

DILIGENCIA.- Assumpte tractat en Consell d'Administració de NOUS  
ESPAIS TORRENT, S.A. El document que es diligència resulta ser fidel  
reproducció del seu original, presentat i repartit en la sessió de data.

27.03.2023

Torrent, a

30/03/23

nousespais | torrent

## MEMÒRIA ANUAL DEL SERVEI DE JARDINERIA 2022

27.03.2023

Torrent, a

30/03/23

nousespais | torrent

## ÍNDEX

1.	ZONES ENJARDINADES EN EL MANTENIMENT ENCARREGAT A LA SOCIETAT MUNICIPAL.....	3
2.	ORGANITZACIÓ DEL SERVEI DE JARDINERIA DURANT 2022.....	4
3.	VEHICLES.....	5
4.	INVERSIONS.....	5
5.	TREBALLS REALITZATS.....	6
5.1.	Plantacions.....	6
5.2.	Poda.....	12
5.3.	Neteja dels jardins dels sector Parc Central 1, Parc Central 2 i Hort de Trénor.....	13
5.4.	Neteja i reparació estanys Hort de Trénor.....	13
5.5.	Tala d'arbrat en via pública i instal·lacions de manteniment municipal.....	14
5.6.	Millores en la xarxa de reg municipal.....	15
5.7.	Tractaments fitosanitaris i prevenció legionel·la.....	16
5.8.	Col·laboració en resol·lució d'incidències en alertes meteorològiques.....	17
5.9.	Campanya de tractament de pins contra la processionaria a particulars.....	17
5.10.	Pràctiques formatives en el servei de jardineria.....	18
5.11.	Esdeveniments en que col·labora el servei de jardineria municipal.....	18
6.	INCIDÈNCIES.....	20
7.	ELABORACIÓ D'INFORMES PER ALS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS.....	21
7.1.	Informes de tala d'arbrat en parcel·la privada.....	21
7.2.	Informes de responsabilitat patrimonial.....	21
7.3.	Altres informes i expedients.....	21
8.	LIQUIDACIÓ DE DESPESES DE 2022.....	22
9.	CONCLUSIONS.....	24

27.03.2023

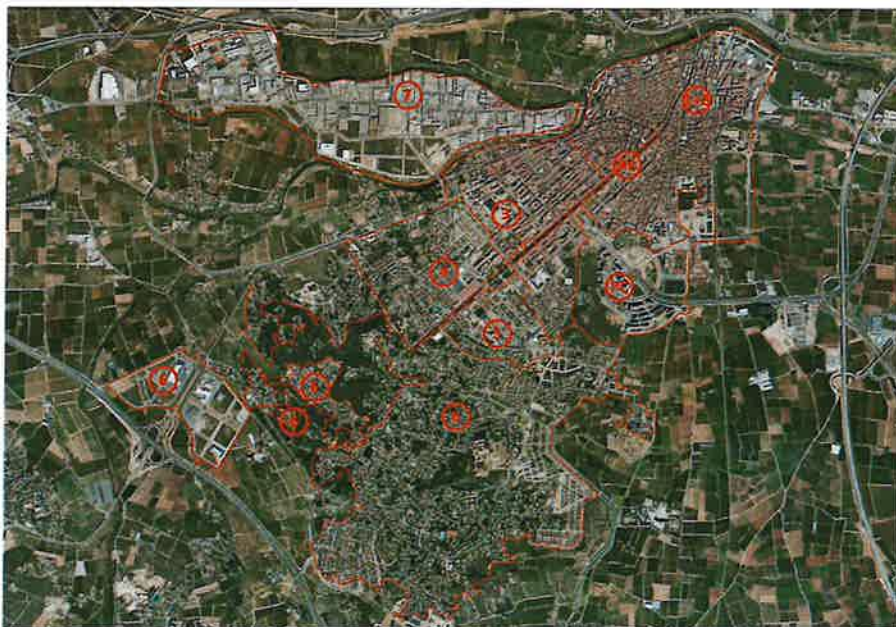
TORRENT a

23/03/23

## 1. ZONES ENJARDINADES EN EL MANTENIMENT ENCARREGAT A LA SOCIETAT MUNICIPAL

La societat municipal Nous Espais Torrent té encomanada la prestació del servei de jardineria municipal, segons les condicions establertes en el "Conveni Regulador de les Relacions entre l'Ajuntament de Torrent i Nous Espais Torrent S.A.U. per a la Prestació del Servei de Jardineria Municipal" aprovat per la Junta de Govern Local de data 26 de març de 2012.

Per a la prestació d'aquest servei, s'ha considerat convenient la divisió per zones del nucli urbà segons la distribució que es mostra en la imatge següent:



Des del Servei de Jardineria Municipal, i amb ajuda del departament d'Urbanisme de l'Ajuntament de Torrent, s'està treballant en la realització d'un inventari de les zones verdes i de l'arbratge viari. Aquest inventari permetrà millorar la gestió del servei, i optimitzar els recursos tant de materials com de mà d'obra destinats al manteniment de les zones verdes de Torrent. Les dades que a continuació s'arrepleguen, s'adequaran en aquest inventari a la realitat existent, però com a valors de partida són prou ajustats a la realitat existent.

En la següent taula, s'arrepleguen les superfícies de zones verdes assignades a cada zona, i que anualment es van revisant i comprovant segons la distribució del personal, i al que s'afegeix per al manteniment, l'arbrat viari que ací no es considera:

Zona	Superfície zones verdes aprox.
Zona 1+2	28.015 m <sup>2</sup>
Zona 3	27.386 m <sup>2</sup>
Zona 4	53.015 m <sup>2</sup>
Zona 5	42.754 m <sup>2</sup>
Zona 6	140.334 m <sup>2</sup>
Zona 7	101.360 m <sup>2</sup>
Zona PC	135.910 m <sup>2</sup>
Av. Al Vedat	27.091 m <sup>2</sup>
TOTAL	532.439 m <sup>2</sup>

Hi ha altres equipaments de propietat municipal en què tradicionalment la Brigada d'Obres Municipal havia col·laborat amb el manteniment de la jardineria, i en les que després de l'assumpció del servei per part de Nous Espais, es continua col·laborant amb el personal de la pròpia instal·lació són:

Instal·lació	Superfície de l'equipament	Notes
Piscina del Vedat	25.383 m2	Treballs realitzats fonamentalment per a la campanya d'estiu de les instal·lacions.
Poliesportiu Anabel Medina	16.038 m2	Des de setembre de 2018 el manteniment ordinari de la jardineria, es fa des de Nous Espais Torrent.
Col·legis		Personal propi depenent del servei de manteniment de col·legis recolzat de manera puntual per contractes i personal del servei de jardineria.

