

OFIC. PÚBL. VIV.		EXPLICACION	ACTUACIONES 2017	ACTUACIONES 2018	ACTUACIONES 2019	ACTUACIONES 2020	ACTUACIONES 2021
CONTRATOS ALQUILER SOCIAL		Contratos firmados	70	55	38	23	8
		Contratos rescindidos	56	50	49	20	2
VIVIENDAS /SOLO VIVIENDAS; GM, M28 Y M26 se acumulan datos		Vendidos	79	91	11	4	0
		Alquiler con opción de compra	20	15	10	6	3
		Libres	10	4	0	0	0
LOCALES SOLO M28 Y GM		Vendidos	5 M28 / 1 GM	5 M28 / 1 GM	5 M28 / 1 GM	5 M28 / 1 GM	5 M28 / 1 GM
		Alquiler con opción de compra	2 M28 / 2 GM	3 M28 / 1 GM	3 M28 / 1 GM	3 M28 / 1 GM	3 M28 / 1 GM
		Libres	3 M28	2 M28	2 M28	2 M28	2 M28
PLAZAS APARCAM NO VINCULADAS SOLO M28		Libres	7 M28	3 M28	3 M28	3 M28	2 M28
		Vendidos	4 M28	4 M28	5 M28	8 M28	8 M28
		Alquiler opción compra	8 M28	12 M28	11 M28	8 M28	9 M28
COMERCIALIZACION INMUBLES INCIDENCIAS POST VENTA		Se contabilizan a partir de 2016	71	96	67	15	9
ASISTENCIA ATENCION A LAS PERSONAS Ayudas MUNICIPALES ALQUILER SOCIAL TRAMITADAS directamente por Nous Espais Torrent.- TRAMITADAS		Ayuda y asesoramiento al interesado en cumplimentar documentación y realizar los pagos	Recibidas 120 Tramitadas 87 Paralizac. Ayudas Abril 17				
ASISTENCIA ATENCION A LAS PERSONAS Ayudas AUTONOMICAS Alquiler de la GV		Asistencia al ciudadano en la presentación de la documentación y /o en su caso, en la presentación de recursos reposición	Informadas: 537 Formalizadas: 489 Subsanadas: 130 <i>Presentación recibos: fin plazo 26 diciembre</i>	Informadas: 501 Formalizadas: 610 Subsanadas: 212 <i>Presentación recibos: 135</i>	Informadas: 617 Formalizadas: 593 Subsanadas: 170 <i>Presentación recibos: 147</i>	Informadas: 962 Formalizadas: 467 Subsanadas: 130 <i>PLAZOS SUSPENDIDOS EL 14.03.2020 – REANUDADOS DEL 1 AL 17 JUNIO 2020 Presentación recibos: 205</i>	Informadas: 719 Formalizadas: 400 Subsanadas: 271 <i>A LA ESPERA DE APERTURA PRESENTACIÓN PLAZOS SOLICITUD CONVOCATORIA 2021 Presentación recibos: 225</i>
Ayudas AUTONOMICAS DE EMERGENCIA AL Alquiler de la GV		Inicio procedimiento Orden 3 agost 16	Pendiente convocatoria	Pendiente convocatoria	Pendiente convocatoria	CONV. EN MAYO 2020 AYUDA ALQUILER CONSECUENCIA COVID-19 Informadas: 348 Formalizadas: 65 Subsanadas: 5 Presentación recibos: 3	CONV. EN ENERO 2021 AYUDA ALQUILER CONSECUENCIA COVID-19 Informadas: 55 Formalizadas: 20 Subsanadas: -- Presentación recibos: --
Atención Convocatoria de AYUDAS REHABILITACIÓN – PLAN RENHATA 2021		Resolución 9 marzo de 2017 Información/asesoramiento documental al ciudadano durante todo el procedimiento	Asesoramiento y asistencia para presentación de Solicitudes: 43	Asesoramiento y asistencia para presentación de Solicitudes: 28	Asesoramiento y asistencia para presentación de Solicitudes: 14	Asesoramiento y asistencia para presentación de Solicitudes: 5	Asesoramiento y asistencia para presentación de Solicitudes: 2
* OFICINA ANTIDESAHUICIOS.- SERVICIO ASISTENCIA TÉCNICA JUZGADOS DE TORRENT PARA SUSPENSIÓN DESAHUCIOS		Real Decreto 7/19 de 1 marzo de 2019 de medidas urgentes en materia de vivienda y alquiler establece en su Título III, la modificación de la ley 1/2000 de 7 de enero de Enjuiciamiento Civil			Solic colab. 96 Redacc.Inf. 93 Susp. 41 No Susp. 55	Solic colab. 87 Redacc.Inf. 87 Susp. 35 No Susp. 52	Solic colab. 131 Redacc.Inf. 131 Susp. 79 No Susp. 52 * DATOS HASTA 31/08/2021
* OFICINA ANTIDESAHUICIOS.- SERVICIO MEDIACION ATENCION A LAS PERSONAS.- HIPOTECARIA		Mediación con las familias en evitación de desahucios (en colaboración con CMIcav y Diputación)	CITAS previas 37 OFICIO JUZGAD 2 CLAUS SUELO 367	CITAS previas 86 OFICIO JUZGAD 45 CLAUSUL SUEL 25	CITAS previas 70 X OFICIO JUZGAD CLAUSUL SUEL	CITAS previas 34 X OFICIO JUZGAD CLAUSUL SUEL	CITAS previas 44 X OFICIO JUZGAD CLAUSUL SUEL TOTAL AÑO 44 * DATOS HASTA 31/08/2021
* SERVICIO MEDIACION ATENCION A LAS PERSONAS. -FAMILIAR, VECINAL, MERCANTIL Y CIVIL		Mediación con las personas en conflictos de tipo jurídico por relaciones familiares (herencias, testamentos, divorcios, etc.); vecinales (problemas entre vecinos), mercantiles y civiles (en colaboración con CMIcav y Diputación)	CITAS 36 OFICIO JUZGAD 20 TOTAL AÑO 56	CITAS 37 OFICIO JUZGAD 5 TOTAL AÑO 42	CITAS 40 OFICIO JUZGAD 10 TOTAL AÑO 50	CITAS 33 OFICIO JUZGADO 8 TOTAL AÑO 41	CITAS 21 OFICIO JUZGADO 4 TOTAL AÑO 25 * DATOS HASTA 31/08/2021
ASESORAMIENTO EMPRENDEDORES		Interesados en iniciar una actividad a título individual (persona física) o colectivo (jurídica)	8	12	8	7	1
ASESORAMIENTO JURIDICO EN ASUNTOS RELACIONADOS CON LA PROPIEDAD DE VIVIENDA		Materias: consumos, instalaciones, propiedad horizontal, seguros, relaciones con administraciones, normas de convivencia, etc	97	95	56	79	10
REHABILITA I LLOGA se acumulan datos		Adecuación viviendas para el alquiler	Solicitudes: 38 En bolsa (alquil/vend): 7 En ejecución: 0 Ejecut (bolsa alq): 0 Inviabiles: 22 Desestim propi: 9 Pend impulso: 0 Total año: 38	Solicitudes: 38 En bolsa (alquil/vend): 7 En ejecución: 0 Ejecut (bolsa alq): 0 Inviabiles: 22 Desestim propi: 9 Pend impulso: 0 Total año: 38	Solicitudes: 38 En bolsa (alquil/vend): 7 En ejecución: 0 Ejecut (bolsa alq): 0 Inviabiles: 22 Desestim propi: 9 Pend impulso: 0 Total año: 38	Solicitudes: 38 En bolsa (alquil/vend): 7 En ejecución: 0 Ejecut (bolsa alq): 0 Inviabiles: 22 Desestim propi: 9 Pend impulso: 0 Total año: 38	Solicitudes: 38 En bolsa (alquil/vend): 7 En ejecución: 0 Ejecut (bolsa alq): 0 Inviabiles: 22 Desestim propi: 9 Pend impulso: 0 Total año: 38
CERTIFICADOS DE EFICIENCIA ENERGETICA		Expedición por técnico competente	23	8	3	0	1

