

**ASUNTO:** Informe técnico sobre **DOCUMENTACION ADMINISTRATIVA** para la contratación

**MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS EN BAJA TENSIÓN  
(PREVENTIVO Y CORRECTIVO)  
EN CENTROS DOCENTES PÚBLICOS DE TORRENT**

**INFORME**

**1. APERTURA DE LAS OFERTAS PRESENTADAS AL CONCURSO**

El día 11/01/23 se celebró el acto de apertura de las ofertas presentadas al concurso de referencia al que concurrieron un total de 16 empresas pertenecientes al sector del metal (eléctrico). El acto se desarrolló con total normalidad y del mismo se levantó acta que consta en el expediente.

**2. REVISION INICIAL DE LA DOCUMENTACION ADMINISTRATIVA DE LAS OFERTAS PRESENTADAS AL CONCURSO**

Tal como establecen los pliegos del concurso los licitadores debían incluir en el sobre de su oferta determinada documentación que según la condición núm. 8 era la siguiente:

**CONTENIDO: Documentación administrativa y proposición evaluable ÚNICAMENTE mediante fórmulas matemáticas**

1º. Declaración responsable del cumplimiento de los requisitos previos cumplimentado conforme al modelo del **ANEXO I Doc 1**

2º **DEUC, documento europeo único de contratación**, según Modelo DEUC

3º. Proposición evaluable mediante fórmula matemática ajustada al modelo **ANEXO I doc 2** firmada por el licitador o persona que lo represente.

De tal documentación la dirección administrativa realizó la oportuna revisión inicial ceñida únicamente a los documentos núms. 1º y 2º (declaración responsable y DEUC) y en general se comprobó la correcta formalidad de la documentación presentada (firmas, fechas, originales, etc...). De tal revisión se elaboró el cuadro que sigue:

	licitador	DECL RESPONS	REPA ROS	DEUC		REPAROS	PROPOS ECON	REPA ROS	otros	REPA ROS	mail	pobla cion	Notas
1	MOVILFRIO, S.L. Aurelio Orozco Rojas	presenta 201222	no	15 pags	PARTE IV difiere	difiere modelo	presenta 211222	no	rolece	no	<a href="mailto:administracion@movilfrio.com">administracion@movilfrio.com</a>	Alicante	DEUC han utilizado modelo del PLACE no el del concurso
2	MORET ELECTROTECNIA, S.L. Josep Manel Moret Cabuchola	presenta 151222	no	15 pags	PARTE IV difiere	difiere modelo	presenta 151222	no			<a href="mailto:jmmoret@emoret.com">jmmoret@emoret.com</a>	Xirivella	DEUC han utilizado modelo del PLACE no el del concurso
3	EIFFAGE ENERGÍA, S.L.U. Pedro González Martos	presenta 281222	no	15 pags	PARTE IV ES OK	NO DESCRIBE ES DECLARACION GENERICA	presenta 281222	no			<a href="mailto:mto.notificaciones.50.eie.spain@eiffage.com">mto.notificaciones.50.eie.spain@eiffage.com</a>	Albacete	HAN UTILIZADO MODELO DEUC DEL CONCURSO
4	YOMEE ENERGY SERVICES, S.L. Roberto Martí Soler	presenta 291222	no	15 pags	PARTE IV difiere	difiere modelo	presenta 291222	no	rolece	no	<a href="mailto:notificaciones@yomeeservices.com">notificaciones@yomeeservices.com</a>	Catarrója	DEUC han utilizado modelo del PLACE no el del concurso
5	ELECTRICIDAD Y SERVICIOS BERDÚN, S.L. Pedro Berdún Olmo	presenta 291222	no	15 pags	PARTE IV difiere	difiere modelo	presenta 291222	no			<a href="mailto:info@elecber.com">info@elecber.com</a>	TORRENT	DEUC han utilizado modelo del PLACE no el del concurso
6	J.A. MARTÍNEZ ETAYO, S.L. José Antonio Martínez Etayo	presenta 281222	no	31 pags	PARTE IV ES OK	SI DESCRIBE EN DETALLE	presenta 281222	no			<a href="mailto:facturacion@martinezetayo.com">facturacion@martinezetayo.com</a>	Xirivella	HAN UTILIZADO MODELO DEUC DEL CONCURSO
7	MANTENIMIENTO DE ALTA TENSIÓN S.A. Luis Roldán Martí	presenta 291222	no	24 pags	PARTE IV ES OK	NO DESCRIBE ES DECLARACION GENERICA	presenta 291222	no	certif clasif empres servic	no	<a href="mailto:mat@mat-sa.es">mat@mat-sa.es</a>	Horno Alcedo	HAN UTILIZADO MODELO DEUC DEL CONCURSO
8	SERVEIS INTEGRALS LAFUENTE, S.L. Vicente José Micó Pascual	presenta 040123	no	15 pags	PARTE IV difiere	difiere modelo	presenta 040123	no	rolece ANEXO TARIFAS	no	<a href="mailto:licitacioneslevantes@silafuente.es">licitacioneslevantes@silafuente.es</a>	Paterna	DEUC han utilizado modelo del PLACE no el del concurso
9	GENERA QUATRO, S.L. Enrique Julio Martínez Redondo	presenta 030123	no	15 pags	PARTE IV difiere	difiere modelo	presenta 030123	no			<a href="mailto:licitaciones.mantenimiento@generafacility.com">licitaciones.mantenimiento@generafacility.com</a>	Paterna	DEUC han utilizado modelo del PLACE no el del concurso

