

CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO ANUAL, TÉCNICO LEGAL, DE LAS INSTALACIONES TÉRMICAS, DE CLIMATIZACIÓN Y DE VENTILACIÓN DE LOS CENTROS DOCENTES PÚBLICOS DE TORRENT (VALENCIA)

Expte. 05.59/2045.04/01/1/23

Trámite: RESOLUCION DE ADJUDICACION DE CONTRATO

PRIMERO.- El consejo de administración, el 14-11-2023 acordó entre otros aprobar el pliego de cláusulas administrativas y técnicas particulares, con sus Anexos, para la contratación mediante procedimiento abierto, de la prestación del servicio el mantenimiento TÉCNICO LEGAL de las instalaciones térmicas, de climatización y de ventilación de los centros docentes públicos de Torrent (Valencia, para el ejercicio 2024 con posibilidad de prórroga para 2025.

SEGUNDO.- El artículo 156 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, (en adelante LCSP17), delimita el procedimiento de contratación abierto como aquél en el que todo empresario interesado podrá presentar una proposición, quedando excluida toda negociación de los términos del contrato con los licitadores.

TERCERO.- El día 16-11-2023 se convocó el oportuno procedimiento de concurso público procediéndose a la publicación en la Plataforma de Contratación del Sector Publico.

CUARTO.- El plazo para la presentación de proposiciones finalizó el día 19-12-2023 habiéndose recibido un total de 8 OFERTAS:

NÚM.	NOMBRE
1	AVIO SOLUCIONES INTEGRADAS, S.A
2	VERDU MASIP SERVICIOS, S.L.U
3	ECOSIONA FACILITY SERVICES, S.L.
4	ASTECOL INSTALACIONES, S.L.
5	FONGASCAL, S.L.
6	ELECENOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U
7	GENERA QUATRO, S.L.
8	MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS INTEGRALES NAFER, S.L.U

QUINTO.- El día 20-12-2023 se procedió a la apertura, examen y calificación del Sobre Único, conforme a lo establecido en el pliego de condiciones que rigen la contratación. Examinada la documentación y vencidos los trámites subsiguientes según lo establecido en el pliego de condición que rige el concurso, el día 05-01-2024 se emitió la propuesta de adjudicación por el órgano de contratación a favor de la oferta núm. 1.- *AVIO SOLUCIONES INTEGRADAS S.A.*, al ser la más ventajosa por el criterio basado en la relación calidad-precio, único en la valoración, siendo requerido tal adjudicatario propuesto para que aportara la documentación que se desprende de los pliegos (documentación justificativa del cumplimiento de los requisitos previos, de disponer efectivamente de los medios que se

hubiese comprometido a dedicar o adscribir a la ejecución del contrato, etc.), documentación que ha sido facilitada por el propuesto adjudicatario en tiempo y forma y resultó correcta.

SEXTO.- El artículo 151. 1 de la LCSP17 establece que la resolución de adjudicación deberá ser motivada y se notificará a los candidatos y licitadores, debiendo ser publicada en el perfil del contratante. En uso de las facultades a mi concedidas en virtud de acuerdo del consejo de administración de fecha 15/11/2023

RESUELVO

1º Adjudicar el contrato del servicio el mantenimiento TÉCNICO LEGAL de las instalaciones térmicas, de climatización y de ventilación de los centros docentes públicos de Torrent (Valencia, para el ejercicio 2024 con posibilidad de prórroga para 2025, con las especificaciones técnicas que resultan de la oferta presentada y las bases que rigen el concurso, a favor de **AVIO SOLUCIONES INTEGRADAS S.A.**, que ha resultado ser la oferta económicamente más ventajosa de las presentadas a la licitación según consta y sigue:

EMPRESAS	OFERTA ECONÓMICA sin IVA	BAJA REALIZADA	PUNTUACION OFERTA ECONÓMICA 10 PTOS
1 AVIO SOLUCIONES INTEGRADAS, S.A	14.626,37 €	42,6800%	10,0
4 ASTECOL INSTALACIONES, S.L.	14.998,38 €	41,2221%	9,7
5 FONGASCAL, S.L.	15.360,00 €	39,8050%	9,3
8 MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS INTEGRALES NAFER, S.L.U	15.970,07 €	37,4141%	8,8
3 ECOSIONA FACILITY SERVICES, S.L.	16.820,32 €	34,0820%	8,0
6 ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U	20.723,96 €	18,7839%	4,4
7 GENERA QUATRO, S.L.	22.572,88 €	11,5381%	2,7
2 VERDU MASIP SERVICIOS, S.L.U	23.730,86 €	7,0000%	1,6

2º **Publicar esta resolución** en el perfil del contratante de la Sociedad y en el PLACE y notificarla a los licitadores que han participado en la concurrencia selectiva.

3º **Iniciar los trámites conducentes a la formalización del contrato** del servicio el mantenimiento TÉCNICO LEGAL de las instalaciones térmicas, de climatización y de ventilación de los centros docentes públicos de Torrent (Valencia, para el ejercicio 2024 con posibilidad de prórroga para 2025 a suscribir con **AVIO SOLUCIONES INTEGRADAS S.A.** por importe de 14.626'37 euros, sin IVA, para el ejercicio 2024.

En Torrent, a fecha firma digital

EL CONSEJERO DELEGADO,