·lectiva i dels mitjans necessaris per a garantir la seguretat dels treballadors i instal·lacions adjacents, així com l'operativitat de la zona; si fos així necessari es redactarien els informes i documents necessaris, segons la Llei 31/95 de Prevenció de Riscos Laborals, el Reial decret 1627/1997 i les seues modificacions posteriors i altra normativa vigent d'aplicació.

L'import destinat a tals efectes es considera inclòs en el preu de cadascuna de les partides, per la qual cosa l'adjudicatari no podrà reclamar quantitat alguna amb tal fi.

Amb caràcter previ a l'execució dels treballs, l'empresa adjudicatària prepararà i aportarà la documentació necessària per a garantir el compliment de la normativa de seguretat i salut.

Quant a les mesures de seguretat durant l'execució dels treballs contractats, l'adjudicatari haurà de delimitar l'àmbit dels treballs quan aquests comporten risc per a les persones, amb els elements de protecció i abalisament que siguen necessaris i que es mantindran en qualqu'er moment en perfecte estat de conservació i visibilitat.

Qualsevol negligència o incompliment de la normativa de seguretat i salut, suposaria la sanció prevista en el present plec, amb independència de les responsabilitats al fet que pertocara, en cas de produir-se danys a tercers.

7. DURACIÓ DEL CONTRACTE

La durada del contracte de tractaments contra el morrut roig en les palmeres del casc urbà de Torrent serà l'establida en l'Annex I. Quadre resum del contracte.

8. PREU

El preu màxim anual del contracte s'estableix en 19.620,00 (dinou mil sis-cents vint) euros, més 4.120,20 %20AC (quatre mil cent vint euros amb vint cèntims) en concepte d'IVA 21%) que sumen un total de 23.740,20 %20AC (vint-i-tres mil set-cents quaranta euros amb vint cèntims, sent el preu màxim unitari, més IVA, per a cada labor:

Preu del tractament químic3.140,00 €

Preu del tractament biològic.....3.400,00 €

En cas de produir-se pròrroga del contracte, el preu del mateix per als dos anys seria de 39.240,00 € (trenta-nou mil dos-cents quaranta euros), al que s'afegirien 8.240,40 € (vuit mil dos-cents quaranta euros amb quaranta cèntims) en concepte d'IVA, ascendint el total a 47.480,40 € (quaranta-set mil quatre-cents vuitanta euros amb quaranta cèntim).

Qualsevol variació en el percentatge de l'IVA que poguera produir-se durant el període de vigència del contracte afectaria al preu d'aquest, havent-se d'en aqueix cas aplicar els consegüents increments o deduccions a aquest preu en funció de les suposades variacions.

9. FORMA DE PAGAMENT.

El pagament dels treballs es realitzarà mitjançant certificació mensual dels treballs executats. Per a açò el contractista prepararà una relació valorada dels treballs incloent els treballs realment executats durant el mes anterior i prenent com a base per a la preparació de la mateixa els preus oferits pel contractista durant el procediment de contractació.

A aquesta certificació s'adjuntarà:

- Informe mensual dels treballs efectuats, amb especial incidència en els treballs extraordinaris que poguera ser necessari escometre en cas de palmeres afectades (punt 5 d'aquest plec)
- Els parts de treballs diaris dels dies d'execució dels tractaments

Aquesta certificació haurà de ser aprovada pel Departament Tècnic de Nous Espais Torrent S. a. amb anterioritat a la presentació de la factura corresponent.

El pagament de la factura emesa es realitzarà mitjançant transferència a 30 dies des de la data de presentació de la factura en les oficines de Nous Espais Torrent S.A.

10. PENALITATS PER INCOMPLIMENT

El contractista està obligat al compliment del contracte amb estricta subjecció als Plecs que regeixen la contractació, a la seua oferta, i a les ordres que se li donen pels tècnics de Nous Espais Torrent S.A. per a la millor execució dels treballs. Els incompliments del contracte per l'adjudicatari, es qualificaran i, es penalitzaran per deficient execució dels treballs amb les modalitats establides en els apartats següents.

Aquesta imposició de sancions és independent a la minoració en la facturació d'aquells serveis no executats o executats defectuosament pels imports previstos en la proposta formulada per l'adjudicatari.

