

Núm. Exp. : 9345/2018/GEN
Unitat administrativa area urbanisme
Autor : RATS

REGISTRE GENERAL D'EIXIDA

DATA : 26/06/2018

NÚM : 2018009756

**NOUS ESPAIS TORRENT SAU
PLAZA MAJOR, 31
46900 - TORRENT
(VALENCIA)**

NOTIFICACIÓ

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL D'ESTE AJUNTAMENT, EN SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 25/06/2018, EN PRIMERA CONVOCATÒRIA, VA ADOPTAR, ENTRE ALTRES, EL SEGÜENT

ACORD:

- 3.1. - SERVICI URBANISME. PROPOSTA D'ACORD ADQUISICIÓ PER NOUS ESPAIS TORRENT, SA DE LA CONDICIÓ DE MITJÀ PROPI PERSONIFICAT DE L'AJUNTAMENT DE TORRENT

De l'art. 32.1 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic es desprèn que l'Ajuntament pot executar de manera directa prestacions pròpies dels contractes d'obres, subministraments, serveis, concessió d'obres i concessió de serveis, a canvi de la corresponent retribució, valent-se d'una altra persona jurídica sempre que aquesta tinga la qualificació jurídica de mitjà propi de l'Ajuntament.

L'apartat 2 d'eixe mateix precepte determina que són quatre els requisits que ha de complir la persona jurídica –de dret públic o de dret privat- per a que puga tindre la consideració de mitjà propi personificat de l'Ajuntament. Aquestos requisits, en síntesi, són els següents:

- a) Que els encàrrecs que faça l'Ajuntament a la persona jurídica són obligatoris per a d'aquesta per així establir-ho els estatuts
- b) Que en la Memòria integrant dels Comptes anuals de la persona jurídica es justifique que més del 80 per cent de les activitats de la persona jurídica s'executen per encàrrec de l'Ajuntament



Identificador: s4IS N4+a 5i3L whst YwD5 eYIV CX0=
Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>



Identificador: s4IS NH+a 5i3L whsf YwD5 eYIV CXo=
Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

- c) Que la totalitat del capital de la persona jurídica siga de l'Ajuntament
- d) Que la condició de mitjà propi personificat es reconega expressament en els estatuts de la persona jurídica amb indicació que eixa condició la té en relació a l'Ajuntament de Torrent, quin és el règim jurídic i administratiu dels encàrrecs que li puguem conferir i que no podrà participar en licitacions públiques convocades per l'Ajuntament de Torrent, tot això previ compliment dels dos requisits següents:
 - d.1) conformitat expressa de l'Ajuntament en que la persona jurídica tinga la condició de mitjà propi
 - d.2) verificació per l'Ajuntament de que la persona jurídica que vaja a ser mitjà propi, compta amb mitjans personals i materials adequats per a l'execució dels encàrrecs que seran conformes amb l'objecte social.

El requisit d) abans citat encara no és exigible per haver estat diferida la seua vigència fins el 9 de setembre proper.

De l'art. 1, paràgraf tercer dels estatuts de la societat municipal Nous Espais Torrent, SA, pot interpretar-se que actualment compleix el requisit a), però aprofitant la modificació dels estatuts que, com més endavant es dirà, és necessària, seria convenient que es fera una redacció més clara.

També compleix Nous Espais el requisit b) donat que en la Memòria integrant dels seus Comptes anuals de l'exercici 2017 formulats pel Consell d'Administració i ja auditats però pendents a hores d'ara d'aprovació per la Junta General, consta que en els tres últims exercicis (2015, 2016 i 2017) el percentatge d'activitat de la mercantil municipal conseqüència d'encàrrecs municipals excedeix del 80 per cent (96,33%, 99,62% i 100% respectivament).



Identificador: s4IS NH+a 5i3L whst YwD5 eYIV CXo=
Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

L'art. 5 dels estatuts estableixen que la totalitat de les accions de Nous Espais pertanyen a l'Ajuntament de Torrent, amb la qual cosa es compleix també el requisit c) citat abans.

Per a que la societat municipal també complisca el requisit d) que entrarà en vigor el 9 de setembre de 2018, cal que en els seus estatuts conste la seua condició de mitjà propi de l'Ajuntament i que prèviament aquest manifeste la seua conformitat en que la mercantil municipal tinga la consideració de mitjà propi personificat de l'Ajuntament i que verifique que compta amb mitjans personals i materials adequats per a l'execució dels encàrrecs que li faça de conformitat amb el seu objecte social, a més de senyalar els estatuts el règim jurídic i administratiu dels encàrrecs que li faça l'Ajuntament i la impossibilitat de participar en les licitacions públiques que convoque l'Ajuntament.

De la relació de personal de la societat amb detall de la seua qualificació professional i de l'inventari de mitjans materials, facilitats tots dos per Nous Espais que consten en l'expedient, resulta que la mercantil compta amb els mitjans personals i materials adequats per a la realització de tots els encàrrecs que li faça l'Ajuntament en qualsevol dels assumptes que constitueixen l'objecte social, sense perjudici del compliment del límit que estableix l'art. 32.7.b) de la Llei 9/2017, de contractes.

L'apartat 4 de la Disposició addicional segona de la Llei 9/2017 determina per als municipis de gran població que corresponen a la Junta de Govern les competències com òrgan de contractació, per la qual cosa, de conformitat amb l'informe del Director d'àrea de Territori i ciutat, per a complir els requisits previs que estableix l'at. 32.2.d) per a



Identificador: s4IS NH+a 5l3L wtsf YwD5 eYIV CXo=
Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

que Nous Espais Torrent, SA pugua reconèixer expressament en els seus estatuts la condició de mitjà propi personificat, procedeix que la Junta de Govern acorde el següent:

Primer.- Manifestar la conformitat en que Nous Espais Torrent, SA tinga la consideració de mitjà propi personificat de l'Ajuntament de Torrent i que compta amb mitjans personals i materials adequats per a la realització dels encàrrecs de conformitat amb el seu objecte social.

Segon.- La modificació del estatuts que acorde la mercantil per a reconèixer expressament la seua condició de mitjà propi personificat determinarà tot allò que disposa l'art. 32 de la Llei 9/2017, de Contractes del sector públic.

Tercer.- Notificar l'acord a Nous Espais Torrent, SA per al seu coneixement amb expressió dels recursos procedents.

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que li atorga la legislació vigent, per unanimitat, ACORDA:

Aprovar tots el punts de la proposta esmentada.

Contra el present acord, que posa fi a la via administrativa, de conformitat amb els articles 25 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa, podrà interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de la província de València, en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà de la notificació o publicació d'aquest acte.

No obstant això, de conformitat amb el que disposen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i l'article 52.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, podrà interposar-se potestativament recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat aquest acte, en el termini d'un mes, comptador en els termes regulats al article 30 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Tot això sense perjudi que pugui interposar-ne qualsevol altre que estime pertinent.

La qual cosa li notifique perquè en tinga coneixement i als efectes escaients.



Identificador: s4IS Nh+a 5l3L whsf YwD5 eYIV CXo=
Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Firmado digitalmente por: JONATAN BAENA LUNDGREN
SECRETARIO GENERAL ADMON. MUNICIPAL AYUNTAMIENTO DE
TORRENT

26/06/2018 13:48:51