## 2. ORGANITZACIÓ DEL SERVEI DE JARDINERIA DURANT 2022

L'organització del servei de jardineria ve determinada d'una banda pel "Conveni Regulador de les Relacions entre l'Ajuntament de Torrent i Nous Espais Torrent S.A.U. per a la Prestació del Servei de Jardineria Municipal." i per una altra per la pròpia organització de Nous Espais Torrent S.A., quant als serveis generals i a la distribució del personal en els equips de treball.

SERVEI/EQUIP	COMPOSICIÓ
Serveis Generals	Directora d'Administració Director Financer Directora d'Urbanització: supervisió del servei segons "Conveni Regulador de les Relacions entre l'Ajuntament de Torrent i Nous Espais Torrent S.A.U. per a la Prestació del Servei de Jardineria Municipal"
Serveis Administratius i Tècnics Jardineria	Coordinadora cap del servei Administrativa del servei jardineria (administració i recursos humans).
Encarregat zones 1,2,3, avinguda	1 Encarregat
Equip de gespa	1 Peó Especialista + 1 Jardiner
Equip de llanterneria i regs	1 Encarregat Llanterneria + 1 Jardiner
Equip de polígon	1 Oficial Jardiner + 1 Peó Especialista
Equip avinguda	3 Jardiniers
Equip Zona 1 + Zona 2	1 Oficial Jardiner + 1 Peó Especialista + 1 Peó Jardiner
Equip Zona 3	1 Oficial Jardiner + 1 Peó Especialista + 1 Jardiner
Recollida de residus vegetals	1 Jardiner
Encarregat Zones 4,5, 6 i polígon	1 Encarregada
Equip Zona 4	1 Oficial Jardiner + 1 Jardiner
Equip Zona 5	1 Oficials Jardiner + 2 Peons Especialistes
Equip Zona 6	1 Oficial Jardiner + 1 Jardiner + 1 Peó Jardiner
Parc Central	1 Encarregat en excedència des de juny de 2021 1 Encarregat en funcions + 1 Oficial Jardiner + 6 Jardiniers + 2 Peons Jardiniers
Hort de Trénor	1 Oficial + 2 Jardiniers

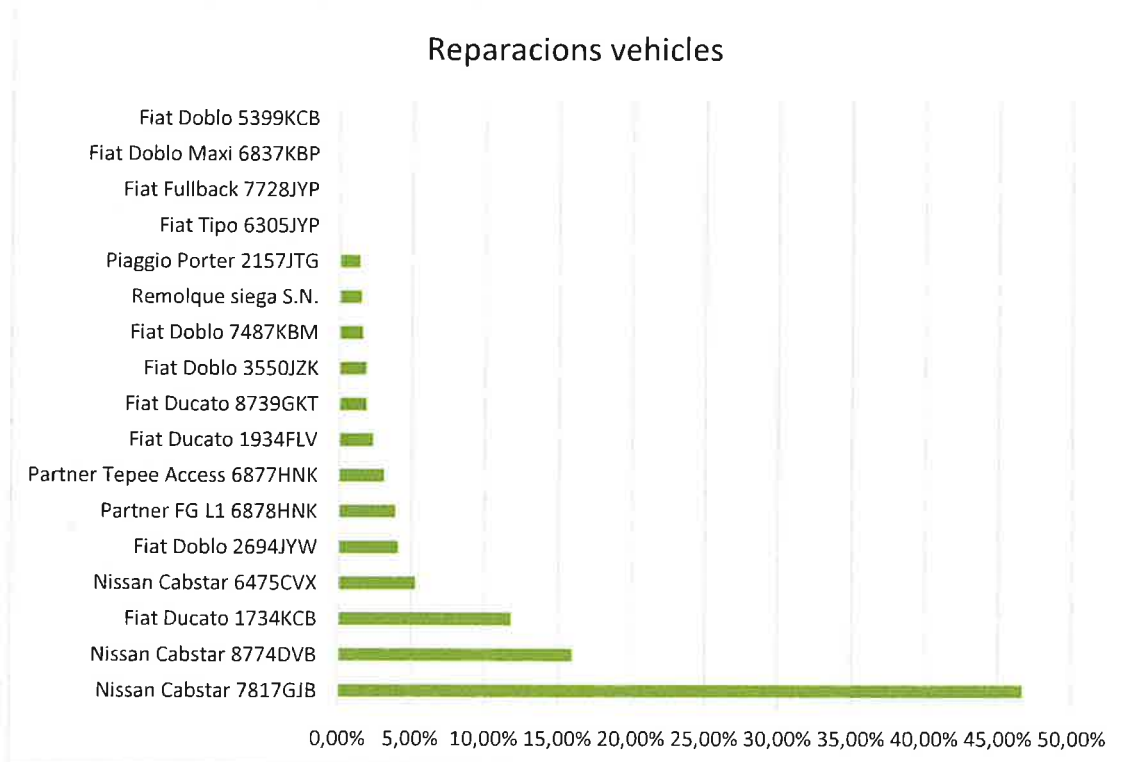


### 3. VEHICLES.

Els equips de treball tenen assignat per a la realització dels treballs un vehicle que permet el trasllat i moviment dels mateixos pel nucli urbà i el emmagatzemament de la maquinària necessària per als treballs encomanats diàriament. Aquest vehicle s'assigna depenent el cas, a un únic equip o a dos equips que per proximitat de zona puguen compartir vehicle. En general, els equips que realitzen treballs específics tenen assignat un vehicle que els permet major llibertat de moviment.

Durant 2022 es va tramitar l'adquisició d'un nou camió, que es subministrarà en 2023, per la qual cosa, en l'actualitat el servei continua contant amb 16 vehicles en propietat i dos remolcs.

El control de les despeses en reparacions de vehicles realitzades durant l'any 2022 posa de manifest que quatre dels vehicles del servei de jardineria suposen una càrrega excessiva, tant pel cost que suposa per al servei cada reparació com pel temps que el vehicle ha de romandre parat com a conseqüència de les reparacions efectuades.



Durant els propers anys convindrà anar substituint aquests vehicles, aprofitant l'ocasió per a la incorporació de vehicles més eficients energèticament, menys contaminants, i preferiblement elèctrics.

### 4. INVERSIONS

Els principals objectius de l'àrea durant el 2022, tenint en compte l'entorn econòmic existent, s'han centrat en reduir les inversions a les estrictament necessàries, controlant en tot moment qualsevol despesa innecessària, i tractant de mantenir o millorar la qualitat dels serveis prestats i la seguretat laboral dels treballadors.

Durant l'any 2022 únicament s'ha incorporat al servei de jardineria un tallasetos Stihl HS 45 600mm/24".

27.03.2023  
Torrent, B.

30/03/23

## 5. TREBALLS REALITZATS

Des del Servei de Jardineria Municipal, i durant l'any 2022, s'ha dut a terme el manteniment de les diferents zones enjardinades de la ciutat, a més d'algunes actuacions de millora o reforç de la jardineria existent com la substitució de rosers de la varietat Royal Chrisler molt envellits pel transcurs del temps, per rosers paisatgístics, amb una major floració, major resistència i menor manteniment.