10.1. Es consideraran incompliments LLEUS:

- a. Falta d'uniformitat dels empleats, no repetitiva, sempre que no es tracte de peces de seguretat.
- b. Quan no es complisca alguna ordre dels Tècnics de la Societat Municipal, i que, segons el parer d'aquesta, pugui ser constitutiva d'incompliment lleu.

- c. Incidències per absències parcials de la jornada de treball del personal del servei en qualsevol de les instal·lacions que integren l'objecte del contracte 1 vegada al mes.
- d. La no execució d'alguna de les tasques previstes en la planificació setmanal per causes pròpies al contractista, sempre que la mateixa siga cal·lificable de lleu donada la nul·la o lleu producció de conseqüències.

10.2. Es consideraran incompliments GREUS:

- a. Incidències per absències parcials de la jornada de treball del personal del servei durant més de 2 vegades al mes.
- b. Incidències per absències del personal en una jornada laboral completa.
- c. La falta d'adequació de les qualitats, característiques i volum de productes a utilitzar en relació als oferits per l'adjudicatari.
- d. La falta d'aportació de la maquinària o mitjans especificats en la proposta formulada per l'adjudicatari.
- e. Falta d'uniformitat dels empleats, que es repetisca per 3 o més vegades en un mes, sempre que no tinga conseqüències negatives. En cas que es tracte de peces de seguretat, es considerarà greu des de la primera vegada.
- f. Causar perjudicis innecessaris als ciutadans
- g. La no execució d'alguna de les tasques previstes en la planificació setmanal per causes pròpies al contractista, que comporte un estat incorrecte de l'arbrat perceptible pels usuaris o cal·lificable com a greu segons el parer del responsable del contracte, donats els perjudicis irrogats al servei.
- h. Constituiran incompliments contractuals greus els altres incompliments de les prescripcions d'aquest Plec, del de Clàusules Administratives, i de l'oferta presentada per l'adjudicatari que denoten una inobservança evident de les prescripcions arreplegades en aquests plec i oferta.
- i. La no presentació de les certificacions mensuals, juntament amb la resta de documentació establida en el punt 9 d'aquest Plec, així com de la programació setmanal, o disposició de parts diaris exigits en el plec de prescripcions tècniques, així com l'incompliment de requeriments d'informació formulats pel responsable del contracte a l'adjudicatari.
- j. La desobediència de les ordres dictades pel responsable del contracte.
- k. Prestar els serveis amb un nombre d'elements materials o personals inferiors als previstos en la contracta.
- l. No esmenar en el termini concedit les deficiències detectades cas de ser qualificades d'infraccions greus.
- m. La comissió de més de 3 faltes lleus en un mes.

10.3. Es consideraran incompliments MOLT GREUS:

- a. La comissió de 3 incompliments greus en un període de 3 mesos es considerarà molt greu.
- b. La falta de comunicació a Nous Espais Torrent S. a. de canvis operats en la plantilla del personal adscrit al servei.
- c. La no execució d'alguna de les tasques previstes en la planificació setmanal per causes pròpies al contractista, considerades pels Tècnics de la Societat Municipal, com molt important.
- d. La suspensió temporal no autoritzada de la prestació del servei.

- e. Els incompliments del contractista en matèria de seguretat i salut.
- f. Mala qualitat persistent dels treballs.
- g. La imperfecció greu en la prestació del contracte o la realització d'hores o serveis en menor quantia de les establides en el plec o en l'oferta presentada quan açò afecte de forma greu a la prestació del servei.
- h. Incompliment de les obligacions essencials del contracte.

11. IMPORT DE LES PENALITATS PECUNIÀRIES

En cas d'incompliment de les seues obligacions contractuals, que no donen lloc a la resolució del contracte, i sense perjudici del dret a la indemnització per danys i perjudicis al fet que pertoque, la Societat Municipal podrà imposar al contractista sanciones de caràcter pecuniari:

- Segons s'observe intencionalitat, negligència o reiteració, la sanció podrà oscil·lar des de la simple amonestació per escrit, fins a la penalització per un import màxim igual a 100 euros diaris, per a incompliments LLEUS.
- Segons s'observe intencionalitat, negligència o reiteració, la sanció podrà oscil·lar entre 100 euros i 300 euros diaris, per a incompliments GREUS.
- Segons s'observe intencionalitat, negligència o reiteració, la sanció podrà oscil·lar entre 300 i 1.000 euros diaris, per a incompliments MOLT GREUS.
- Quan les penalitats imposades, en aplicació d'aquest apartat, aconseguisquen un 5% del preu total del contracte, l'Òrgan de Contractació estarà facultat per a procedir a la resolució del mateix o acordar la continuïtat de la seua execució amb imposició de noves penalitats a l'empara de l'article 192 de la LCSP.

