

NOTIFICACIÓ

Expedient núm.: 24674/2024

Notificació a l'Interessat

Procediment: Convenis urbanístics

Interessat: NOUS ESPAIS TORRENT, SA

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
24674/2024	El Ple	30/12/2024

FETS I FONAMENTS DE DRET

El 7 de setembre de 2022 la Generalitat Valenciana, a través de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, i l'Ajuntament de Torrent van signar el Conveni per al desenvolupament d'una oficina integrada en la Xarxa d'Oficines d'Habitatge, Rehabilitació i Regeneració Urbana (XALOC).

Prèviament el Ple havia acordat, en sessió de 28 de juliol de 2022, acceptar l'encomana de gestió que es formalitzava a través de l'esmentat conveni.

Al la clàusula setena del conveni es disposa que entraria en vigor en el moment de la signatura i estaria vigent fins al 31 de desembre de 2024 i, abans de la finalització del termini de vigència es podrà acordar la seua pròrroga per un període màxim addicional de quatre anys, per acord unànim de les parts, previs els tràmits que la normativa de cadascuna de les parts requerisca.

Per part del Director General d'Habitatge de la Generalitat Valenciana s'ha manifestat per escrit de data 18 de novembre de 2024 la voluntat de la Vicepresidència i Conselleria competent en Habitatge la seua voluntat de prorrogar el conveni i per tant es sol·licita la manifestació de la voluntat de pròrroga per part de l'Ajuntament.



Així mateix, s'ha aportat l'addenda tipus de l'esmentada pròrroga al conveni, establint una pròrroga des del 1 de gener de 2025 fins el 30 de novembre del mateix any, i on s'estableix que el finançament es farà en els mateixos termes que el conveni que es prorroga.

Les activitats que es presten en virtut del conveni son tasques de d'assessorament, informació, mediació i gestió, en matèria d'habitatge, rehabilitació d'edificis i regeneració urbana, les quals s'estan realitzant per l'empresa pública Nous Espais, les quals després de la catàstrofe provocada per la DANA a la nostra ciutat, cobren especial importància en aquestos moments i permeten als ciutadans torrentins obtindre informació i fer gestions en matèria d'habitatge sense necessitat de fer desplaçaments fora del nostre terme.

Vista la proposta de resolució PR/2024/5130 de 18 / de desembre / 2024.

RESOLUCIÓ

PRIMER.- Manifestar la voluntat de prorrogar per 11 mesos el Conveni per al desenvolupament d'una oficina integrada en la Xarxa d'Oficines d'Habitatge, Rehabilitació i Regeneració Urbana (XALOC) signat el 7 de setembre de 2022 per l'Ajuntament de Torrent i la Generalitat Valenciana.

SEGON.- Aprovar l'addenda tipus de pròrroga del Conveni per al desenvolupament d'una oficina integrada en la Xarxa d'Oficines d'Habitatge, Rehabilitació i Regeneració Urbana (XALOC).

TERCER.- Comunicar aquest acord a la Direcció General d'Habitatge de la Comunitat Valenciana i a Nous Espais Torrent SA.

De conformitat amb el dictamen emès per la Comissió Informativa núm. 1, el Ple, en votació ordinària i per vint vots a favor dels grups polítics municipals Compromís-Podem-Esquerra Unida, Socialista i Popular, i quatre vots en contra del grup polític municipal Vox, **ACORDA** aprovar la proposta anterior.

RECURSOS/AL·LEGACIONS

"Contra el present acte, que és de tràmit no qualificat, no pertoca cap recurs, sense perjuí que pugua vostè exercitar qualsevol altre recurs o acció que consideri convenient en defensa dels seus interessos."



DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