En la zona de l'Avinguda Olímpica s'han substituït les graves existents en el centre de les rotondes per rosers, millorant la superfície enjardinada i augmentant la massa vegetal existent.

El subministrament dels rosers paisatgístics ha estat a càrrec del propi Ajuntament de Torrent, però la substitució de la terra existent, per terra vegetal de major qualitat i millor composició per a afavorir el creixement dels rosers, ha estat a càrrec del pressupost per al manteniment de la jardineria municipal.

A continuació es reflecteix un resum d'algunes de les actuacions més significatives o representatives del treball desenvolupat.

### 5.1. PLANTACIONS

Com ja s'ha avançat, durant 2022, s'ha fet un esforç per tal de renovar els rosers de la varietat Royal Chrisler més envellits del casc urbà, substituint-los per rosers de varietats paisatgístiques amb menors requeriment en quant a manteniment i major vistositat i floració. En total s'han plantat més de 2.230 rosers en les següents zones: Rotonda carretera Picanya, Rotonda Av. Olímpica - C/ Sidney, Rotonda Av. Olímpica - Ronda Pallardó, Rotonda Av. Olímpica - C/ Atenas, Rotonda Barcelona '92, Pl. de la Paz i Pl. San Jaime

En quant a arbustives i entapissants, les reposicions de planta són molt freqüents, ascendent aproximadament a 4.200 les unitats plantades. Entre les espècies més freqüents destaquen: Gazania Regens, Cyclamen Persicum, Coleus G., Cupressus Gold Crest, Bidens, Clivia Miniata, Begonia, Iris Germanica, Fragaria X Ananassa, Helicrissum Stoechas, Aralia Elegans, Iris Pseudacorus i Cordyline.

En quant al arbrat, durant 2022 s'ha reforçat l'arbrat del nou pont que connecta Torrent amb Alaquàs, amb la plantació de 15 Tipuanes Tipu i 15 Jacarandes Mimosifolia i s'han fet reposicions d'arbrat en escocells existents en diferents carrers del casc urbà com Pl. Concòrdia, C/ Melbourne, C/ Helsinki, Av. Juan Carlos I, Av. Barcelona '92, C/ Munich, Av. Olímpica, Hort De Trenor, La Safor, Pintor Ribera, Pl. Llibertat, entre altres.

Els proveïdors de les plantacions realitzades han continuat essent els mateixos dels darrers anys, vivers de proximitat que subministren planta de qualitat a preus de mercat. El més habituals han estat Pablo Andreu Mora (Garden Tarazona) , Cultiser, F.J.V. Moreno Martínez S.R.C, Plantanova S.L., Viveros Mesado, Verde-Siete Coop. V. 2360, Rosales Joaquin Ramón Tatay. En quant als rosers de varietats paisatgístiques, es van subministrar a l'Ajuntament de Torrent per Rosales Ferrer S.L., empresa destacada en producció i desenvolupament de noves varietats de rosers.

A més es va requerir del subministrament de terres i abonaments, subministrats per Abonos Orgánicos Desco S.L., Abonos Conde S.L., F.J.V. Moreno Martinez, S.R.C. i San Luis Beltran, S.Coop.V

En les següents imatges s'aprecien algunes de les actuacions més rellevants quant a plantacions realitzades pel servei de jardineria:

27.03.2023

Torrent, a 30/03/23

**Plaza de la Paz:** implantació rosers de la varietat Setzuko Thurlow. Es tracta de una nova varietat de rosers creada per la valenciana Matilde Ferrer, i està dedicada a Setsuko Thurlow, coneguda activista pel desarmament nuclear supervivent d'Hiroshima que va rebre el Nobel de la Pau en 2017 en nom de ICAN.



**Rotonda Av. Olímpica - C/ Sidney:** implantació rosers



**Rotonda Av. Olímpica – Ronda Vicente Pallardó,** implantació rosers "Castell d'Alaquas".





27.03.2023

Torrent, 8

30/03/23

nousespais torrent

**Rotonda Av. Olímpica – C/ Atenas:** implantació rosers de la varietat Bet Figueras



**Rotonda Barcelona'92,** implantació rosers varietat "La Sevillana".



**Plaza San Jaime:** implantació rosers de las varietats "Iceberg" i "La Sevillana".



**Rotonda carretera Picanya,** implantació de rosers de la varietat "Knock out" de colors roig, rosa i blanc de manera alterna.





27.03.2023

Torre:

30/03/23

**Rotonda Ronda Vicente Pallardó – Juan Pablo II – Albaida, implantació de rosers de la varietat “La Sevillana”.**



**Rotondas Ctra. Monserrat, plantació de rosers de la varietat “La Sevillana”.**



**Rotonda Cementeri: replantació aromàtiques i arbustives variades, destacant romers, lavandes, gazànies, lantanes, .**



**C/ Pintor Ribera: renovació arbrat, substituint els antics Bachychiton Populneus per Ligustrum.**



27.03.2023  
Torrent

30/03/23

nousespais torrent

**C/ Mare de Deu de la Soledat:** reposició d' Archontophoenix Alexandrae



**Pl. Bisbe Benloch:** plantació flor de temporada de les espècie coleus, pentas i ciclamen.



**Pl. Colón:** reposició i renovació plantacions



**C/ Jesús:** replantació tras remodelació de la zona de jocs infantils



27.03.2023

Torrent, a 30/03/23

**C/ Pare Vicent Cabanes:** plantació de cordylines i formació de base de graves blanques per a millorar la estètica i neteja de la zona.



**Hort de Trénor:** reposició arbustives, dichondra i arbrat



**Centre Deportivo El Toll i L'Alberca:** plantació entapissants



**Reposició de plantes en jardineres:** l'elevat grau de vandalisme en la ciutat fa que aquestes reposicions siguin contínues. Es necessària una major conscienciació per a poder mantenir-les en perfecte estat.





## 5.2. PODA

Des del servei de jardineria municipal es realitza la poda de l'arbratge i les plantes arbustives del casc urbà, necessària tant per al manteniment i la salut de l'arbratge com per a la imatge i el funcionament públic de la jardineria.

A més de les podes ordinàries realitzades pel propi servei de jardineria municipal, durant 2022 ha col·laborat en les podes de la ciutat l'empresa Actúa Servicios y Medio Ambiente S.L. contractada per a la poda en altura per a 2021 prorrogable a 2022. En 2022 aquest contracte ha permès la poda de **3.482 arbres**, aproximadament, en podes ordinàries a les que es sumen actuacions de resolució de incidències i de tala d'arbrat perillós.

Entre les podes ordinàries realitzades destaquen percentualment les podes de citrus Aurantium en topiària, amb forma esfèrica que suposen un 34 % de les podes, seguits de les palmeres washingtonies de més de 6 m d'alçària, que suposen el 29 %. Aquestes podes que es realitzen anualment per a evitar molèsties als vianants i als veïns suposen el major esforç en la poda, quedant la resta del pressupost per a la resta de palmàcies, i per a la poda de arbrat de fulla caduca.