La imposició d'aquestes penalitats s'acordarà prèvia tramitació de l'oportú expedient. D'aquest incompliment es donarà trasllat al contractista perquè realitze les al·legacions oportunes en el termini de 5 dies naturals, després dels quals s'acordarà el que en dret procedisca.

Acordada la seua imposició, el seu import serà descomptat, per la Societat Municipal, de la certificació o factura corresponent al mes en el qual aquesta s'imposara o de l'import de la fiança dipositada, venint obligat aquest a reposar aquest import en el termini màxim de 15 dies des que siga efectiva la retenció. Tot açò sense perjudici de l'obligació de l'adjudicatari d'esmenar la deficiència en la prestació del servei i reparar els danys i perjudicis irrogats a la Societat Municipal com a conseqüència d'aquesta.

12. VALORACIÓ DE LES OFERTES

Es valoraran les ofertes presentades d'acord amb els criteris següents:

1.- Criteri ECONÒMIC: fins a 80 punts, aplicant la següent fórmula:

$$P = P_m \times (O_m / O_v)$$

Pm= Puntuació màxima

P= Puntuació obtinguda

Om= oferta econòmica més Baixa

Ov= oferta econòmica objecte de valoració.

Es considerarà com anormalment baixa, aquella que siga inferior en deu o més unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades, havent de tramitar-se el procediment previst en l'article 149 LCSP. Seran en tot cas rebutjades aquelles propostes que no justifiquen degudament, en aquest procediment, el respecte a les remuneracions previstes en el conveni col·lectiu d'aplicació. Cadascuna de les empreses licitantes haurà de presentar l'oferta econòmica especificant el preu proposat global referit a cadascuna de les anualitats ajunte els preus de cadascuna de les partides i preus unitaris segons model inclòs en l'Annex XII.

No s'admetran aquelles ofertes en les quals el pressupost global o de qualsevol dels preus a definir segons aquest annex, foren superiors als establits en el present plec.

2.- Criteri de VALORACIÓ DE MILLORES: es valorarà segons els següents criteris:

1. Mitjans de detecció de l'estat de salut de les palmeres tractades

Puntuació Màxima: 5 Punts sobre 100 Punts

Límits i Condicions Tècniques: Es valorarà el reforç utilització en la utilització de mitjans biològics o d'inspecció per a la detecció i tractament posterior de la plaga de *Rhynchophorus ferrugineus*. En l'oferta s'haurà d'especificar tant els mitjans de detecció com els informes o valoracions que es remetraran a l'adreça tècnica del servei per a garantir el compliment de la proposta al llarg de la vigència del contracte.

2. Tractament de palmeres afectades.

Puntuació Màxima: 5 Punts sobre 100 Punts

Límits i Condicions Tècniques: Es valorarà l'oferta de tractament de palmeres en les quals per qüestions alienes al contractista de detectarà una afecció per la plaga de *Rhynchophorus ferrugineus*.

3. Tala i retirada

Puntuació Màxima: 5 Punts sobre 100 Punts

Es valorarà la inclusió en el preu ofert i sense cost per a Nous Espais Torrent S. a. la prestació de la tala, retirada, transport a abocador (fins i tot cànon d'abocament) d'aquelles palmeres en les quals àdhuc havent sigut tractades no puga donar-se la supervivència de la planta. La realització d'aquests treballs, quan siga comprovada la impossibilitat -amb un grau de probabilitat rayano en la certesa- de supervivència de la planta el concessionari, requerirà de l'autorització prèvia expressa de Nous Espais Torrent S.A. Si la palmera albergara alguna plaga haurà de ser tractada en honor d'evitar propagació d'aquella.

Haurà de presentar-se juntament amb la proposta tècnica la “Proposta de millores” segons el model inclòs en l'Annex 2.