10	MANTENIMIENTOS DASÁN, S.L. Santiago Jiménez Vera	presenta 030123	no	15 pags	PARTE IV difiere	difiere modelo	presenta 030123	no		<a href="mailto:santiago@mantenimientosdasan.es">santiago@mantenimientosdasan.es</a>	Valencia	DEUC han utilizado modelo del PLACE no el del concurso
11	TECMO INSTALACIONES OBRAS Y SERVICIOS, S.A. José Manuel Jaraiz Hueso	presenta 040123	no	15 pags	PARTE IV difiere	difiere modelo	presenta 040123	no	ANEXO TARIFAS	<a href="mailto:contratacion@tecmosa.com">contratacion@tecmosa.com</a>	Paterna	DEUC han utilizado modelo del PLACE no el del concurso
12	EULEN, S.A. Jorge Escribá del Estal	presenta 040123	no	15 pags	PARTE IV difiere	difiere modelo	presenta 040123	no		<a href="mailto:pooladministrativo@eulen.com">pooladministrativo@eulen.com</a>	Bilbao Deleg Vcia	DEUC han utilizado modelo del PLACE no el del concurso
13	MONTAJES ELÉCTRICOS ESBER, S.L. Alicia Escobar Piña	presenta 030123	no	17 pags	PARTE IV ES OK		presenta 030123	no		<a href="mailto:info@esbersl.com">info@esbersl.com</a>	TORRENT	HAN UTILIZADO MODELO DEUC DEL CONCURSO
14	SOCIEDAD IBÉRICA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. Antonio Ramírez Sánchez	presenta 040123	no	15 pags	PARTE IV difiere	difiere modelo	presenta 040123	no		<a href="mailto:drlevante@sice.com">drlevante@sice.com</a>	Alcobendas (Madrid) Deleg Levante	DEUC han utilizado modelo del PLACE no el del concurso
15	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U Bernardino Casado Magro	presenta 040123	no	15 pags	PARTE IV difiere	difiere modelo	presenta 040123	no		<a href="mailto:mtoeste@elecnor.es">mtoeste@elecnor.es</a>	Valencia	DEUC han utilizado modelo del PLACE no el del concurso
16	SERENER LEVANTE, S.L. Santiago Jueas Suarez	presenta 040123	no	15 pags	PARTE IV difiere	difiere modelo	presenta 040123	no		<a href="mailto:serenerlevante@gmail.com">serenerlevante@gmail.com</a>	Valencia	DEUC han utilizado modelo del PLACE no el del concurso

**Visto lo anterior, resulta concluyente.:**

- Que todas las empresas licitadoras han presentado correctamente su declaración responsable.
- Que todas las empresas licitadoras han presentado el DEUC algunas según el modelo facilitado junto a los pliegos y otras según el modelo del PLACE. Este hecho no tiene relevancia ya que queda suplido por la existencia del certificado ROLECE que ya presentaron por adelantado, las empresas licitadoras de las ofertas núm. 1, 4 y 8 presentando la oferta núm.7 el certificado de clasificación empresarial. Ello no obstante, tal como se prevé en los pliegos de condiciones administrativas, el órgano de contratación, de un lado:

**7. Solvencia** *En el momento de la presentación de la oferta será suficiente que los licitadores manifiesten a través de la declaración responsable su solvencia económica y financiera y técnica o profesional, siendo además necesaria la inscripción en el ROLECE así como el DEUC que se presentará junto con la declaración responsable.*

*Toda la documentación demostrativa de tal solvencia será requerida al licitador a cuya favor recaiga la propuesta de adjudicación siendo condición necesaria para que la adjudicación llegue a ser definitiva y, por tanto, pueda ser formalizado el contrato.*

De otro

**8.9 Comprobación de la veracidad de las declaraciones responsables:** Los servicios técnicos del órgano de contratación podrán, en cualquier momento, solicitar la justificación documental del cumplimiento de las condiciones sobre las que los licitadores hubieran declarado responsablemente su cumplimiento.

*El licitador deberá presentar la documentación requerida en un plazo máximo de tres días hábiles a contar desde el envío del requerimiento. De no cumplirse adecuadamente el requerimiento en el plazo señalado, se entenderá que el licitador ha retirado su oferta y será excluido del procedimiento.*

*Si no se subsanase en plazo lo requerido, el órgano de valoración entenderá que el licitador desiste de su oferta quedando excluido del procedimiento.*

Y de otro:

**9.3 Funciones:** *La mesa de contratación es un órgano de asistencia técnica especializada (art. 326.2 LCSP17) con las siguientes funciones:*

- a) La calificación de la documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos a que se refieren los artículos 140 y 141,-DEUC y declaración responsable-, y, en su caso, acordar la exclusión de los candidatos o licitadores que no acrediten el cumplimiento de tales requisitos de participación.*
- b) La valoración de las proposiciones de los licitadores.*
- c) En su caso, la propuesta sobre la calificación de una oferta como anormalmente baja, previa tramitación del procedimiento a que se refiere el artículo 149 de la presente Ley.*
- d) La propuesta al órgano de contratación de adjudicación del contrato a favor del licitador que haya presentado la mejor oferta, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 145, según proceda de conformidad con el pliego de cláusulas administrativas particulares de la licitación.*
- e) Comprobación de la inscripción de los licitados, correctamente, en el ROLECE o registro equivalente.*

En ese punto procede pues esperar a la emisión del informe de valoración técnico sobre la parte de la proposición económica presentada y según sus conclusiones proseguir impulsando el procedimiento tal como está diseñado en los pliegos que rigen la licitación.

### 3. CLASIFICACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS AL CONCURSO

Según ha informado la directora de edificaciones, 010223, en aplicación de los criterios de valoración establecidos en el Pliego de Condiciones, y a la vista de las valoraciones parciales, puede obtenerse la valoración global de las ofertas, según la cual, por orden decreciente de puntuación, resulta la siguiente **CLASIFICACIÓN:**

Nº ORD.	EMPRESAS	VALORACIÓN GLOBAL 100 PUNTOS
16	SERENER LEVANTE SL	90
15	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS SAU	87
5	ELECTRICIDAD Y SERVICIOS BERDÚN SL	85
13	MONTAJES ELECTRICOS ESBER SL	82
11	TECMO INSTALACIONES OBRAS Y SERVICIOS SA	65
6	J.A. MARTÍNEZ ETAYO SL	62
8	SERVEIS INTEGRALS LAFUENTE SL	57
10	MANTENIMIENTO DASÁN SL	56
14	SOCIEDAD IBÉRICA DE CONSTRUCCIONES ELECTRICAS SA	53
3	EIFFAGE ENERGIA SLU	50
9	GENERA QUATRO SL	37
2	MORET ELECTROTECNICA SL	34
4	YOMEE ENERGY SERVICES SL	30
1	MOVILFRIO SL	29
7	MANTENIMIENTO DE ALTA TENSIÓN SA	28
12	EULEN SA	11

Es decir que el mejor clasificado y, por tanto, posible adjudicatario del contrato es la oferta núm. 16 presentada por SERENER LEVANTE SL. Se ha obtenido por vía telemática su inscripción en Rolece y resulta correcta.

Por ello se eleva lo actuado al órgano técnico de contratación para que declare a Serener Levante SL como el licitador mejor posicionado en la selección y, por tanto, la propuesta de adjudicación recaiga a su favor y le sean requeridos los documentos necesarios para que la adjudicación pueda ser resuelta a su favor a todos los efectos, todo ello de conformidad con lo establecido en los pliegos que rigen la presente contratación.

En Torrent, 2 de febrero de 2023

***La directora de administración,***