L'empresa Actúa Servicios y Medio Ambiente S.L. també ha col·laborat en la realització de treballs de poda i tala extraordinaris per a resoldre incidències de diferents tipus, inclòs meteorològics, tal i com preveia el contracte.

L'import dels treballs executats per aquesta empresa ascendeix a la quantitat de 139.679,49 €, per damunt de les despeses d'exercicis anteriors, i tractant de resoldre el major número d'incidències possible (IVA inclòs).



El propi personal del servei de jardineria municipal escomet gran part de les podes que poden fer-se sense camió cistella, amb ajuda de perxes o bastides. En els darrers anys han començat a podar-se oliveres en forma de bonsai, amb resultats vistosos i diferents, que permeten variar l'estètica de les plantacions sense necessitat de renovar-les.





27.03.2023

Torrent, a

30/03/23

nousespais torrent

### 5.3. NETEJA DELS JARDINS DELS SECTOR PARC CENTRAL 1, PARC CENTRAL 2 I HORT DE TRÉNOR

Des de la recepció de les obres d'urbanització dels sector Parc Central 1 i Parc Central 2, la neteja dels jardins es fa des de Nous Espais Torrent S.A. És un treball que el veïnat reclama i exigeix tant com el propi manteniment de la jardineria, especialment des de la pandèmia per COVID-19, per la qual cosa es destaca en aquesta memòria.



### 5.4. NETEJA I REPARACIÓ ESTANYS HORT DE TRÉNOR

Durant 2022, com a treball extraordinari realitzat en col·laboració amb la Brigada d'Obres Municipal i de l'empresa especialista contractada per l'Ajuntament de Torrent, destaca el buidat i la neteja i reparació dels estanys de Hort de Trénor, amb el posterior farciment del mateixos.

A més, en l'estany més gran, s'ha aprofitat per a podar el arbrat i col·locar cants rodons en les jardineres grans centrals, per tal d'evitar les males herbes. També s'han replantat els Papyrus de les jardineres més xicotetes, feines molt complicades de fer quan l'estany està ple d'aigua.





## 5.5. TALA D'ARBRAT EN VIA PÚBLICA I INSTAL·LACIONS DE MANTENIMENT MUNICIPAL

L'envelliment de l'arbrat urbà, els incidents en via pública o les inclemències meteorològiques fan que una de les preocupacions del servei de jardineria siga la tala d'arbrat que comporte qualsevol risc per a la seguretat de les persones o de les edificacions properes. Durant l'any 2022 el canvi climàtic i els episodis de vents i pluges d'elevada intensitat han donat lloc a incidències per caiguda de branques i arbres sencers, que tracten d'evitar-se amb la revisió visual continua de l'arbrat per part del personal de jardineria, en especial pels encarregats i la coordinadora cap del servei de jardineria.

Es per això que una volta realitzat l'estudi particularitzat de cada cas, durant 2022, s'ha hagut d'escometre directament o contractar la tala a empreses especialitzades en poda en altura d'aproximadament 52 arbres, dels quals més d'un 55 % són pins envellits o morts, amb molta inclinació i/o amb ruptura de branques que deriven en una inestabilitat en l'arbre, més d'un 9% són palmeres de diferents tipus (una d'elles afectada per morrut roig durant 2020 i que no s'ha pogut salvar a pesar del tractament preventiu i correctiu) i quasi un 8% són *Brachychiton Populneum*, la majoria amb podriments en la base del tronc que els fan perillosos e inestables.





27.03.2023

Torrent, a

30/3/23

nousespais torrent



### 5.6. MILLORES EN LA XARXA DE REG MUNICIPAL

El canvi climàtic, evidenciat en les extremes temperatures patides els darrers anys han fet que aquestes actuacions de millora de les xarxes de reg siguin indispensables per a la supervivència de les espècies vegetals existents en les zones enjardinades de Torrent.

Per tant, un aspecte bàsic de la conservació dels jardins és el correcte i eficaç funcionament de les xarxes de reg, és per això que el Servei de Jardineria Municipal compta des de juny de 2012 amb un equip de llanterneria compost per un encarregat i un jardiner que van ampliant, millorant i renovant la xarxa de reg municipal.

Un aspecte en el que s'està treballant, és evitar regs manuals, procurant automatitzar les xarxes, evitant un desplaçament dels equips previ a l'inici i al tancament de la xarxa de reg i ajustant el temps i consum d'aigua a les necessitats de cadascuna de les espècies vegetals.

Durant l'any 2022 les principals actuacions escomeses han estat la instal·lació d'una xarxa nova de reg automatitzat en les zones de rosers en les que s'ha actuat.

El principal proveïdor d'aquest material de llanterneria és MP Irrigation, segons contracte signat en 2021 i que permet rebaixar les despeses en aquests materials. El material per a reparacions urgents s'adquireix en el moment de la reparació de les incidències en els proveïdors més pròxims a la zona de treball.

Per a la reparació de fugues en voreres o calçada i reparació d'embornals, ha estat necessari contar amb empreses externes, que efectuaren treballs d'obra civil i de detecció de fugues. Durant 2022 les empreses col·laboradores han estat Imesapi i David Cabrera Multiservicios S.L.



27.03.2023

Torrent, a

nousespais torrent

30/03/23



### 5.7. TRACTAMENTS FITOSANITARIS I PREVENCIÓ LEGIONEL·LA

El tractament fitosanitari de les plantacions i arbratge municipals té gran importància tant per a les pròpies espècies vegetals, com per les molèsties causades per algunes plagues a la ciutadania.

A continuació es resumeixen les principals plagues tractades pel personal del Servei de Jardineria Municipal amb col·laboració de Juan Manuel Martínez Ibáñez per al tractament contra el morrut roig, ha realitzat, durant l'any 2022:

- Rhynchophorus ferrugineus (Morrut roig) en Phoenix Dactilifera i Canariensis
- Thaumetopoea pityocampa (Processionària) en pins
- Aphididae (pugó) en xicrandes
- Xanthogaleruca luteola (galeruca) en oms
- Aphididae (pugó) en Ficus (Plaça America)
- Aphididae (pugó) i Oïdi en arbustives
- Insecticida i fungicida en gespa
- Insecticida en rosers
- Herbicida
- Planococcus citri (cotonet) i Aleurothrixus floccosus(mosca blanca)
- Planococcus citri (cotonet) i Aleurothrixus floccosus(mosca blanca)

Durant 2022 la reducció dels fitosanitaris admesos en zones verdes públiques ha fet que els esforços es centren en localitzar solucions biològiques alternatives que permeten mantenir les plagues sota control. Així s'han reforçat tant els tractaments amb **productes biològics** com **els tractaments amb fauna útil**, predadors naturals de les plagues que contribueixen a la reducció de les mateixes.