4. Certificats de qualitat i gestió ambiental: ISO: fins a 5 punts

Es valorarà la presentació de certificats relacionats amb:

- Sistemes de Gestió de la Qualitat (ISO 9001). Fins a un màxim d'1 punt.
- Sistemes de Gestió Ambiental (ISO 14001 i EMAS). Fins a un màxim de 2 punts.
- Sistemes de Gestió Energètica: (ISO 500001). Fins a un màxim d'1 punt.
- Sistemes de Gestió i Seguretat i Salut en el Treball (ISO 45001, OHSAS 18001). Fins a un màxim d'1 punt.

DOCUMENTACIÓ TÈCNICA COMPLEMENTÀRIA

Annex 1. Llistat orientatiu d'ubicació i grandària de les palmeres incloses en el contracte

ANNEX 1. LLISTAT ORIENTATIU D'UBICACIÓ I GRANDÀRIA DE LES PALMERES INCLOSES EN EL CONTRACTE

Carrer o Parc	Espècie	U.	Altura (m)	Diàmetre Tronc (cm)	Diàmetre Copa (m)
Rot. Av. Al Vedat- Comare Marti	Phoenix Dactilifera	8	7	40	3
Av. Al Vedat- Comare Marti- Lope De Rueda	Phoenix Canariensis	1	2	65	3
Av. Al Vedat- Rot. Fuente Ranas- Albocàsser	Phoenix Canariensis	8	3	60	3
Av. Al Vedat- Albocàsser- Juez Angel Querol	Phoenix Canariensis	1	3	60	3
Isleta Interior Dreta Genaro Palau-Cami Real	Phoenix Canariensis	3	6	60	3
Genaro Palau Marge Dret (Nº 53-55)	Phoenix Canariensis	3	7	65	3
Av. Genaro Palau (Passeig Central)	Phoenix Canariensis	8	7	65	3
Rot. Genaro Palau- Constitució	Phoenix Canariensis	3	7	75	3
Genaro Palau- Rot. Constitucion-Av. Al Vedat	Phoenix Dactilifera	47	9	36	3
Xocolaters (Costat Dret cap a les Amèriques)	Phoenix Canariensis	8	7	56	3
Xocolaters (Costat Esquerra cap Americas)	Phoenix Canariensis	7	8	56	3
Reina Sofia- Desde Av. Al Vedat- Constitució	Phoenix Canariensis	9	6	60	3
Barri Sant Gregori	Phoenix Canariensis	1	4		3
	Phoenix Canariensis	1	8		3
Av. Olímpica	Phoenix Dactilifera	12	5	40	3
Rotondes Zona Metro	Phoenix Canariensis	2	3	60	3
Parcel·la 12 Parc Central	Phoenix Dactilifera	3	10	50	3
Parc Vell Parc Central	Phoenix Dactilifera	46	10	50	3
Comare Pilar Martí	Phoenix Dactilifera	31	12	42	3
Rot. Comare Pilar Marti-Pare Mendez	Phoenix Dactilifera	1	4	30	3
Parc C/Pare Tomas Roca	Phoenix Canariensis	1	8	70	3
Parc C/Poeta Fco Brines	Phoenix Canariensis	4	6	115	3
Reina Sofia Desde Pare Mendez-Av. Al Vedat	Phoenix Canariensis	8	5,5	12	3
Sant Valerià	Phoenix Dactilifera	15	8	40	3

Carrer o Parc	Espècie	U.	Altura (m)	Diàmetre	
				Tronc (cm)	Diàmetre Copa (m)
	Phoenix Canariensis	2	4	100	3
	Phoenix Canariensis	2	3,5	80	3
Sant Just	Phoenix Canariensis	6	8	60	3
Parcs De La Cope	Phoenix Canariensis	1	2,5	40	3
	Phoenix Dactilifera	4	2	30	3
Del Perellonet	Phoenix Dactilifera	1	1	20	3
C/ Jesus	Phoenix Canariensis	3	10	65	3
Barranc De L'horteta	Phoenix Canariensis	2	12	30	3
Plaça La Torre	Phoenix Dactilifera	6	13	35	3
Fra Antonio Panes	Phoenix Dactilifera	1	8	50	3
Ramón Y Cajal	Phoenix Dactilifera	58	6	25	3
	Phoenix Dactilifera	7	15	35	3
Pare Vte. Cabanes	Phoenix Canariensis	1	10	80	3
Campoamor	Phoenix Canariensis	1	4	65	3
Parc Trenor	Phoenix Canariensis	19	6	70	3

.-.0o000o0.-.