ASIST. TÉC. AL AYUNTAMIENTO

	EXPLICACION	ACTUACIONES 2017	ACTUACIONES 2018	ACTUACIONES 2019	ACTUACIONES 2020	ACTUACIONES 2021
INFORMES ADECUACION VIVIENDAS por expte REAGRUPACION FAMILIAR	Para área municipal atención personas Inicio servicio abril 2016	68	71	19	Fin Servicio marzo 2019	Fin Servicio marzo 2019
INFORMES ORDENES EJECUCION	Para área municipal territorio y ciudad Inicio servicio diciembre 2015	27	17	4	1	0
ASISTENCIAS TECNICAS URBANISTICAS	Informes Talas Pinos, Responsab. Patrim, otros, etc	69	62	56	69	86
TERRITORI I CIUTAT - Redacción Documentos Urbanísticos Territorio	Comanda		11	0	1	0
	Vía Subvención		42	63	69	94
TERRITORI I CIUTAT - Redacción Documentos Técnicos Edificatorios	Comanda		8	7	9	3
	Vía Subvención		24	35	42	7

SERVICIO MANTENIMIENTOS

	EXPLICACION	ACTUACIONES 2017	ACTUACIONES 2018	ACTUACIONES 2019	ACTUACIONES 2020	ACTUACIONES 2021
MANTENIMIENTO COLEGIOS Actuaciones	Actuaciones reparaciones varias	804	748	929	736	1012
JARDINERIA Incidencias	Incidencias instadas por 3º	273	245	405	401	317

NOTA I: se acumulan años donde lo dice. Si no se dice, los datos lo son de cada año.

NOTA II: RESUMEN DERIVACIONES ASUNTOS DELEGACION ATENCION A LAS PERSONAS: 2016/85; 2017/125; 2018/143; 2019/121; 2020/86; 2021/17

** Los datos de xxxx están hasta 31/08/2021, y el resto de datos hasta 31/12/2021*

NOTA FINAL: Con el inicio de las actividades de la Oficina Xaloc, algunos de los datos contenidos en este cuadro, se han reconvertido en diferentes áreas de actuación por las propias características y unidades de los diferentes servicios de la Oficina Xaloc.