A més, durant 2022 s'ha continuat realitzant analítiques per a la **prevenció de la legionel·la** en les xarxes de reg per aspersió, així com la neteja dels difusors de la xarxa, seguint les directrius de la normativa vigent. La implantació d'aquestes analítiques suposa una major garantia per als ciutadans, encara que suposa un cost addicional que el servei de jardineria esta assumint. Cal destacar que fins avui les analítiques han mostrat uns paràmetres correctes i dins dels límits establerts en totes les zones analitzades.



## 5.8. COL·LABORACIÓ EN RESOLUCIÓ D'INCIDÈNCIES EN ALERTES METEOROLÒGIQUES

El canvi climàtic esta ocasionant que els episodis de fortes pluges acompanyades de vent intens siguem més freqüents en la Comunitat Valenciana, ocasionant cada volta més incidències tant en la jardineria municipal com en la xarxa de pluvials. És per això que durant 2022 s'han reforçat els treballs en situacions d'alerta meteorològica, posant a disposició dels serveis d'emergència, els equips de jardineria tant per a la resolució d'incidències en l'arbrat com per a la apertura de pous o embornals de pluvials, així com la posterior neteja de branques, terres.



En setembre de 2022 es va demanar des de l'Ajuntament de Torrent la creació d'un equip de treball que en cas d'alertes meteorològiques de nivell taronja o superior, col·labore amb els serveis d'emergència municipal, tant per a la resolució d'incidències en la jardineria com en el control i neteja d'escocells determinats. Des de la societat municipal s'ha creat un llistat obert de persones interessades en la realització d'aquests treballs als que s'ha avisa en el moment oportú.



## 5.9. CAMPANYA DE TRACTAMENT DE PINS CONTRA LA PROCESSIONÀRIA A PARTICULARS

Des de Nous Espais Torrent S.A., a partir de 2015, s'ofereix una campanya de tractament de pins situats en parcel·les privades, on la competència no és municipal, però que suposen un problema al veïnat que en moltes ocasions no sap com actuar per a prevenir la plaga en el seu habitatge. En 2021, s'han tractat de manera preventiva, 139 pins en parcel·les e instal·lacions privades, reduint-se els tractaments en parcel·les privades.

Aquesta reducció ve motivada pel fet de que els pins que porten més de dos anys amb tractament continuat tenen una resistència residual contra la processionària que permet allargar el temps entre els tractaments, i l'arbre continua protegit.

Aquest servei que presta l'Ajuntament als particulars a través de Nous Espais Torrent té molt bona acollida entre els particulars, que agraeixen aquest suport a nivell tècnic i pràctic.

## 5.10. PRÀCTIQUES FORMATIVES EN EL SERVEI DE JARDINERIA

Durant 2022 les accions formatives han estat prou intenses amb dos actuacions molt diferents:

- Des d'octubre de 2021 fins a finals del curs 2022, venen desenvolupant-se en Hort de Trènor pràctiques no laborals amb els Centres d'Educació Especial Torre Pinos i Squema. Es tracta d'un programa molt interessant que dona a 12 alumnes d'aquests centres l'oportunitat d'aprendre les bases d'un ofici que en un futur podrien desenvolupar. El seu interès durant les pràctiques, sempre en companyia d'un tutor del propi centre i d'un tutor en l'empresa és manifest, i l'empenygo que fiquen en les senzilles tasques que se'ls encomanen es encomiable.

Aquesta és una via de col·laboració que convindria mantenir al llarg dels anys, ja que són xiquets i xiquetes als que la societat no dona massa oportunitats i estan aprofitant les ensenyances tant teòriques com pràctiques d'una manera molt especial.

- Durant el curs 2022-2023, i amb continuïtat del programa iniciat el curs anterior, són 13 alumnes dels centres Squema i Torre Pinos que realitzen les seues pràctiques no professionals en Hort de Trènor.



## 5.11. ESDEVENIMENTS EN QUE COL-LABORA EL SERVEI DE JARDINERIA MUNICIPAL.

### Viles en Flor

Des de 2018, l'Ajuntament de Torrent, es presenta al certamen de Viles en Flor de la Comunitat Valenciana. En aquest certamen, un jurat valora el patrimoni vegetal i paisatgístic, el respecte pel medi ambient i l'ús social i les sinergies amb l'activitat turística, a partir d'una memòria elaborada per Nous Espais Torrent S.A. i d'una visita a les zones verdes i enjardinades de Torrent.

En 2022, la ciutat de Torrent va repetir amb la màxima distinció atorgada en l'exercici, 4 Floretes d'Honor.



### Visites i actes en Hort de Trénor

Durant 2022, s'ha començat a recuperar la normalitat prèvia a la pandèmia per COVID-19, representant-se en 2022 les visites i tallers de col·legis a Hort de Trénor oferides en col·laboració amb l'Ajuntament de Torrent.

A més s'han preparat les instal·lacions de l'Hort de Trénor per a cada acte fet en el seu entorn, en col·laboració amb la Brigada d'Obres Municipal.

### Mercat de Flors i Plantes en Hort de Trénor

El 19 de novembre es va celebrar en Hort de Trénor el VIII Mercat de Flors i Plantes de Torrent. En aquesta ocasió, els veïns de la ciutat pogueren aprofitar l'ocasió per a comprar les seues Flors de Pascua per a les festes de Nadal. De manera simultània, s'oferiren visites guiades al parc en una jornada lúdica que acostava aquest jardí històric als ciutadans de Torrent.



### Quercus ilex commemorativa Extremadura

El 10 de setembre, amb motiu del dia d'Extremadura, l'Ajuntament de Torrent i l'Associació Unió Extremenya van homenatjar les prop de 900 persones amb arrels extremenyas que viuen a Torrent plantant una alzina (l'arbre típic de la regió) en l'avinguda Reina Sofia, on també es va inaugurar una placa commemorativa en honor a la comunitat extremenya de la ciutat.

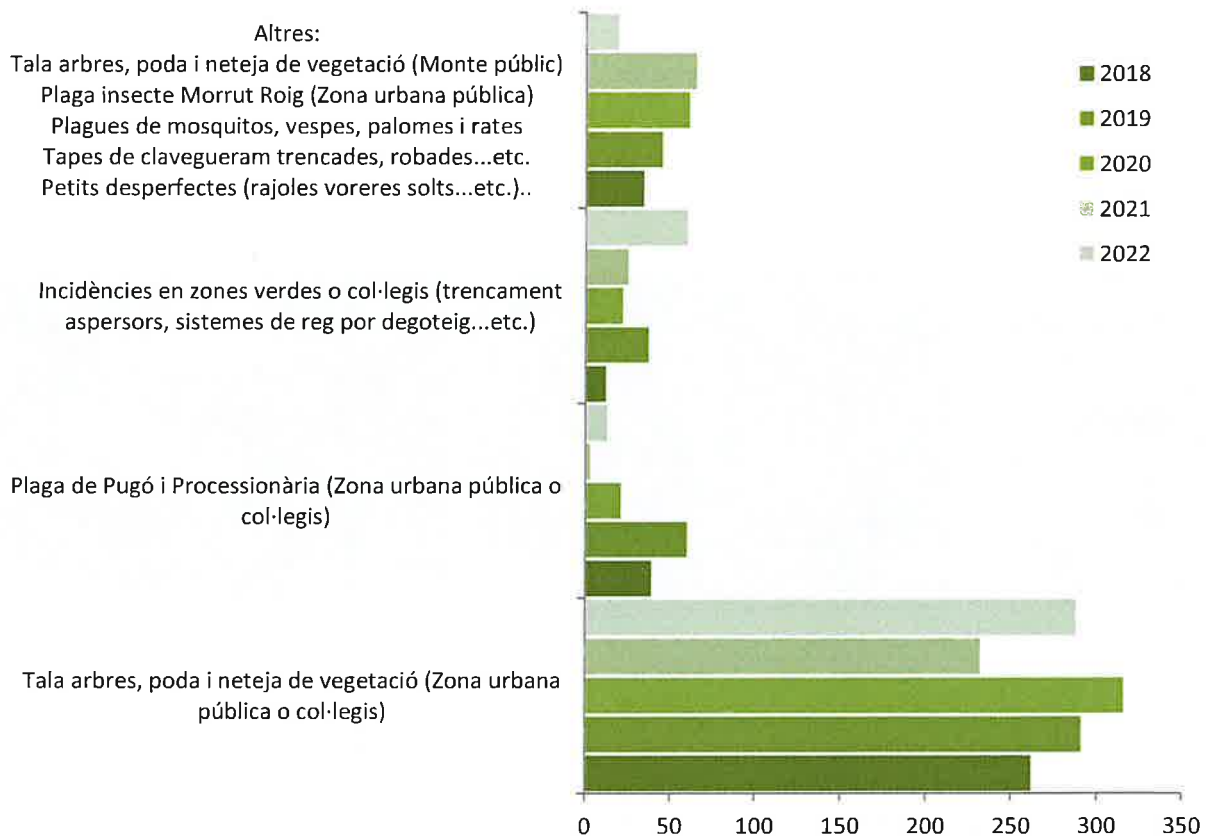




## 6. INCIDÈNCIES

En 2015, l'Ajuntament de Torrent va ficar en marxa un programa de Gestió d'Incidències en la Via Pública municipal, en el qual es registren totes les incidències detectades pels ciutadans o altres serveis municipals. La següent gràfica mostra els tipus de incidències registrades, així com la capacitat de resolució de les incidències registrades fins al 31 de desembre de 2022.

Clasificació de les incidències registrades des de 2018

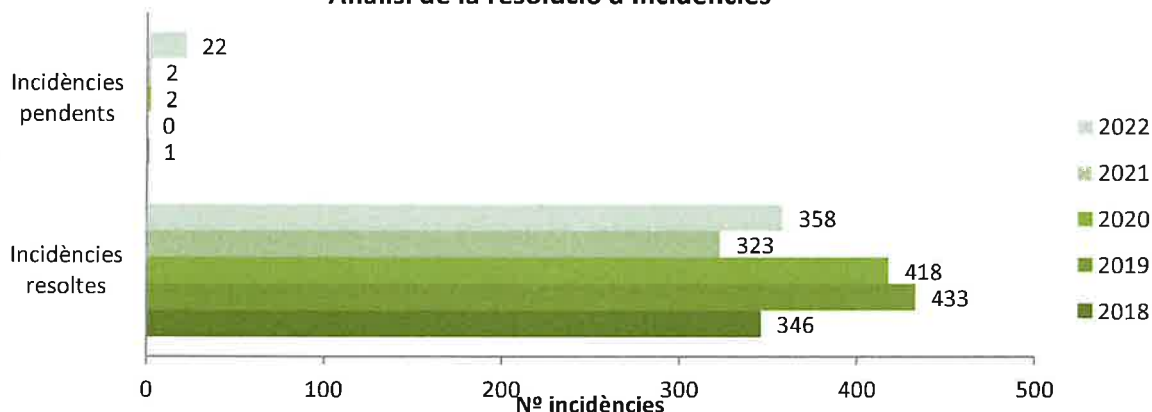


Al igual que en exercicis anteriors, la sol·licitud que els veïns de Torrent plantegen amb major freqüència és la tala o neteja d'arbrat en zona urbana pública o col·legis. Les dimensions i la proximitat del arbrat a les façanes dels edificis en molts carrers ocasionen molèsties en les vivendes, que els particulars traslladen a la societat municipal. Aquestes reclamacions veïnals, han fet que per a 2023 s'incrementés el pressupost de l'empresa contractada per a la realització de podes en altura, com a mesura per a tractar de resoldre els problemes abans de que el veí reclame aquest servei.

En el següent quadre es detallen les incidències resoltes i pendents per any de presentació de la incidència. Podem observar que, durant 2022 les incidències provinents d'exercicis anteriors i que per diverses raons no havien pogut quedar resoltes, han quedat pràcticament tancades, quedant qüestions puntuals que excedeixen, per abast o pressupost, d'allò que es considera incidència.



### Anàlisi de la resolució d'incidències



## 7. ELABORACIÓ D'INFORMES PER ALS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

### 7.1. INFORMES DE TALA D'ARBRAI EN PARCEL·LA PRIVADA

Durant 2022 s'han registrat 59 expedients d'aquest tipus, en els quals s'ha valorat en primer lloc la seguretat que per a les persones suposa la conservació de l'arbre sobre el qual s'actuaria, després l'estat de salut de l'arbre i per últim l'afecció a elements constructius, així com altres circumstàncies particulars que puguin influir en cada cas.

### 7.2. INFORMES DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL

Els serveis tècnics de la societat, tant de serveis generals com de jardineria, a instància del propi Ajuntament de Torrent elaboren informes de responsabilitat patrimonial de l'Ajuntament derivats o amb relació amb la jardineria municipal.

En 2022, s'han rebut, informat, i/o tramitat, 12 expedients d'aquest tipus.

### 7.3. ALTRES INFORMES I EXPEDIENTS

Des de l'Àrea de Territori i Ciutat es demana la col·laboració dels serveis tècnics de la societat, per tal de valorar diferents qüestions relacionades amb la jardineria en el municipi de Torrent. Durant 2022, han obert 78 expedients, que cal informar o resoldre, segons el cas. Entre d'altres es tracta de:

- Valoració de perillositat o estat de salut d'arbrat en zones públiques.
- Valoració de perillositat o estat de salut d'arbrat en parcel·la privada o neteja de parcel·les per al departament de Disciplina Urbanística.
- Valoració o informe sobre projectes urbanístics que modifiquen o amplien la jardineria pública municipal o sobre obres executades.
- Informes sobre llicències d'edificació que impliquen tals d'arbrat en la pròpia parcel·la privada.
- Informes sobre llicències d'edificació que impliquen tals d'arbrat o afeccions a jardins municipals.

27.03.2023  
Torrent

Torrent

27.03.23

nousespais | torrent

## 8. LIQUIDACIÓ DE DESPESES DE 2022

Al llarg de la memòria s'han anat detallant les principals partides de gasto que se suporten en el servei de jardineria, agrupant-les segons el tipus de servei prestat.

No obstant això, l'anàlisi econòmica del gasto finalment realitzat en la seua totalitat no quedaria complet sense incloure la liquidació de despeses corresponent, que s'adjunta a continuació. En ell, es poden observar els ingressos per facturació a l'Ajuntament de Torrent dels treballs realitzats, així com el desglossament de les partides de despeses. El quadre es divideix en quatre columnes:

- PRESSUPOST corresponent a 2022 aprovat pel Consell d'Administració de 27/09/21,
- PRESSUPOST corresponent a 2022 revisat una volta aprovat el pressupost anual municipal.
- FACTURACIÓ corresponent a 2022 a l'Ajuntament de Torrent, segons pressupost aprovat per l'Ajuntament de Torrent que ascendeix a 1.883.727,90 €, inferior a l'aprovat en Consell d'Administració.
- RESULTATS corresponents a 2022 procedents de la comptabilitat analítica de la societat.

Així, tenint en compte la primera columna únicament a títol informatiu, es pot observar que l'import total facturat a l'Ajuntament s'ajusta a la previsió màxima de 1.883.727,90 €.

D'altra banda, en la darrera columna es poden observar quins han sigut els totals dels ingressos i dels gastos efectivament suportats per l'empresa a l'exercici 2022. Aquesta columna ofereix un resultat positiu de 2.892,54€, que correspon als serveis facturats a tercers per treballs de tractament contra la processionària.

El resultat anual del servei és deficitari, donant un resultat negatiu de -41.424,81 €. Durant 2022 s'han escomès actuacions de millora de la jardineria i d'ampliació de jardins que suposen un cost que supera les previsions econòmiques anuals de l'Ajuntament, encara i això, els treballs escomesos són demanats pel propi Ajuntament, havent de fer-se càrrec l'empresa dels treballs encomanats inclús sense ampliació del pressupost de l'encomanda.

	PRESSUPOST Aprovat C. Administració	PRESSUPOST Revisió aprovació Ajuntament	FACTURAT AJUNTAMENT(*)	RESULTATS ANALITICA
<b>TOTAL INGRESSOS</b>	<b>2.009.081,72€</b>	<b>1.883.727,90 €</b>	<b>1.879.227,19€</b>	<b>1.881.955,29€</b>
<b>705 PRESTACIONS DE SERVEIS</b>	<b>2.007.081,72€</b>	<b>1.881.727,90 €</b>	<b>1.879.227,19€</b>	<b>1.881.767,79€</b>
Transferència jardineria	2.004.581,72€	1.879.227,90 €	1.879.227,19€	1.878.875,25€
Prestació d'altres serveis a tercers	2.500,00€	2.500,00 €	-€	2.892,54€
<b>SUBVENCIONS, DONACIONS I</b>				
<b>740 LLEGATS</b>	<b>2.000,00€</b>	<b>2.000,00 €</b>	<b>-€</b>	<b>187,50€</b>
Subvencions cursos formació fundació tripartita	2.000,00€	2.000,00 €	-€	187,50€
<b>TOTALGASTOS</b>	<b>2.009.081,72€</b>	<b>1.883.727,90 €</b>	<b>1.879.227,19€</b>	<b>1.923.380,10€</b>
<b>602 APROVISIONAMENTS JARDINERIA</b>	<b>149.951,41€</b>	<b>102.426,86€</b>	<b>110.593,61€</b>	<b>123.776,98€</b>
Plantes	67.419,00€	32.419,00€	33.403,44€	41.913,60€
Vestuari	11.681,97€	11.681,97€	15.221,59€	15.075,15€
Repostos i ferramentes	36.248,16€	24.248,16€	20.727,35€	20.876,81€
Fitosanitaris	18.709,93€	18.709,93€	16.921,03€	21.290,04€
Material de llanterneria	15.892,35€	15.367,80€	24.320,20€	24.621,38€

27.03.2023

Torrent a

30.03.23

nousespais torrent

	PRESSUPOST Aprovat C. Administració	PRESSUPOST Revisió aprovació Ajuntament	FACTURAT AJUNTAMENT(*)	RESULTATS ANALITICA
<b>TREBALLS RELITZATS PER ALTRES</b>				
<b>607 EMPRESES</b>	<b>172.252,62€</b>	<b>164.380,62€</b>	<b>210.062,33€</b>	<b>223.842,77€</b>
Contractacions externes	172.252,62€	164.380,62€	210.062,33€	223.842,77€
<b>621 ARRENDAMENTS</b>	<b>17.168,74€</b>	<b>17.168,74€</b>	<b>19.189,22€</b>	<b>18.933,91€</b>
Arrendaments	17.168,74€	17.168,74€	19.189,22€	18.933,91€
<b>622 REPARACIONS I CONSERVACIÓ</b>	<b>19.681,44€</b>	<b>19.681,44€</b>	<b>36.136,83€</b>	<b>34.906,49€</b>
Reparacions de maquinària i vehicles	19.681,44€	19.681,44€	36.136,83€	34.906,49€
<b>SERVEIS DE PROFESSIONALS</b>				
<b>623 INDEPENDENTS</b>	<b>-€</b>	<b>-€</b>	<b>14,94€</b>	<b>65,34€</b>
Serveis de professionals independents	-€	-€	14,94€	65,34€
<b>625 PRIMES D'ASSEGURANCES</b>	<b>6.700,00€</b>	<b>6.700,00€</b>	<b>8.743,42€</b>	<b>8.147,52€</b>
Primes d'assegurances	6.700,00€	6.700,00€	8.743,42€	8.147,52€
<b>627 PUBLICITAT</b>	<b>500,00€</b>	<b>500,00€</b>	<b>1.159,05€</b>	<b>1.746,46€</b>
Publicitat	500,00€	500,00€	1.159,05€	1.746,46€
<b>628 SUBMINISTRAMENTS</b>	<b>25.430,00€</b>	<b>25.430,00€</b>	<b>29.475,46€</b>	<b>28.335,50€</b>
Energia elèctrica	7.250,00€	7.250,00€	6.311,84€	5.719,67€
Aigua	180,00€	180,00€	180,73€	133,99€
Combustible vehicles	18.000,00€	18.000,00€	22.982,89€	22.481,84€
<b>629 ALTRES SERVEIS</b>	<b>39.600,00€</b>	<b>39.600,00€</b>	<b>25.437,57€</b>	<b>32.423,26€</b>
Altres serveis diversos	39.600,00€	39.600,00€	25.437,57€	32.423,26€
<b>63 TRIBUTS</b>	<b>1.700,00€</b>	<b>1.700,00€</b>	<b>1.937,48€</b>	<b>1.937,48€</b>
Tributs	1.700,00€	1.700,00€	1.937,48€	1.937,48€
<b>64 GASTOS DE PERSONAL</b>	<b>1.323.079,58€</b>	<b>1.275.837,72€</b>	<b>1.213.201,46€</b>	<b>1.229.267,79€</b>
Sous i salaris	960.334,23€	925.741,39€	866.753,09€	879.486,35€
Seguretat social	359.745,35€	347.096,33€	340.950,85€	344.096,42€
Altres despeses socials	3.000,00€	3.000,00€	5.497,52€	5.685,02€
<b>66 GASTOS FINANCERS</b>	<b>659,61€</b>	<b>659,61€</b>	<b>123,47€</b>	<b>68,57€</b>
Interessos Leasing vehicle i rènting fotocopiadores	659,61€	659,61€	123,47€	68,57€
<b>68 AMORTITZACIONS</b>	<b>78.944,94€</b>	<b>56.229,53€</b>	<b>48.926,96€</b>	<b>44.862,56€</b>
Amortitzacions	78.944,94€	56.229,53€	48.926,96€	44.862,56€
<b>IMPUTACIÓ GASTOS INDIRECTES</b>	<b>173.413,38€</b>	<b>173.413,38 €</b>	<b>174.225,39€</b>	<b>175.065,47€</b>
<b>RESULTAT DEL SERVEI</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>	<b>-41.424,81€</b>

(\*) L'Ajuntament compta dins del pressupost de 2022 des de desembre de 2021 fins a novembre de 2022.



27.03.2023

Torrent, a

20.03.2023

## 9. CONCLUSIONS

1. Torrent com a gran ciutat té unes superfícies de zones enjardinades considerable, a les que s'afegeixen els centres públics mantinguts per la societat. El desenvolupament de noves zones urbanes, de nous equipaments amb zones enjardinades, així com les ampliacions de jardins existents o d'arbrat viari, suposen un increment en els treballs de manteniment de la jardineria municipal que han de quedar reflectits en els pressupostos anuals a nivell econòmic, i especialment en quant a mà d'obra disponible.
2. La societat en general i els veïns i veïnes de Torrent en concret, demanen i reclamen zones verdes de proximitat en perfecte estat de conservació. Els **beneficis per a la salut** de les persones de les zones enjardinades són ja indiscutibles, per la qual cosa cal **invertir** en la **millora** de les existents i en la **creació de noves zones** que apropen el verd urbà a cadascun dels torrentins i torrentines. La inversió que avui realitzem en manteniment de jardineria reporta beneficis a curt, mig i llarg termini a la població de Torrent, per tant cal dotar pressupostàriament aquest servei municipal dels recursos necessaris, considerant les despeses com una inversió a futur.
3. La jardineria municipal i les xarxes de reg han millorat en els darrers anys tant per l'increment del manteniment ordinari com amb per les execucions de noves plantacions, les renovacions de vegetació envellida pel pas del temps, com per les automatitzacions de les xarxes de reg.
4. L'augment de la plantilla en 2022, ha permès crear un equip de zona específic per al polígon industrial Mas del Jutge, tal i com les indústries i comerços de la zona venien reclamant. Encara i això, quedaria poder reforçar el personal adscrit a les urbanitzacions, en les que falten recursos tant humans com econòmics per a poder destinar un equip específic.
5. Les contractacions de treballs puntuals i específics amb maquinària de major potència i rendiment que la que ordinàriament s'utilitza per servici de jardineria, com ara tractors, per a retallar tanques vegetals o destocoçar, permeten escometre nous reptes i actuacions.
6. Durant 2022 s'ha continuat tractant d'agilitzar la resolució d'incidències registrades en el programa de gestió municipal GIVP. L'objectiu seria que en un termini de una-dues setmanes pugui donar-se solució o resposta a les incidències, i en aquest sentit s'està treballant. Donat que el major percentatge d'incidències correspon a queixes per arbrat, tant en quant a tala com a poda, l'augment del pressupost anual destinat a treballs de poda en altura permet la resolució més àgil d'aquestes incidències, el que redunda en un major benestar del veïnat.
7. Les activitats formatives amb centres d'educació especial que començaren en la tardor de 2021 i que tenen actualment una continuïtat, han estat molt bé valorades tant pels alumnes dels centres d'educació especial com per les seues famílies i pels propis centres. És clar el benefici educatiu, social i d'integració que comporta aquesta aproximació dels estudiants a l'empresa, pel que es considera convenient potenciar-les.
8. El servei de jardineria municipal ha anat **augmentant** les seues **prestacions** tant a nivell **tècnic**, realitzant informes tècnics diversos a instàncies del propi Ajuntament de Torrent, a nivell de **prevenció de riscos laborals**, així com a nivell de **gestió i administratiu**, demanant una creixent atenció per part del personal tècnic de la societat.
9. La **normativa vigent** en matèria d'ús sostenible dels productes fitosanitaris i la preocupació per part de polítics i tècnics de millorar la qualitat i la salut mediambiental, fan que any rere any s'investigue i s'apliquen noves tècniques de tractaments, finançant el tractament amb productes biològics o amb tècniques alternatives de tractament més respectuoses amb el medi ambient i amb les persones.

27.03.2023

Torrent

30/03/23

10. En resum, el **principal objectiu per al 2023**, serà continuar apostant per la **millora** l'estat de les zones verdes, **invertint especialment en les zones verdes més obsoletes**, amb espècies vegetals envellides, en moltes ocasions sense xarxes de reg o amb xarxes de reg fora de funcionament i quasi impossibles de reparar. Tot això, **optimitzant els recursos públics** al màxim, apostant per la **sostenibilitat econòmica i ambiental** del manteniment, i reduint al mínim el temps de resolució de les incidències presentades per la ciutadania.

Torrent, a 23 de març de 2022

SARA|  
VICENS|  
GARCIA|

Firmado  
digitalmente  
por SARA|  
VICENS|GARCIA

Directora d'urbanització de Nous Espais Torrent S.A.

Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or title.



*DILIGENCIA.- Assumpte tractat en Consell d'Administració de NOUS ESPAIS TORRENT S.A. El document que es diligència resulta ser fidel reproducció del seu original, presentat i repartit en la sessió de data 27 MARÇ 2023*

*Torrent, a data firma digital*

SEVERINO | Firmado digitalmente por  
YAGO | TORRENT SEVERINO | YAGO | TORRENT  
Fecha: 2023.03.31 17:41:26  
+02'00'

*Fdo. EL SECRETARI DEL CONSELL*

**MEMORIA ANUAL DEL SERVICIO DE JARDINERIA 2022**

**MEMÒRIA ANUAL DEL SERVEI DE JARDINERÍA 2022**

---